

R.E.M. SRL

Inviata tramite e-mail PEC all'indirizzo: rem-motori@messaggipec.it

Pescara, 29/10/2014

Oggetto: Comunicazione PEC ai creditori.

Concordato pieno liquidatorio Sabila Srl - Num/Anno: 6/2014 - Cod. Fiscale: 00248580680

Giudice Delegato Giudice Delegato Nicola Valletta

E-mail PEC: cp6.2014chieti@pecfallimenti.it

Nella nostra qualità di Commissari della procedura Sabila Srl, con la presente si rimette copia della relazione ex art. 172 L.F. con relativi allegati depositata in data 29 ottobre 2014.

N.B. L'allegato n. 1 della trasmessa relazione potrà essere visionato mediante accesso ai siti internet sotto indicati.

Si precisa che nella comunicazione del 6 agosto 2014, per errore di dattilo, risulta indicata la data del giorno 11 Novembre 2014 per l'udienza di omologa nel mentre, come chiaramente indicato nel decreto 9 / 29 Luglio 2014, l'udienza sarà tenuta il giorno

10 NOVEMBRE 2014 ALLE ORE 9:30

Distinti Saluti.

I Commissari Giudiziali

Avv. Giuseppe Piergiorgio De Medio

Dott. Nicola Scamuffo

Avviso importante:

È stato predisposto un sistema informativo che permetterà ai creditori di acquisire notizie sulla procedura mediante internet. Per ottenere ciò è necessario che ogni creditore che lo desidera si registri nell'area riservata ai creditori del sito **www.fallimentichieti.com** o **www.portalecreditori.it**, utilizzando il seguente codice creditore assegnato:

CODICE DI ACCESSO: r1j14det526858 *attenzione: i caratteri sono tutti minuscoli*

Connettendosi al sito si otterranno le informazioni che gli scriventi riterranno opportuno pubblicare. Si precisa che questa metodologia ha natura di "strumento informativo", ma non sostituisce le funzioni della cancelleria fallimentare presso il Tribunale.

TRIBUNALE DI CHIETI
SEZIONE FALLIMENTARE

CONCORDATO PREVENTIVO N. 06/2014

“SABILA S.R.L.”

Sede Legale in Pescara, Via Garigliano n.5 e Sede Effettiva in San Giovanni Teatino, Via Bolzano n.2
Numero iscrizione presso il Registro delle Imprese di Pescara, Codice fiscale e P. IVA 00248580680

**RELAZIONE
DEI COMMISSARI GIUDIZIALI
A NORMA DELL'ART. 172 L.F.**

Giudice Delegato: Dott. Nicola VALLETTA

Commissari Giudiziali: Avv. Giuseppe Piergiorgio DE MEDIO - Dott. Nicola SCAMUFFO

Premessa

Come è noto la Suprema Corte di Cassazione con la decisione a Sezioni Unite del 23 gennaio 2013, n. 1521, ha confermato una concezione ultraprivatistica del concordato in nome dell'accentuazione del carattere contrattuale dell'Istituto a favore degli interessi privatistici ed ha cristallizzato il seguente principio:

“Compete al giudice esercitare il controllo di legittimità sul giudizio di fattibilità della proposta di concordato, mentre,

resta riservata ai creditori la valutazione in ordine al merito del detto giudizio, che ha ad oggetto la probabilità di successo economico del piano ed i rischi inerenti”.

Viene dunque posto l'accento sull'autonomia privata con il limite però dell'abuso del diritto, inteso come abuso dello strumento concordatario.

INDICE

1. **IL RICORSO EX ART, 161, co.6° L.F.: FORMALITA' ED ADEMPIMENTI**
2. **IL DECRETO DI AMMISSIONE**
3. **GLI ADEMPIMENTI INIZIALI DEI COMMISSARI GIUDIZIALI**
4. **CENNI STORICI DELLA SOCIETA'**
5. **CAUSE DEL DISSESTO**
 - 5.1 *Le cause dello stato di crisi individuate dalla società debitrice*
 - 5.2 *Analisi dei Commissari Giudiziali sullo stato di crisi*
 - 5.3 *La condotta del debitore*
6. **ILLUSTRAZIONE DELLA PROPOSTA DEL DEBITORE**
7. **RELAZIONE DELL'ATTESTATORE**
8. **ATTIVO**
 - 8.1 *Immobili - Prefabbricati*
 - 8.2 *Impianti e Macchinari*
 - 8.3 *Rimanenze*
 - 8.4 *Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni*
 - 8.5 *Crediti verso Clienti*
 - 8.6 *Crediti verso Erario*
 - 8.7 *Altre poste attive*
9. **PASSIVO CONCORDATARIO**
10. **IL PIANO CONCORDATARIO**
11. **LA VERIFICA DEI CREDITORI AMMESSI AL VOTO**
12. **CONVENIENZA ECONOMICA DEL CONCORDATO RISPETTO AL FALLIMENTO**
13. **CONCLUSIONI**

I sottoscritti Avv. Giuseppe Piergiorgio De Medio con studio in Francavilla al Mare, Salita San Franco n. 14 e Dott. Nicola Scamuffo, nominati Commissari Giudiziali della procedura di Concordato Preventivo della società Sabila S.r.l. con decreto dell'11 marzo 2014, depositato presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Chieti il giorno seguente, in esecuzione di quanto previsto dagli articoli 170 e seguenti del R.D. n.267/1942, in ottemperanza agli obblighi previsti dall'articolo 172 del R.D. 16 marzo 1942 numero 267, e successive modifiche, riferiscono sulle cause del dissesto, sulla condotta della debitrice, sulle proposte del concordato.

=*~*~*

1. IL RICORSO EX ART, 161, co.6° L.F.: FORMALITA' ED ADEMPIMENTI

Con ricorso depositato in data 5 marzo 2014, la Sabila S.r.l., codice fiscale 00248580680, con sede legale in Pescara (PE), Via Garigliano n. 5 e sede effettiva dell'impresa in San Giovanni Teatino (CH), Via Bolzano n.2, in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante pro-tempore, Ing. Laureti Francesco, ha depositato domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo con riserva, redatta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 161, sesto comma, Legge Fallimentare, unitamente alla documentazione richiesta da tale norma, riservandosi di presentare la proposta concordataria, il piano e la documentazione previsti ai commi secondo e terzo dell'art. 161 L.F. nel termine di cui ha richiesto la concessione e la fissazione da parte del Tribunale.

La società era ed è rappresentata e difesa, in forza di procura posta in calce al ricorso stesso, dall'Avv. Carlo Fimiani, e con domicilio eletto presso la sede dello Studio legale Fimiani, in San Giovanni Teatino (CH), Via Cellini n. 13.

Il Tribunale di Chieti, Sezione Fallimentare,

“ Preso atto

- *che la Cancelleria ha provveduto tempestivamente a chiedere la pubblicazione della domanda nel Registro delle imprese ed a trasmetterla al P.M. in sede;*
- *che la ricorrente ha prodotto i bilanci relativi agli ultimi tre esercizi ed un'aggiornata visura camerale;*

RITENUTO

- *che da tale documentazione emerge la sussistenza del presupposto soggettivo di fattibilità e di quello oggettivo della ricorrenza di uno stato di crisi per l'accesso alle procedure di concordato preventivo, nonché la competenza del Tribunale di Chieti a decidere sulla domanda in ragione del Comune ove è ubicata la sede principale della ricorrente, essendo esso ricompreso nel circondario del Tribunale di Chieti e, precisamente, ad Ortona (rectius: in San Giovanni Teatino);*
- *che è stata altresì, dimostrata la sussistenza dei poteri dell'organo amministrativo ai fini della proposizione della domanda (determina dell'amministratore unico per rogito in atti);*

- *che può, dunque, accogliersi la richiesta di concessione di termine, da fissare in concreto, alla luce del tenore della domanda e di quanto emerge dalla documentazione allegata, come indicato in dispositivo;*
- *che, in base alla concreta situazione patrimoniale e finanziaria emergente dalla documentazione contabile, è opportuno disporre sia la nomina di un commissario giudiziale ai sensi dell'art. 161, comma 6, come modificato dal D.L. n. 69/2013, con la conseguente fissazione di una cauzione per le spese di procedura; sia gli specifici obblighi informativi periodici di cui al comma 8 della citata disposizione”,*

con provvedimento del 11/12 marzo 2014:

- ha concesso alla ricorrente termine fino al 9 luglio 2014 per la presentazione di una proposta definitiva di concordato preventivo;

- ha nominato, quali commissari giudiziali, l'Avv. Piergiorgio De Medio ed il Dott. Nicola Scamuffo in collegialità;

- ha disposto l'onere per la ricorrente del versamento di € 20.000,00=, salvo rideterminazioni successive per il compenso dei commissari e per eventuali spese di procedimento;

- ha disposto, altresì, il deposito da parte della ricorrente di una situazione contabile aggiornata, corredata da una breve relazione informativa sullo stato di predisposizione della proposta definitiva, nonché sulla gestione corrente, anche finanziaria, accompagnata dalle più rilevanti operazioni compiute alle scadenze del 10/04/2014; 20/05/2014 e 30/06/2014.

La SABILA S.r.l. ha provveduto nei termini al prescritto versamento, mediante assegno circolare della Banca Popolare di Vicenza consegnato, in data 24/03/2014, ai sottoscritti Commissari Giudiziali che, in data 25/04/2014, hanno acceso, presso la Carichiati S.p.a., filiale di Francavilla al Mare, il conto corrente bancario n.028104360 vincolato agli ordini del Giudice Delegato.

La società, nel periodo di riserva, per assolvere agli obblighi informativi imposti dal Tribunale, ha altresì depositato n. 3 (tre) relazioni il 10/4/2014, il 20/5/2014 e il 30/6/2014.

In data 09 luglio 2014 la società “SABILA SRL” ha depositato presso il Tribunale di CHIETI Proposta Concordataria, piano e documentazione ex art. art.161 L.F., commi II e III per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con la seguente documentazione:

- 1) *Perizia di stima asseverata beni immobili a firma Geom. Leontino Stipani.*
- 2) *Elenco impianti e macchinari.*
- 3) *Prospetto Immobilizzazioni Finanziarie – Partecipazioni.*
- 4) *Perizia di stima asseverata beni mobili a firma Geom. Leontino Stipani.*
- 5) *Elenco crediti verso clienti.*
- 6) *Elenco crediti verso erario.*
- 7) *Elenco crediti verso altri*
- 8) *Elenco altre poste attive*
- 9) *Elenco nominativo dei creditori con indicazione delle cause legittime di prelazione*
- 10) *Elenco debiti verso creditori ipotecari – banche*
- 11) *Elenco debiti verso dipendenti per retribuzioni e T.F.R.*
- 12) *Elenco debiti verso professionisti*

- 13) *Elenco debiti verso fornitori privilegiati*
- 14) *Elenco debiti verso Enti previdenziali*
- 15) *Elenco debiti verso Stato, Enti pubblici ed Enti Locali*
- 16) *Elenco debiti verso Agenti della riscossione.*
- 17) *Elenco debiti per competenze maturate da amministratore*
- 18) *Elenco debiti verso banche*
- 19) *Elenco debiti verso fornitori chirografari*
- 20) *Elenco debiti per premi assicurativi*
- 21) *Elenco debiti verso altri finanziatori*
- 22) *Relazione sulla veridicità dei dati aziendali e sulla fattibilità del Piano concordatario ex art.*

161, comma 3, L.F.

La proposta prevede il pagamento integrale delle spese di giustizia, e dei creditori secondo la seguente modalità:

- creditori privilegiati: pagamento del 100% e dei relativi accessori (come calcolati ai sensi dell'Art. 55 L.F.);

- creditori chirografari: pagamento del 100% della sola sorte capitale, con falcidia degli interessi di mora maturati prima del deposito della domanda di concordato con riserva del 05.03.2014 e di ogni altra spesa/accessorio del credito, ivi comprese eventuali spese legali, penali, risarcimenti e indennizzi.

La società ricorrente ipotizza che la liquidazione possa esaurirsi nel termine di tre anni a decorrere dalla omologa della proposta di concordato, presumibilmente indicata alla data del 01 gennaio 2018.

2. IL DECRETO DI AMMISSIONE

Il Tribunale di Chieti con decreto emesso in data 9 luglio 2013 e depositato in data 29 luglio 2014,

- *“ Rilevato che sono stati rispettati i termini concessi con decreto depositato il 12/3/2014 in esito a ricorso del 5/3/2014;*
- *rilevato che la parte ricorrente ha adempiuto agli obblighi di informativa imposti con i suddetti decreti ed in forza di legge;*
- *rilevato che la proposta ed il piano risultano ammissibili con riguardo alla legittimazione dell'organo proponente, alla compiuta produzione della documentazione richiesta dall'art.161 l.fall., all'allegazione della relazione resa dal Dott. Amedeo Di Pretoro, in possesso dei requisiti prescritti dalla legge, attestante la veridicità dei dati esposti dalla società debitrice e la fattibilità del piano;*
- *ritenuto che la domanda di concordato risponda alle condizioni ex art.160 l. fall. poiché la proposta ed il piano depositati prevedono, in sintesi, con la liquidazione del patrimonio sociale:*
 - *il pagamento integrale delle spese di giustizia, dei crediti in prededuzione;*
 - *il pagamento integrale dei crediti privilegiati, e dei relativi interessi calcolati ai sensi dell'art.55 l.fall.;*

- *il pagamento della sola sorte capitale dei crediti chirografari, in unica classe, con espressa esclusione degli interessi e delle spese e/o accessori di qualsivoglia natura; nel termine stimato di tre anni a decorrere dal decreto ex art.180 l.fall., compatibilmente con i tempi necessari a provvedere alla liquidazione del patrimonio della società debitrice;*
- *considerato che il carattere preliminare e sostanzialmente sommario dell'indagine commessa a Codesto Tribunale nella presente fase non consente un vaglio sostanziale della fattibilità del piano, né, tanto meno, della convenienza proposta, da rimettersi alle determinazioni del ceto creditorio”;*

ai sensi dell'art.163 L.F., ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo della società SABILA SRL, nominando Giudice Delegato il Dott. Nicola Valletta e quali commissari giudiziali, in collegialità, l'Avv. Giuseppe Piergiorgio De Medio ed il Dott. Nicola Scamuffo.

Con il medesimo decreto il Tribunale, ha:

- *“ordinato la convocazione dei creditori innanzi al Giudice delegato per l'udienza del 10 novembre 2014, ore 9.00, e che i commissari giudiziali provvedano alla comunicazione ai creditori entro dieci giorni del decreto di apertura del concordato a norma dell'art.171 L.F.;*
- *stabilito il termine di giorni quindici decorrente dalla pubblicazione del decreto per il deposito in Cancelleria, da parte della società ricorrente, della somma di € 60.000,00= ad integrazione della somma di €20.000,00= già versata, che così in totale dovrebbe assicurare il pagamento delle spese di procedura nella misura del 50% del loro ammontare, come stimate nel piano;*
- *autorizzato la società debitrice e/o i soci, ai sensi dell'art.182 quater L.F., a contrarre un finanziamento fino all'importo di € 80.000,00= cui si riconosce la prededuzione nei limiti specificati ai commi 2 e 3 del citato articolo”;*

In data 04 agosto 2014 la Sabila Srl ha depositato istanza di proroga tesa ad ottenere al 15/09/2014 la proroga del termine stabilito dal decreto sopra richiamato per il deposito della somma di € 60.000,00, accordata dal Tribunale di Chieti con provvedimento del 13/08/2014 e dopo successiva ulteriore istanza 10 settembre 2014, stante il periodo estivo, versati nel contempo ulteriori Euro 30.000,00=, con provvedimento 15/16 settembre 2014, ulteriore proroga al 15 ottobre 2014.

Nelle more però, la Carichieti S.p.a. cui era stata rivolta la richiesta di finanziamento prededucibile, come autorizzata, veniva commissariata per cui la Sabila S.r.l., versati ulteriori Euro 10.000,00=, chiedeva ulteriore proroga per provvedere al versamento del saldo del fondo spese dovuto.

3. GLI ADEMPIMENTI INIZIALI DEI COMMISSARI GIUDIZIALI

I sottoscritti commissari giudiziali, successivamente all'accettazione della carica, hanno provveduto agli adempimenti di rito, e più precisamente:

- all'attivazione di una casella di Posta Elettronica Certificata dedicata alla procedura e relativo software gestionale;

- a comunicare al Registro Imprese di Chieti, l'indirizzo di Posta Elettronica Certificata della Procedura Concorsuale ex art.17 comma 2-bis D.L. n.179/2012;
- ad inviare ai creditori la comunicazione ex art.171 L.F., nel termine dell' 8 agosto 2014, come indicato nel decreto di ammissione, all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata, come indicato dalla società debitrice e/o risultante dal Registro delle Imprese o, in mancanza, a mezzo raccomandata a/r, come da documentazione alligata;
- all'esame della documentazione contabile della società ai fini della verifica e del riscontro dell'elenco dei creditori e debitori ai sensi dell'art.171 L.F.;
- al deposito di un'istanza di nomina di un CTU per la redazione dell'inventario e relativa valutazione dei beni, ai sensi dell'art.172 L.F. che verrà depositata presso la Cancelleria Fallimentare e messa a disposizione dei creditori mediante portale fallcoweb le cui credenziali di accesso sono state fornite dai Commissari con la comunicazione ex art. 171 L.F..
- al deposito delle somme- di euro 20.000,00= + 30.000,00= +10.000,00=, versate dalla società SABILA SRL a titolo di acconto spese della procedura, come meglio sopra specificato;
- all'esame e al relativo commento delle relazioni periodiche depositate alle scadenze previste dal decreto di apertura della procedura di concordato (10/04/2014; 20/05/2014 e 30/06/2014);
- al deposito in data 16/05/2014 di una relazione preliminare illustrativa.

4. **CENNI STORICI DELLA SOCIETA'**

Con atto per notar Alessandro Di Santo del 21 Aprile 1977, rep. 26114, i signori:

DI MARCO DONATA, nata a Torre de Passeri il 15 Giugno 1906,
ed ivi residente alla Via Mazzini, n. 148;

MARINO MARIELLA, nata ad Ortona il 1° Gennaio 1946, residente in Torre de Passeri, Via Mazzini,
n. 148;

ebbero a costituire la

SABILA S.R.L., con sede legale in Pescara, Via Garigliano n.5,
codice fiscale e partita IVA 00248580680,
con capitale di L. 20.000.000;

ed avente ad oggetto sociale:

“ la realizzazione, in San Giovanni Teatino, di un opificio industriale tecnicamente organizzato per la produzione di macchine, utensili e impianti speciali, nonché la lavorazione di lamiere per conto terzi.

“ Rientrano nell'oggetto sociale tutte le operazioni industriali compresa la costruzione di macchine operatrici per la lavorazione di lamiera, la vendita di queste e la loro cessione alla clientela in leasing, nonché le operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari direttamente ed indirettamente connesse con lo scopo sociale.

Amministratore unico della società viene nominato l'Ing. Laureti Francesco, già generalizzato.

L'attività viene iniziata in San Giovanni Teatino, Via Cavour, in data 1.12.1978.

Con verbale di assemblea 26 Ottobre 1983, i soci della SABILA SRL, l'Ing. Francesco Laureti, divenuto socio per successione a Di Marco Donata, e la signora Marino Mariella in Laureti,

rappresentanti l'intero patrimonio sociale, deliberano l' aumento del capitale sociale da L. 20.000.000 a L.450.000.000, che viene sottoscritto con i seguenti risultati:

— l'Ing. Francesco Laureti, titolare di una quota di Lire seimilioni (L. 6.000.000) sottoscrive una quota di capitale pari a lire 129.000.000 (centoventinovemilioni);

— la Signora Mariella Marino, titolare di una quota di lire 14.000.000 (quattordicimilioni) sottoscrive una quota di capitale pari a Lire 301.000.000 (trecentounomilioni).

Il capitale sociale pertanto risulta interamente sottoscritto e l'amministratore da atto che è stato già versato nelle casse sociali

Viene pertanto costituito e nominato il collegio sindacale in dipendenza dell'avvenuto aumento del capitale sociale nelle persone di:

CASATI Dottor **MARIA STELLA**, nata a Milano il 2 Dicembre 1949, domiciliata in Pescara, Via C. da Celano, Sindaco effettivo, Presidente;

ALBANESE Dott. **GIORDANO**, nato a Ortona il 27 Ottobre 1955 ed ivi domiciliato alla Via C. Ceccario, n. 2, Sindaco Effettivo;

MARI Dottor **MARINA** nata a Pescara il 6 Maggio 1955, domiciliata in Ortona, Via. G. Ceccario, n. 8, Sindaco effettivo;

DEGLI EREDI Dottor **ERNESTO**, nato a Rocca di Mezzo il 7 Giugno 1931, domiciliato a Pescara, Via Cesare Battisti; Sindaco Effettivo;

MAGNI Dottor **GRAZIANO**, nato a Pescara il 23 Marzo 1943, domiciliato a Pescara, Via Firenze, Sindaco supplente.

Con atto per notar Antonio Mastroberardino del 20.9.1994 rep. 105530 vengono apportate modifiche allo statuto, laddove:

all'Art 3) vengono aggiunte le seguenti parole:

“ con esclusione delle operazioni di intermediazione mobiliare e finanziarie di cui alle Leggi 1 e 197/91”.

all'Art. 10) vengono aggiunte le seguenti parole:

“ nominato dall'assemblea dei soci, che dura in carica per tre esercizi sociali, ed è rieleggibile”;

l'Art. 11) viene così modificato:

“ all'Amministratore unico spetta il rimborso delle spese sostenute in occasione dello svolgimento del suo incarico.

“ L'assemblea dei soci potrà inoltre stabilire un compenso annuo ed una eventuale liquidazione da erogare al termine del mandato triennale”;

l'Art. 17 viene così modificato:

“ eventuali finanziamenti fatti dai soci alla società, anche in proporzione delle quote possedute, sono da considerarsi infruttiferi di interesse e del tutto gratuite se non stabilito diversamente dall'assemblea dei soci ordinaria.

“ Tali finanziamenti possono essere eseguiti da soggetti iscritti nel libro dei soci da almeno tre mesi e che detengano una quota di partecipazione almeno del 2% del capitale sociale risultante dall'ultimo bilancio approvato”.

