

Spett.le R.E.M. s.r.l.
Via
0

OGGETTO: “PREVENTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI OPIFICIO INDUSTRIALE PER OSPITARE AUTOCLAVE PER LA VERNICIATURA DI MOTORI ELETTRICI”

DESCRIZIONE GENERALE

Facendo seguito alla Vs gentile richiesta, con la presente siamo a formulare la nostra migliore offerta per la realizzazione di un opificio realizzata con struttura portante in acciaio, completa di copertura coibentata con pannello sandwich dello spessore di mm 40, colore ral di serie da definire.

Non avendo la Scrivente a disposizione un progetto definitivo dell'opera né le caratteristiche geologiche del sito su cui si dovrà realizzare, al fine della stesura di un preventivo, ha ipotizzato un dimensionamento di massima sia delle fondazioni sia della struttura portante. Il preventivo è comprensivo di un budget a corpo di € 15.000,00 per l'impianto elettrico e di €10.000,00 per il carro ponte.

Le dimensioni della struttura così come da richiesta sono:

- Larghezza ml 10.00 (misurata interasse pilastri perimetrali);
- Lunghezza ml 20.00 (misurata interasse pilastri perimetrali);

per una superficie totale di circa mq 200 circa;

- il solettone di fondazione che rappresenta anche il piano di calpestio dell'opificio ha dimensioni totali 10.60 x 20.60 per una altezza di 0.30 m di cui 0.20 sotto il piano campagna e 0.10 m oltre il piano campagna.

Si è ipotizzato uno scavo di 0.40 m con successivo riempimento dello stesso per circa 0.20 m con materiale arido di buona qualità opportunamente compattato;

al disopra di detto materiale arido si ipotizza di posare in opera un telo che funga da barriera al vapore per evitare la risalita di umidità all'interno del solettone di fondazione;

come detto il solettone di fondazione in calcestruzzo armato è stato ipotizzato di 0.30 m di spessore con finitura elicotterata del piano di calpestio.

Sul solettone sarà ancorata tramite tirafondi e piastre la struttura portante in acciaio così costituita:

- la struttura portante sarà realizzata con pilastri HEA 200,
- al di sopra dei pilastri verranno posizionate cinque capriate a mt. 5,00 di interasse l'una dall'altra realizzate con IPE 140 e IPE 120;
- al di sopra delle capriate verranno posati profili Omega 120 utilizzati anche da ancoraggio per i pannelli di copertura, la quale verrà eseguita con l'impiego di pannelli in alluminio coibentati con poliuretano espanso spessore mm 40;

La fornitura e montaggio comprendono altresì:

- profilo sagomato di colmo,
- gronda (in alluminio colore testa di moro) per raccolta acque meteoriche e relativi pluviali (in alluminio colore testa di moro).

Tutta la struttura in ferro verrà realizzata con profili in ferro zincato e sono altresì compresi nel prezzo finale tutti i materiali per la posa in opera quali: piastre, piatti resine e materiali di consumo.

Di seguito si allega lo schema ipotizzato per la realizzazione dell'opificio ed a seguire l'allegato computo metrico estimativo con i prezzi offerti.

Il prezzo finale per l'esecuzione dell'opera così come descritta ammonta ad € 91.610,23 oltre IVA come per legge.

Tempi e modalità di pagamento da concordare tra le parti.

Atina 13/06/2019

firma



