

**R.E.M. SRL**

VIA FERRUCCIA 16/A - 03010 PATRICA (FR)  
 Codice fiscale 02240470605 – Partita iva 02240470605  
 Codice CCIAA FR  
 Numero R.E.A 000000138995  
 Capitale Sociale 10000,00 i.v.  
 Forma giuridica Societa' a responsabilita' limitata  
 Settore attività prevalente (ATECO) 331400

Appartenenza a gruppo No

Società con socio unico No

Società in liquidazione No

Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento No

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2021**

Gli importi sono espressi in unità di euro

<b>Stato patrimoniale</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	14.582	17.553
II - Immobilizzazioni materiali	665.998	680.095
Valore di fine esercizio, valore di bilancio, immobilizzazioni finanziarie	6.936	6.936
Valore di fine esercizio, valore di bilancio, totale immobilizzazioni	687.516	704.584
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze	357.500	275.390
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita, valore di fine esercizio	-	-
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.390.641	1.397.535
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	13.949	13.949
Totale crediti	1.404.590	1.411.484
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	-	-
IV - Disponibilità liquide	75.978	265.431
Totale attivo circolante (C)	1.838.068	1.952.305
D) Ratei e risconti	5.913	36.908
<b>Totale attivo</b>	<b>2.531.497</b>	<b>2.693.797</b>
<b>Passivo</b>		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	10.000	10.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	-	-
IV - Riserva legale	19.342	17.208
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Altre riserve	485.687	445.137
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	-	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	30.907	42.684

Perdita ripianata nell'esercizio	-	-
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	-	-
<b>Totale patrimonio netto di gruppo</b>	<b>545.936</b>	<b>515.029</b>
B) Fondi per rischi e oneri	21.000	21.000
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	350.786	354.892
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	830.285	937.570
esigibili oltre l'esercizio successivo	778.972	863.123
<b>Totale debiti</b>	<b>1.609.257</b>	<b>1.800.693</b>
E) Ratei e risconti	4.518	2.183
<b>Totale passivo</b>	<b>2.531.497</b>	<b>2.693.797</b>

<b>Conto economico</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.425.016	2.088.311
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	57.600	80.727
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	1.100	-2.773
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	56.500	83.500
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	22.892	19.564
altri	1.187	7.295
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>24.079</b>	<b>26.859</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>2.506.695</b>	<b>2.195.897</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	876.891	664.625
7) per servizi	598.733	519.066
8) per godimento di beni di terzi	13.729	6.289
9) per il personale		
a) salari e stipendi	630.441	598.659
b) oneri sociali	178.211	179.543
C), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	55.044	51.437
c) trattamento di fine rapporto	51.894	45.337
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	3.150	6.100
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>863.696</b>	<b>829.639</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
A), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	75.676	88.310
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	2.972	12.782
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	72.704	75.528
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>75.676</b>	<b>88.310</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-24.510	-17.819
12) accantonamenti per rischi	-	-

13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	15.881	28.723
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.420.096</b>	<b>2.118.833</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>86.599</b>	<b>77.064</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi da partecipazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
16) altri proventi finanziari		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	-	-
<b>Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
B), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
da imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	1	1
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
verso imprese controllate	-	-
verso imprese collegate	-	-
verso imprese controllanti	-	-
verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti	-	-
altri	31.902	34.331
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>31.902</b>	<b>34.331</b>
17-bis) utili e perdite su cambi	0	-50
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>-31.901</b>	<b>-34.380</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie</b>		
18) rivalutazioni		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
<b>Totale rivalutazioni</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19) svalutazioni		

a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) di strumenti finanziari derivati	-	-
di attività finanziarie per la gestione accentrata della tesoreria	-	-
Totale svalutazioni	-	-
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	-	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	54.698	42.684
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	-	-
imposte relative a esercizi precedenti	23.791	0
imposte differite e anticipate	-	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	23.791	0
21) Utile (perdita) consolidati dell'esercizio	30.907	42.684

---

*I valori si intendono espressi in euro*

## Nota integrativa al Bilancio chiuso al 31/12/2021

### **Nota Integrativa parte iniziale**

Signori Soci,

il presente bilancio è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del codice civile e si compone dei seguenti documenti:

- 1) Stato patrimoniale;
- 2) Conto economico;
- 3) Nota integrativa.

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2021 corrisponde alle risultanze di scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto in conformità agli art. 2423 e seguenti del codice civile.

Il bilancio di esercizio viene redatto con gli importi espressi in euro. In particolare, ai sensi dell'art. 2423, ultimo comma, c.c.:

- lo stato patrimoniale e il conto economico sono predisposti in unità di euro. Il passaggio dai saldi di conto, espressi in centesimi di euro, ai saldi di bilancio, espressi in unità di euro, è avvenuto mediante arrotondamento per eccesso o per difetto in conformità a quanto dispone il Regolamento CE;
- i dati della nota integrativa sono espressi in migliaia di euro (oppure sono espressi in unità di euro in quanto garantiscono una migliore intelligibilità del documento).