Con atto per notar Teresa De Rosa del 3 Aprile 1998 rep. 3576, la signora Marino Mariella titolare di una quota di L. 315.000.000 pari al 70% del capitale sociale, con il consenso dell'altro socio Laureti Francesco, cede una quota di L. 45.000.000 pari al 10% del capitale sociale al signor Laureti Antonino, per cui il capitale sociale di complessive L. 450.000.000 risulta così ripartito:

- Laureti Francesco una quota di lire 135.000.000 pari al 30% del capitale sociale;
- Marino Mariella una quota di lire 270.000.000 pari al 60% del capitale sociale;
- Laureti Antonino nato a Pescara il 26 Luglio 1967 una quota di lire 45.000.000 pari al 10% del capitale sociale;

Con scrittura privata autenticata per notar De Rosa del 31 Gennaio 2000 rep. 8770 la signora Marino Mariella cede parte della quota di partecipazione alla SABILA Srl di valore nominale di L.112.500.000, per cui il capitale sociale viene così rappresentato:

- Laureti Francesco una quota di lire 135.000.000 pari al 30% del capitale sociale;
- Marino Mariella una quota di lire 157.500.000 pari al 35% del capitale sociale;
- Laureti Antonino una quota di lire 157.500.000 pari al 35% del capitale sociale;

Con verbale di assemblea del 6.12.2005 per notar Teresa De Rosa rep. 29073, presenti i soci Laureti Francesco, Laureti Antonino e Marino Mariella e il collegio sindacale composto da:

DE SANTIS CINZIA, nata a L'Aquila il 31.1.1967, codice fiscale DSN CNZ 67A71 A315Q, domiciliata a Pescara, Via Marco Polo, n. 3;

DI BARTOLOMEO PIERPAOLO nato a Pescara il 14.3.1966, codice fiscale DBR RPL 66C14 G482F, domiciliato a Pescara in Via Mazzini, n. 108;

DI LELLO PIA nata a Scerni l'11.7.1971, codice fiscale DLL PIA 71L51 I520D, domiciliato a Pescara, Via Roma, n. 27;

viene ampliato l'oggetto sociale inserendo la possibilità di

- concedere in locazione alla clientela di macchine operatrici la lavorazione delle lamiere;
- assumere — purché a scopo di stabile investimento e non di collocamento — partecipazioni in imprese, enti o società costituite o costituende, italiane ed estere, aventi oggetto analogo o affine al proprio e funzionalmente collegate al raggiungimento dell'oggetto sociale;

“assumere interessenze, quote e partecipazioni anche azionarie in altre società di capitali o imprese costituite o costituende aventi scopi affini, analoghi o comunque connessi ai propri sia direttamente che indirettamente, con espressa esclusione del fine di collocamento e nei limiti previsti dal D. Lgs. 1 Settembre 1993 n. 385 e delle ulteriori leggi in materia;

“partecipare a consorzi o a raggruppamenti di imprese italiane ed estere.

Viene inoltre modificato lo statuto ed adeguato alle nuove norme in materia societaria.

Con verbale di assemblea del 28 Marzo 2013 per notar Marco Faieta rep. 15463 presenti i componenti l'intero capitale sociale e per il collegio sindacale i sindaci De Santis Cinzia e Di Bartolomeo Pierpaolo, assente giustificata Di Lello Pia, viene ampliato l'oggetto sociale inserendovi:

“la produzione di manufatti e prodotti di lamiera e carpenteria metallica nonché l'attività di ricerca e sviluppo di processi e prodotto inerenti l'oggetto sociale”

e la modifica dello statuto ancora in conformità delle nuove norme del codice civile (sindaco unico e organo di controllo) e di prorogare la durata della società al 31 Dicembre 2010.

L'oggetto sociale attuale pertanto è il seguente:

La realizzazione di un opificio per la produzione di macchine ed utensili, impianti speciali nonché la lavorazione di lamiere per conto terzi, produzione di manufatti e prodotti di lamiera carpenteria metallica.

“ Rientrano nell' oggetto sociale l'attività di ricerca e sviluppo di processi e prodotto inerenti l'oggetto sociale nonché tutte le operazioni industriali compresa la costruzione di macchine operatrici per la lavorazione della lamiera, la vendita di queste e la loro cessione alla clientela in locazione, leasing, nonché le operazioni commerciali, finanziarie, mobiliari ed immobiliari direttamente ed indirettamente connesse con lo scopo sociale, con esclusione delle operazioni di intermediazione mobiliari e finanziarie di cui alla Legge 197/91.

“ La società potrà altresì, sempre in via non prevalente e non nei confronti del pubblico; — assumere — purché a scopo di stabile investimento e non di collocamento — partecipazioni in imprese, enti o società costituite o costituende, italiane ed estere, aventi oggetto analogo o affini al proprio e funzionalmente collegate al raggiungimento dell'oggetto sociale;

— assumere interessenze, quote partecipazioni anche azionarie in altre società di capitali o imprese costituite o costituende aventi scopi affini, analoghi o comunque connessi al proprio sia direttamente che indirettamente, con espressa esclusione del fine di collocamento e nei limiti previsti dal D. Lgs. 1 Settembre 1993 n. 385 e delle ulteriori leggi in materia;

— partecipare a consorzi o a raggruppamenti di imprese italiane ed estere.

Quanto alle altre società del Gruppo collegate alla SABILA Srl i Commissari si riportano integralmente a quanto già esposto nella propria relazione illustrativa preliminare depositata in data 16 maggio 2014.

5. CAUSE DEL DISSESTO

5.1 Le cause dello stato di crisi come individuate dalla Società debitrice

Sulla base di quanto riscontrato nelle motivazioni indicate nel ricorso per l'ammissione alla procedura, la crisi in cui versa attualmente la società è stata determinata da una pluralità di cause.

In primo luogo, la grave crisi che ha investito il settore industriale e della meccanica strumentale.

Con la definizione di “meccanica strumentale” si indica quel settore strategico dell'economia italiana che riguarda la produzione di macchinari o impianti destinati a settori produttivi (macchine utensili, macchine tessili, le macchine agricole).

Il settore è caratterizzato da una fortissima propensione all'export e ha un elevato tasso di competitività.

Il settore in questione ha vissuto un periodo di stagnazione registrata nel 2008, mentre il 2009 ha rappresentato un anno di grave crisi per il settore dei beni strumentali nel suo complesso.

I dati a fine 2009 mostrano che le vendite sui mercati esteri, così come quelle nel mercato interno (coinvolgendo sia le consegne dei costruttori italiani sia le importazioni), hanno subito un forte ridimensionamento (pari al 30% circa), che non trova precedenti nelle serie storiche disponibili.

Ciò è confermato anche dall'analisi dei bilanci d'esercizi depositati presso la CCAA di Pescara, in cui si evidenzia, già nel corso dell'esercizio 2008 una perdita di euro 54.756, nel 2009 una piccola

ripresa con un utile di euro 1.376, per poi registrare una grave perdita nel 2010 di euro 376.473, un piccolo utile nell'esercizio 2011 di 20.744 e nel 2012 di euro 15.041.

La crisi dell'intero settore ha ovviamente coinvolto anche la odierna ricorrente che ha subito un notevole calo di fatturato (significato è il calo dei ricavi delle vendite e delle prestazioni che passa da €. 1.882.7567 del 2011 a €. 504.043 del 2012).

Il calo del fatturato non ha consentito di sostenere il peso degli oneri finanziari, di entità di circa €. 150.000 l'anno.

A tal riguardo, e con riferimento al 2012, è significativa la incidenza degli oneri finanziari su fatturato (€. 142.495 di oneri finanziari a fronte di un fatturato di €. 504.043).

Lo stato di crisi in cui versa la ricorrente è pertanto da ascrivere ad un calo del fatturato e ad uno squilibrio finanziario tra oneri e incassi.

La situazione di crisi è stata poi aggravata dal mancato incasso di crediti.

Significativa è, al riguardo, la vicenda del mancato pagamento da parte della società Metaux Profilage Isolation Sarl, avente sede in Kenitra (Marocco), Boulevard Mohamed dell'assegno bancario emesso in valuta estera marocchina (il c.d.dirham) per 3.370.500 dirham.

5.2 *Analisi dei Commissari Giudiziali sullo stato di crisi (ANALISI TECNICO CONTABILE)*

I Commissari Giudiziali hanno analizzato i bilanci di esercizio relativi agli anni 2010, 2011 e 2012 al fine di verificare l'andamento della gestione aziendale e la presenza di eventuali indicatori sintomatici dello stato di crisi della società, avendo riguardo sia a fattori ed elementi interni alla società, sia all'influenza esterna legata dalla mercato in cui la società operava e al momento storico-economico di riferimento.

A tal proposito si riportano di seguito i bilanci d'esercizio del triennio considerato redatti in forma abbreviata secondo l'art. 2435-bis c.c.:

SABILA SRL

Sede in VIA GARIGLIANO, 5 - 65100 PESCARA PE
Codice Fiscale 00248580680 - Rea 00248580680 48317
P.I.: 00248580680
Capitale Sociale Euro 234000 i.v.
Forma giuridica: Società a responsabilità limitata

Bilancio al 31/12/2010

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2010-12-31	2009-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.140.633	2.139.026
Ammortamenti	1.003.825	995.958
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.136.808	1.143.068
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.601	-
Totale crediti	1.601	-
Altre immobilizzazioni finanziarie	7.622	265.632
Totale immobilizzazioni finanziarie	9.223	265.632
Totale immobilizzazioni (B)	1.146.031	1.408.700
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.889.195	813.513
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	778.695	1.365.658
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	27.641
Totale crediti	778.695	1.393.299
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	136.960	116.400
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	20.071	6.591
Totale attivo circolante (C)	2.824.921	2.329.803
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	19.116	13.219
Totale attivo	3.990.068	3.751.722
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	127.195	127.195
IV - Riserva legale	77.756	77.756
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	74.583	73.198
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	-1
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	97.396	97.396
Totale riserve da condono fiscale	97.396	97.396
Varie altre riserve	216.173	216.173
Totale altre riserve	388.151	386.766
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-376.473	1.386
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-

Utile (perdita) residua	-376.473	1.386
Totale patrimonio netto	450.629	827.103
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	72.228
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	281.423	300.500
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.284.003	1.373.529
esigibili oltre l'esercizio successivo	974.013	1.178.362
Totale debiti	3.258.016	2.551.891
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	-
Totale passivo	3.990.068	3.751.722

Conti d'ordine		
	2010-12-31	2009-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	90.000	90.000
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	90.000	90.000
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	90.000	90.000
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	74.145	10.256
Totale beni di terzi presso l'impresa	74.145	10.256
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

Conto economico

	2010-12-31	2009-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.178.224	541.134
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	1.029.054	279.661
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	1.029.054	279.661
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	20.195	2.952
Totale altri ricavi e proventi	20.195	2.952
Totale valore della produzione	2.227.473	823.747
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.351.104	229.479
7) per servizi	377.518	158.384
8) per godimento di beni di terzi	18.927	11.835
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	235.491	221.908
b) oneri sociali	76.764	72.532
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	21.410	19.256
c) trattamento di fine rapporto	21.410	19.256
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	333.665	313.696
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	20.069	24.525
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	20.069	24.525
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	20.069	24.525
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-46.627	-44.523
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	38.805	19.341
Totale costi della produzione	2.093.461	712.737
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	134.012	111.010
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	2.835	8.979
Totale proventi diversi dai precedenti	2.835	8.979
Totale altri proventi finanziari	2.835	8.979
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	105.905	101.423
Totale interessi e altri oneri finanziari	105.905	101.423
17-bis) utili e perdite su cambi	-4	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-103.074	-92.444
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	257.760	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	31.040	-
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	288.800	-
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-288.800	-
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-
altri	-	1
Totale proventi	1	1
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	132.826	-
Totale oneri	132.826	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-132.825	1
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-390.687	18.567
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	17.318	17.181
imposte differite	-6.376	-
imposte anticipate	25.156	-
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	-14.214	17.181
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-376.473	1.386

SABILA SRL

Sede in VIA GARIGLIANO, 5 - 65100 PESCARA PE
Codice Fiscale 00248580680 - Rea 00248580680 48317
P.I.: 00248580680
Capitale Sociale Euro 234000.00 i.v.
Forma giuridica: Società a responsabilità limitata

Bilancio al 31/12/2011

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2011-12-31	2010-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.154.463	2.140.633
Ammortamenti	1.021.906	1.003.825
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.132.557	1.136.808
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.601	1.601
Totale crediti	1.601	1.601
Altre immobilizzazioni finanziarie	7.622	7.622
Totale immobilizzazioni finanziarie	9.223	9.223
Totale immobilizzazioni (B)	1.141.780	1.146.031
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.604.586	1.889.195
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	517.530	778.695
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	517.530	778.695
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	163.874	136.960
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	1.703	20.071
Totale attivo circolante (C)	2.287.693	2.824.921
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	12.654	19.116
Totale attivo	3.442.127	3.990.068
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	127.195	127.195
IV - Riserva legale	77.756	77.756
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	-	74.583
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-1
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	-	97.396
Totale riserve da condono fiscale	-	97.396
Varie altre riserve	11.680	216.173
Totale altre riserve	11.681	388.151
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	20.744	-376.473
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-

Utile (perdita) residua	20.744	-376.473
Totale patrimonio netto	471.376	450.629
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	307.767	281.423
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.003.206	2.284.003
esigibili oltre l'esercizio successivo	659.010	974.013
Totale debiti	2.662.216	3.258.016
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	768	-
Totale passivo	3.442.127	3.990.068

Conti d'ordine

	2011-12-31	2010-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	90.000
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	90.000
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	90.000
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	74.145
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	74.145
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	164.145

Conto economico		
	2011-12-31	2010-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.882.757	1.178.224
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-966.328	1.029.054
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-966.328	1.029.054
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	31.213	20.195
Totale altri ricavi e proventi	31.213	20.195
Totale valore della produzione	947.642	2.227.473
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	581.430	1.351.104
7) per servizi	391.098	377.518
8) per godimento di beni di terzi	24.248	18.927
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	272.454	235.491
b) oneri sociali	91.956	76.764
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	25.452	21.410
c) trattamento di fine rapporto	25.452	21.410
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	389.862	333.665
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	18.081	20.069
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	18.081	20.069
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	18.081	20.069
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-676.018	-46.627
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	24.834	38.805
Totale costi della produzione	753.535	2.093.461
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	194.107	134.012
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	-	-
Totale proventi da partecipazioni	-	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	2.674	2.835
Totale proventi diversi dai precedenti	2.674	2.835
Totale altri proventi finanziari	2.674	2.835
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	131.574	105.905
Totale interessi e altri oneri finanziari	131.574	105.905
17-bis) utili e perdite su cambi	-3	-4
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-128.903	-103.074
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	257.760
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	75	31.040
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	75	288.800
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-75	-288.800
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	1
altri	-	-
Totale proventi	-	1
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	-	132.826
Totale oneri	-	132.826
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	-	-132.825
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	65.129	-390.687
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	34.361	17.318
imposte differite	-	-6.376
imposte anticipate	-10.024	25.156
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	44.385	-14.214
23) Utile (perdita) dell'esercizio	20.744	-376.473

SABILA SRL

Sede in VIA GARIGLIANO, 5 - 65100 PESCARA PE
Codice Fiscale 00248580680 - Rea 00248580680 48317
P.I.: 00248580680
Capitale Sociale Euro 234000.00 i.v.
Forma giuridica: Società a responsabilità limitata

Bilancio al 31/12/2012

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Stato patrimoniale

	2012-12-31	2011-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	-	-
Parte da richiamare	-	-
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	-	-
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	-	-
Ammortamenti	-	-
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni immateriali	-	-
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	2.154.463	2.154.463
Ammortamenti	1.039.306	1.021.906
Svalutazioni	-	-
Totale immobilizzazioni materiali	1.115.157	1.132.557
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	-	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	1.601	1.601
Totale crediti	1.601	1.601
Altre immobilizzazioni finanziarie	7.622	7.622
Totale immobilizzazioni finanziarie	9.223	9.223
Totale immobilizzazioni (B)	1.124.380	1.141.780
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	1.718.770	1.604.586
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	684.618	517.530
esigibili oltre l'esercizio successivo	-	-
Totale crediti	684.618	517.530
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	187.274	163.874
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	2.719	1.703
Totale attivo circolante (C)	2.593.381	2.287.693
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	7.797	12.654
Totale attivo	3.725.558	3.442.127
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	234.000	234.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	-	-
III - Riserve di rivalutazione	127.195	127.195
IV - Riserva legale	77.756	77.756
V - Riserve statutarie	-	-
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	-	-
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-1	1
Varie altre riserve	32.424	11.680
Totale altre riserve	32.423	11.681
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio	15.031	20.744
Copertura parziale perdita d'esercizio	-	-
Utile (perdita) residua	15.031	20.744
Totale patrimonio netto	486.405	471.376
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	-	-

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	329.041	307.767
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.964.219	2.003.206
esigibili oltre l'esercizio successivo	945.893	659.010
Totale debiti	2.910.112	2.662.216
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	-	768
Totale passivo	3.725.558	3.442.127

Conti d'ordine		
	2012-12-31	2011-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale fideiussioni	-	-
Avalli		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale avalli	-	-
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale altre garanzie personali	-	-
Garanzie reali		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
a imprese controllate da controllanti	-	-
ad altre imprese	-	-
Totale garanzie reali	-	-
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	-	-
altri	-	-
Totale altri rischi	-	-
Totale rischi assunti dall'impresa	-	-
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	-	-
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	-	-
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	-	-
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	-	-
altro	-	-
Totale beni di terzi presso l'impresa	-	-
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	-	-
Totale conti d'ordine	-	-

Conto economico

	2012-12-31	2011-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	504.043	1.882.757
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	131.513	-966.328
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	131.513	-966.328
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	-	-
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	-
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	-	-
altri	294.386	31.213
Totale altri ricavi e proventi	294.386	31.213
Totale valore della produzione	929.942	947.642
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	220.777	581.430
7) per servizi	178.429	391.098
8) per godimento di beni di terzi	22.227	24.248
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	206.411	272.454
b) oneri sociali	65.316	91.956
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	21.626	25.452
c) trattamento di fine rapporto	21.626	25.452
d) trattamento di quiescenza e simili	-	-
e) altri costi	-	-
Totale costi per il personale	293.353	389.862
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	17.400	18.081
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	-	-
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	17.400	18.081
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	-	-
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	-	-
Totale ammortamenti e svalutazioni	17.400	18.081
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	17.329	-676.018
12) accantonamenti per rischi	-	-
13) altri accantonamenti	-	-
14) oneri diversi di gestione	2.362	24.834
Totale costi della produzione	751.877	753.535
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	178.065	194.107
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
altri	158	-
Totale proventi da partecipazioni	158	-
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	-	-
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	-	-
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	-	-

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	-	-
da imprese collegate	-	-
da imprese controllanti	-	-
altri	2.937	2.674
Totale proventi diversi dai precedenti	2.937	2.674
Totale altri proventi finanziari	2.937	2.674
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	-	-
a imprese collegate	-	-
a imprese controllanti	-	-
altri	143.495	131.574
Totale interessi e altri oneri finanziari	143.495	131.574
17-bis) utili e perdite su cambi	50	-3
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-140.350	-128.903
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	-
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale rivalutazioni	-	-
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-	-
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	-	75
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	-	-
Totale svalutazioni	-	75
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-	-75
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-
altri	8.926	-
Totale proventi	8.927	-
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	-	-
imposte relative ad esercizi precedenti	-	-
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-
altri	4.685	-
Totale oneri	4.685	-
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	4.242	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	41.957	65.129
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	26.926	34.361
imposte differite	-	-
imposte anticipate	-	-10.024
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	-	-
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	26.926	44.385
23) Utile (perdita) dell'esercizio	15.031	20.744

I sottoscritti commissari hanno quindi provveduto a riclassificare i suindicati bilanci d'esercizio al fine di una migliore comprensione e interpretazione dei fatti fondamentali di gestione che spesso non risultano evidenti dalla lettura degli schemi tradizionali di bilancio previsti dalla normativa civilistica i cui obiettivi di esposizione delle informazioni non sempre sono rispondenti alle esigenze dell'analista nel controllo della gestione passata dell'impresa.

5.3 La condotta del debitore

Dall'esame della documentazione contabile acquisita presso la sede della società e dai colloqui intercorsi

con L'Ing. Francesco Laureti, socio ed amministratore della società, i sottoscritti commissari giudiziali hanno potuto valutare la condotta e la diligenza spiegata dalla società sia nella fase anteriore alla presentazione della domanda di concordato preventivo sia nella fase successiva della procedura concordataria.

Per quanto riguarda il periodo ante concordato, i sottoscritti non hanno riscontrato fatti rilevanti.

Più precisamente fanno presente quanto segue:

- la contabilità risulta tenuta in modo regolare e gli obblighi di legge in relazione alla formazione e al deposito dei bilanci d'esercizio risultano adempiuti correttamente;
- non risultano atti di disposizione di attività patrimoniali o di beni della società effettuati a titolo oneroso e gratuito;
- non risultano fatti di sottrazione e/o distrazione di attività da parte dell'amministratore unico;
- non risultano notizie circa procedimenti penali in genere a carico dell'amministratore.

6. **ILLUSTRAZIONE DELLA PROPOSTA DEL DEBITORE**

Con la proposta depositata il 9 luglio 2014 la Sabila S.r.l. ha precisato che il

CONCORDATO E' LIQUIDATORIO

da attuare nelle forme della cessione dei beni ai creditori, DELLA TOTALITA' dell'attivo patrimoniale, che dovrebbe permettere il pagamento integrale dei crediti privilegiati e dei relativi accessori (come calcolati ai sensi dell'art. 55 L.F.) e della sola sorte capitale dei creditori chirografari, con falcidia degli interessi di mora maturati prima del deposito della domanda di concordato con riserva del 5.3.2014 e di ogni altra spesa, e/o accessorio del credito, ivi comprese eventuali spese legali, penali, risarcimenti e indennizzi.

Non sono previste né la formazione di classi, ai sensi dell'art. 160, comma 1 lettera. C), L.F., né la falcidia dei creditori privilegiati, ai sensi dell'art. 160, comma 2, L.F.

Quanto all'attivo da liquidare, la proposta prevede l'offerta in cessione ai creditori (e la conseguente alienazione a terzi finalizzata a liquidare il patrimonio sociale) della totalità dell'attivo patrimoniale, senza l'obbligo di garantire ai creditori che essi – dalla liquidazione del patrimonio – ricaveranno una determinata percentuale di realizzo del credito da essi vantato, in cui l'indicazione di ipotetiche percentuali di realizzo nella proposta concordataria, non costituisce assunzione di obbligo di risultato in ordine al conseguimento di dette percentuali da parte dei creditori.

7. LA RELAZIONE DELL'ATTESTATORE

La proposta di concordato preventivo presentata dalla SABILA SRL è corredata della relazione prevista dall'art.161 comma 3 della L.F. integrata da quanto previsto dall'art.186-bis comma 2 della L.F..

