

PREVENTIVO

Alla c.a. delle **Responsabile della Manutenzione**
Dott. Ing. Emanuele DI GIROLAMO
emanuele.digirolamo@leonardo.com
e del **Responsabile HSE**
Dott. Ing. Emanuele TRAPANI
emanuele.trapani@leonardo.com



STABILIMENTO DI ANAGNI
Località Paduni
03012 Anagni (FR)

OGGETTO DELL'INCARICO: REDAZIONE DI UNA ANALISI ENERGETICA DI PRIMO LIVELLO PER UN'AREA DI PRODUZIONE INDIVIDUATA DA UNA CLEAN ROOM PER UN EDIFICIO INDUSTRIALE SITO AD ANAGNI IN LOCALITA' PADUNI, DI PROPRIETA' DELLA LEONARDO SPA - CLEAN ROOM RELATIVA AD UNA SUPERFICIE PRODUZIONE DI 5.000 m², NUMERO UTA: 6, NUMERO GENERATORI DI CALORE: 3 DA 3,5 MW

Facendo seguito ai colloqui intercorsi si trasmette il presente preventivo redatto ai sensi dell'articolo 9 del decreto-legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito, con modificazioni, dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, per gli onorari professionali e spese per l'attività che sarà espletata, e ad oggi ipotizzabile sulla base dei dati da Lei forniti per l'incarico che intende affidare al sottoscritto professionista:

1. Fasi della Consulenza

Le fasi principali della consulenza saranno le seguenti indicate nella Figura 1:

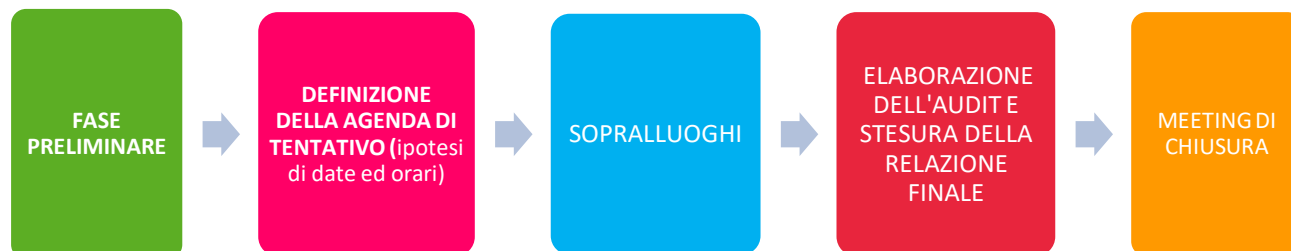


Figura 1 - Fasi principali della consulenza

2. Consistenza dei Beni interessati dalla consulenza

Studio di Ingegneria
Dott. Ing. Felicetto Massa
INGEGNERIA PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE

Indirizzo: Via Cirello, 30 03023 Ceccano (FR)
Partita IVA: 02497060604
Codice Fiscale: MSS FCT 74M27 C413Y
Codice Destinatario: KRRH6B9

Telefono: 0775 603532
Fax: 0775 603532
Mobile: 320 4806896

E-mail: f.massa@enerportale.com
Sito Web: www.enerportale.com
Twitter: <https://twitter.com/FelicettoMassa>
Linkedin: [linkedin.com/in/felicettomassa/](https://www.linkedin.com/in/felicettomassa/)

Le prestazioni attengono alle seguenti **categorie di beni**

- Clean Room da 5.000 m² di superficie
- N. 6 Unità di Trattamento D'aria
- Parametri Termofisici dell'Edificio Industriale

3. Grado di complessità delle prestazioni

Il grado di complessità della consulenza è dovuta alla assenza di dati aggregati sui consumi energetici dei diversi settori dell'attività industriale.