### **Principi di redazione**

#### **PRINCIPI DI REDAZIONE**

Sono state rispettate: la clausola generale di formazione del bilancio (art. 2423 c.c.), i suoi principi di redazione (art. 2423-bis c.c.) ed i criteri di valutazione stabiliti per le singole voci (art. 2426 c.c.).

In particolare:

- la valutazione delle voci è stata effettuata secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto dell'esistenza dell'operazione o del contratto;
- i proventi e gli oneri sono stati considerati secondo il principio della competenza, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati considerati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- gli utili sono stati inclusi soltanto se realizzati alla data di chiusura dell'esercizio secondo il principio della competenza;
- per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2423-ter, c.c.;
- gli elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci sono stati valutati separatamente.

Si precisa inoltre che:

- ai sensi dell'art. 2435-bis, comma 1, del codice civile il bilancio è stato redatto in forma abbreviata poiché i limiti previsti dallo stesso articolo non risultano superati per due esercizi consecutivi;
- i criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2021 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. n. 139/2015,

tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. n. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC;

- ai sensi del disposto dell'art. 2423-ter del codice civile, nella redazione del bilancio, sono stati utilizzati gli schemi previsti dall'art. 2424 del codice civile per lo Stato Patrimoniale e dall'art. 2425 del codice civile per il Conto Economico. Tali schemi sono in grado di fornire informazioni sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società, nonché del risultato economico.

In applicazione del principio di rilevanza sono stati rispettati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione ed informativa quando la loro osservanza aveva effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La società ha mantenuto i medesimi criteri di valutazione utilizzati nei precedenti esercizi, di cui si fa rinvio alle singole voci di bilancio, così che i valori di bilancio sono comparabili con quelli del bilancio precedente senza dover effettuare alcun adattamento.

La relazione sulla gestione è stata omessa in quanto ci si è avvalsi della facoltà prevista dall'art. 2435-bis, comma 7, del codice civile:

- non si possiedono azioni proprie, né quote o azioni di società controllanti, neanche per interposta persona o società fiduciaria;
- non si sono né acquistate, né alienate azioni proprie, né azioni o quote di società controllanti anche per interposta persona o società fiduciaria.
- La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

La società non controlla altre imprese, neppure tramite fiduciarie ed interposti soggetti, e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata né in quella di collegata.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

## **ATTIVITA' SVOLTA**

Durante l'esercizio l'attività si è svolta in maniera abbastanza lineare considerando la particolare situazione Nazionale collegata alla grave pandemia COVID-19.

Si evidenzia, comunque, che la società, in conseguenza della pandemia da covid-19 ha beneficiato del termine più lungo previsto dall'attuale normativa per depositare il bilancio.

## **Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

### **DEROGHE CASI ECCEZIONALI**

- non si sono verificati altri casi eccezionali che impongano di derogare alle disposizioni di legge;

## **Altre informazioni**

## ALTRE INFORMAZIONI

La presente nota integrativa costituisce parte integrante del bilancio ai sensi dell'articolo 2423, comma 1, del codice civile.

## BREVE PRESENTAZIONE DELLA SOCIETA'

REM MOTORI, lavorando con efficienza e professionalità, è divenuta nel tempo l'azienda di riferimento nella realizzazione e nella riparazione di quadri elettrici. Opera nella realizzazione delle costruzioni e riparazioni di macchine elettriche, progettazione, realizzazione e manutenzione di impianti e sistemi sia elettrici che elettronici.

L'azienda offre ai propri clienti non solo la produzione ma anche la qualità, l'efficienza e la valorizzazione del loro lavoro.

La REM MOTORI sono Agenti / Distributori per i motori Fimet SpA, Servizio Service Fimet SpA per tutto il centro Italia; offrono Servizio Assistenza Autorizzato pompe Faggiolati SpA. Vendono pompe Gruppo ATURIA SpA, Pompe ZENIT SpA, vendita Motore Seipee SpA.

E' partner Schaeffler Italia SpA per ciò che concerne la strumentazione e le analisi di vibrazioni online 4.0 presso i clienti.

Per il settore automazione la REM MOTORI ha accordi di collaborazione con numerose case di produzione di apparecchiature, le più importanti sono: ABB Spa, Mitsubishi, Nidec SpA, Siemens SpA, Control Techniques SpA, Omron SpA e Vipa SpA.

Ai loro clienti offre un servizio chiavi in mano sia nel settore elettromeccanico che nel settore automazione.