La relazione è stata redatta e sottoscritta dal dott. Amedeo Di Pretoro, nato a Guardiagrele l'11 dicembre 1975, iscritto all'Albo dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Chieti al n. 390/A ed iscritto nel Registro dei Revisori Legali dei Conti con D.M. del 14 giugno 2011 al n. 163657.

Il professionista, in possesso dei requisiti previsti dall'art.67 terzo comma, lettera d) della L.F., ha attestato sia la veridicità dei dati aziendali e la fattibilità del piano, contenente la descrizione analitica delle modalità e dei tempi di adempimento della proposta, prevista dall'art.161 comma 3 della L.F.

La relazione di attestazione ripercorre integralmente la proposta di concordata riportata all'interno del piano industriale, confermandone tutti i dati ed i valori attribuiti alle singole voci dell'attivo e del passivo.

8. ATTIVO

8.1 Immobili - Fabbricati

Trattasi di due insediamenti produttivi ubicati in San Giovanni Teatino (CH), Via Bolzano n. 2 e 6 su distinti lotti di terreni recintati.

Il lotto 1 è costituito da capannone e sua corte censito in Catasto Fabbricati con i seguenti identificativi:

foglio 5, particella 5392, sub 1, categoria D/1

foglio 5, particella 5392, sub 2, categoria F/5 (lastrico solare)

Il valore di mercato del lotto è stato stimato in complessivi €. 2.576.700,00= nella perizia di stima redatta dal Geom. Leontino Stipani in data 9.6.2014 ed asseverata in data 12.6.2014.

Detti immobili sono gravati da ipoteca volontaria di primo grado iscritta a garanzia del contratto di mutuo fondiario di €. 700.000,00= stipulato con la Banca Toscana S.p.A. con atto per Notaio Teresa de Rosa del 23.04.2008, Rep. 35722, con un residuo debito dichiarato dalla Sabila S.r.l. in Euro 510.408,61= garantito anche da fideiussione prestata dai signori Laureti Antonino, Laureti Francesco ed Eredi Marino Mariella.

Il lotto 2 è costituito da capannone e sua corte censito in Catasto Fabbricati con i seguenti identificativi:

foglio 5, particella 178, sub 2, categoria D/7

foglio 5, particella 178, sub 3, categoria F/5 (lastrico solare)

foglio 5, particella 178, sub 4, categoria F/5 (lastrico solare)

Il valore di mercato del lotto è stato stimato in complessivi €. 2.976.300,00= nella perizia di stima redatta dal Geom. Leontino Stipani in data 9.6.2014 ed asseverata in data 12.6.2014 (allegato 1 della proposta concordataria 9 luglio 2014).

Detti immobili sono gravati da ipoteca volontaria di primo grado iscritta a garanzia del contratto di mutuo fondiario di €. 850.000,00= stipulato con la Banca Intesa Mediocredito S.p.A. con atto per Notaio Teresa de Rosa del 20.02.2006, Rep. 30010, con un residuo debito dichiarato dalla Sabila S.r.l.

in Euro 123.958,38= garantito anche da fideiussione prestata dai signori Laureti Antonino, Laureti Francesco ed Eredi Marino Mariella.

Il valore complessivo degli immobili, pertanto come indicato dalla società in concordato dovrebbe ammontare a complessivi **€. 5.553.000,00**.

=°=°=°=

Il CTU Geometra Giuseppe D' Ingiullo ha però riscontrato un certo deperimento degli immobili ed ha considerato lo stato di riduzione dell'attività commerciale per cui ha ridotto i valori sopra indicati per il Lotto Sub 1 ad Euro 2.071.900,00=
per il Lotto Sub 2 ad Euro 2.587.072,00=
e pertanto per un valore complessivo di **Euro 4.658.972,00=**
con una riduzione di circa il 16% del valore indicato dalla Sabila S.r.l..

Il CTU Geometra D' Ingiullo ha riscontrato corrispondenti alla realtà i valori di tutti gli altri beni (impianti e macchinari e rimanenze) portati nell'attivo indicato dalla società che qui appresso si riportano integralmente.

Il tutto come da relazione depositata il 27 ottobre 2014.

=°=°=°=

8.2 *Impianti e macchinari*

Sono costituiti dagli impianti e macchinari iscritti in bilancio all'attivo con un valore di €. 618.205,76=, dalle macchine per ufficio all'attivo con il valore di €. 45.990,07=, e dai mobili per ufficio con il valore di €. 10.016,69=, nonché dagli automezzi con il valore di €. 24.534,99=.

Il valore degli impianti, delle macchine e dei mobili d'ufficio è stato prudenzialmente svalutato del 90% atteso che, in ragione del loro grado di vetustà, è da ritenere che detti beni non siano suscettibili di apprezzabile autonomo realizzo.

Il valore degli autoveicoli è stato integralmente svalutato in ragione della vetustà dei beni.

Il dettaglio dei macchinari è descritto nell'allegato n. 2 (elenco impianti e macchinari).

Il valore di detta posta, ai fini concordatari, ammonta a **€. 67.421,25=**.

8.3 *Rimanenze*

La voce accoglie le rimanenze di magazzino, i prodotti finiti, le materie prime ed i semilavorati presenti all'interno delle unità produttive di San Giovanni Teatino (CH), Via Bolzano n. 2 e 6, sopra descritti nella voce "Fabbricati - Immobili".

Il valore delle rimanenze di magazzino, dei prodotti finiti, delle materie prime e dei semilavorati presenti all'interno delle unità produttive di San Giovanni Teatino (CH), è stato stimato in complessivi €. 1.047.800,00= nella perizia di stima asseverata redatta dal Geom. Leontino Stipani.

Esso rappresenta un valore inferiore a quello presente in bilancio e tiene conto del reale valore di mercato.

Per il dettaglio della composizione di tale posta si rinvia all'allegato n. 4) (perizia di stima asseverata beni mobili a firma Geom. Leontino Stipani).

Il valore di detta posta ammonta a complessivi **€. 1.047.800,00=.**

=°=°=°=

I sottoscritti Commissari, hanno provveduto inoltre a verificare la rispondenza contabile dei valori relativi alle attività e passività indicati con il ricorso presso gli uffici della Sabila Srl, ove, in contraddittorio con i signori Laureti, assistiti dal loro legale avvocato Carlo Fimiani, hanno verificato i libri contabili ed i documenti relativi alle attività e passività, ed hanno potuto riscontrare praticamente la corrispondenza di tutti gli importi indicati dalla Sabila S.r.l., salvo qualche minimale differenza per qualche voce ma per valori talmente bassi che possono considerarsi semplici arrotondamenti.

La Sabila S.r.l. nel suo ricorso per le posizioni relative al passivo concordatario ha prodotto gli allegati 5), 6), 8), 9), 10) 11), 12), 13) 14), 15), 16), 17), 18), 19), 20), 21), documenti che vengono inseriti alla fine della presente relazione con in calce di ciascuno le risultanze rinvenute a seguito della verifica suddetta.

Si riportano pertanto le voci come esposte dalla Sabila S.r.l..

8.4 *Immobilizzazioni Finanziarie - Partecipazioni*

Sono le quote di partecipazioni nelle cooperative di garanzia del credito:

Fidimpresa Abruzzo Soc. Coop. di Garanzia Collettiva dei Fidi;

CONFIDI Abruzzo Soc. Coop. di Garanzia Collettiva dei Fidi;

CreditFidi Soc. Coop a r.l.

Pari a complessivi **€. 21.821,79=.**

8.5 *Crediti Verso clienti*

E' rappresentato dal credito di €. 385.000,00= (all'attuale rapporto di cambio) vantato nei confronti della società Metaux Profilage Isolation Sarl, avente sede in Kenitra (Marocco), Boulevard Mohamed, credito portato, in parte, da assegno bancario emesso in valuta estera marocchina (il c.d.dirham) per 3.370.500= dirham (all'attuale tasso di cambio pari ad €. 309.220,00=) e per la restante parte da fatture emesse all'ordine della predetta società.

Quindi complessivi **€. 385.000,00=.**

8.6 *Crediti verso erario*

Sono i crediti vantati dalla società verso l'erario per imposte dirette e indirette (IRPEF, IVA, IRAP e imposte anticipate), da rimborsare, come specificati nell'allegato n. 6

Esistono però anche debiti verso l'erario per cui tale credito potrà essere compensato con i debiti verso l'erario, per cui tale credito è stato ritenuto pari a zero, come anche i crediti vantati dalla

società verso terzi per depositi cauzionali, oltre alle azioni detenute di Banca Marche S.p.A. come descritti all'allegato n. 7 .

8.7 Altre poste attive

Sono costituite da disponibilità di Cassa (€ 140,12=), titoli obbligazionari e/o assicurativi in portafoglio (€ 131.661,16=) e le disponibilità giacenti presso la Banca Popolare di Vicenza, questo ridotto, come esposto nella relazione 9 luglio 2014 ad Euro 513,09=.

- Certificati "Ticino Vita" Banca Toscana per un ammontare di € 126.861,16=. Polizza assicurativa, stipulata in data 27 gennaio 2003, della durata di 15 anni, con l'intento di costituire le disponibilità economiche relative al trattamento di fine rapporto spettante al proprio personale dipendente in servizio nonché a quello di futura assunzione;

- Certificati di capitalizzazione AXA per un ammontare di € 2.550,00=;

- Quote di Fondi Comuni di Investimento per un ammontare di € 2.250,00=;

- Saldo conto corrente n. 8725710 Banca Popolare di Vicenza per un ammontare di € 17.973,31=. Si precisa che alla data della proposta concordataria definitiva il saldo si era ridotto ad € 513,09= per effetto del normale utilizzo della provvista, come rappresentato nelle relazioni periodiche informative.

Per un complessivo di **€ 131.661,16=**.

L'attivo concordatario pertanto ammonta a complessivi Euro 6.312.676,20= salvo ogni possibile variazione in meno conseguente la liquidazione.

9. PASSIVO CONCORDATARIO

L'esposizione debitoria alla data di presentazione del ricorso prenotativo ex art. 161, comma 7, L.F (05.03.2014) come risulta dall'elenco nominativo dei creditori (allegato sub 9 al ricorso e in calce alla presente), ammontava a complessivi Euro 2.982.389,25=, comprensivo degli interessi sul privilegiato.

Ma il fabbisogno concordatario complessivo, va incrementato degli importi delle spese che si dovranno sostenere durante la procedura (e per la gestione della stessa)::

- a) Fondo spese di procedura ex art. 164 comma 2, n. 4, L.F.;

- b) Fondo spese future relativo agli oneri riferiti al periodo successivo al 5.3.2014

Ammontanti a complessivi € 742.117,87=, come esposto dalla Sabila S.r.l. che salvo pur sempre qualche eventuale correzione pur sempre possibile, deve ritenersi corretta, come dai prospetti formati dalla Sabila S.r.l. e che i riportano per facilità di lettura.

FONDO SPESE DI PROCEDURA EX ART. 164, COMMA 2, N. 4, L.F.

Compenso Commissario Giudiziale	€ 100.000,00
CPA 4%	€ 4.000,00
IVA 22%	€ 22.880,00
Compenso Perito estimatore	€ 3.500,00
CPA 4%	€ 140,00
IVA 22%	€ 800,80
Legale procedura per giudizio omologa	€ 10.000,00
CPA 4%	€ 400,00
IVA 22%	€ 2.288,00
Spese registrazione decreto omologa	€ 350,00
Spese esperimenti vendita	€ 10.000,00
Totale	€ 154.358,80

FONDO SPESE FUTURE	
<i>Onorario Liquidatore Giudiziale</i>	€ 100.000,00
<i>CPA 4%</i>	€ 4.000,00
<i>IVA 22%</i>	€ 22.880,00
<i>Onorario professionisti per predisposizione ricorso, proposta e piano</i>	€ 100.000,00
<i>CPA 4%</i>	€ 4.000,00
<i>IVA 22%</i>	€ 22.880,00
<i>Onorario per attestatore</i>	€ 28.855,39
<i>CPA 4%</i>	€ 1.154,22
<i>IVA 22%</i>	€ 6.602,11
<i>Onorario legale ricorrente per giudizio omologa</i>	€ 10.000,00
<i>CPA 4%</i>	€ 400,00
<i>IVA 22%</i>	€ 2.288,00
<i>Spese società periodo concordato</i>	€ 284.699,35
Totale	€ 587.759,07

Pertanto l'ammontare complessivo del passivo concordatario è pari a € **3.724.507,12=** (pari alla sommatoria dei debiti al 05.03.30214 e dell'importo delle somme dei fondi di cui sopra).

10. **IL PIANO CONCORDATARIO**

La Sabila S.r.l. ha proposto un concordato liquidatorio, con la cessione ai creditori, dell'intero patrimonio e attivo a soddisfazione dei creditori nel rispetto delle regole di prelazione e della par condicio creditorum con il ricavato della liquidazione dell'attivo, senza la formazione di classi, ai sensi dell'art. 160, comma 1 lettera. C), L.F., né la falcidia dei creditori privilegiati, ai sensi dell'art. 160, comma 2, L.F.

Quanto all'attivo da liquidare, la proposta prevede l'offerta in cessione ai creditori (e la conseguente alienazione a terzi finalizzata a liquidare il patrimonio sociale) della totalità dell'attivo patrimoniale.

Si prevede, il pagamento integrale dei crediti privilegiati e dei relativi accessori (come calcolati ai sensi dell'art. 55 L.F.) e della sola sorte capitale dei creditori chirografari, con falcidia degli interessi di mora maturati prima del deposito della domanda di concordato con riserva del 5.3.2014 e di ogni altra spesa, e/o accessorio del credito, ivi comprese eventuali spese legali, penali, risarcimenti e indennizzi in quanto

il passivo ammonta ad Euro 3.724.507,12= ;

l' attivo ammonta ad Euro 6.312.676,20=

salvo ogni possibile minor valore in conseguenza della liquidazione.

Si tenga presente che la proposta alla luce del prospettato integrale pagamento della sorte capitale dei debiti chirografari, i creditori, il cui credito è garantito da fideiussioni rilasciate da terzi, non potranno escutere i fideiussori prima della ultimazione della liquidazione dell'attivo della società, e comunque fino a quando è in essere la procedura concordataria, con la conseguenza che l'espressione del voto favorevole comporta l'assunzione di tale moratoria nei confronti del garanti.

La Sabila S.r.l., poiché viene ceduto l'intero patrimonio a soddisfazione dei debiti tutti, non garantisce ai creditori alcuna percentuale di realizzo del credito da essi vantato.

=°=°=°=°=

La Sabila S.r.l. ha già cessato ogni attività tranne quella amministrativa per l'incasso dei crediti e alla conservazione del patrimonio.

La liquidazione dei beni offerti in cessione ai creditori avverrà da parte del liquidatore giudiziario, secondo i modi ed i tempi che costui determinerà nel redigendo programma di liquidazione ex art. 104 ter L.F..

=°=°=°=°=

La Sabila S.r.l. ha anche ritenuto la utilità-opportunità di:

- 1) Alienare ad eventuali terzi offerenti i beni mobili costituenti i macchinari e le rimanenze di magazzino (voci n. 2 e 4 dell'attivo patrimoniale) al prezzo risultante dalla perizia di stima asseverata in atti.

2) Affittare ad eventuali terzi offerenti (almeno fino a quando non sarà nominato il liquidatore giudiziario) il complesso aziendale ad oggi fermo ed improduttivo.

Tali ipotesi sono state già sottoposte con istanza 4 agosto 2014 all'esame degli organi della procedura ed autorizzate (l'affitto sino al 31 dicembre 2014) con decreto 4 settembre 2014 che si alliga.

L'affitto è peraltro utile per la conservazione dell'azienda.

=°=°=°=°=

Al fine di contenere al massimo i costi di gestione la Sabila S.r.l. provvederà:

= al licenziamento dell'ultima dipendente della società entro il 01.01.2015;

= a mettere in liquidazione la società, a nominare un revisore unico (in luogo dell'attuale collegio sindacale), come previsto dall'art. 22 dello Statuto sociale, a ridurre il capitale sociale per eliminare l'obbligo di tale organo in forza di quanto stabilito dall'art. 2477, comma 2, cod. civ.;

il tutto nell'arco del prossimo anno 2015.

Per quanto attiene alla liquidazione della società, le relative modalità verranno ovviamente determinate dal Liquidatore Giudiziario ai sensi dell'art. 104 ter L.F.

La società ricorrente ritiene che la liquidazione della società, con le modalità che saranno stabilite nel decreto di omologa e da determinare dal liquidatore giudiziale ai sensi dell' art. 104 ter L.F. possa esaurirsi nel termine di tre anni a decorrere dalla omologa.

11 LA VERIFICA DEI CREDITORI AMMESSI AL VOTO

Prima di procedere all'analisi dell'elenco dei creditori ammessi al voto e del conseguente calcolo della maggioranza è opportuno svolgere alcune premesse relative all'accertamento del passivo nel Concordato Preventivo.

Nella disciplina post Riforma, la verifica dell'elenco dei creditori e dei debitori (e le eventuali rettifiche apportate dal Commissario Giudiziale) assume, ai sensi dell'art. 171 1° comma L.F., natura amministrativa, essendo la verifica nonché le rettifiche dirette esclusivamente ad individuare i soggetti aventi diritto al voto ed a calcolare la maggioranza prevista per l'approvazione del Concordato. Pertanto, conformemente alla dottrina nonché alla giurisprudenza espressasi sul punto, è possibile affermare che nel Concordato Preventivo non è prevista una verifica a carattere giurisdizionale per l'accertamento dell'esistenza e della natura delle obbligazioni concorsuali: qualsivoglia controversia dovesse insorgere in relazione alle stesse avrà luogo in sede di giudizio ordinario, dove il creditore potrà far valere le proprie difese, in contraddittorio con il debitore ed eventualmente, nelle ipotesi di Concordato Preventivo con cessione dei beni, come nel caso di specie, anche con il Liquidatore Giudiziale.

Il giudizio di omologazione, pertanto, pur determinando un vincolo in ordine al contenuto del piano del debitore, poi approvato dai creditori, non comporta alcuna decisione sull'esistenza, entità e rango dei crediti.

Alla luce della natura amministrativa delle verifiche e delle rettifiche dei Commissari Giudiziali appaiono, pertanto, doverose le seguenti precisazioni in relazione all'elenco degli aventi diritti al voto del Concordato SABILA Srl:

– l'iscrizione nel passivo privilegiato di una partita debitoria non implica il riconoscimento del diritto di prelazione;

– la mancata iscrizione nel passivo privilegiato non comporta la negazione del diritto di privilegio eventualmente spettante;

– la quantificazione degli importi ai fini del voto in sede di adunanza esplica efficacia solo ed esclusivamente ai fini dell'adunanza stessa e non pregiudica qualsivoglia ulteriore accertamento in più o in meno sul quantum;

– gli importi indicati nell'elenco potranno essere oggetto di modifiche successive in quanto non tutti i creditori hanno comunicato le loro risultanze contabili.

Ciò premesso, in assenza di classi, per quanto riguarda il quantum dei crediti si è ritenuto di inserire gli importi dichiarati dai creditori e, nel caso di mancanza di dichiarazione, quelli risultanti dalla contabilità della società debitrice, tenuto conto che, come già precisato, la quantificazione incide solo sul voto e non pregiudica l'ammontare del credito in altra sede.

12. CONVENIENZA ECONOMICA DEL CONCORDATO RISPETTO AL FALLIMENTO

Quella del concordato preventivo è una delle ipotesi concorsuali alternative al fallimento: se e fino a quando il fallimento non sia stato dichiarato, l'imprenditore in crisi può proporre ai propri creditori un piano che preveda il loro soddisfacimento parziale e gli consenta di evitare il fallimento.

Il piano può prevedere: la ristrutturazione dei debiti e la soddisfazione dei crediti attraverso qualsiasi forma; la suddivisione dei creditori in classi; il soddisfacimento parziale anche dei creditori privilegiati.

Durante la procedura, il debitore conserva l'amministrazione dei propri beni, sotto la vigilanza del commissario giudiziale, il quale deve riferire al giudice delegato.

Una volta approvato dai creditori che rappresentino la maggioranza dei crediti ammessi al voto (e dalla maggioranza delle classi, se previste), il concordato può essere omologato, verificata dal tribunale: a) la regolarità della procedura; b) la convenienza del concordato rispetto alle alternative concretamente praticabili (ma solo in caso di contestazioni).

La lettera del rinnovato articolo 180 L.F. è inequivoca nell'escludere in capo al Tribunale un controllo sulla convenienza del concordato, se non nei ristretti limiti espressamente delineati dalla norma e cioè: a) l'istanza di parte; b) opposizione proposta da un creditore dissenziente; c) opposizione proposta da un creditore appartenente altresì ad una classe dissenziente.

E' dunque incontrovertibile che il **sindacato di convenienza sia stato privatizzato** perché sottratto al controllo del Tribunale in assenza di opposizione da parte dei creditori.

Quando questa vi sia, il sindacato del Tribunale, ampiamente discrezionale, concerne una valutazione comparativa tra il vantaggio, la convenienza appunto della proposta concordataria, e le alternative concretamente praticabili.

Si è parlato di “singular cram down”, poiché la norma fa riferimento al singolo credito e non ai crediti di tutta la classe dissenziente, con la conseguenza che la valutazione comparativa di convenienza, stando alla lettera della norma, riguarda il singolo credito.

La valutazione della convenienza è limitata oggi, dopo il decreto correttivo del 2007, al caso di opposizione proposta da un creditore dissenziente di una classe dissenziente non decisiva per l'approvazione del concordato.

L'impostazione minimalista scelta dal nostro Legislatore si discosta dunque dai modelli tedesco e statunitense ai quali genericamente si ispira, creando una sperequazione di trattamento tra il concordato suddiviso in classi e quello “senza formazione di lassi” quando l'opponente deduca il peggiore trattamento dei crediti rispetto alle prospettive di un fallimento dell'imprenditore in stato di insolvenza.

In sostanza possiamo affermare che è stato *privatizzato* il requisito della “convenienza” la cui valutazione è riconducibile al solo ceto creditorio.

Il giudice ha il dovere di esercitare il controllo di legittimità sul giudizio di fattibilità della proposta di concordato, non restando tale giudizio escluso dall'attestazione del professionista, mentre resta riservata ai creditori la valutazione in ordine al merito del detto giudizio, che ha ad oggetto la probabilità di successo economico del piano ed i rischi inerenti.