4. Determinazione del compenso

Fase	DESCRIZIONE	Q.tà	Totale
Fase 1	Diagnosi Energetica di Livello Essenziale (1 Livello)		
	Fasi della Consulenza FASE PRELIMINARE: acquisizione dei dati relativi all'azienda come anagrafica, numero dipendenti, orario di lavoro, processi produttivi, conformazione edifici... Tale fase è subordinata alla compilazione di un questionario sottoposto al titolare; DEFINIZIONE DELL'AGENDA DI TENTATIVO: il professionista comunica al titolare una prima time-line, ossia un'ipotesi di lavoro contenente date, orari, e personale coinvolto durante le successive fasi operative; SOPRALLUOGHI: vengono visitati tutti i reparti produttivi, analizzati gli impianti di processo e di servizio presenti intervistati sia il management che i lavoratori dipendenti; ELABORAZIONE DELL'AUDIT E STESURA DELLA RELAZIONE TECNICA FINALE MEETING DI CHIUSURA: organizzato con lo scopo di illustrare i risultati e pianificare strategie di efficientamento suggerite relative all'analisi costi-benefici. Contenuti dell'AUDIT E DELLA RELAZIONE TECNICA FINALE - Report energetico del sito di riferimento, riportante i dati descrittivi del sito ed i risultati del calcolo; - rapporto di diagnosi energetica - relazione interventi di efficientamento, nella quale vengono illustrate le caratteristiche e i risparmi derivanti dagli scenari di intervento previsti;	1	2.500,00

	D. analisi economica interventi di efficientamento, relazione specifica nella quale viene illustrata l'analisi economica dettagliata degli interventi previsti		
TOTALE FASE 1 (escluso oneri previdenziali)			€ 2.500,00
TOTALE COMPENSO			€ 2.500,00
Cassa INPS			€ 100,00
INARCASSA			€ 104,00
TOTALE DA PAGARE (*)			€ 2.704,00

Alla offerta sono escluse le attività di Progettista di Intervento e quant'altro non indicato nelle voci di costo.

(*) Contributo INPS 4% se dovuto, Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri 4%.

6. Spese prevedibili

Le spese che il professionista dovrà sostenere e che sono ad oggi prevedibili sulla base dei dati da Voi fornite per l'incarico, non sono comprese negli onorari suddetti, dovranno essere rimborsate dal Committente al professionista in occasione della prima scadenza di pagamento prevista dopo che il professionista abbia sostenuto le spese stesse.

Le maggiori spese che dovranno essere sostenute dal professionista ad oggi non prevedibili saranno preventivamente sottoposte ad accettazione da parte del Committente che le rimborserà a parte su presentazione della relativa documentazione.

Sono a carico del Committente tutte le spese emerse da versare ad Enti che sono comunque state previste nel presente preventivo.

7. Modalità di pagamento

Il compenso stimato delle attività al netto di eventuali spese aggiuntive è pari a **€ 2.500,00 (duemilacinquecento,00)** oltre INPS 4% e INARCASSA 4%, avverrà secondo le seguenti scadenze, a seguito di apposite successive notule presentate dal professionista e secondo le seguenti ripartizioni::

1. **Acconto 30%**, pari al **750,00 €** alla sottoscrizione dell'incarico;
2. **Saldo 70%**, pari a **1.750,00 €** a 30 gg dalla consegna degli elaborati di consulenza

I pagamenti verranno effettuati mediante Bonifico Bancario Intestato a : **Felicetto MASSA**, Banca: **Intesa Sanpaolo S.p.A.**, IBAN: **IT49 X030 6974 3911 0000 0002 926**

Studio di Ingegneria
Dott. Ing. Felicetto Massa
INGEGNERIA PER LO SVILUPPO SOSTENIBILE

Indirizzo: Via Cirello, 30 03023 Ceccano (FR)
Partita IVA: 02497060604
Codice Fiscale: MSS FCT 74M27 C413Y
Codice Destinatario: KRRH6B9

Telefono: 0775 603532
Fax: 0775 603532
Mobile: 320 4806896

E-mail: f.massa@enerportale.com
Sito Web: www.enerportale.com
Twitter: <https://twitter.com/FelicettoMassa>
Linkedin: linkedin.com/in/felicettomassa/

8. Estremi assicurazione

Il sottoscritto professionista dichiara di avere stipulato copertura assicurativa relativa alla responsabilità civile professionale in conformità al D.L. n.1/2012 come convertito dalla Legge n.27/2012 con polizza n°: **GH000003678-LB** con la compagnia **LLOYD'S** per il massimale di € **500.000,00** (cinquecentomila/00)

Il presente preventivo ha validità di trenta giorni e potrà essere suscettibile di modifiche a seguito di varianti e qualora le prestazioni da svolgere siano diverse rispetto a quelle ad oggi prevedibili e preventivate.

Il committente, informato ai sensi dell'art. 13, D.Lgs. n. 196/2003, presta il consenso al trattamento dei dati personali forniti, che saranno utilizzati nel rispetto delle norme di legge per le finalità di cui al presente incarico.

Anagni, 29 Novembre 2023

Il Consulente

Dott. Ing. Felicetto MASSA

Per accettazione del presente preventivo :

il Committente.....in data.....