## LE NOSTRE ATTESTAZIONI





## Nota Integrativa Attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

<b>ATTIVO</b>				
DESCRIZIONE CONTO	SALDO AL 31/12/21	SALDO AL 31/12/20	<21/20>	DIFFERENZA
COSTI DI SVILUPPO	1.310,22	1.310,22		0
LIC.ZA USO SOFTWARE TEMPO INDET.	8.127,00	11.098,59	-26,774	-2.971,59
LEASING DA AMMORTIZZARE	997,22	997,22		0
SPESE SU MUTUO	3.001,78	3.001,78		0
ANTICIPO LEASING ATTREZZATURE	1.145,51	1.145,51		0
TERRENI	76.530,70	76.530,70		0
FABBRICATI IND.LI. E COMM.LI	699.463,16	699.463,16		0
COSTRUZIONI LEGGERE	2.000,00	2.000,00		0
IMPIANTI GENERICI	6.955,46	6.955,46		0
IMPIANTI SPECIFICI	7.291,46	7.291,46		0
MACCHINARI	10.361,11	10.361,11		0
IMPIANTI ELETTRICI	2.399,49	2.399,49		0
IMPIANTI IDRAULICI	2.500,00	2.500,00		0
IMPIANTI DI DEPURAZIONE	14.777,60	14.777,60		0
IMPIANTI DI RISCALDAMENTO	60.921,89	60.921,89		0
IMPIANTO TELEFONICO	2.701,22	2.701,22		0
IMPIANTI DI ALLARME	6.240,00	6.240,00		0
IMPIANTO ANTINCENDIO	2.741,03	2.741,03		0
FILIERA INNOVAZIONI	134.267,64	134.267,64		0
IMPIANTO FOTOVOLTAICO	193.846,82	193.846,82		0
IMPIANTI Elett.CAP.COSTRUZIONE	48.851,19	48.851,19		0
IMPIANTO ILLUM.NE ESTERNA	4.419,35	4.419,35		0
IMPIANTO RIL.NE PRESENZE CAP.NE	4.505,25	4.505,25		0
IMPIANTO CONTROLLO PROD.NE CAP.N	3.507,47	3.507,47		0
IMPIANTO ARIA COMPRESSA	3.098,00	3.098,00		0
IMPIANTO ELETTRICO X CAP.NE N.2	10.742,26	10.742,26		0
IMPIANTO TRASMISSIONE DATI	1.749,77	1.749,77		0
IMPIANTO ASPIRANTE CIMET	25.000,00	25.000,00		0

IMPIANTO ELETTRICO ECONOMIA	8.050,00	8.050,00		0
ATTREZZAT. IND.LI E COMM.LI	108.406,85	55.569,85	95,082	52.837,00
ATTR.VARIE E MINUTE (<516,46 E.)	918,12	260	253,123	658,12
ATTREZZATURE - GRU ELETTRICA	38.500,00	38.500,00		0
ATTREZZATURA DA CANTIERE	1.592,50	1.592,50		0
ATTREZZATURA VARIA E MINUTA	14.942,33	14.942,33		0
ATTREZZ.IN ECONOMIA	3.375,38	3.375,38		0
CARRELLO ELEVATORE	8.800,00	8.800,00		0
ATTREZZATURE - BANCO PROVA	11.734,51	11.734,51		0
ATTREZZATURA DUCATO	3.747,40	3.747,40		0
MACCHINE ELETTRONICHE D'UFFICIO	14.140,59	11.174,96	26,538	2.965,63
MOBILI ORD.UFFICIO	5.727,90	5.727,90		0
AUTOVETTURE	72.065,56	72.065,56		0
AUTOM. DOBLO/AX 097+DOBLO'CF843	11.438,24	11.438,24		0
AUTOM.FIAT DUCATO CW865JP	6.456,61	6.456,61		0
FIAT DOBLO CARGO TG FF735ZW	15.649,89	15.649,89		0
ARREDAMENTO	2.782,11	2.122,73	31,062	659,38
STIGLIATURA	6.187,07	4.700,00	31,639	1.487,07
TELEFONI CELLULARI	2.346,00	2.346,00		0
ALTRI TITOLI	6.935,52	6.935,52		0
MATERIE PRIME	172.690,00	149.800,00	15,28	22.890,00
MATERIE DI CONSUMO	6.510,00	4.890,00	33,128	1.620,00
SEMILAVORATI	38.300,00	37.200,00	2,956	1.100,00
LAV.IN CORSO SU ORD. (<12 MESI)	140.000,00	83.500,00	67,664	56.500,00
CREDITI V/CLIENTI	1.235.062,78	1.125.187,52	9,765	109.875,26
EFFETTI IN PORTAFOGLIO	0	80.068,72	-100	-80.068,72
FATTURE DA EMETTERE	56.186,05	105.455,15	-46,72	-49.269,10
ERARIO C/ACCONTI IRES	18.097,00	9.424,00	92,03	8.673,00
REGIONI C/ACCONTI IRAP	3.998,00	3.003,50	33,111	994,5
ERARIO C/RITENUTE SUBITE	646,96	786,56	-17,748	-139,6
ERARIO C/CRED. D'IMPOSTA	3.987,86	3.134,21	27,236	853,65
ALTRI CREDITI TRIBUTARI	0	27,81	-100	-27,81
CREDITO PER IRAP	3.416,98	3.416,98		0
CREDITO PER IRES	10.532,04	10.532,04		0
FORNITORI C/ANTICIPI	0	2.302,58	-100	-2.302,58
NOTE CREDITO DA RICEVERE	39,6	195	-79,692	-155,4
ASSICURAZIONI C/RISARCIMENTI	55.344,13	24.404,40	126,779	30.939,73
CREDITO V/CONTR. C/ESER.ZIO	7.000,00	7.000,00		0
CREDITO DEP.CAUZ.ENEL/ACEA/SIAE	1.634,30	1.634,30		0
CRED. V/LOCAFIT	7.114,52	7.114,52		0
UNICREDIT SPA	57.971,66	110.329,80	-47,456	-52.358,14
				-
INTESA SANPAOLO SPA	6.499,18	140.742,36	-95,382	134.243,18
BANCA POPOLARE DEL CASSINATE	4.738,59	8.829,51	-46,332	-4.090,92
DENARO IN CASSA	6.768,60	5.529,12	22,417	1.239,48
RATEI ATTIVI	0	29.686,49	-100	-29.686,49
RATEI ATTIVI INAIL	0	2.757,03	-100	-2.757,03
RISCONTI ATTIVI	5.912,58	4.464,42	32,437	1.448,16
DEBITI V/FORNITORI	17.537,50	21.470,25	-18,317	-3.932,75