Il controllo di legittimità del giudice si realizza facendo applicazione di un unico e medesimo parametro nelle diverse fasi di ammissibilità, revoca ed omologazione in cui si articola la procedura di concordato preventivo, verificando l'effettiva realizzabilità della causa concreta della procedura di concordato; quest'ultima, la quale deve essere intesa come obiettivo specifico perseguito dal procedimento, non ha contenuto fisso e predeterminabile, essendo dipendente dal tipo di proposta formulata, ma deve comunque essere finalizzata, da un lato, al superamento della situazione di crisi dell'imprenditore e, dall'altro, all'assicurazione di un soddisfacimento, sia pur ipoteticamente modesto e parziale, dei creditori (cfr. Cassazione Sez. Un. Civili 23 gennaio 2013, n. 1521).

In via generale e preliminare si può ricordare come non ci sia dubbio, per comune esperienza di tutti gli operatori nel campo del diritto fallimentare, che l'evento fallimentare determinerebbe un'influenza negativa nella concreta realizzazione dei cespiti aziendali.

In caso di esito fallimentare dell'Impresa infatti, all'atto della cessione dei cespiti si verificano frequenti scostamenti negativi rispetto ai valori correnti e/o stimati, dall'altra si evidenziano consistenti dilatazioni della massa debitoria, con emersione di ogni sorta di sopravvenienze passive; a ciò si aggiungono i tempi tecnici, notoriamente lunghi, di verifica del passivo, di smobilizzo dell'attivo e le maggiori spese che caratterizzano la fase fallimentare.

Va anche evidenziato che nella proposta di concordato gli interessi sui crediti privilegiati sono stati calcolati per il periodo di un anno tenuto conto della previsione di dismissione dell'intero compendio aziendale in breve termine mentre, nell'ipotesi fallimentare, gli interessi per i creditori privilegiati continuerebbero a decorrere senza il limite temporale di un anno, ma va anche osservato che la previsione di un anno (per il pagamento dei privilegiati) formulata nel ricorso non è un limite giuridico ma solo di computo previsionale, fermo restando che, solo per fare un esempio, se un credito privilegiato venisse saldato dopo 4 anni, competerebbero comunque gli interessi legali fino al quarto anno.

E' opportuno dare brevemente atto dei plurimi orientamenti interpretativi relativi alla dilazione del pagamento dei creditori privilegiati, che spaziano dall'approccio "ortodosso" secondo cui i creditori privilegiati devono essere necessariamente soddisfatti all'omologa, ad una posizione per così dire "mediana" che ritiene ammissibile la dilazione del pagamento del privilegio ancorandola ai tempi tecnici alla liquidazione dei beni (purché tali tempi siano comparabili a quelli di una liquidazione fallimentare), sino a giungere a quelle pronunce che hanno invece ammesso la dilazione a condizione che i creditori privilegiati siano "indennizzati" per il sacrificio temporale loro richiesto e agli stessi sia attribuito il diritto di voto sulla proposta concordataria.

La Corte di Cassazione, con sentenza 09 maggio 2014, n. 10112, avalla l'ultimo degli orientamenti sopra citati, statuendo che non è inammissibile la proposta concordataria di natura liquidatoria che preveda la dilazione del pagamento del ceto privilegiato in un arco temporale superiore a quello corrispondente ai tempi tecnici della liquidazione purché in favore dei creditori privilegiati dilazionati venga previsto un "compenso" per la dilazione e che sulla congruità e convenienza di tale compenso i creditori privilegiati siano legittimati al voto.

Alla chiarezza delle conclusioni della Corte non corrisponde però un'argomentazione esente da rilievi critici.

Infatti la Corte, pur muovendo dalla corretta osservazione che da un punto di vista logico la soddisfazione dilazionata nel tempo dei creditori privilegiatisi traduce nella loro soddisfazione "non integrale", spinge poi il proprio ragionamento sino a postulare che al creditore privilegiato dilazonato debba applicarsi lo stesso regime specifico previsto dall'art. 160 secondo comma L.F. per quanto attiene il trattamento riservato al creditore privilegiato la cui prelazione si eserciti su beni incipienti (in tale ipotesi, si rammenta, previa perizia *ad hoc* che attesti il valore del bene oggetto della causa di prelazione, il creditore privilegiato, per la parte del suo credito che non trova soddisfazione sul ricavato del bene su cui grava la prelazione, viene degradato a chirografo ed è legittimato al voto).

Ne conseguirebbe quindi, secondo la Suprema Corte, che anche il creditore privilegiato (non incapiante ma) dilazonato, sarebbe legittimato ad esprimere il proprio voto per il credito corrispondente all'indennizzo dovutogli quale "compenso" per la dilazione.

Si tratta però di un'interpretazione forzata: sembra chiara, almeno a chi scrive, la differenza tra l'ipotesi di cui all'art. 160 secondo comma L.F. (laddove l'incapienza dei beni sul cui ricavato si esercita la prelazione è di natura oggettiva ed è certificata da una apposita perizia) e la dilazione del pagamento del creditore privilegiato in un arco temporale superiore a quello "normale" connesso ai tempi tecnici di liquidazione (dilazione che è effetto invece di una scelta soggettiva del debitore).

Se già questo fondamentale passaggio argomentativo della sentenza non è pienamente condivisibile, la motivazione della Corte di Cassazione non convince nemmeno laddove pretende poi di ricavare – dall'esistenza di alcune norme specifiche in tema di transazione fiscale *ex art. 182 ter* L.F. e da una, per vero non chiara, interpretazione *a contrariis* della norma che, nel concordato con continuità aziendale, consente la "moratoria coatta" annuale del pagamento del ceto privilegiato senza attribuire il diritto di voto (art. 186 *bis*,

secondo comma lett. c), L.F.) – un principio generale immanente (ma non espresso) nel sistema che consentirebbe in linea di principio la dilazione del pagamento dei creditori privilegiati nel contesto di un concordato liquidatorio.

In sintesi:

– allo stato non vi sono concrete possibilità di proseguire l'attività imprenditoriale con ragionevoli probabilità di conseguire un utile aziendale

– la continuazione dell'attività con modalità diverse dalla gestione meramente liquidatoria avrebbe l'effetto di aumentare le passività esistenti, con conseguente pregiudizio per la massa dei creditori;

– l'aver la società ricorrente offerto in cessione ai creditori tutti i propri beni, comporta che il fallimento non può essere considerato un'alternativa vantaggiosa per la massa dei creditori.

Il fallimento, infatti, non farebbe confluire nell'attivo beni ulteriori rispetto a quelli offerti in cessione dalla ricorrente.

Nell'ipotesi alternativa del fallimento:

Gli incassi di alcuni crediti non sarebbero più certi ma bisognerebbe mettere in conto eventuali giudizi per il loro recupero;

I debiti fiscali sicuramente aumenterebbero per effetto di sanzioni irrogate in misura piena e più elevata;

I debiti per acconti da clienti andrebbero ad aumentare i creditori riducendo a parità di attivo la percentuale di soddisfo;

Possibilità di eventuali richieste di risarcimenti o indennizzi per la interruzione della realizzazione di commesse già contrattualizzate.

In ogni caso gli scriventi ritengono che la soluzione concordataria sia più favorevole rispetto a quella fallimentare, i creditori devono comunque essere consapevoli che i tempi di esecuzione del concordato potrebbero allungarsi (senza che in questa sede possa essere effettuata una previsione) soprattutto a causa dei tempi di giustizia necessari per la difficoltà di incasso dei crediti e per la liquidazione delle attività destinate alla dismissione.

I tempi di soddisfo dei creditori sicuramente più lunghi rispetto alla tempistica proposta dalla società SABILA s.r.l..

Alla luce di tutte queste considerazioni il sottoscritto commissario giudiziale ritiene che il concordato preventivo con continuità aziendale sia da preferire all'ipotesi di fallimento della società.

13. CONCLUSIONI

Premesso che lo scopo principale della relazione ex art.172 L.F. è quello di portare a conoscenza dei creditori la situazione della procedura al fine di metterli in grado di valutarne la convenienza ed esprimere consapevolmente il proprio voto, gli scriventi ritengono che il piano di concordato proposto dalla SABILA Srl, che prevede l'integrale soddisfacimento delle spese di giustizia, di gestione della procedura, dei creditori privilegiati ed il pagamento integrale dei creditori chirografari, con la sola esclusione di interessi di mora e spese, sia fattibile.

Si ritiene che la percentuale di pagamento dei creditori chirografari possa subire variazioni rispetto a quanto stimato nella presente relazione solo se si dovessero manifestare delle passività non contemplate, o qualora in sede di liquidazione si dovessero ottenere valori abbastanza inferiori a quelli di stima.

In conclusione, richiamando tutte le considerazioni che precedono, alle considerazioni sulla valutazione degli attivi (rimanenze, crediti, ecc.), all'adeguamento di alcune poste passive e alla rivisitazione dei fondi rischi, nonché agli approfondimenti sviluppati in tema di convenienza della procedura di concordato preventivo rispetto all'alternativa ipotesi legata all'eventuale instaurarsi della procedura di fallimento, gli scriventi, tenuto presente che la principale funzione della presente relazione è quella di fondamentale strumento cognitivo per i creditori al fine di poter esprimere un voto informato e che, in particolare, il principio della prudenza deve presiedere nelle considerazioni valutative si rimette alle considerazioni tutte che precedono, che si ritiene possano essere strumento adeguato per l'espressione di voto.

Con osservanza

Chieti lì 29 Ottobre 2014

I Commissari Giudiziali

Avv. Giuseppe Piergiorgio De Medio

Dott. Nicola Scamuffo

Allegati:

- 1) Ricevute comunicazioni ai creditori ex art. 171 L.F.;
- 2) Documenti attività – passività con riscontri relativi;
- 3) Istanza e decreto autorizzazione cessione beni e affitto temporaneo;
- 4) Perizia D' Ingiullo.

Elenco Clienti al 05/03/2014:

Ragione sociale Sede legale	Importo da riscuotere	Note
GILAN MMC Zarifa Alieva str. 38 AZ1010 BAKU – AZERBAIJAN	1,972.00	Residuo vendita anno 2008
METAUX PROFILAGE ISOLATION Sarl (MPI) Boulevard Mohamed V KENITRA – MAROC	385,000.00	
O.ME.GI Srl Via Marino Turchi – Zona Industriale 66013 CHIETI SCALO	4,270.00	
RIAB Srl C.so Umberto 287 65016 MONTESILVANO	3,572.30	
S.I.L.P. Snc Via Garigliano n. 5 65129 PESCARA	600.00	
SERAPLASTIC Srl Via I° Maggio 42 24060 TELGATE (BG)	10,600.00	
SOCIETE DE REFENDAGE DE LA TOLE "SORETOL" Route de Gabes Km 8,5 – B.P. 171 3018 SFAX – TUNISIE	4,725.60	
STE TRANSMETAL Route de Monastir Sidi Abdelhamid 4000 SOUSSE - TUNISIE	10,000.00	
TECNOLOGIE E IMPIANTI Srl Via Garigliano n. 5 65129 PESCARA	1,952.00	
TSSC TECHNICAL SUPPLIES & SERVICES LTD P.O.Box 1818 SHARJAH – U.A.E.	26,056.42	Residuo anno 2007
PAP METAL Impex shpk Xhafzotay – Shiyail DURRES – ALBANIA	-6,077.00	Fattura emessa il 17/04/2014 (conto azzerato)
TOTALE	442,671.32	

Crediti per anticipi a Fornitori:

Descrizione	03/05/2014
Tecnologie e Impianti Srl	5,700.00
Casa del Bullone Sas	135.29
Elena Colantonio	1,000.00
Sorevi	3,500.00
TOTALI	10,335.29

Stampa Situazione Clienti da 01/01/2014 a 05/03/2014 (Valori in Euro)

Codice Ragione Sociale	Categ.	Saldo Iniz.Es.	Dare	Avere	Chiusura	Saldo attuale	
672 GILAN MMC		✓ 1.972.00	0.00	0.00	0.00	1.972.00	✓
770 METAUX PROGILAGE ISOLATION Sarl (MPI)		✓ 385.000.00	0.00	0.00	0.00	385.000,00	✓
844 D.ME.GI Srl		✓ 4.270.00	0.00	0.00	0.00	4.270.00	✓
20 RIAB Srl		✓ 4.436.30	0.00	864,00	0.00	3.572,30	✓
414 S.I.L.P. Snc Soc.Ital.Lav.Profilati		0.00	✓ 600,00	0.00	0.00	600,00	✓
727 SERAPLASTIC Srl		✓ 10.600.00	0.00	0.00	0.00	10.600.00	✓
25 SOCIETE DE REFENDAGE DE LA TOLE SORETOL		✓ 4.725.60	0.00	0.00	0.00	4.725.60	✓
900 STE TRANSMETAL		✓ 10.000.00	0.00	0.00	0.00	10.000.00	✓
172 TECNOLOGIE E IMPIANTI Srl		0.00	✓ 1.952.00	0.00	0.00	1.952.00	✓
652 TSSC TECHNICAL SUPPLIES & SERVICES LTD		✓ 26.056.42	0.00	0.00	0.00	26.056.42	✓
Totali		447.060.32	2.552.00	864,00	0.00	448.748,32	

Crediti verso lo Stato:

Descrizione	05/03/2014
Crediti Tributari (IRAP x Istanza rimborso Anni 2007 e 2011)	8.926,00
Crediti per ritenute fiscali	18,89
Crediti per imposte anticipate	20.473,87
TOTALI	29.418,76

Crediti Iva:

Descrizione	05/03/2014
Crediti Iva anno 2013	25,045.34
Credito Iva anno 2014 (05/03/2014)	3,222.63
TOTALI	28.267,97

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 02.01.06.14

CREDITI TRIBUTARI

Data...: 05/01/2014

Stampa Mastriani 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
			Apertura Generale Patrim.	8.926.00	0.00	8.926.00	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	8.926.00	0.00	8.926.00		

Data: 05/03/2014 Stampa: Mastripi 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014 (Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	18,89	0,00	18,89	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	18,89	0,00	18,89		

Data : 05/03/2014 ----- Stampa: Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014 (Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	20.473,87	0,00	20.473,87	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	20.473,87	0,00	20.473,87		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL	Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
				Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14			Apertura Generale Patrim.	25.045,38	0,00	25.045,38	01/01/14	304
22/01/14	07/01/14	58487	3	Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	103,77	0,00	25.149,15	22/01/14	19
22/01/14	11/01/14	312832	4	Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	20,36	0,00	25.169,51	22/01/14	20
22/01/14	22/01/14	6	5	Fattura acquisti POLITECNICA CETAI Sr	41,14	0,00	25.210,65	22/01/14	21
27/01/14	27/01/14	392	6	Fattura acquisti Prof.GIANNI DI BATTI	1.372,80	0,00	26.583,45	27/01/14	22
29/01/14	27/01/14	6	7	Fattura acquisti Avv. CARLO FINIANI	1.572,80	0,00	27.956,25	29/01/14	23
06/02/14	31/01/14	136	11	Fattura acquisti CARTOLIBRERIA CENTRA	2,62	0,00	27.958,87	06/02/14	27
06/02/14	31/01/14	166	12	Fattura acquisti CARTOLIBRERIA CENTRA	15,14	0,00	27.974,01	06/02/14	28
06/02/14	06/02/14	10	14	Fattura acquisti PUNTO IMMOBILIARE SA	66,00	0,00	28.040,01	06/02/14	30
14/02/14	10/01/14	11585	15	Fattura acquisti TELECOM ITALIA SpA	55,26	0,00	28.095,27	14/02/14	31
14/02/14	25/01/14	3264	16	Fattura acquisti MEDIOCREDITO ITALIAN	300,48	0,00	28.395,75	14/02/14	32
21/02/14	31/01/14	6894	17	Fattura acquisti COOPSERVICE - S. Coa	15,26	0,00	28.411,01	21/02/14	47
26/02/14	08/02/14	950811	19	Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	108,55	0,00	28.519,56	26/02/14	57
28/02/14	28/02/14	292	20	Fattura acquisti CARTOLIBRERIA CENTRA	8,97	0,00	28.528,53	28/02/14	58
28/02/14	28/02/14	320	21	Fattura acquisti CARTOLIBRERIA CENTRA	5,17	0,00	28.533,70	28/02/14	59
28/02/14	01/02/14	4	22	Fattura acquisti UBI CONSISTAN del Do	86,27	0,00	28.619,97	28/02/14	60
05/03/14				dare/avere generico	0,00	352,00	28.267,97	05/03/14	230
TOTALE movimenti selezionati...:					28.619,97	352,00	28.267,97		

Crediti verso Altri:

Descrizione	05/03/2014
ENEL c/Depositi cauzioni	1.601,15
Azioni Banca Marche	1.400,00
TOTALI	3.001,15

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
			Apertura Generale Patrim.	1.601.15	0.00	1.601.15	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	1.601.15	0.00	1.601.15		✓

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	1.400,00	0,00	1.400,00	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	1.400,00	0,00	1.400,00		

Altre Poste attive:

Descrizione	05/03/2014
Cassa contanti	140.12
Banca Popolare di Vicenza c/c 872571096916	17,973.31
Certificati assicurativi "Ticino vita" (Mps)	126,861.16
Certificati assicurativi Axa	2,550.00
Fondi Comune di investimento Mps	2,250.00
TOTALI	149,774.59

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL	Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
				Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
/01/14	01/01/14			Apertura Generale Patrim.	126.52	0.00	126.52	01/01/14	304
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	950.00	0.00	1.076.52	03/01/14	1
/01/14				dare/avere generico Parz. rimb. Amm.r	0.00	850.00	226.52	03/01/14	173
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	550.00	0.00	776.52	10/01/14	7
/01/14				dare/avere generico Parz.Rimb.Amm.re	0.00	450.00	326.52	10/01/14	174
/01/14	15/01/14	12	1	Rs/versamento contante NURATTI SRL	0.00	65.48	261.04	15/01/14	17
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	300.00	0.00	561.04	17/01/14	8
/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Santarelli A.	0.00	300.00	261.04	17/01/14	115
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	650.00	0.00	911.04	20/01/14	11
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	250.00	0.00	1.161.04	22/01/14	12
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	950.00	0.00	2.111.04	29/01/14	14
/01/14				dare/avere generico Parz.Rimb.Amm.re	0.00	500.00	1.611.04	29/01/14	175
/01/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	950.00	0.00	2.561.04	31/01/14	16
/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Acconto Soccio	0.00	250.00	2.311.04	31/01/14	53
/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santar	0.00	250.00	2.061.04	31/01/14	53
/01/14				dare/avere generico Parz.Rimb.Amm.re	0.00	200.00	1.861.04	31/01/14	176
/02/14	07/02/14	58487		Rs/versamento contante ENEL ENERGIA S	0.00	576.73	1.284.31	01/02/14	33
/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santare	0.00	100.00	1.184.31	04/02/14	62
/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Acconto Quagli	0.00	200.00	984.31	04/02/14	63
/02/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	500.00	0.00	1.484.31	05/02/14	34
/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Acconto De Nic	0.00	200.00	1.284.31	05/02/14	64
/02/14	31/01/14	166	12	Rs/versamento contante CARTOLIBRERIA	0.00	98.48	1.185.83	06/02/14	28
/02/14	31/01/14	22	13	Rs/versamento contante CASA DEL BULLO	0.00	224.30	961.53	06/02/14	29
/02/14	07/02/14	62		dare/avere generico Ric.D'Attilio	0.00	90.62	870.91	07/02/14	35
/02/14				Prelevamento Proprio diretto B.Pop.Vi	200.00	0.00	1.070.91	07/02/14	36
/02/14				Versamento c/c Carichi	0.00	300.00	770.91	10/02/14	37
/02/14	10/01/14	11585	15	Rs/versamento contante TELECOM ITALIA	0.00	313.80	457.11	14/02/14	31
/02/14				Prelevamento Proprio B.Pop.Vic.	500.00	0.00	957.11	20/02/14	110
/02/14				Rs/versamento contante CASA DEL BULLO	0.00	135.29	821.82	25/02/14	71
/02/14	08/02/14	950811	19	Rs/versamento contante ENEL ENERGIA S	0.00	603.28	218.54	26/02/14	57
/02/14	28/02/14	320	21	Rs/versamento contante CARTOLIBRERIA	0.00	78.42	140.12	28/02/14	59
TOTALE movimenti selezionati...:					5.926.52	5.786.40	140.12		

Data	Data e Num.Doc.	H.Prot.	UL	Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
				Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14			Apertura Generale Patrim.	64.033,60	0,00	64.033,60	01/01/14	304
02/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Socc	0,00	1.000,00	63.033,60	02/01/14	51
02/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Sant	0,00	1.000,00	62.033,60	02/01/14	51
02/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	0,00	1.000,00	61.033,60	02/01/14	51
03/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	950,00	60.083,60	03/01/14	1
03/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	1.200,00	58.883,60	03/01/14	2
03/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	1.200,00	57.683,60	03/01/14	2
03/01/14				Ns/versamento con Assegno n. 717 Tecn	0,00	5.000,00	52.683,60	03/01/14	4
03/01/14				Giroconto Bancario Carichiati	0,00	304,00	52.379,60	03/01/14	5
07/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	0,00	2.765,00	49.614,60	07/01/14	6
07/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Glanc	0,00	2.917,00	46.697,60	07/01/14	6
10/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	550,00	46.147,60	10/01/14	7
10/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	0,00	300,00	45.847,60	10/01/14	48
14/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	0,00	1.000,00	44.847,60	14/01/14	50
17/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	300,00	44.547,60	17/01/14	8
17/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	0,00	300,00	44.247,60	17/01/14	49
17/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	300,00	43.947,60	17/01/14	49
17/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	0,00	300,00	43.647,60	17/01/14	49
20/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	650,00	42.997,60	20/01/14	11
21/01/14				dare/avere generico 2 Semestre Assicu	0,00	10,00	42.987,60	21/01/14	109
21/01/14				dare/avere generico Annuale 2014 Assi	0,00	20,00	42.967,60	21/01/14	109
22/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	250,00	42.717,60	22/01/14	12
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	0,00	300,00	42.417,60	24/01/14	52
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	300,00	42.117,60	24/01/14	52
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	300,00	41.817,60	24/01/14	52
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	300,00	41.517,60	24/01/14	52
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	0,00	300,00	41.217,60	24/01/14	52
24/01/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	0,00	300,00	40.917,60	24/01/14	52
27/01/14	27/01/14	392		Ns/versamento con Assegno Circ. Di Ba	0,00	6.412,80	34.504,80	27/01/14	13
29/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	950,00	33.554,80	29/01/14	14
29/01/14	27/01/14	6	7	Ns/versamento con Assegno Circ. Avv.F	0,00	6.412,80	27.142,00	29/01/14	23
30/01/14	28/01/14	126		Ns/versamento con Bon.Ban Sublimondo	0,00	861,06	26.280,94	30/01/14	15
31/01/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	950,00	25.330,94	31/01/14	16
05/02/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	500,00	24.830,94	05/02/14	34
05/02/14	01/02/14	4		Ns/versamento con Assegno Circ. Ubi C	0,00	400,00	24.430,94	05/02/14	61
05/02/14				Vs/versamento con Bon.Ban Pap Metal I	6.077,00	0,00	30.507,94	05/02/14	65
06/02/14	06/02/14	10	14	Ns/versamento con Assegno Circ. Punto	0,00	331,50	30.176,44	06/02/14	30
07/02/14				Prelevamento Proprio diretto x cassa	0,00	200,00	29.976,44	07/02/14	36
10/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	0,00	250,00	29.726,44	10/02/14	67
10/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	250,00	29.476,44	10/02/14	67
10/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	250,00	29.226,44	10/02/14	67
10/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	0,00	250,00	28.976,44	10/02/14	67
10/02/14				Ns/versamento con Bon.Ban SOREVI Soci	0,00	3.533,88	25.442,56	10/02/14	103
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	0,00	300,00	25.142,56	18/02/14	68
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	0,00	300,00	24.842,56	18/02/14	68
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	300,00	24.542,56	18/02/14	68
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	0,00	300,00	24.242,56	18/02/14	68
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	300,00	23.942,56	18/02/14	68
18/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	0,00	300,00	23.642,56	18/02/14	68
20/02/14				Prelevamento Proprio x Cassa	0,00	500,00	23.142,56	20/02/14	110
21/02/14	17/02/14	8	18	Ns/versamento con Assegno n. 718 Agen	0,00	330,00	22.812,56	21/02/14	56
24/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	0,00	1.384,00	21.428,56	24/02/14	66
26/02/14				Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	0,00	300,00	21.128,56	26/02/14	69

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	70.110,60	48.982,04	21.128,56		
6/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	0,00	300,00	20.828,56	26/02/14	69
6/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	300,00	20.528,56	26/02/14	69
6/02/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	0,00	302,00	20.226,56	26/02/14	70
8/02/14			Hs/versamento con Assegno n. 719 E. C	0,00	1.000,00	19.226,56	28/02/14	111
3/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	0,00	250,00	18.976,56	03/03/14	79
3/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	0,00	250,00	18.726,56	03/03/14	79
3/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	0,00	250,00	18.476,56	03/03/14	79
3/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	0,00	250,00	18.226,56	03/03/14	79
3/03/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	0,00	253,25	17.973,31	03/03/14	80
TOTALE movimenti selezionati...:				70.110,60	52.137,29	17.973,31		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	126.861,16	0,00	126.861,16	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				126.861,16	0,00	126.861,16		

INCARICATA
BANCA MONTE PASCHI SIENA S.P.A.
PESCARA
VIALE GABRIELE D' ANNUNZIO 52
65127 PESCARA (PE)



POLIZZA 7202 QUADRANTE
NUMERO 8007339
DECORRENZA 29/01/2003



ID: DAA300GQ.NC.Y

0014 ID CAP: PECC
RF1405606D10C10007 01 H1 03
01208122 HEA15103025997
2B1 4 DCO056596A

A01030/C01030/S07430

Spett.le
SABILA SRL
VIA GARIGLIANO 5
65129 PESCARA PE

Estratto conto al 31/12/2013

Spettabile Cliente SABILA SRL,
di seguito troverà la situazione aggiornata al 31/12/2013 relativa alla Sua Polizza QUADRANTE.

