

# Franceschelli Leandro

Via Achille Vertunni, 36 - 00155 - Tel. 393 4919397  
Codice Fiscale FRNLDR61S04H501M - P. IVA 06404801000

Roma 15 /06/2024

## SEGNALAZIONE E IDENTIFICAZIONE CLIENTI/PARTNER COMMERCIALI RELATIVE A NUOVE COMMESSE E PARTNERSHIP IN AMBITO NAZIONALE E INTERNAZIONALE

TRA

- Il Sig. Franceschelli leandro
- via Locke 36
- 00156 Roma
- di seguito indicato **"mediatore"**

E

- REM SRL
- Via Ferruccia 16/a
- 03010 Patrica ( FR)

- 
- 

- Società.....**"incaricante"** 

- in qualità di legale rappresentante il Sig. Pietro Luigi Roberto

Con la presente scrittura privata, redatta in data 15/06 / 2024 si conviene di comune accordo di stipulare un contratto di consulenza/intermediazione di commercio regolato dalle seguenti condizioni.

### 1. Oggetto dell'incarico

- A. Il Sig. Franceschelli Leandro si impegna ad accertare la serietà della controparte Italiana/Estera non volendo in alcun modo ritenersi responsabile di eventuali adempimenti nell'ambito del rapporto negoziale tra di esse.
- B. Ricercare e segnalare opportunità di lavoro alla Società REM SRL in Italia e all'Estero ove non presenti

# Franceschelli Leandro

Via Achille Vertunni, 36 - 00155 - Tel. 393 4919397  
Codice Fiscale FRNLDR61S04H501M - P. IVA 06404801000

- C. Identificazione di Aziende/Partner e/o altre strutture per opportunità commerciali nel settore di interesse <sup>[L]</sup><sub>[SEP]</sub>
- D. Le prestazioni effettuate dal Sig. Franceschelli Leandro nello svolgimento dell'incarico di consulente sono riconducibili ad un rapporto di libera prestazione professionale ed in quanto tali non saranno soggette a vincolo di orario o di subordinazione e saranno svolte secondo il criterio organizzativo stabilito autonomamente da lui stesso.
- E. Il Mediatore dovrà sempre essere messo in copia a mezzo email in modo da avere maggiori interazioni al riguardo per svolgere al meglio la trattativa /lavoro commerciale , per qualsiasi comunicazione/offerta/ordine al Sig Franceschelli Leandro
- F. Accordo commerciale in relazione alla commessa sarà di: costruzione /nuove installazioni/prestazioni tecniche/ manutenzioni / revisioni

## 2. Compenso/Corrispettivo

- A. Il compenso mensile di euro 1000 per spese di consulenza sarà erogato ogni 15 del mese inoltre alla conclusione della trattativa commerciale con la relativa acquisizione di nuove commesse segnalate e proposte dal Sig. Franceschelli Leandro in favore della REM SRL comporterà riconosciuta la commissione procacciata è concordata di volta in volta ma non inferiore al 5 % per cento che potrà essere modulata e accettata di comune accordo al ribasso qualora ce ne fosse bisogno per il buon esito della trattativa
- B. Tale corrispettivo sarà erogato proporzionalmente agli incassi ricevuti dalla REM SRL nel corso di esecuzione delle commesse <sup>[L]</sup><sub>[SEP]</sub>/fatture
- C. L'importo della commessa :fattura sarà pagato simultaneamente dopo l'avvenuto pagamento del Cliente/Partner e dalla data di emissione della fattura emessa dal Sig. Franceschelli Leandro <sup>[L]</sup><sub>[SEP]</sub>
- D. Le suddette provvigioni saranno computate sui vostri prezzi franco stabilimento esenti da /dazi/dogane: inoltre sarà pertanto vostro impegno inviarci copia offerte/ordini/fatture direttamente a seguito dell'identificazione del cliente/partner al fine di consentire al mediatore di monitorare e allo stesso tempo di emettere relativa fattura <sup>[L]</sup><sub>[SEP]</sub>

## 3. Durata del contratto

- A. Il presente incarico sarà valido per un anno mentre le provvigioni maturate sulla clientela presentata sarà valida fino alla cessazione del rapporto lavorativo con l'azienda segnalata automaticamente fino a tempo indeterminato
- B. Indipendentemente dalla durata gli effetti si prolungheranno automaticamente fino al momento di ultimazione delle commesse acquisite dalla Società REM SRL virtù delle segnalazioni del mediatore incaricante Sig. Franceschelli Leandro.

# Franceschelli Leandro

Via Achille Vertunni, 36 - 00155 - Tel. 393 4919397  
Codice Fiscale FRNLDR61S04H501M - P. IVA 06404801000

**4.Arbitrato** <sup>LE</sup><sub>SEP</sub> Le controversie che dovessero eventualmente insorgere tra le parti in relazione alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione del presente contratto nonché eventuali proteste economiche, verranno risolte da un collegio arbitrale composto da tre membri di cui uno nominato di comune accordo dal presidente del tribunale di Roma e gli altri da ognuna delle parti.

Roma, 15 /06/2024

*Letto, approvato e sottoscritto per pieno incondizionato*

*Il mediatore. Franceschelli leandro*  
*Firma*

*L'incaricante.*

*Timbro / Firma*  
**R.E.M. S.r.l.**  
Via Ferruccio 16/A - 03010 Patrica (Fr)  
Tel. 0775.830116 - Fax 0775.839345  
C.F./P. Iva 02240470605 SD 15/11/2014  
CCIAA N. 138995 del 04.05.2002