ERARIO C/IRES	0	7.329,82	-100	-7.329,82
ERARIO C/IVA	10.762,00	12.526,00	-14,082	-1.764,00
REGIONI C/IRAP	0	3.013,54	-100	-3.013,54
<b>Totali</b>	<b>3.553.999,51</b>	<b>3.633.369,20</b>		<b>-79.369,69</b>

## Immobilizzazioni

### Movimenti delle immobilizzazioni

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	89.026	1.537.227	1.626.253
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	75.348	784.591	859.939
Valore di bilancio	13.678	752.636	766.314
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	-	58.478	58.478
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	2.579	844	3.423
Ammortamento dell'esercizio	2.972	72.704	75.676
Totale variazioni	(5.551)	(15.070)	(20.621)
Valore di fine esercizio			
Costo	77.986	1.594.355	1.672.341
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	69.859	856.788	926.647
Valore di bilancio	8.127	737.566	745.693

## Nota Integrativa Passivo e patrimonio netto

Le variazioni nelle voci patrimoniali passive sono così riepilogate:

<b>PASSIVO</b>				
DESCRIZIONE CONTO	SALDO AL 31/12/21	SALDO AL 31/12/20	<21/20>	DIFFERENZA
F/AMM FABBR. IND.LI E COMM.LI.	182.883,37	161.899,47	12,961	20.983,90
F/AMM COSTRUZIONI LEGGERE	2.000,00	2.000,00		0
F/AMM IMPIANTI SPECIFICI	449.557,56	428.828,30	4,833	20.729,26
F/AMM MACCHINARI	3.369,16	2.831,66	18,981	537,5
F.DO AMM.TO IMP.RISCALDAMENTO	14.640,96	10.457,83	39,999	4.183,13
F.DO AMM.TO TELEFONI CELL.USO PR	171	57	200	114
F.DO AMM.FILIERA INNOVAZIONI	50.269,35	50.269,35		0
F/AMM ATTREZ. IND.LI E COMM.LI	124.623,27	120.876,06	3,1	3.747,21
F/AMM ATTR. VARIE E MINUTE	309,36	260	18,984	49,36
F/DO AMM.ATTREZZ.VARIA E MINUTA	16.966,48	16.966,48		0
F/AMM MACCH. ELETTRON. D'UFF.	6.726,33	4.116,50	63,399	2.609,83
F.DO AMM.TO MACCH.ORD.UFFICIO	13.220,49	13.220,49		0
F/AMM. AUTOCARRI-AUTOBUS-AUTOVET	66.383,83	63.253,86	4,948	3.129,97
F/AMM. AUTOVETTURE	54.601,29	38.845,83	40,558	15.755,46
F/AMM. ARREDAMENTO	7.821,75	7.502,03	4,261	319,72

F/AMM. STIGLIATURA	2.189,35	1.645,00	33,091	544,35
CREDITI V/CLIENTI	16.507,34	50.638,44	-67,401	34.131,10
UNICREDIT C/ANTICIPI	1.732,71	1.379,07	25,643	353,64
CAPITALE SOCIALE	10.000,00	10.000,00		0
RISERVA LEGALE	19.342,48	17.208,26	12,402	2.134,22
RISERVA STRAORDINARIA	485.685,85	445.135,68	9,109	40.550,17
F.DO P/CESS. DI RAPP. CO.CO.CO	21.000,00	21.000,00		0
FONDO T.F.R.L. DIPENDENTI	350.786,26	354.892,35	-1,156	-4.106,09
BANCA C/ANTICIPI SU FATTURE	0	75.922,58	-100	75.922,58
DEB.V/BANCHE ESIG. OLTRE ES.SUCC	178.000,00	178.000,00		0
MUTUO PASSIVO UNICREDIT SPA	183.712,46	200.000,00	-8,143	16.287,54
MUTUO PASSIVO B.CA POP.CASSINATE	146.656,16	176.289,73	-16,809	29.633,57
MUTUO INTESA SANPAOLO	270.603,61	308.832,90	-12,378	38.229,29
SOCI C/FINANZIAMENTI (INFRUTT.)	10.488,93	10.488,93		0
DEBITI V/FACTOR	22.882,39	51.847,51	-55,865	28.965,12
CLIENTI C/ANTICIPI	22.439,84	0	100	22.439,84
DEBITI V/FORNITORI	663.950,74	663.367,53	0,087	583,21
FATTURE DA RICEVERE	20.456,62	32.107,33	-36,286	11.650,71
ERARIO C/IMPOSTA SOST. RIV. TFR	1.712,83	0	100	1.712,83
ERARIO C/RIT. LAVORO DIPENDENTE	7.487,24	4.843,66	54,578	2.643,58
ERARIO C/RIT. LAVORO AUTONOMO	373,86	258,46	44,649	115,4
DEBITI VS/ INPS LAV.DIPEND.TI	18.485,00	16.894,00	9,417	1.591,00
ALTRI DEB.V/IST.PREV.E SIC.SOC.	970,34	936,88	3,571	33,46
DIPENDENTI C/RETRIBUZIONI	69.566,72	45.429,00	53,132	24.137,72
RATEI PASSIVI	4.517,96	2.182,64	106,995	2.335,32
<b>Totali</b>	<b>3.523.092,89</b>	<b>3.590.684,81</b>		<b>67.591,92</b>