Situazione al 31/12/2012	al 31/12/2012, data di rivalutazione precedente, il totale dei premi versati ammontava a € 100.000,00 e la corrispondente prestazione era pari a	€ 124.239,70
Tasso di rendimento della Gestione Separata	il tasso di rendimento finanziario realizzato dalla Gestione Separata MPV è pari a	3,51%
Commissioni	la percentuale trattenuta dalla Compagnia sul rendimento sopra indicato è pari a	1,40%
Tasso di rendimento riconosciuto	il tasso annuo di rivalutazione delle prestazioni è pari a	2,11%
Valore della prestazione al 31/12/2013	il valore della prestazione è pari a (al lordo degli oneri fiscali previsti dalla legislazione vigente)	€ 126.861,16
Valore di riscatto al 31/12/2013	il valore di riscatto è pari a (al lordo degli oneri fiscali previsti dalla legislazione vigente)	€ 126.861,16

Informazioni

- Dal 1° gennaio 2014 AXA MPS Assicurazioni Vita S.p.A è soggetta all'attività di direzione e coordinamento di AXA Assicurazioni S.p.A. e fa parte del Gruppo assicurativo AXA ITALIA. Restano invariate tutte le altre clausole e condizioni relative al rapporto contrattuale in essere con la Compagnia.
- Abbiamo il piacere di informarla che, come stabilito dall'art. 22 L. 221/2012 e art 38/B Reg. IVASS n. 35, potrà consultare la Sua posizione assicurativa accedendo direttamente all'Area Riservata del nostro sito www.axa-mps.it, mediante specifiche credenziali di accesso (user e password). Se ha sottoscritto una Polizza dopo il 1° settembre 2013, potrà richiedere le stesse seguendo le modalità indicate sul sito; se invece ha un contratto in corso al 1° settembre 2013, potrà richiedere le credenziali a partire dal 30 giugno 2014. Stiamo tuttavia lavorando per permettere di fruire di tale servizio anticipatamente. Consulti periodicamente il nostro sito per aggiornamenti al riguardo.
- Se desidera ricevere gratuitamente la nostra Newsletter, contenente aggiornamenti sui temi finanziari e assicurativi e realizzata in collaborazione con la testata Il Sole 24 Ore, compili il form di adesione sul sito www.axa-mps.it/newsletter.
- All'interno di PasKey (Internet Banking) è inoltre prevista per i titolari la possibilità di visualizzare le informazioni relative alle Polizze AXA MPS Vita e Danni e di stampare le ultime lettere di Estratto conto e Attestato fiscale (ove previste). Attivare il servizio è semplice e completamente gratuito: è sufficiente recarsi presso la propria Filiale Montepaschi e richiedere l'abilitazione.
- Le comunichiamo inoltre che a luglio del 2010 abbiamo lanciato la Carta degli Impegni AXA MPS: una dichiarazione di responsabilità concreta nei confronti dei nostri Clienti con la quale ci impegniamo a rispettare predefiniti livelli di servizio e a versare, in caso di mancato rispetto, direttamente sul conto corrente del Cliente, una penale del valore minimo di € 50,00. Per maggiori dettagli visiti il nostro sito www.axa-mps.it

Informazioni o chiarimenti può rivolgersi alla Sua Filiale, chiamare il nostro Advisory Center al Numero Verde 187 (dal lunedì al venerdì dalle 9.00 alle 19.00) o compilare il modulo di richiesta online su www.axa-mps.it, o scrivere una e-mail all'indirizzo info@axa-mps.it.

cordiali saluti.

oma, 26/02/2014

AXA MPS Assicurazioni Vita S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Frédéric de Coetlogon

100-101
Il suo conto
Le r

MODALITÀ DI CALCOLO E RIVALUTAZIONE DELLA PRESTAZIONE ASSICURATA

Il Suo contratto prevede un rendimento minimo a favore della Compagnia pari a 1,40%.

Le ricordiamo comunque che, secondo le condizioni contrattuali, la Sua Polizza QUADRANTE prevede che il capitale minimo garantito alla scadenza contrattuale o alla data di richiesta del riscatto, non potrà essere inferiore alla somma dei premi versati, al netto delle spese, ciascuno capitalizzato in base al tasso annuo di interesse con posto minimo garantito pari a 2,00% per il periodo intercorrente tra la data di ciascun versamento e la scadenza contrattuale o la data di richiesta del riscatto.



ridefiniamo /
la protezione in banca

Data	Data e Num.Doc. H.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....)	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	2.550,00	0,00	2.550,00	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:			2.550,00	0,00	2.550,00		

Data	Data e Num.Doc.	H.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	2.250,00	0,00	2.250,00	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				2.250,00	0,00	2.250,00		

ELENCO DEI CREDITORI SABILA S.r.l.

Ragione Sociale Sede Legale	SALDO DA PAGARE	Cause di Prelazione
TAMBURRANO ANNA - Via Rigopiano n. 185 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/4154375	37.982,98	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
GIANCATERINO MARCO - Via Naz. Adriatica Sud n. 59 - 65100 Pescara (Pe) - Tel. 085/4514958	41.177,88	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
QUAGLIETTA STEFANO - Via Giuseppangelo Fonzi n. 32 - 65126 Pescara (Pe) - Tel. 085/693010	109.506,64	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
DE NICOLA GABRIELE - Strada Ombrosa n. 59/A - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/574223	36.977,83	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
ROCCI CADIA STEFANIA - Via Quasimodo n. 7 - 66020 San Giovanni Tetino (Ch) - Tel. 085/4461648	32.483,03	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
DE NICOLA VALENTINO - Strada Ombrosa n. 59 - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/552399	14.670,67	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
SOCCIO GIOVANNI - Via Punta Penna n. 38 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/411721	28.222,66	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
SLOATA VALENTIN - Via Dante Alighieri n. 71 - 65010 Cepagatti (Pe) - Cel. 3293047740	17.268,54	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
SANTARELLI AURELIO - Via Custozza n. 12/A - 66100 Chieti (Ch) - Cel. 3494943895	5.251,48	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
ORLANDO FRANCO - Via C.A. Dalla Chiesa - 65100 Pescara (Pe) - 3392468811	16.269,08	Privilegio ex art. 2751 bis, n.1, cod. civ.
Banca dell'Adriatico S.p.A. Corso Mazzini n. 190 Ascoli Piceno (AP) Cod. Fisc. 97670442 direzione-generale@pec.bancaadladratico.com	97.241,86	Chirografario
Banca Marche S.p.A. via Menuucci 4/6 Ancona (AN) Cod. Fisc. 01377380421	88.285,74	Chirografario
Banca Popolare dell'Emilia Romagna S.p.A. via San Carlo Modena (MO) Cod. Fisc. 01153230360 bper@gruppopber.it	154.378,89	Chirografario
Cassa di Risparmio della Provincia di Chieti S.p.A. via Colonneta n. 24 Chieti (CH) Cod. Fisc. 00098470693 carchietinfo@legalmil.it	50.370,89	Chirografario
Unicredit S.p.A. via Alessandro Specchi n. 16 Roma Cod. Fisc. 00348170101 comunicazioni@pec.unicredit.eu	87.965,12	Chirografario
Banca Intesa Mediocredito S.p.A. via Montebello Milano Cod. Fisc. 13300400150 info@pec.mediocreditoitaliano.com	123.958,38	Garanzia ipotecaria ex art. 2852-2855 c.c.

Monte dei Paschi di Siena S.p.A. Piazza Salimbeni n. 3 Cod. Fisc. 00884060526	segr.gen@postacert.gruppo.mps.it	510.450,23	Garanzia ipotecaria ex artt. 2852-2855 c.c.
Monte dei Paschi di Siena S.p.A. Piazza Salimbeni n. 3 Cod. Fisc. 00884060526	segr.gen@postacert.gruppo.mps.it	194.042,58	Chirografario
Rag. MEROLA LUCIA (Consulente del Lavoro) Via Lago di Civita n. 24 - 65129 Pescara (PE) - Tel. 085/4311315 Cod.Fisc. MRL LCU 65B51 B68ZZ l.merola@consulentiellavoropec.it	3.153,34	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
POZZI CLAUDIO (Consulente Amministrativo) Via Rigopiano n. 137 - 65124 Pescara (PE) - Tel. 085/2190432 Cod.Fisc. PZZ CLD 66C15 I922G claudio.pozzi@odcecpescara.it	6.291,70	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
DE SANTIS CINZIA Via Marco Polo n. 56 - 65127 Pescara (PE) - Tel. 085/4510250 Cod.Fisc. DSN CNZ 67A71 A345Q pec@pec.studio-desantis.org	6.240,00	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
DI BARTOLOMEO PIERPAOLO Viale Vittorio Colonna n. 104 - 65127 Pescara (PE) - Tel. 085/67167 Cod.Fisc. DBR PPL 66C14 G482F pierpaolo.dibartolomeo@odcecpescara.it	7.519,60	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
DI LELLO PIA Piazza Duca d'Aosta n. 41 - 65121 Pescara (PE) - Tel. 085/4217013 Cod.Fisc. DLL PIA 71L51 I520D pia.dilello@odcecpescara.it	7.519,60	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
STUDIO TECNICO - LAB. CHIMICO per. Ind. G. De Luca Via G. Borsi n.23 - 65123 Pescara (PE) - Tel. 085/4710849 Cod.Fisc. DLC GFR 48R21 G438T gianfranco.deluca02@pec.eppi.it	312,00	Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.	
Unipol Sai via Stalingrado n. 45 Bologna (BO) Cod. Fisc. 284160371 fodiarria.sai@pec.unipol.it	2.962,00	Chirografario	
Equitalia Centro S.p.A. C.so Marrucino 70/76 Chieti Cod. Fisc. 3078981200 concorsuali@pec.equitaliacentro.it	2.795,98	Privilegio generale	
Comune di San Giovanni Teatino P.zza Municipio n. 18 San Giovanni Teatino (CH)	110.803,30	Privilegio generale	
Regione Abruzzo via Leonardo Da Vinci n. 6 L'Aquila (AQ)	701,73	Privilegio generale	
Inps sede di Chieti via Domenico Spezioli Chieti	122.498,11	Privilegio generale	

<p>INAIL sede di Chieti via Domenico Spezioli Chieti</p> <p>Agenzia delle Entrate - Chieti V.le Unità d'Italia n. 90</p>	<p>direzione.provinciale@postacert.inps.gov.it</p> <p>dp.chieti@pec.agenziaentrate.it</p>	<p>3.135,55</p> <p>172.035,98</p>	<p>Privilegio generale</p> <p>Privilegio generale</p>
<p>STUDIO TECNICO – LAB. CHIMICO per.Ind. G. De Luca Via G. Borsi n.23 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/4710849</p> <p>Cod.Fisc. DLC GFR 48R21 G438T gianfranco.deluca02@pec.eppi.it</p>	<p>STUDIO TECNICO per.Ind. Ciofani Christian Via Vallelunga n. 10 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 3486531559</p> <p>Cod.Fisc. CFN CRS 76D17 G141M christian.ciofani@pec.eppi.it</p>	<p>670,08</p> <p>20,52</p>	<p>Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.</p> <p>Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.</p>
<p>POZZI CLAUDIO (Consulente Amministrativo) Via Rigopiano n. 137 – 65124 Pescara (PE) – Tel. 085/2190432</p> <p>Cod.Fisc. PZZ CLD 66C15 I922G claudio.pozzi@odceepescara.it</p>	<p>COOPSERVICE S. Coop.p.A. Via Rochdale n.5 – 42122 Reggio Emilia (RE) – Tel. 0522/94011</p> <p>Cod.Fisc. 00310180351 amministrazione.coopservice@legalmail.it</p>	<p>2.152,22</p> <p>2.265,57</p>	<p>Privilegio ex art. 2751 bis, n.2, cod. civ.</p> <p>Privilegio ex art. 2751 bis, n.5, cod. civ.</p>
<p>AFI Snc di F. Di Donato & C. Via Penne n. 10 – 66013 Chieti Scalo (CH) – Tel. 0871/561812</p> <p>Cod.Fisc. 0142880699 info@afipecom</p>	<p>AGRINDUSTRIA Srl Via G. Agnelli n. 11 – 63023 Fermo (AP) – Tel. 0734/628937</p> <p>Cod.Fisc. 01410470445 agrindustriarsi@pec.it</p>	<p>1.245,29</p> <p>9.250,19</p>	<p>Chirografario</p> <p>Chirografario</p>
<p>ALFARIMINI Srl Via Luciano Lama n. 14 – 47900 Rimini (RN) – Tel. 0541/659208</p> <p>Cod.Fisc. 03729430409 alfarimini@pec.it</p>	<p>AREA Srl Via Papa Giovanni XXIII n. 18/20 – 20090 Rodano (MD) – Tel. 02/95327281</p> <p>Cod.Fisc. 12660760153 areapackaging@pec.it</p>	<p>3.156,21</p> <p>3.357,34</p>	<p>Chirografario</p> <p>Chirografario</p>
<p>ATISA AERO-TERMICA ITALIANA SpA Via F. Gallina n. 51 – 20010 Bareggio (MI) – Tel. 02/9031131</p> <p>Cod.Fisc. 00863300158 atisa@pec.it</p>	<p>AUTOTRASPORTI PALENA V. & C. Srl Via C. Battisti n. 7 – 66041 Ateessa (CH) – Tel. 0872/8801</p> <p>Cod.Fisc. 00615580693 palensrl@legalmail.it</p>	<p>2.763,41</p> <p>468,81</p>	<p>Chirografario</p> <p>Chirografario</p>
<p>AZ ELETTRONICA Srl</p>	<p></p>	<p></p>	<p></p>

Via S. Spaventa n. 45 – 65126 Pescara (PE) – Tel. 085/4463544 Cod.Fisc. 01123500686 az@pec.azeletronica.it	102,85	Chirografario
BIANCHI CUSCINETTI SpA socio unico Via G. Zuretti n. 100 – 20125 Milano (MI) – Tel. 02/67861 Cod.Fisc. 00719890154 hbegruppobianchisp@legalmail.it	686,21	Chirografario
BRT SpA Piazza Diaz n. 7 – 20123 Milano (MI) – Tel. 051/6015411 Cod.Fisc. 04507990150 brt@pec.brt.it	85,90	Chirografario
CEIT Srl Via Custozza n. 26 – 66100 Chieti (CH) – Tel. 0871/564947 Cod.Fisc. 00315590695 Certificata ceit@cert.ticertifica.it	2.474,02	Chirografario
CHIARAVALLI GROUP SpA Piazza Sicilia n. 6 – 20146 Milano (MI) – Tel. 0331/214511 Cod.Fisc. 03206490124 Chiaravalli.spa@legalmail.it	7.118,65	Chirografario
COLOMBO BRUNO Via Indipendenza n. 19A – 21013 Gallarate (VA) – Tel. 0331/779181 Cod.Fisc. CLM BRN 59P11 D869B bruno59@arubapec.it	700,00	Chirografario
COMECI Srl Costruzioni Meccaniche Via Valletunga n. 10 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4406233 Cod.Fisc. 02158280699 comecisrl1@pec.it	2.528,00	Chirografario
COMMER CIMA Snc Via Aldo Moro n. 181 – Sambuceto – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4463304 Cod.Fisc. 00625820691 info@pec.cima-group.it	3.018,70	Chirografario
CONCORDE Srl Via Marco Polo n. 73 – 65126 Pescara (PE) – Tel. 085/64154 Cod.Fisc. 01288230681 concordeairsea@legalmail.it	454,50	Chirografario
CONTASTA COMPONENTI Srl Via Po n. 75 Zona Comm.le – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4462696 Cod.Fisc. 01597140696 contasta.componenti.srl@pec.it	598,63	Chirografario
CONTROL TECHNIQUES SpA Via Brodolini n. 7/9 – 20089 Rozzano (MI) – Tel. 02/575751 Cod.Fisc. 08919390156 emersonindustrialautomation@pec.it	9.392,64	Chirografario
COOPSERVICE S. Coop.p.A. Via Rochdale n.5 – 42122 Reggio Emilia (RE) – Tel. 0522/94011 Cod.Fisc. 00310180351 amministrazione.coopservice@legalmail.it	0,00	Chirografario
COS.MEC. Srl Via Enrico Fermi n. 18 – Zona Ind.le Sud – 65020 Alanno (PE) – Tel. 085/8543452 Cod.Fisc. 01437600685 cos-mec@legalmail.it	3.060,00	Chirografario

D.M.P. Snc di Diodato Maurizio & Pino Via Umbria n. 10 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4461832 Cod.Fisc. 01821180690 dmp.snc@legalmail.it	1.981,92	Chirografario
DE.FRA SYSTEM Snc di Del Beato Carlo G. & C. Via Tiburtina n. 240/3 - 65129 Pescara (PE) - Tel. 085/4462366 Cod.Fisc. 00322580689 info@pec.defrasystem.it	114,95	Chirografario
DHL Express (Italy) Srl Località Milanofiori - Via G.S.Bernardo - Str.5 - 20089 Rozzano (MI) - Tel. 199199345 Cod.Fisc. 04209680158 dhlexpress@expresspec.dhl.it	1.979,05	Chirografario
DIME Srl Via Aterno 17/19 - Loc. Dragonara - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4463759 Cod.Fisc. 01368330690 dimesrl@certif.it	13.149,37	Chirografario
ELECOM ABRUZZO Srl Viale Europa n. 128 - 65010 Villa Raspa di Spoltore (PE) - Tel. 085/4175765 Cod.Fisc. 01951690682 elecomabruzzo srl@legalmail.it	34,37	Chirografario
ELETTROABRUZZO Srl Via Messina n. 4 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4461880 Cod.Fisc. 02334090699 elettroabruzzo-srl@legalmail.it	15.115,30	Chirografario
EMMEGIESE Srl Via Giovanni Falcone n. 8 - 41057 Spilamberto (MO) - Tel. 059/785979 Cod.Fisc. 01466710363 emmegiese@pec.emmegiesse.com	169,40	Chirografario
ENEL DISTRIBUZIONE Spa Unico socio Via Ombone n. 2 - 00198 Roma - Tel. ----- Cod.Fisc. 05779711000 eneldistribuzione@pec.enel.it	340,00	Chirografario
ENEL ENERGIA Spa Unico socio Viale Regina Margherita n. 125 - 00198 Roma - Tel. 800900860 Cod.Fisc. 06655971007 enelenergia@pec.enel.it	112,91	Chirografario
EUROPA ACCIAI Srl Zona Industriale Colterenasco - 64021 Giulianova (TE) - Tel. 085/8004305 Cod.Fisc. 01015150673 europacciai@postecert.it	1.532,34	Chirografario
F. CIPOLLONE Sped. Int. Di Foglietta M. & C. Sas Piazza della Marina n. 2 - 65126 Pescara (PE) - Tel. 085/64606 Cod.Fisc. 01179130685 f.cipollone.sas@pec.fcipollone.com	360,52	Chirografario
FERRARINI & BENELLI Srl Via del Commercio n. 22 - 26014 Romanengo (CR) - Tel. 0373/729272 Cod.Fisc. 00182670190 ferben@legalmail.it	13.440,00	Chirografario
FIT Srl Via Po n. 75/77 Zona Comm.le - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4461250	1.382,58	Chirografario

Cod.Fisc. 01298310697 FORNITURE INDUSTRIALI DUBBINI SpA Via Fiume n. 2/Bis - 25126 Brescia (BS) - Tel. 030/370761 Cod.Fisc. 00284070174 fid@legalmail.it	f.i.t.srl@pec.it	596,43	Chirografario
G.R. GRUPPO RAPPRESENTANZE Sas Viale della Pineta n. 31 - 65129 Pescara (PE) - Tel. 085/4463433 Cod.Fisc. 00294350699 info@pec.grupporappresentanze.it		177,24	Chirografario
GAVA INTERNATIONAL FREIGHT CONSOLIDATORS Via Lodi n. 23 - 20060 Vignate San Pedrino (MI) - Tel. 02/950981 Cod.Fisc. 04603190150 gavagroup@pec.gavagroup.com		5.090,00	Chirografario
GEFCO Italia SpA Via F. Palizzi n. 89 - 20157 Milano (MI) - Tel. 02/390131 Cod.Fisc. 08983530158 segreteria@pec.gefco-italia.net		825,00	Chirografario
GENERALE DISTRIBUZIONE Srl Viale Inghilterra n. 6 - 66050 San Salvo (CH) - Tel. 0873/548054 Cod.Fisc. 02075150694 gendistribuzione@pec.it		622,90	Chirografario
GLOBAL SERVICE di Bermudez Guillermo L. Via T. Patini n. 58 - 66032 Castel Frentano (CH) - Tel. 0872/56320 - 348 2264926 Cod.Fisc. BRM GLR 83M18 Z600H ga.bermudez@pec.buffetti.it		119,79	Chirografario
GRAFICA SIVA Srl Via Egitto n. 26 (Z.I. Lungofiume Saline) - 65016 Montesilvano (PE) - Tel. 085/4685665 Cod.Fisc. 00086030681 graficasiva@pec.it		326,86	Chirografario
GRU TRANSERVICE Srl Via Aterno n. 146/148 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4460314 Cod.Fisc. 02031330687 gru-gruservice@legalmail.it		326,70	Chirografario
GSM Spa Via Malavolti n. 48 - 41122 Modena (MO) - Tel. 059/2550811 Cod.Fisc. 01011290366 gsmspa.amministrazione@legalmail.it		1.160,00	Chirografario
HOTEL CARLTON SH Viale della Riviera n. 35 - 65123 Pescara (PE) - Tel. 085/373125 Cod.Fisc. 00097360689 hotelscarltonsh@egipece.it		929,40	Chirografario
HYDRO ALLUMINIO ATESSA Spa Contrada Saletti - Zona Industriale - 66040 Ateessa (CH) - Tel. 0872/8941 Cod.Fisc. 00931600688 supantessn@legalmail.it		8.099,48	Chirografario
ITALIA GLOBAL SERVICE Srl Via Benito Filippo Longo n. 5 - 64032 Atri (TE) - Tel. 085/8008710 Cod.Fisc. 01821960679 italiags@legalmail.it		412,00	Chirografario
LARO.MO. Srl			

Via Sofia n. 4 - 65010 Villa Raspa di Spoltore (PE) - Tel. 085/4156417 Cod.Fisc. 01235320684 laromo@pec.it	1.400,00	Chirografario
LABORATORIO ITALIA Srl Via F. Turati n. 84 - 64021 Giulianova (TE) - Tel. 085/8008710 Cod.Fisc. 00121100671 laboratorioitalia srl@legalmail.it	784,86	Chirografario
LINDE GAS ITALIA Srl Unico socio Via Guido Rossa n. 3 - 20010 Arluno (MI) - Tel. 02/903731 Cod.Fisc. 02670240585 amministrazione@lindegas.legalmail.it	1.784,31	Chirografario
MANCINI & MANCINI Srl Via delle Casette n. 12 - 65100 Pescara (PE) - Tel. 085/4463433 Cod.Fisc. 01357410685 info@pec.manciniemancini.com	125,56	Chirografario
MECCANICA PROJECT Srl Via Marcinelle n. 4 - 66100 Chieti Scalo (CH) - Tel. 0871/563069 Cod.Fisc. 02224510699 meccanicaproject@pec.it	4.815,62	Chirografario
Officina Meccanica ZIELO Cav. LINO Srl Via Campardone n. 4 - Z.I. - 31014 Colle Umberto (TV) - Tel. 0438/430071 Cod.Fisc. 04104680261 zielolino@pec.zielolino.it	288,00	Chirografario
O.M.E.GI. Srl Via Marino Turchi - Zona Industriale - 66013 Chieti Scalo (CH) - Tel. 0871/564965 Cod.Fisc. 01196820680 omegi@pec.it	12.345,50	Chirografario
OVREMA Estintori Sas di Finoli A. & C. Via Trieste n. 28 - 65016 Montesilvano (PE) - Tel. 085/4463688 Cod.Fisc. 01085500682 ovremaestintori@legalmail.it	50,40	Chirografario
PETTINELLA AUTOTRASPORTI Srl Via S. Anna n. 1 - 65028 Tocco da Casauria (PE) - Tel. 0871/577243 Cod.Fisc. 01381820685 luigipaparella@peclapet.it	242,00	Chirografario
PNEUMATEC Srl Via Ancona n. 42 - 61010 Tavullia (PU) - Tel. 0721/202762 Cod.Fisc. 01173380419 pneumatcc@pec.it	4.101,91	Chirografario
POLITECNICA CETAI Srl Via Salvemini n. 16/18 - 41123 Modena (MO) - Tel. 0445/804444 Cod.Fisc. 01295580367 politecniccetai@legalmail.it	18.975,70	Chirografario
PUCCI Srl Via Caduti del Lavoro n. 1 - Zona Baraccola Est - 60131 Ancona (AN) - Tel. 071/2861839 Cod.Fisc. 00172610420 pucci1@legalmail.it	132,00	Chirografario
PULSAR di Angelini Giuseppe Via Capo di Valle n. 20 - 64015 Nereto (TE) - Tel. 0861/855242 Cod.Fisc. NGL GPP 59C31 I318P angelinipulsar@legalmail.it	3.684,38	Chirografario

QUADRI UMBERTO SIDERURGICA Spa Via Piave n. 42/46 – 62012 Civitanova Marche (MC) – Tel. 0733/815074 Cod.Fisc. 00908860430 info@pec.quadrispa.com	4.042,85	Chirografario
R.E.M. Srl Via Ferruccio n. 16/A – 03010 Patrica (FR) – Tel. 0775/830116 Cod.Fisc. 02240470605 rem-motori@messaggipec.it	2.000,00	Chirografario
R.M.P.A. Srl Unipersonale Via Torricelli n. 2 – 42011 Bagnolo in Piano (RE) – Tel. 0522/953146 Cod.Fisc. 00714170354 rmpa@legalmail.it	2.542,11	Chirografario
S.A.P. Servizi Antincendi e Prevenzioni Snc di Pompa M. Via Circolare PIP n. 6 – Zona Artigianale – 65010 Santa Teresa di Spoltore (PE) – Tel.085/9430244 Cod.Fisc. 01269670681 sapestintori@certif.it	140,44	Chirografario
SAFRAM Srl Via Tiburtina Valeria Km 192 – 65028 Tocco da Casauria (PE) – Tel. 085/8809472 Cod.Fisc. 01826020685 safram.pec@legalmail.it	23.096,94	Chirografario
SDA Express Courier SpA con unico socio Via Eugenio Gra n. 19 – 00163 Roma – Tel. 06/665921 Cod.Fisc. 02335990541 sda@pec.sda.it	2,26	Chirografario
SEAL Srl Via Zara n. 40/8 – 20032 Cormano (MI) – Tel. 02/6151496 Cod.Fisc. 07248820156 sealitaly@pec.it	360,00	Chirografario
SGT FORM di Ciofani Christian Corso Italia n. 173/175 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 3486531559 Cod.Fisc. CFN CRS 76D17 G141M christian.ciofani@pec.eppi.it	332,75	Chirografario
SICK SpA Via Cadorna n. 66 – 20090 Vimodrone (MI) – Tel. 02/274341 Cod.Fisc. 07006690015 sickspa@legalmail.it	1.650,90	Chirografario
SPEDIMEC Srl Via G. Merona n. 4 – 20121 Milano (MI) – Tel. 0183-276033 Cod.Fisc. 02677650109 imperina@pec.spedimec.it	10,00	Chirografario
ST STEEL Srl Via Caduti del Lavoro n. 16 – 20861 Brugherio (MB) – Tel. 0481/918265 Cod.Fisc. 01184120325 sststeel@mlcert.it	862,00	Chirografario
STANTE Srl Via Del Chiosso n. 25 80134 Napoli (NA) – Tel. 0823/581433 Cod.Fisc. 03164340634 stante srl@pec.stante.it	380,25	Chirografario
STUDIO TECNICO – LAB. CHIMICO per.Ind. G. De Luca Via G. Borsi n.23 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/4710849	0,00	Chirografario

Cod.Fisc. DLG GFR 48R21 G438T	gianfranco.deluca02@pec.eppi.it			
STUDIO TECNICO per Ind. Ciofani Christian Via Valledlunga n. 10 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 3486531559 Cod.Fisc. CFN CRS 76D17 G141M	christian.ciofani@pec.eppi.it	0,00	Chirografario	
TE.CO Tecnologia Commerciale Spa Via Achille Grandi n. 1 - 40013 Castel Maggiore (BO) - Tel. 051/6047366 Cod.Fisc. 03163100377	amministrazione.teco@legalmail.it	785,56	Chirografario	
TECNOLOGIE E IMPIANTI SH Via Garigliano n. 5 - 65129 Pescara (PE) - Tel. 085/4463778 Cod.Fisc. 01362270686	amministrazione.tecnologieimpianti@pec.it	39.648,82	Chirografario	
TECNOMETALLI SH Via Abbazia n. 18 - 60021 Camerano (AN) - Tel. 071/7300016 Cod.Fisc. 01336410426	tecnometalli@pec.tecnoutensili.it	221,20	Chirografario	
TEKNOTAGLI SH Via Nazionale n. 52 - 65010 Villanova di Cepugatti (PE) - Tel. 085/9771683 Cod.Fisc. 0159800686	teknotagli@certif.it	749,72	Chirografario	
TELECOM ITALIA Spa Piazza degli Affari n. 2 - 20123 Milano (MI) - Tel. = Cod.Fisc. 12213600153	adminpec@timedia.telecompost.it	267,50	Chirografario	
TIESTE SH Via A. Cicconi n. 51 - 80133 Napoli (NA) - Tel. 081/4203076 Cod.Fisc. 07905050634	tiesse@gigapec.it	19.108,01	Chirografario	
TONAZZO DIEGO SH Via A. Volta n. 7 - 35020 Maserà di Padova (PD) - Tel. 049-8862599 Cod.Fisc. 04017690282	tonazzodiegosl@pec.it	9.648,40	Chirografario	
TRAFITAL Spa Via Ambrogio Colombo n. 301 - 21055 Gorla Minore (VA) - Tel. 0331/368900 Cod.Fisc. 01216480127	traffital@pec.it	160,51	Chirografario	
TRASMIL SH Via C. Prudenzio n. 4 - 20138 Milano (MI) - Tel. 02/503522 Cod.Fisc. 08310740157	trasmil@pec.it	628,38	Chirografario	
VASTOFERRO SH Via Bonifica n. 16/A - 63085 Maltignano (AP) - Tel. 0873/310557 Cod.Fisc. 01717320699	vastoferro@pec.it	4.747,71	Chirografario	
VERNINDUSTRIA Sas di Starinieri L. & C. Via Mannelli n. 8 - 65123 Pescara (PE) - Tel. 085/75553 cod.Fisc. 00431680685	vernindustria@pecimprese.it	3.123,42	Chirografario	
VISION TECH SH				

Via Verde n. 2/A Z.I. Stelloni - 40012 Calderara di Reno (BO) - Tel. 051/722957 Cod.Fisc. 02229030719 amministrazione@pec.vision-tech.it	5.666,40	Chirografario
VODAFONE OMNITEL N.V. Via Jervis n. 13 - 10015 Ivrea (TO) - Tel. --- cod.Fisc. 93026890017 vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it	1.968,14	Chirografario
WIND Telecomunicazioni SpA - Socio Unico Via C.G. Viola n. 48 - 00148 Roma (RM) - Tel. --- Cod.Fisc. 05410741002 windtelecomunicazionispa@mailcert.it	4.940,78	Chirografario
ZANARDO SpA Via Trevisani nel Mondo n. 8 - 31058 Susegana (TV) - Tel. 0438/64155 Cod.Fisc. 03217580269 zanardospa@pec.it	829,50	Chirografario
ZMC ITALIA Srl Viale San Michele Del Corso n. 4 - 20144 Milano (MI) - Tel. 0331/217476 Cod.Fisc. 07805440968 zmcitaliasrl@legalmail.it	5.041,81	Chirografario
LEASINT SpA Via Montebello n. 18 - 20121 Milano (MI) - Tel. 02/87968711 Cod.Fisc. 01682080153 gambini@sicurecreditonline.it	10.279,13	Chirografario
LAURETI FRANCESCO via Volturno n. 38 - 65100 Pescara Cod.Fisc. LRTNNN67L26G482W	398.194,34	Chirografario

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim	0,00	51.417,00	-51.417,00	01/01/14	304
02/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Socc	1.000,00	0,00	-50.417,00	02/01/14	51
02/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Sant	1.000,00	0,00	-49.417,00	02/01/14	51
02/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	1.000,00	0,00	-48.417,00	02/01/14	51
03/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	1.200,00	0,00	-47.217,00	03/01/14	2
03/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	1.200,00	0,00	-46.017,00	03/01/14	2
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	2.765,00	0,00	-43.252,00	07/01/14	6
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Gianc	2.917,00	0,00	-40.335,00	07/01/14	6
09/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-40.035,00	10/01/14	48
09/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	1.000,00	0,00	-39.035,00	14/01/14	50
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-38.735,00	17/01/14	49
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-38.435,00	17/01/14	49
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-38.135,00	17/01/14	49
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Santarelli A.	300,00	0,00	-37.835,00	17/01/14	115
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-37.535,00	24/01/14	52
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	300,00	0,00	-37.235,00	24/01/14	52
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	300,00	0,00	-36.935,00	24/01/14	52
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-36.635,00	24/01/14	52
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-36.335,00	24/01/14	52
04/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-36.035,00	24/01/14	52
01/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Soccio	250,00	0,00	-35.785,00	31/01/14	53
01/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santar	250,00	0,00	-35.535,00	31/01/14	53
01/01/14			dare/avere generico Gennaio	0,00	10.590,00	-46.125,00	31/01/14	85
04/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santara	100,00	0,00	-46.025,00	04/02/14	62
04/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Quagli	200,00	0,00	-45.825,00	04/02/14	63
05/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto De Nic	200,00	0,00	-45.625,00	05/02/14	64
07/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	250,00	0,00	-45.375,00	10/02/14	67
07/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	250,00	0,00	-45.125,00	10/02/14	67
07/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	250,00	0,00	-44.875,00	10/02/14	67
07/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	250,00	0,00	-44.625,00	10/02/14	67
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-44.325,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-44.025,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	300,00	0,00	-43.725,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	300,00	0,00	-43.425,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-43.125,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-42.825,00	18/02/14	68
04/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	1.384,00	0,00	-41.441,00	24/02/14	66
04/02/14			dare/avere generico Orlando F./Tran	0,00	7.177,28	-48.618,28	24/02/14	209
04/02/14			dare/avere generico Orlando F./Tran	0,00	4.872,72	-53.441,00	24/02/14	209
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	300,00	0,00	-53.141,00	26/02/14	69
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	300,00	0,00	-52.841,00	26/02/14	69
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-52.541,00	26/02/14	69
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	300,00	0,00	-52.241,00	26/02/14	70
08/02/14			dare/avere generico Febbraio	0,00	8.754,00	-60.995,00	28/02/14	86
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	250,00	0,00	-60.745,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Hi	250,00	0,00	-60.495,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	250,00	0,00	-60.245,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	250,00	0,00	-59.995,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	250,00	0,00	-59.745,00	03/03/14	80
TOTALE movimenti selezionati...				23.016,00	82.761,00	-59.745,00		

Data...: 05/03/2014

Stampa Masfrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Data	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0.00	307.093.07	-307.093.07	01/01/14	304
01/02/14		dare/avere generico Orlando F./Tranca	19.850.00	0.00	-287.243.07	24/02/14	209
01/02/14		dare/avere generico Orlando F./Tranca	7.177.28	0.00	-280.065.79	24/02/14	209
TOTALE movimenti selezionati...:			27.027.28	307.093.07	-280.065.79		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prof.	Ul. Descrizione Operazione	Data	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	57.808,76	-57.808,76	01/01/14	304
01/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0.00	75,00	-57.883,76	31/01/14	43
01/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0.00	30,00	-57.913,76	31/01/14	43
01/02/14			dare/avere generico Comm. Inbic	0.00	36,80	-57.950,56	11/02/14	45
04/02/14	05/09/13	18	Vs/versamento con Bon.Ban Riab	864,00	0,00	-57.950,56	14/02/14	46
08/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0.00	70,00	-57.966,56	29/02/14	140
TOTALE movimenti selezionati...				864,00	57.930,56	-57.966,56		

data...: 05/03/2014

Stampa Masfriali 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Date	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	40.175.30	-40.175.30	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0.00	40.175.30	-40.175.30		

Data	Data e num.Doc. d. Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
1/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	44.600,79	-44.600,79	01/01/14	104
8/01/14		dire/avere generico Imp.Bollo	0,00	25,00	-44.625,79	08/01/14	138
TOTALE movimenti selezionati...:			0,00	44.625,79	-44.625,79		

Data	Data e Num.Doc. N.Proc.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	43.608,68	-43.608,68	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	43.608,68	-43.608,68		

Data	Data e Num.Doc. H.Prot.	DL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
1/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patria.	0,00	26,27	-26,27	01/01/14	304
6/01/14		dare/avere generico Imp.Bello	0,00	25,00	-51,27	06/01/14	130
TOTALE movimenti selezionati...:			0,00	51,27	-51,27		

Data	Data e Num.Doc. N.Prod.	NL (descrizione Operazione)	Dare	Avere	Progressivo	Data Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00	
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	86.000,00	-86.000,00	01/01/14 304
		TOTALE movimenti selezionati...	0,00	86.000,00	-86.000,00	

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ut Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	68.378,89	-68.378,89	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	68.378,89	-68.378,89		

Data	Data e Num.Doc. Il.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
1/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	40.375,60	-40.375,60	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	40.375,60	-40.375,60		

Data	Data e Num.Doc. R.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
1/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patria.	0,00	10.544,87	-10.544,87	01/01/14	304
3/01/14		Giroconto Bancario B.Pov.Vicenza	300,00	0,00	-10.344,87	03/01/14	5
0/01/14		dare/avere generico imp. Bollo	0,00	25,21	-10.270,09	10/01/14	139
0/01/14		dare/avere generico imp. Bollo	0,00	25,21	-10.395,29	10/01/14	139
0/02/14		Versamento c/c Cassa	300,00	0,00	-9.995,29	10/02/14	37
TOTALE movimenti selezionati...:			600,00	10.595,29	-9.995,29		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
1/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	62.994.63	-62.994.63	01/01/14	304
2/01/14			dare/avere generico Spese vere	0.00	3.00	-62.997.63	02/01/14	3
2/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0.00	6.00	-63.003.63	02/01/14	3
2/01/14			dare/avere generico Imposta bollo	0.00	35.21	-63.028.84	02/01/14	3
0/01/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	0.00	1.716.02	-64.744.86	10/01/14	9
0/02/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	0.00	1.404.91	-66.149.77	10/02/14	38
0/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0.00	6.00	-66.155.77	10/02/14	39
3/03/14			dare/avere generico Canone mensile	0.00	6.00	-66.161.77	03/03/14	105
TOTALE movimenti selezionati.....				0.00	66.161.77	-66.161.77		

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0.00	13.510.01	-13.510.01	01/01/14	304
01/01/14		dare/avere generico Rimb.Unicard Susi	1.405.81	0.00	-12.104.20	10/01/14	9
01/02/14		dare/avere generico Rimb.Unicard Susi	1.265.23	0.00	-10.838.98	10/02/14	38
TOTALE movimenti selezionati....			2.671.03	13.510.01	-10.838.98		

Data	Data e Num.Doc.	Il Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patria.	0,00	10.964,37	-10.964,37	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	10.964,37	-10.964,37		

data...: 05/03/2014

Storno Nazionali 2014 dal 01/01/2011 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prof.	Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
1/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patria	0,00	123.958,38	-123.958,38	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...	0,00	123.958,38	-123.958,38		

data...: 05/03/2014

Stampa Masstrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. Il.Prof.	Ul. Descrizione Operazione	Debiti	Averia	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patria.	0,00	510.450,23	-510.450,23	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati....	0,00	510.450,23	-510.450,23		

Data	Data e Num.Doc.	H.Prof	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	193.938,76	-193.938,76	01/01/14	504
01/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	37,31	-193.976,07	10/01/14	10
01/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0,00	25,20	-194.001,27	10/01/14	41
01/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0,00	4,00	-194.005,27	20/01/14	42
07/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	37,31	-194.042,58	07/02/14	44
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	194.042,58	-194.042,58		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Sciso.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	31.787,45	-31.787,45	01/01/14	304
2/01/14	07/01/14	50487	7 Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	471,66	0,00	-31.315,79	22/01/14	19
2/01/14	11/01/14	512832	4 Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	92,55	0,00	-31.223,24	22/01/14	20
2/01/14	22/01/14	6	5 Fattura acquisti POLITECNICA OSTIAI Sp	187,00	0,00	-31.036,24	22/01/14	21
TOTALE movimenti selezionati...:				751,21	31.787,45	-31.036,24		

Data	Data e Num.Doc.	II.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
5/03/14			dare/avere generico	0,00	2.962,00	-2.962,00	05/03/14	230
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	2.962,00	-2.962,00		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
05/03/14			dare/avere generico	0.00	2.795.98	-2.795.98	05/03/14	230
			TOTALE movimenti selezionati...	0.00	2.795.98	-2.795.98		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prof.	Ul. Descrizione Operazione	Debiti	Averci	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	110.803,30	-110.803,30	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	110.803,30	-110.803,30		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prof.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
5/03/14			dare/avere generico	0,00	701,73	-701,73	05/03/14	230
			TOTALE movimenti selezionati...	0,00	701,73	-701,73		

data...: 05/03/2014

Stampa Ristrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prof.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	117.679,67	-117.679,67	01/01/14	304
01/01/14			dare/avere generico Rateo Rateizz.Inos	0,00	59,92	-117.739,59	10/01/14	201
05/01/14			dare/avere generico Rateo Rateizz.Ditt.	0,00	78,21	-117.777,80	15/01/14	204
01/01/14			dare/avere generico Gennaio	0,00	5.111,62	-122.889,42	31/01/14	85
01/01/14			dare/avere generico Gennaio	167,82	0,00	-122.721,60	31/01/14	85
01/01/14			dare/avere generico Gennaio	389,04	0,00	-122.341,76	31/01/14	85
06/02/14			dare/avere generico 5 rate Rateizz.Fe	0,00	163,59	-122.525,35	10/02/14	202
08/02/14			dare/avere generico Febbraio	0,00	3.020,17	-125.545,52	28/02/14	86
08/02/14			dare/avere generico Febbraio	145,36	0,00	-125.400,16	28/02/14	86
06/02/14			dare/avere generico Febbraio	2.992,77	0,00	-122.407,39	28/02/14	86
05/03/14			dare/avere generico Rateo 5 rateizz.F	0,00	90,72	-122.498,11	05/03/14	203
TOTALE movimenti selezionati...:				3.685,99	126.164,10	-122.498,11		