### **Nota Integrativa Conto economico**

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

I ricavi relativi alle prestazioni di servizi sono iscritti in bilancio nel momento in cui la prestazione viene effettivamente eseguita.

I ricavi e i proventi, i costi e gli oneri relativi ad operazioni in valuta sono stati contabilizzati al cambio corrente alla data di compimento della relativa operazione.

Di seguito si evidenziano in dettaglio i ricavi ed i costi dell'esercizio al fine di percepire con più chiarezza il trend positivo che sta vivendo l'azienda:

**COSTI**

DESCRIZIONE CONTO	SALDO AL 31/12/21	SALDO AL 31/12/20	<21/20>	DIFFERENZA
SEMILAVORATI C/ESIST.INIZIALI	37.200,00	39.973,00	-6,937	-2.773,00
LAV.IN CORSOsuORD.C/R.I. <12MESI	83.500,00	0	100	83.500,00
MATERIE PRIME C/ACQUISTI	496.831,69	446.781,07	11,202	50.050,62
MATERIE DI CONSUMO C/ACQUISTI	43.330,12	34.115,21	27,011	9.214,91
MERCI C/ACQUISTI	314.958,58	163.701,51	92,398	151.257,07
MAT.MANUT.NON STRETT.CORR.AI RIC	450,1	1.600,73	-71,881	-1.150,63
MATER.MANUT.BENI PROPRI(LIM.5%)	1.531,52	208,96	632,924	1.322,56
IMBALLAGGI C/ACQUISTI	757,67	911,43	-16,87	-153,76
MATERIALE DI PULIZIA	70,17	0	100	70,17
PRODOTTI SANIF.E DISP.PROT.INDIV	184	695,83	-73,556	-511,83
CANCELLERIA	716,78	2.012,44	-64,382	-1.295,66
CARBURANTI E LUBRIFICANTI	7.293,23	4.941,54	47,59	2.351,69
CARBURANTI E LUBRIF.PARZ.DED.	16	45,07	-64,499	-29,07
CARB.LUBR.(FRNG BNF DIP)DED.IRAP	5.937,38	5.269,29	12,678	668,09
INDUMENTI DI LAVORO	1.242,36	1.352,38	-8,135	-110,02
SPESE ACCESSORIE SU ACQUISTI	896,98	1.360,28	-34,059	-463,3
ACQUISTI BENI COSTO UNIT.<516,46	609,8	213,98	184,979	395,82
ALTRI ACQ.DIRETT.AFFER.ATTIVITA'	309,99	78	297,423	231,99
ALTRI ACQ.NON STRETT.CORR.AI RIC	1.242,62	1.197,21	3,792	45,41
ALTRI ACQUISTI NON INERENTI IND.	487,69	140,08	248,151	347,61
ACQUISTO APPAR.TELEFON <516 EURO	24,58	0	100	24,58
SPESE DI TRASPORTO	48.789,27	33.585,78	45,267	15.203,49
LAVORAZ.DI TERZI P/PROD.SERVIZI	294.723,37	167.513,23	75,94	127.210,14
ENERGIA ELETTRICA	19.564,98	16.176,75	20,945	3.388,23
SPESE RISCALDAMENTO:GAS /ETC	758,73	2.546,12	-70,2	-1.787,39
ACQUA SERVIZIO ACQUEDOTTO	2.243,72	986,45	127,454	1.257,27
CANONI E MANUT.NE PER.,SOFTWARE	3.115,68	2.034,84	53,116	1.080,84
MANUT.E RIPARAZ.BENI PROPRI 5%	17.530,47	29.158,81	-39,879	-11.628,34
MAN.RIP.AUTO(FRNG BNF.DIP)DED.IR	1.808,06	1.096,32	64,92	711,74
MAN. E RIP. BENI DI TERZI	125	0	100	125
PEDAGGI AUTOSTRADALI	2.014,39	929,86	116,633	1.084,53
PEDAGGI AUTOSTR.PARZ.DEDUCIBILI	0	15,49	-100	-15,49
ASSICURAZIONI R.C.A.	1.569,79	2.152,46	-27,069	-582,67
ASSICURAZIONI R.C.A. PARZ.DEDUC.	1.445,53	1.035,74	39,564	409,79
ASSICURAZ. NON OBBLIGATORIE	8.470,33	16.523,93	-48,739	-8.053,60
VIGILANZA	3.000,00	3.000,00		0
SERVIZI DI PULIZIA	4.293,00	3.905,00	9,935	388
COMP.PROF. ATTINENTI ATTIVITA'	5.700,00	0	100	5.700,00
SPESE PER ANALISI,PROVE E LABOR.	0	965	-100	-965
PUBBLICITA' E MATERIALE PROM.LE	36.779,70	25.122,76	46,399	11.656,94
SPESE TELEFONICHE	2.016,80	2.917,45	-30,871	-900,65
SPESE CELLULARI	3.605,14	2.910,05	23,885	695,09
SPESE POSTALI E DI AFFRANCATURA	26,6	23,99	10,879	2,61
SPESE DI RAPPRESENTANZA DEDUCIB.	0	133,52	-100	-133,52
PASTI/SOGGIORNI LAV.DIPENDENTI	10.694,48	5.190,28	106,048	5.504,20