Data: 05/03/2014

Stampa Movimenti 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	3.135,55	-3.135,55	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati....:	0,00	3.135,55	-3.135,55		

Data	Data e Num.Dec.	U. Prot.	UL Descrizione Operazione	Data	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	82.657.62	-82.657.62	01/01/14	394
01/01/14			dare/avere generico Gennaio	0.00	1.745.76	-84.403.38	31/01/14	85
01/01/14			dare/avere generico Anno 2013	0.00	44.14	-84.447.52	31/01/14	208
02/02/14			dare/avere generico Febbraio	0.00	1.429.87	-85.877.39	28/02/14	86
			TOTALE movimenti selezionati....	0.00	85.877.39	-85.877.39		

Data...: 05/03/2014

Stampa Matrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Date	Data e Num.Doc.	N.Prof.	UL	Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
				Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14			Apertura Generale Patrim.	0,00	1.376,29	-1.376,29	01/01/14	304
27/01/14	27/01/14	392	5	dare/avere generico Prof. GIANNI DI SA	0,00	1.200,00	-2.576,29	27/01/14	22
27/01/14	27/01/14	6	7	dare/avere generico Avv. CARLO FINIAN	0,00	1.200,00	-3.776,29	29/01/14	23
06/02/14	06/02/14	10	14	dare/avere generico PUNTO IMMOBILIARE	0,00	74,50	-3.850,79	06/02/14	30
09/02/14	01/02/14	4	22	dare/avere generico UBI CONSISTAN del	0,00	78,42	-3.929,21	09/02/14	60
TOTALE movimenti selezionati,...					0,00	3.889,21	-3.889,21		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. U.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
05/03/14		dare/avere generico	0,00	1.345,60	-1.345,60	05/03/14	230
		TOTALE movimenti selezionati...	0,00	1.345,60	-1.345,60		

Data	Data e Num.Doc.	Il Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patria.	0,00	39.534,98	-39.534,98	01/01/14	304
01/01/14			dare/avere generico Irap anno 2011	0,00	11,87	-39.546,75	31/01/14	205
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	39.546,75	-39.546,75		

Data	Data e Num. Occ.	U. Prot.	UL Descrizione Operazioni	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
1/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	41.461.93	-41.461.93	01/01/14	204
1/01/14			dare/avere generico Sanzioni Irpef ann	0.00	8.55	-41.470.48	31/01/14	206
02/02/14			dare/avere generico Sanzioni Irpef Ann	0.00	8.55	-41.479.03	25/02/14	207

			TOTALE movimenti selezionati...	0.00	11.479.03	-41.479.03		

Stampa Situazione Fornitori da 01/01/2014 a 05/03/2014 (Valori in Euro)

Codice	Regione	Societa	Categ.	Saldo Iniz.Es.	Dare	Avere	Chiusura	Saldo attuale
30		AFI Snc di F. Di Donato & C.		1.245,29-	0,00	0,00	0,00	1.245,29-
31		AGRIINDUSTRIA Srl		9.250,19-	0,00	0,00	0,00	9.250,19-
912		ALFARIMINI SRL		3.156,21-	0,00	0,00	0,00	3.156,21-
927		AREA SRL		3.357,34-	0,00	0,00	0,00	3.357,34-
530		ATICA AERO-TECNICA ITALIANA SpA		2.763,41-	0,00	0,00	0,00	2.763,41-
125		AUTOTRASPORTI PALENA V. & C. Srl		468,81-	0,00	0,00	0,00	468,81-
39		AZ ELETTRONICA Srl		102,85-	0,00	0,00	0,00	102,85-
779		BIANCHI CUSCINETTI SpA socio unico		686,21-	0,00	0,00	0,00	686,21-
353		BRT SpA Bartolini		85,70-	0,00	0,00	0,00	85,70-
373		CEIT Srl		2.394,02-	0,00	80,30	0,00	2.474,02-
849		CHIARAVALLI GROUP SpA		7.118,65-	0,00	0,00	0,00	7.118,65-
772		COLOMBO BRUNO		700,00-	0,00	0,00	0,00	700,00-
532		COMECI Srl Costruzioni Meccaniche		2.528,00-	0,00	0,00	0,00	2.528,00-
51		CONNER CIMA Snc		3.018,70-	0,00	0,00	0,00	3.018,70-
918		CONCORDE SRL		454,50-	0,00	0,00	0,00	454,50-
54		CONTACTA COMPONENTI Srl		598,63-	0,00	0,00	0,00	598,63-
55		CONTROL TECHNIQUES SpA		9.392,64-	0,00	0,00	0,00	9.392,64-
789		COOPSERVICE - S. Coop.s.r.l.		2.180,95-	0,00	84,62	0,00	2.265,57-
798		COS.NEC. Srl		3.060,00-	0,00	0,00	0,00	3.060,00-
63		D.N.P. Snc		1.981,92-	0,00	0,00	0,00	1.981,92-
143		DE.FRA SYSTEM Snc		114,95-	0,00	0,00	0,00	114,95-
67		DHL Express (Italy) Srl		1.979,05-	0,00	0,00	0,00	1.979,05-
73		DINE Srl		13.149,37-	0,00	0,00	0,00	13.149,37-
880		ELECON ABRUZZO Srl		34,37-	0,00	0,00	0,00	34,37-
666		ELETTRIC ABRUZZO IMPIANTI		1.704,00-	0,00	0,00	0,00	1.704,00-
816		ELETTROABRUZZO Srl		13.411,30-	0,00	0,00	0,00	13.411,30-
534		EMMEGIESSE Srl		169,40-	0,00	0,00	0,00	169,40-
76		ENEL DISTRIBUZIONE SpA		340,00-	0,00	0,00	0,00	340,00-
558		ENEL ENERGIA SpA - Societa con unico		0,00	1.177,41	1.290,37	0,00	112,91-
757		EUROPA ADIATI Srl		1.532,34-	0,00	0,00	0,00	1.532,34-
795		F. CIPOLLORE Sped. Int.		360,52-	0,00	0,00	0,00	360,52-
909		FERRARINI & BENELLI Srl		13.440,00-	0,00	0,00	0,00	13.440,00-
82		FIT Srl		1.382,58-	0,00	0,00	0,00	1.382,58-
84		FORNITURE INDUSTRIALI DUBBINI SpA		596,43-	0,00	0,00	0,00	596,43-
255		G.R.GRUPPO RAPPRESENTANZE Sas		177,34-	0,00	0,00	0,00	177,34-
827		GAVA INTERNATIONAL FREIGHT CONSOLIDATORS		5.090,00-	0,00	0,00	0,00	5.090,00-
919		GEFCO ITALIA SPA		925,00-	0,00	0,00	0,00	925,00-
929		GENERALE DISTRIBUZIONE SRL		622,90-	0,00	0,00	0,00	622,90-
857		GLOBAL SERVICE di Bermudez Guillermo L.		119,79-	0,00	0,00	0,00	119,79-
91		GRAFICA SIVA Srl		326,86-	0,00	0,00	0,00	326,86-
914		GRU TRANSERVICE SRL		326,70-	0,00	0,00	0,00	326,70-
375		GSM SpA		1.160,00-	0,00	0,00	0,00	1.160,00-
140		HOTEL - RISTORANTI		929,40-	0,00	0,00	0,00	929,40-
282		HYDRO ALLUMINIO ATESSA SpA		8.099,48-	0,00	0,00	0,00	8.099,48-
886		ITALIA GLOBAL SERVICE Srl		412,00-	0,00	0,00	0,00	412,00-
803		LA.RO.MO Srl		1.400,00-	0,00	0,00	0,00	1.400,00-
234		LABORATORIO ITALIA Srl		784,86-	0,00	0,00	0,00	784,86-
368		LEASINT SpA		10.279,13-	0,00	0,00	0,00	10.279,13-
110		LINDE GAS ITALIA Srl		1.784,31-	0,00	0,00	0,00	1.784,31-
251		MANCINI & MANCINI Srl		125,56-	0,00	0,00	0,00	125,56-
750		MECCANICA PROJECT Srl		4.815,62-	0,00	0,00	0,00	4.815,62-
936		MEDIOCREDITO ITALIANO SPA		0,00	0,00	1.666,28	0,00	1.666,28-
844		O.NE.GI Srl		12.345,50-	0,00	0,00	0,00	12.345,50-

Stampa Situazione Fornitori da 01/01/2014 a 05/03/2014 (Valori in Euro)

Codice	Ragione Sociale	Categ.	Saldo Iniz.Es.	Data	Avere	Chiusura	Saldo attuale
123	OVRONA Estintori Sas di Pinelli A. & C.		50,40-	0,00	0,00	0,00	50,40-
891	PETTINELLA AUTOTRASPORTI S.r.l		242,00-	0,00	0,00	0,00	242,00-
130	PNEUMATEC S.r.l		4.101,91-	0,00	0,00	0,00	4.101,91-
504	POLITECNICA CETAI S.r.l		18.975,70-	0,00	229,14	0,00	18.975,70-
595	POZZI CLAUDIO		2.152,22-	0,00	0,00	0,00	2.152,22-
635	PUCCI S.r.l		132,00-	0,00	0,00	0,00	132,00-
924	PULSAR di Angelini Giuseppe		3.684,38-	0,00	0,00	0,00	3.684,38-
293	QUADRI UMBERTO SIDERURGICA Spa		4.042,85-	0,00	0,00	0,00	4.042,85-
923	R.E.N. SRL		2.000,00-	0,00	0,00	0,00	2.000,00-
503	R.N.P.A. S.r.l Unipersonale		2.542,11-	0,00	0,00	0,00	2.542,11-
891	S.A.P. Servizi Antincendi e Prevenzioni		140,44-	0,00	0,00	0,00	140,44-
626	SAFRAN S.r.l		19.096,94-	0,00	4.000,00	0,00	23.096,94-
146	SDA Express Courier SpA con unico socio		2,26-	0,00	0,00	0,00	2,26-
391	SEAL S.r.l		360,00-	0,00	0,00	0,00	360,00-
858	SGT FORM di Ciofani Christian		332,75-	0,00	0,00	0,00	332,75-
519	STOK SpA		1.650,90-	0,00	0,00	0,00	1.650,90-
777	SPEINEC S.r.l		10,00-	0,00	0,00	0,00	10,00-
925	ST STEEL SRL		962,00-	0,00	0,00	0,00	962,00-
911	STANTE SRL		380,25-	0,00	0,00	0,00	380,25-
867	STUDIO TECNICO - LAB. CHIMICO Per. Ind.		670,08-	0,00	0,00	0,00	670,08-
890	STUDIO TECNICO Per.Ind.Ciofani Christian		20,52-	0,00	0,00	0,00	20,52-
758	TE.CO TECNOLOGIA COMMERCIALE S.r.l		785,56-	0,00	0,00	0,00	785,56-
157	TECNOLOGIE E IMPIANTI S.r.l		43.648,02-	5.000,00	785,76	0,00	39.648,02-
158	TECHOMETALLI S.r.l		221,20-	0,00	0,00	0,00	221,20-
983	TEKNOTAGLI S.r.l		749,72-	0,00	0,00	0,00	749,72-
160	TELECOM ITALIA SpA		267,50-	312,50	312,50	0,00	267,50-
589	TIESSE S.r.l		19.108,01-	0,00	0,00	0,00	19.108,01-
591	TONAZZO DIEGO S.r.l		9.648,40-	0,00	0,00	0,00	9.648,40-
510	TRAFITAL SpA		160,51-	0,00	0,00	0,00	160,51-
690	TRASNIL S.r.l		628,38-	0,00	0,00	0,00	628,38-
848	VASTOFERRO S.r.l		4.747,71-	0,00	0,00	0,00	4.747,71-
167	VERBINDUSTRIA Sas di Staninieri L. & C.		3.123,42-	0,00	0,00	0,00	3.123,42-
915	VISION TECH SRL		5.666,40-	0,00	0,00	0,00	5.666,40-
920	YODAFONE ONNITEL N.Y.		1.968,14-	0,00	0,00	0,00	1.968,14-
789	WIND Telecomunicazioni SpA - Socio Unico		4.940,78-	0,00	0,00	0,00	4.940,78-
711	ZANARDO SpA		829,50-	0,00	0,00	0,00	829,50-
698	ZIELD Cav. LIHO S.r.l Off. Meccanica		288,00-	0,00	0,00	0,00	288,00-
892	ZNC ITALIA S.r.l		5.041,81-	0,00	0,00	0,00	5.041,81-
Totale			315.642,95-	6.489,91	8.447,62	0,00	317.600,26-

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
05/03/14			dare/avere generico	0,00	11.049,81	-11.049,81	05/03/14	229
			TOTALE movimenti selezionati....	0,00	11.049,81	-11.049,81		

Data	Data e Num.Soc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	386.804,49	-386.804,49	01/01/14	104
20/01/14	19/01/14	80	2 dare/avere generico Sublimando/Socio	0,00	340,04	-387.144,53	20/01/14	18
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	387.144,53	-387.144,53		

Debiti verso creditori ipotecari - Banche:

Descrizione	05/03/2014	Natura
Banca Intesa MEDIOCREDITO	123,958.38	Mutuo Ipotecario
MPS SpA (ex Banca Toscana)	510,450.23	Mutuo Ipotecario
TOTALI	634,408.61	

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 05.01.08.14

INTESA MEDIOCREDITO MUTUO

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	123.958,38	-123.958,38	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	123.958,38	-123.958,38		

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 05.01.08.19

BANCA TOSCANA MUTUO

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	510.450,23	-510.450,23	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	510.450,23	-510.450,23		

Dipendenti per retribuzione e T.F.R.

ALLEGATO N. 11

Ragione Sociale Indirizzo	Saldo Attuale
DIPENDENTE:	
1) TAMBURRANO ANNA - Via Rigopiano n. 185 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/4154375	6.959,00
2) GIANCATERINO MARCO - Via Naz. Adriatica Sud n. 59 - 65100 Pescara (Pe) - Tel. 085/4514958	9.955,00
3) QUAGLIETTA STEFANO - Via Giuseppangelo Fonzi n. 32 - 65126 Pescara (Pe) - Tel. 085/693010	4.935,00
4) DE NICOLA GABRIELE - Strada Ombrosa n. 59/A - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/574223	8.484,00
5) ROCCI CADIA STEFANIA - Via Quasimodo n. 7 - 66020 San Giovanni Teatino (Ch) - Tel. 085/4461648	2.348,00
6) DE NICOLA VALENTINO - Strada Ombrosa n. 59 - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/552399	6.372,00
7) SOCCIO GIOVANNI - Via Punta Penna n. 38 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/411721	2.303,00
8) SLOATA VALENTIN - Via Dante Alighieri n. 71 - 65010 Cepagatti (Pe) - Cel. 3293047740	5.544,00
9) SANTARELLI AURELIO - Via Custozza n. 12/A - 66100 Chieti (Ch) - Cel. 3494943895	845,00
10) ORLANDO FRANCO - Via C.A. Dalla Chiesa - 65100 Pescara (Pe) - 3392468811	12.000,00
TFR DIPENDENTI al 01/01/2014:	
1) TAMBURRANO ANNA - Via Rigopiano n. 185 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/4154375	31.023,98
2) GIANCATERINO MARCO - Via Naz. Adriatica Sud n. 59 - 65100 Pescara (Pe) - Tel. 085/4514958	31.222,88
3) LAURETI ANTONINO - Viale della Riviera n. 119 - 65123 Pescara (Pe) - Tel. 085/4214607	104.571,64
4) QUAGLIETTA STEFANO - Via Giuseppangelo Fonzi n. 32 - 65126 Pescara (Pe) - Tel. 085/693010	28.493,83
5) DE NICOLA GABRIELE - Strada Ombrosa n. 59/A - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/574223	30.135,03
6) ROCCI CADIA STEFANIA - Via Quasimodo n. 7 - 66020 San Giovanni Teatino (Ch) - Tel. 085/4461648	8.298,67
7) DE NICOLA VALENTINO - Strada Ombrosa n. 59 - 66100 Chieti (Ch) - Tel. 0871/552399	25.919,66
8) SOCCIO GIOVANNI - Via Punta Penna n. 38 - 65124 Pescara (Pe) - Tel. 085/411721	11.724,54
9) SLOATA VALENTIN - Via Dante Alighieri n. 71 - 65010 Cepagatti (Pe) - Cel. 3293047740	4.406,48
10) SANTARELLI AURELIO - Via Custozza n. 12/A - 66100 Chieti (Ch) - Cel. 3494943895	4.269,08
TOTALE DIPENDENTI	339.810,79

Data	Data e Num.Doc.	H.Prot.	UL Descrizione Operazione	Data	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....		0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patria		0,00	51.417,00	01/01/14	304
2/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Socc	1.000,00	0,00	-50.417,00	02/01/14	51
2/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Sant	1.000,00	0,00	-49.417,00	02/01/14	51
2/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	1.000,00	0,00	-48.417,00	02/01/14	51
03/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	1.200,00	0,00	-47.217,00	03/01/14	2
03/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	1.200,00	0,00	-46.017,00	03/01/14	2
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	2.765,00	0,00	-43.252,00	07/01/14	6
07/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Gianc	2.917,00	0,00	-40.335,00	07/01/14	6
09/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-40.035,00	10/01/14	48
14/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sinat	1.000,00	0,00	-39.035,00	14/01/14	50
17/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-38.735,00	17/01/14	49
17/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-38.435,00	17/01/14	49
17/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-38.135,00	17/01/14	49
17/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Santarelli A.	300,00	0,00	-37.835,00	17/01/14	115
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-37.535,00	24/01/14	52
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	300,00	0,00	-37.235,00	24/01/14	52
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	300,00	0,00	-36.935,00	24/01/14	52
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-36.635,00	24/01/14	52
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-36.335,00	24/01/14	52
24/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-36.035,00	24/01/14	52
31/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Soccio	250,00	0,00	-35.785,00	31/01/14	53
31/01/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santar	250,00	0,00	-35.535,00	31/01/14	53
31/01/14			dare/avere generico Cannaio	0,00	10.500,00	-46.125,00	31/01/14	85
04/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Santare	100,00	0,00	-46.025,00	04/02/14	52
04/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto Quagli	200,00	0,00	-45.825,00	04/02/14	63
05/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Acconto De Nic	200,00	0,00	-45.625,00	05/02/14	64
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	250,00	0,00	-45.375,00	10/02/14	67
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	250,00	0,00	-45.125,00	10/02/14	67
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	250,00	0,00	-44.875,00	10/02/14	67
06/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	250,00	0,00	-44.625,00	10/02/14	67
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Santa	300,00	0,00	-44.325,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	300,00	0,00	-44.025,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	300,00	0,00	-43.725,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	300,00	0,00	-43.425,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-43.125,00	18/02/14	68
08/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	300,00	0,00	-42.825,00	18/02/14	68
24/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Tambu	1.384,00	0,00	-41.441,00	24/02/14	66
24/02/14			dare/avere generico Orlando F./Transe	0,00	7.177,28	-48.618,28	24/02/14	209
24/02/14			dare/avere generico Orlando F./Transe	0,00	4.822,72	-53.441,00	24/02/14	209
26/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ. Quag	300,00	0,00	-53.141,00	26/02/14	69
26/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	300,00	0,00	-52.841,00	26/02/14	69
26/02/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	300,00	0,00	-52.541,00	26/02/14	69
26/02/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	300,00	0,00	-52.241,00	26/02/14	70
28/02/14			dare/avere generico Febbraio	0,00	8.754,00	-60.995,00	28/02/14	86
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Quagl	250,00	0,00	-60.745,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.De Ni	250,00	0,00	-60.495,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Socci	250,00	0,00	-60.245,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. Ass.Circ.Sloat	250,00	0,00	-59.995,00	03/03/14	79
03/03/14			Pagamento Retrib. Dip. BB a Santarell	250,00	0,00	-59.745,00	03/03/14	80
TOTALE movimenti selezionati.....					23.016,00	82.761,00	-59.745,00	

Data	Data e Num.Doc	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	307.093,07	-307.093,07	01/01/14	304
14/02/14			dare/avere generico Orlando F./Transa	19.850,00	0,00	-327.243,07	24/02/14	209
17/02/14			dare/avere generico Orlando F./Transa	7.177,28	0,00	-334.420,35	24/02/14	209
TOTALLE movimenti selezionati...:				27.027,28	307.093,07	-361.115,79		

Debiti verso professionisti - <i>FATTURE DA RICEVERE</i>		
Ragione Sociale Sede Legale		SALDO DA PAGARE
Rag. MEROLA LUCIA (Consulente del Lavoro) Via Lago di Civita n. 24 – 65129 Pescara (PE) – Tel. 085/4311315 Cod.Fisc. MRL LCU 65B51 B682Z l.merola@consulentidellavoropec.it		3.153,34
POZZI CLAUDIO (Consulente Amministrativo) Via Rigopiano n. 137 – 65124 Pescara (PE) – Tel. 085/2190432 Cod.Fisc. PZZ CLD 66C15 I922G claudio.pozzi@odcecpescara.it		6.291,70
COLLEGIO SINDACALE:		
1) DE SANTIS CINZIA Via Marco Polo n. 56 – 65127 Pescara (PE) – Tel. 085/4510250 Cod.Fisc. DSN CNZ 67A71 A345Q pec@pec.studiosantis.org		6.240,00
2) DI BARTOLOMEO PIERPAOLO Viale Vittorio Colonna n. 104 – 65127 Pescara (PE) – Tel. 085/67167 Cod.Fisc. DBR PPL 66C14 G482F pierpaolo.dibartolomeo@odcec.pescara.it		7.519,60
3) DI LELLO PIA Piazza Duca d'Aosta n. 41 – 65121 Pescara (PE) – Tel. 085/4217013 Cod.Fisc. DLL PIA 71L51 I520D pia.dilello@odcec.pescara.it		7.519,60
TOTALE CONSULENTI		30.724,24
Ragione Sociale Sede Legale		SALDO DA PAGARE
STUDIO TECNICO – LAB. CHIMICO per.Ind. G. De Luca Via G. Borsi n.23 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/4710849 Cod.Fisc. DLC GFR 48R21 G438T gianfranco.deluca02@pec.eppi.it		312,00
TOTALE		31.036,24