PASTI E SOGGIORNI	533,55	914,29	-41,643	-380,74
SPESE PER VIAGGI	465	370,2	25,607	94,8
MENSA AZ.APPALTATAeBUONI PASTO	75,01	6.300,00	-98,809	-6.224,99
RICERCA,ADDESTRAM.E FORMAZIONE	0	9.868,75	-100	-9.868,75
SERVIZIO SMALTIMENTO RIFIUTI	3.617,38	4.080,80	-11,356	-463,42
ONERI BANCARI	0	285,84	-100	-285,84
ONERI DI FACTORING	1.022,08	2.041,51	-49,935	-1.019,43
TEN.PAGHE,CONT.,DICH.DA LAV.AUT.	16.343,05	16.954,69	-3,607	-611,64
ALTRI COSTI P/PRODUZIONE SERVIZI	1.650,00	0	100	1.650,00
ALTRI COSTI PER SERVIZI	1.042,29	1.035,98	0,609	6,31
COMPENSI PER CONSULENZE VARIE	35.748,62	29.033,53	23,128	6.715,09
MANUTENZ.E RIP.ORDINARIA	900	1.200,00	-25	-300
MANUT./RIPARAZ.AUTOVET PAR INDED	74,18	78,01	-4,909	-3,83
PRESTAZIONI DI TERZI	52.535,00	112.923,80	-53,477	-60.388,80
PRESTAZIONI DI SERVIZI	2.569,63	5.288,00	-51,406	-2.718,37
MANUTENZIONE AUTOMEZZI 70%	920	509,64	80,519	410,36
ASSICURAZIONI RISCHI COMMERCIALI	4.093,39	0	100	4.093,39
ASSICURAZIONI INFORTUNIO	20,89	31,11	-32,851	-10,22
ASSICURAZIONI DEDUCIBILI 70%	1.117,55	114,45	876,452	1.003,10
MANUT.RIPARAZ.AUTOMEZZI	4.185,61	3.990,85	4,88	194,76
RICAMBI ED ACCESSORI BENI STRUM.	376,5	1.019,07	-63,054	-642,57
PEDAGGI AUTOSTRADA DETR.70%	946,58	1.793,33	-47,216	-846,75
OMAGGI A DIPENDENTI	336,85	966,81	-65,158	-629,96
COMPENSI NOTARILI	0	65	-100	-65
NOLEGGIO DEDUCIBILE	1.336,39	1.324,41	0,904	11,98
NOLEG.VEIC(FRNG BEN.DIP)DED.IRAP	4.500,80	0	100	4.500,80
NOLEGGIO PANNI TECNICI	2.022,02	1.972,88	2,49	49,14
NOLEGGIO AUTOMEZZI	3.900,17	1.007,70	287,036	2.892,47
LIC. D'USO SOFTWARE DI ESERCIZIO	1.969,41	1.983,60	-0,715	-14,19
SALARI E STIPENDI	17.625,22	15.913,92	10,753	1.711,30
SALARI E STIP.DIP.TEMPO INDET.	473.014,09	498.011,00	-5,019	-24.996,91
SAL. E STIP.APPREND.E DISABILI	101.951,32	65.143,23	56,503	36.808,09
TRANSAZIONI CON DIPENDENTI	17.600,00	0	100	17.600,00
RIMB.IND.TA' FORF.IN BUSTA PAGA	132	484	-72,727	-352
RIMB.INDEN.FORF.DIP.TEMPO INDET.	20.118,56	19.107,12	5,293	1.011,44
ONERI SOCIALI INPS	4.376,54	5.728,03	-23,594	-1.351,49
ONERI SOCIALI INPS DIP.TEMPO IND	146.872,50	154.397,33	-4,873	-7.524,83
ONERI SOCIALI INPS APPR.E DISAB.	13.430,24	8.695,93	54,442	4.734,31
ONERI SOCIALI INAIL	13.531,27	10.722,11	26,199	2.809,16
TFR DIPENDENTI A TEMPO INDETERM.	51.894,03	45.336,54	14,464	6.557,49
ALTRI COSTI DEL PERSONALE	3.150,00	6.100,00	-48,36	-2.950,00
AMM.TO COSTI DI SVILUPPO	0	8.018,77	-100	-8.018,77
AMM.TO LIC.USO SOFT.A TEMP.DET.	2.971,59	2.971,60		-0,01
AMM.LAV. STRAORD.BENI DI TERZI	0	156,54	-100	-156,54
AMM.TO ALT.COS.AD UT.PLUR.DA AMM	0	1.635,26	-100	-1.635,26
AMM.TO ORD.FABB.IND.LI E COM.	20.983,90	20.983,90		0
AMM.TO ORD. COST.LEGG.	0	50	-100	-50
AMM.TO ORD. IMP. SPEC.	20.729,26	24.125,34	-14,076	-3.396,08
AMM.TO ORD. MACC.	537,5	537,5		0

AMM.TO ORD. IMPIANTI RISCALDAMEN	4.183,13	4.183,13		0
AMM.TO ORD.TELEF.CELLUL.USO PR	114	57	100	57
AMM.TO ORD.ATT.IND.LI E COMM.	3.747,21	3.655,31	2,514	91,9
AMM.TO ORD.ATTR.VAR.E MIN.	49,36	0	100	49,36
AMM.TO ORD.MAC.ELETTROM.UF.	2.609,83	2.231,12	16,973	378,71
AMM.TO ORD.AUTOCARRI/AUTOVET.	3.129,97	3.150,65	-0,656	-20,68
AMM.TO ORD. AUTOVETTURE	15.755,46	15.755,46		0
AMM.TO ORD.ARREDAMENTO	319,72	328,91	-2,794	-9,19
AMM.TO ORD. STIGLIATURA	544,35	470	15,819	74,35
MATERIE PRIME C/ESIST.INIZIALI	149.800,00	136.871,00	9,446	12.929,00
MATERIE DI CONS.C/ESIST.INIZIALI	4.890,00	0	100	4.890,00
IMPOSTA DI BOLLO	322,46	348	-7,339	-25,54
IMU PARZ.DED.IMMOBILI STRUMENT.	4.096,00	4.096,00		0
IMPOSTA DI REGISTRO	0	437	-100	-437
TASSE DI CONCESSIONE GOVERNAT.	23,24	0	100	23,24
TASSE PRO.VEIC(FRG BNF DIP)DED.I	0	35,16	-100	-35,16
TASSE DI PROPRIETA' AUTOVEICOLI	353,61	321,26	10,069	32,35
TASSA SUI RIFIUTI	819	653	25,421	166
DIRITTI CAMERALI	668	267,06	150,131	400,94
ALTRE IMPOSTE E TASSE DEDUCIBILI	0	23,24	-100	-23,24
TASSA VIDIMAZIONE REGISTRI	309,87	0	100	309,87
TASSA FORFETARIA ANNUALE SOCIETA	0	309,87	-100	-309,87
TASSA DI CIRCOLAZIONE DETR.70%	921,81	920,37	0,156	1,44
ABBON.TI RIVISTE,GIORNALI, LIBRI	72,5	0	100	72,5
MULTE E AMMENDE INDEDUCIBILI	781	1.411,79	-44,68	-630,79
SOPRAV. PASSIVE ORD.INDEDUCIBILI	0	56,64	-100	-56,64
OMAGGI CLIENTI E ART.PROMO.DEDUC	51,94	0	100	51,94
OMAGGI A CLIENTI>50 EURO	1.870,00	0	100	1.870,00
ABBUONI/ARROTONDAMENTI PASSIVI	45,16	142,83	-68,381	-97,67
ALTRI ONERI DI GEST. DEDUC.	425,48	316,34	34,5	109,14
ALTRI ONERI DI GEST.INDEDUCIBILI	5,5	0	100	5,5
QUOTE ASSOCIATIVE	1.304,79	2.180,00	-40,147	-875,21
RIMBORSO SPESE PAGATE	662,14	33,7	***,000	628,44
CASSA DI PREVIDENZA AUTON.PROFES	963,07	1.356,02	-28,978	-392,95
INT.PASS.SUI DEB.V/BAN.DI CR.ORD	360	8.101,50	-95,556	-7.741,50
INTERESSI PASSIVI SU MUTUI	9.242,01	8.095,35	14,164	1.146,66
INT.PASS.SUI DEB. V/ALTRI FINAN.	0	148,04	-100	-148,04
INTERESSI PASSIVI INDEDUCIBILI	78,78	630,86	-87,512	-552,08
PERDITE SU CAMBI	0	50	-100	-50
SPESE E COMMISSIONI BANCARIE	19.212,24	13.493,09	42,385	5.719,15
SPESE DI INCASSO	298,97	143,15	108,85	155,82
SPESE RITORNO BANCA EFF.PROT.INS	0	25,41	-100	-25,41
INTERESSI BURGO	2.710,16	3.693,48	-26,623	-983,32
IMPOSTE ESERCIZI PRECEDENTI	0	16.020,00	-100	-16.020,00
SOPR.PAS.P/SPESE COM.ES.PRE.A109	2.644,99	2.070,87	27,723	574,12
SOPRAVV.PASSIVA STR.DEDUCIBILE	1.425,00	0	100	1.425,00
IMPOSTE DIRETTE ESERC.PRECEDENTI	23.791,04	0	100	23.791,04
<b>Totali</b>	<b>2.775.688,06</b>	<b>2.347.876,82</b>		<b>427.811,24</b>

<b>RICAVI</b>				
DESCRIZIONE CONTO	SALDO AL 31/12/21	SALDO AL 31/12/20	<21/20>	DIFFERENZA
MERCI C/VENDITE	647.147,73	408.263,13	58,512	238.884,60
INT.ATT.SU DEPOSITI BANCARI	0,73	0,54	35,185	0,19
MATERIE DI CONSUMO C/RIM.FINALI	6.510,00	4.890,00	33,128	1.620,00
MATERIE PRIME C/RIMANENZE FINALI	172.690,00	149.800,00	15,28	22.890,00
ALTRI CONTR.COVID19 NON TASSATI	1.999,00	0	100	1.999,00
CONTR.C/ESERC.PER CONTRATTO	16.073,28	19.564,38	-17,844	-3.491,10
CONTR.C/ESERC.DA ENTI PUBBLICI	4.819,87	0	100	4.819,87
ALTRI RICAVI E PROVENTI VARI	1.152,09	1.514,42	-23,925	-362,33
ABBUONI/ARROT. ATTIVI IMP.	33,58	30,86	8,813	2,72
ALTRI RISARCIMENTI DANNI	0	5.750,00	-100	-5.750,00
LAV.IN CORSOsuORD.C/R.F. <12MESI	140.000,00	83.500,00	67,664	56.500,00
SEMILAVORATI C/RIM . FINALI	38.300,00	37.200,00	2,956	1.100,00
RICAVI PER PRESTAZ. DI SERVIZI	1.777.098,40	1.679.801,77	5,792	97.296,63
ABBUONI SU VENDITE	0	1,11	-100	-1,11
RIMB.SPESE RILEV. STUDI DI SETT.	770	245	214,285	525
<b>Totali</b>	<b>2.806.594,68</b>	<b>2.390.561,21</b>		<b>416.033,47</b>

### **Nota Integrativa Altre Informazioni**

La società ha adempiuto agli obblighi imposti dalla normativa nazionale in materia di privacy (GDPR) redigendo apposita autocertificazione e adottando le misure necessarie per la tutela dei dati.

### **Dati sull'occupazione**

Nel corso dell'esercizio ci sono state nuove assunzioni del personale operativo. Anche per il 2021, la società R.E.M. SRL, ha investito sulla propria forza lavoro formando nuovo personale tramite corsi interni specifici e tramite affiancamento del personale più giovane ed inesperto al personale più esperto.

### **Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124**

Informativa di cui alla legge 4.8.2017, n. 124, art. 1, co. 125-129:

La società ha ricevuto nel corso del 2020 due finanziamenti con copertura 90% del Medio Credito Centrale, nello specifico:

- Da Banca Unicredit un finanziamento di importo tot. 200.000€

- Da Banca Intesa San Paolo un finanziamento di importo tot. 300.000€

A riguardo si evidenzia che la società ha ricevuto un contributo (o sovvenzione o incarichi retribuiti o, comunque, qualsiasi vantaggio economico) di euro 16.073,28€ dall'ente GSE Gestore dei servizi energetici GSE S.p.A come tabella seguente:

01/02/21	CONTRIBUTO GSE	1.287,12
01/03/21	CONTRIBUTO GSE	1.187,04
31/03/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
30/04/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
31/05/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
30/06/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
02/08/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
31/08/21	CONTRIBUTO GSE	1.288,16
30/09/21	CONTRIBUTO GSE	1.119,66
02/11/21	CONTRIBUTO GSE	1.119,66
30/11/21	CONTRIBUTO GSE	1.119,66
31/12/21	CONTRIBUTO GSE	2.511,18

#### Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Relativamente alla destinazione dell'utile di esercizio, l'*amministratore unico* propone di destinare il 5% a riserva legale e la differenza a riserva straordinaria come da prospetto che segue:

Utile di esercizio	30.906,62
Riserva legale	1.545,33
Riserva straordinaria	29.361,29

#### Nota Integrativa parte finale

La presente Nota integrativa costituisce parte inscindibile del bilancio di esercizio e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture contabili della società tenute in ottemperanza alle norme vigenti; successivamente alla data di chiusura dell'esercizio e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale-finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dallo Stato Patrimoniale e dal Conto economico o da richiedere ulteriori rettifiche od annotazioni integrative al bilancio.

L'amministratore unico

Pace Adele

**Dichiarazione di conformità**

La sottoscritta Pace Adele , amministratore unico, dichiara che il presente documento informatico in formato XBRL è conforme a quello trascritto e sottoscritto che verrà trascritto e sottoscritto a termini di legge, sui libri sociali tenuti dalla società ai sensi di legge.