Debiti verso professionisti per fatture da ricevere - *RICEVUTE*

Ragione Sociale Sede Legale		SALDO DA PAGARE
STUDIO TECNICO – LAB. CHIMICO per.Ind. G. De Luca Via G. Borsi n.23 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/4710849 Cod.Fisc. DLC GFR 48R21 G438T gianfranco.deluca02@pec.eppi.it		670,08
STUDIO TECNICO per.Ind. Ciofani Christian Via Vallelunga n. 10 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 3486531559 Cod.Fisc. CFN CRS 76D17 G141M christian.ciofani@pec.eppi.it		20,52
POZZI CLAUDIO (Consulente Amministrativo) Via Rigopiano n. 137 – 65124 Pescara (PE) – Tel. 085/2190432 Cod.Fisc. PZZ CLD 66C15 I922G claudio.pozzi@odcecpescara.it		2.152,22
DE LUCA RICCARDO via Petrarca n. 14 San Giovanni Teatino (CH) cod. fisc. DLC RCR 63S24 A515A ri.deluca@archiworld.it		33.591,09
TOTALE FORNITORI per fatture da ricevere privilegiati		36.433,91

Totale generale 67.470,15

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastriani 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	31.787,45	-31.787,45	01/01/14	304
22/01/14	07/01/14	58487	3 Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	471,66	0,00	-31.315,79	22/01/14	19
22/01/14	11/01/14	312832	4 Fattura acquisti ENEL ENERGIA SpA - S	92,55	0,00	-31.223,24	22/01/14	20
22/01/14	22/01/14	6	5 Fattura acquisti POLITECNICA CETAI Sr	187,00	0,00	-31.036,24	22/01/14	21
TOTALE movimenti selezionati...:				751,21	31.787,45	-31.036,24		

Azienda: sabil SABILIA SRL

Fornitore 05.01.01.01

867 STUDIO TECNICO - LAB. CHIMICO Pe

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
			Apertura Generale Patrim.	0,00	670,08	-670,08	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	670,08	-670,08		

Azienda: stabil SABILA SRL

Fornitore 05.01.01.01

890 STUDIO TECNICO Per.Ind.Ciofani C

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	20,52	-20,52	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	20,52	-20,52		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	2.152,22	-2.152,22	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	2.152,22	-2.152,22		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
31/07/14	15/07/14	4 69	Fattura acquisti	0,00	26.549,25	-26.549,25	31/07/14	264
31/07/14	15/07/14	4 69	dare/avere generico Rit. d'acconto	4.184,94	0,00	-22.364,31	31/07/14	264
31/07/14	15/07/14	5 70	Fattura acquisti	0,00	6.344,00	-28.708,31	31/07/14	265
31/07/14	15/07/14	5 70	dare/avere generico Rit.d'acconto	1.000,00	0,00	-27.708,31	31/07/14	265
31/07/14	15/07/14	6 71	Fattura acquisti	0,00	380,64	-28.088,95	31/07/14	266
31/07/14	15/07/14	6 71	dare/avere generico Rit. d'acconto	60,00	0,00	-28.028,95	31/07/14	266
31/07/14	15/07/14	7 72	Fattura acquisti	0,00	317,20	-28.346,15	31/07/14	267
31/07/14	15/07/14	7 72	dare/avere generico Rit. d'acconto	50,00	0,00	-28.296,15	31/07/14	267
TOTALE movimenti selezionati...:				5.294,94	33.591,09	-28.296,15		

Debiti verso fornitori privilegiati

Ragione Sociale Sede Legale	SALDO DA PAGARE
COOPSERVICE S. Coop.p.A. Via Rochdale n.5 – 42122 Reggio Emilia (RE) – Tel. 0522/94011 Cod.Fisc. 00310180351 amministrazione.coopservice@legalmail.it	2.265,57

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	2.180,95	-2.180,95	01/01/14	304
21/02/14	31/01/14	6894	17 Fattura acquisti	0.00	64,62	-2.265,57	21/02/14	47
TOTALE movimenti selezionati...:				0.00	2.265,57	-2.265,57		

ALLEGATO N. 14**Debiti verso Enti Previdenziali:**

Descrizione	05/03/2014	
	IMPORTI	
	PARZIALI	TOTALI
INPS:		
- Ottobre 2011/Gennaio 2012 (rateizzato)	5,072.00	
- Febbraio 2012/Ottobre 2012 (rateizzato)	36,368.11	
- Novembre 2012/Dicembre 2012	15,495.00	
- Gennaio 20/13/Dicembre 2013	61,117.00	
- Gennaio 2014/Febrero 2014	4,446.00	
	Totale Inps	122,498.11
INAIL:		
- Anno 2012/2013	3,135.55	
	Totale Inail	3,135.55
	TOTALI	125,633.66

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	117.679,67	-117.679,67	01/01/14	304
10/01/14			dare/avere generico Rateo Rateizz.Inps	0,00	59,92	-117.739,59	10/01/14	201
15/01/14			dare/avere generico Rateo Rateizz.Ott.	0,00	38,21	-117.777,80	15/01/14	204
31/01/14			dare/avere generico Gennaio	0,00	5.111,82	-122.889,62	31/01/14	85
31/01/14			dare/avere generico Gennaio	167,82	0,00	-122.721,80	31/01/14	85
31/01/14			dare/avere generico Gennaio	380,04	0,00	-122.341,76	31/01/14	85
10/02/14			dare/avere generico 5 rata Rateizz.Fe	0,00	183,59	-122.525,35	10/02/14	202
28/02/14			dare/avere generico Febbraio	0,00	3.020,17	-125.545,52	28/02/14	86
28/02/14			dare/avere generico Febbraio	145,36	0,00	-125.400,16	28/02/14	86
28/02/14			dare/avere generico Febbraio	2.992,77	0,00	-122.407,39	28/02/14	86
05/03/14			dare/avere generico Rateo 6 rateizz.F	0,00	90,72	-122.498,11	05/03/14	203
TOTALE movimenti selezionati...:				3.685,99	126.184,10	-122.498,11		

Debiti verso Stato e Enti Pubblici ed Enti locali:

Descrizione	05/03/2014	
	IMPORTI	
	PARZIALI	TOTALI
IRPEF DIPENDENTI:		
- Anno 2008 (rateizzato)	3,019.93	
- Anno 2011 (rateizzato)	24,504.68	
- Anno 2012	26,836.03	
- Anno 2013	28,341.12	
- Anno 2014	3,173.63	
Totale Irpef dipendenti		85,875.39
IMPOSTA SOSTITUTIVA TFR:		
- Anno 2012/2013	1,245.60	
Totale Imposta sostitutiva Tfr		1,245.60
RITENUTE D'ACCONTO PROFESSIONISTI:		
- Anno 2012	750.28	
- Anno 2013	626.01	
- Anno 2014	2,512.92	
Totale Rit. D'Acconto		3,889.21
IRAP:		
- Anno 2011 (rateizzato)	16,841.14	
- Anno 2013	5,715.41	
Totale Irap		39,546.75
IRES:		
- Sanzioni + Interessi per anno 2008 (rateizzato)	3,852.90	
- Anno 2011	8,189.59	
- Anno 2012	19,189.50	
- Anno 2013	10,247.04	
Totale Ires		41,479.03
TOTALI		172,035.98

Descrizione	03/05/2014
Comune San Giovanni Teatino:	
(- Anno 2006 Pip 5.106,80)	110,803.30
(- Anni vari x Ici e Imu 105.696,50)	
Regione (x Bolli e sanzioni Autovetture)	701.73
TOTALI	111,505.03

Descrizione	03/05/2014
Sanzioni ed interessi	85,062,30
TOTALI	85,062.30
TOTALE GENERALE	368,603.30

? de
 chiarire con
 Dr. Battista
 no pert. tauo

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	A.Prof.	UC DESCRIZIONE Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	82.657,62	-82.657,62	01/01/14	304
31/01/14			dare/avere generico Gennaio	0.00	1.743,76	-84.401,38	31/01/14	85
31/01/14			dare/avere generico Anno 2011	0.00	44,14	-84.445,52	31/01/14	208
28/02/14			dare/avere generico Febbraio	0.00	1.429,87	-85.875,39	28/02/14	86
=====								
			TOTALE movimenti selezionati...:	0.00	85.875,39	-85.875,39		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	1.245,60	-1.245,60	01/01/14	304
05/03/14			dare/avere generico	1.245,60	0,00	0,00	05/03/14	230
TOTALE movimenti selezionati...:				1.245,60	1.245,60	0,00		

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 05.01.05.02

RITENUTE D'ACCONTO PROFESSIONISTI

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
27/01/14	27/01/14	392	Apertura Generale Patrim.	0,00	1.376,29	-1.376,29	01/01/14	304
29/01/14	27/01/14	6	dare/avere generico Prof.GIANMI DI BA	0,00	1.200,00	-2.576,29	27/01/14	22
06/02/14	06/02/14	10	dare/avere generico Avv. CARLO FINIAN	0,00	1.200,00	-3.776,29	29/01/14	23
28/02/14	01/02/14	4	dare/avere generico PUNTO IMMOBILIARE	0,00	34,50	-3.810,79	06/02/14	30
			dare/avere generico UBI CONSISTAN del	0,00	78,42	-3.889,21	28/02/14	60
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	3.889,21	-3.889,21		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	39.534.88	-39.534.88	01/01/14	304
31/01/14			dare/avere generico Irap anno 2011	0.00	11.87	-39.546.75	31/01/14	205
TOTALE movimenti selezionati...:				0.00	39.546.75	-39.546.75		

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 06.01.02.06

FONDO IMPOSTE IRES

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
31/01/14			Apertura Generale Patrim.	0,00	41.461,93	-41.461,93	01/01/14	304
28/02/14			dare/avere generico Sanzioni Ires ann	0,00	8,55	-41.470,48	31/01/14	206
			dare/avere generico Sanzioni Ires Ann	0,00	8,55	-41.479,03	28/02/14	207
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	41.479,03	-41.479,03		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	110.803.30	-110.803.30	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0.00	110.803.30	-110.803.30		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
05/03/14			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
			dare/avere generico	0,00	701,73	-701,73	05/03/14	230
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	701,73	-701,73		

Debiti verso Agente della Riscossione:

Descrizione	05/03/2014
Equitalia (- Debiti verso Inps 2.607,30) (- Sanzioni Ires 188,68)	.2,795.98
TOTALI	2,795.98

Data	Data e Num.Doc.	U. Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0.00	0.00	0.00		
5/03/14			dare/avere generico	0.00	2.795.98	-2.795.98	05/03/14	230
			TOTALE movimenti selezionati...	0.00	2.795.98	-2.795.98		

Debiti per competenze maturate amministratore:

Descrizione	05/03/2014
Fondo indennità liquidazione amministratore	37,594.26
TOTALI	37,594.26

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	37.594,26	-37.594,26	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...	0,00	37.594,26	-37.594,26		

Debiti chirografari verso Banche:

Descrizione	05/03/2014	Natura
Banca dell'Adriatico SpA c/c 53275187	57,066.56	Chirografario
Banca delle Marche SpA c/c 705	44,625.79	Chirografario
Banca delle Marche SpA c/c 706	51.27	Chirografario
BPER SpA c/c 471105	1,737.36	Chirografario
Carichieti SpA c/c CC0610017714	9,995.29	Chirografario
Monte dei Paschi di Siena SpA c/c 631098.43	194,042.58	Chirografario
Unicredit SpA c/c 000400444729	66,161.77	Chirografario
Bper SpA (ex Bls)	68,378.89	Finanziamento chirografario con garanzia Fidimpresa
Bper SpA (ex Bls)	86,000.00	Finanziamento chirografario
Unicredit SpA	10,964.37	Finanziamento chirografario con garanzia Confidi Abruzzo
Unicredit SpA	632.81	Polizza assicurativa sul finanziamento
Unicredit SpA	10,206.17	Finanziamento chirografario
Banca Marche SpA	43,608.68	Finanziamento chirografario con garanzia Fidimpresa
Banca dell'Adriatico SpA	40,175.30	Finanziamento chirografario
Carichieti SpA	40,375.60	Finanziamento chirografario con garanzia Fidimpresa
TOTALI	674,022.44	

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	57.808,76	-57.808,76	01/01/14	304
31/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0,00	25,20	-57.833,96	31/01/14	43
31/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	30,00	-57.863,96	31/01/14	43
11/02/14			dare/avere generico Comm. Inbiz	0,00	36,60	-57.900,56	11/02/14	45
14/02/14	03/09/13	18	Vs/versamento con Bon.Ban Riab	864,00	0,00	-57.036,56	14/02/14	46
28/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	30,00	-57.066,56	28/02/14	140
TOTALE movimenti selezionati...:				864,00	57.930,56	-57.066,56		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	44.600,79	-44.600,79	01/01/14	304
08/01/14			dare/avere generico Imp.Bollo	0,00	25,00	-44.625,79	08/01/14	138
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	44.625,79	-44.625,79		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14	Apertura Generale Patrim.	0,00	26,27	-26,27	01/01/14	304
08/01/14		dare/avere generico Imp.Bollo	0,00	25,00	-51,27	08/01/14	138
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	51,27	-51,27		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul. Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0.00	0.00	0.00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0.00	1.729,03	-1.729,03	01/01/14	304
11/02/14			dare/avere generico Imp.Bollo	0.00	8,33	-1.737,36	11/02/14	72
			TOTALE movimenti selezionati...:	0.00	1.737,36	-1.737,36		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	10.544,87	-10.544,87	01/01/14	304
03/01/14			Giroconto Bancario B.Pop.Vicenza	300,00	0,00	-10.244,87	03/01/14	5
10/01/14			dare/avere generico imp. Bollo	0,00	25,21	-10.270,08	10/01/14	139
10/01/14			dare/avere generico imp. Bollo	0,00	25,21	-10.295,29	10/01/14	139
10/02/14			Versamento c/c Cassa	300,00	0,00	-9.995,29	10/02/14	37
TOTALE movimenti selezionati...:				600,00	10.595,29	-9.995,29		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	193.938,76	-193.938,76	01/01/14	304
10/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	37,31	-193.976,07	10/01/14	10
10/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0,00	25,20	-194.001,27	10/01/14	41
28/01/14			dare/avere generico Imposta Bollo	0,00	4,00	-194.005,27	28/01/14	42
07/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	37,31	-194.042,58	07/02/14	44
=====								
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	194.042,58	-194.042,58		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	62.994,63	-62.994,63	01/01/14	304
02/01/14			dare/avere generico Spese vers.	0,00	3,00	-62.997,63	02/01/14	3
02/01/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	6,00	-63.003,63	02/01/14	3
02/01/14			dare/avere generico Imposta bollo	0,00	25,21	-63.028,84	02/01/14	3
10/01/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	0,00	1.716,02	-64.744,86	10/01/14	9
10/02/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	0,00	1.404,91	-66.149,77	10/02/14	38
10/02/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	6,00	-66.155,77	10/02/14	39
03/03/14			dare/avere generico Canone mensile	0,00	6,00	-66.161,77	03/03/14	105
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	66.161,77	-66.161,77		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
			Apertura Generale Patrim.	0,00	68.378,89	-68.378,89	01/01/14	304
TOTALE movimenti selezionati...:				0,00	68.378,89	-68.378,89		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	86.000,00	-86.000,00	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...	0,00	86.000,00	-86.000,00		

Azienda: sabil SABILA SRL

Sottovoce 05.01.08.20

CONFIDI ABRUZZO C/FIN.

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014 (Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14	Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
		Apertura Generale Patrim.	0,00	10.964,37	-10.964,37	01/01/14	304
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	10.964,37	-10.964,37		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	13.510,01	-13.510,01	01/01/14	304
10/01/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	1.405,81	0,00	-12.104,20	10/01/14	9
10/02/14			dare/avere generico Rimb.Unicard Busi	1.265,22	0,00	-10.838,98	10/02/14	38
TOTALE movimenti selezionati...:				2.671,03	13.510,01	-10.838,98		

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	Ul Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
			Apertura Generale Patria.	0.00	43.608.68	-43.608,68	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0.00	43.608.68	-43.608,68		

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
01/01/14	01/01/14		Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
			Apertura Generale Patrim.	0,00	40.175,30	-40.175,30	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	40.175,30	-40.175,30		

Azienda: Sabil SABILA SRL

Sottovoce 05.01.08.10

CARICHIETI MUTUO/FINANZ.

Data...: 05/03/2014

Stampa Masirini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014 (Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	40.375,60	-40.375,60	01/01/14	304
			TOTALE movimenti selezionati...	0,00	40.375,60	-40.375,60		

Debiti verso Fornitori Chirotfari

Ragione Sociale Sede Legale	SAIDO DA PAGARE
AFI Snc di F. Di Donato & C. Via Pemme n. 10 – 66013 Chieti Scalo (CH) – Tel. 0871/561812 Cod.Fisc. 0142880699 info@afippec.com	1.245,29
AGRINDUSTRIA Srl Via G. Agnelli n. 11 – 63023 Fermo (AP) – Tel. 0734/628937 Cod.Fisc. 01410470445 agrindustriasrl@pec.it	9.250,19
ALFARMINI Srl Via Luciano Lama n. 14 – 47900 Rimini (RN) – Tel. 0541/659208 Cod.Fisc. 03729430409 alfarimini@pec.it	3.156,21
AREA Srl Via Papa Giovanni XXII n. 18/20 – 20090 Rodano (MI) – Tel. 02/95327281 Cod.Fisc. 12660760153 areapackaging@pec.it	3.357,34
ATISA AERO-TERMICA ITALIANA Spa Via F. Gallina n. 51 – 20010 Bareggio (MI) – Tel. 02/903131 Cod.Fisc. 00863300158 atisa@pec.it	2.763,41
AUTOTRASPORTI PALENA V. & C. Srl Via C. Battisti n. 7 – 66041 Ateessa (CH) – Tel. 0872/8801 Cod.Fisc. 00615580693 palensrl@legalmail.it	468,81
AZ ELETTRONICA Srl Via S. Spaventa n. 45 – 65126 Pescara (PE) – Tel. 085/4463544 Cod.Fisc. 01123500686 az@pec.azelettronica.it	102,85
BIANCHI CUSCINETTI Spa socio unico Via G. Zuretti n. 100 – 20125 Milano (MI) – Tel. 02/67861 Cod.Fisc. 00719890154 hbcgruppobianchisp@legalmail.it	686,21
BRT Spa	

Piazza Diaz n. 7 - 20123 Milano (MI) - Tel. 051/6015411 Cod.Fisc. 04507990150 CEIT Srl Via Cusioza n. 26 - 66100 Chieti (CH) - Tel. 0871/564947 Cod.Fisc. 00315590695 CHIARAVALLI GROUP SpA Piazza Sicilia n. 6 - 20146 Milano (MI) - Tel. 0331/214511 Cod.Fisc. 03206490124 COLOMBO BRUNO Via Indipendenza n. 19A - 21013 Gallarate (VA) - Tel. 0331/779181 Cod.Fisc. CLM BRN 59P11 D869B bruno59@artbappec.it COMECI Srl Costruzioni Meccaniche Via Valledlunga n. 10 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4406233 Cod.Fisc. 02158280699 COMMER CIMA Snc Via Aldo Moro n. 181 - Sambuceto - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4463304 Cod.Fisc. 00625820691 CONCORDE Srl Via Marco Polo n. 73 - 65126 Pescara (PE) - Tel. 085/64154 Cod.Fisc. 01288230681 CONTACTA COMPONENTI Srl Via Po n. 75 Zona Comm.le - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 085/4462696 Cod.Fisc. 01597140696 CONTROL TECHNIQUES SpA Via Brodolini n. 7/9 - 20089 Rozzano (MI) - Tel. 02/575751 Cod.Fisc. 08919390156 COS.MEC. Srl Via Enrico Fermi n. 18 - Zona Ind.le Sud - 65020 Alanno (PE) - Tel. 085/8543452 Cod.Fisc. 01437600685 D.M.P. Snc di Diodato Maurizio & Pino	brt@pec.brt.it Certificata.cei@cert.ticertifica.it Chiaravalli.spa@legalmail.it comecisrl1@pec.it concordeairsea@legalmail.it contacta.componenti.srl@pec.it emersonindustrialautomation@pec.it cos-mec@legalmail.it	85,90 2.474,02 7.118,65 700,00 2.528,00 3.018,70 454,50 598,63 9.392,64 3.060,00
---	---	---

Via Umbria n. 10 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4461832 Cod.Fisc. 01821180690	dmp.snc@legalmail.it	1.981,92
DE.FRA SYSTEM Snc di Del Beato Carlo G. & C. Via Tiburtina n. 240/3 – 65129 Pescara (PE) – Tel. 085/4462366 Cod.Fisc. 00322580689	info@pec.defrasystem.it	114,95
DHL Express (Italy) Srl Località Milanofori – Via G.S.Bernardo -Str.5 – 20089 Rozzano (MI) – Tel. 199199345 Cod.Fisc. 04209680158	dhlexpress@expresspec.dhl.it	1.979,05
DIME Srl Via Averno 17/19 – Loc. Dragonara – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4463759 Cod.Fisc. 01368330690	dimesrl@certif.it	13.149,37
ELECOM ABRUZZO Srl Viale Europa n. 128 – 65010 Villa Raspa di Spoltore (PE) – Tel. 085/4175765 Cod.Fisc. 01951690682	elecomabruzzo srl@legalmail.it	34,37
ELETTROABRUZZO Srl Via Messina n. 4 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4461880 Cod.Fisc. 02334090699	elettroabruzzo-srl@legalmail.it	15.115,30
EMMEGIESSE Srl Via Giovanni Falcone n. 8 – 41057 Spilamberto (MO) – Tel. 059/785979 Cod.Fisc. 01466710363	emmegiesse@pec.emmegiesse.com	169,40
ENEL DISTRIBUZIONE Spa Unico socio Via Ombrone n. 2 – 00198 Roma – Tel. ——— Cod.Fisc. 05779711000	enel Distribuzione@pec.enel.it	340,00
ENEL ENERGIA Spa Unico socio Viale Regina Margherita n. 125 – 00198 Roma – Tel. 800900860 Cod.Fisc. 06655971007	enelenergia@pec.enel.it	112,91
EUROPA ACCIAI Srl Zona Industriale Collemasco – 64021 Giulianova (TE) – Tel. 085/8004305 Cod.Fisc. 01015150673	europacciai@postecert.it	1.532,34
F. CIPOLLONE Sped. Int. Di Foglietta M. & C. Sas		

Piazza della Marina n. 2 – 65126 Pescara (PE) – Tel. 085/64606 Cod.Fisc. 01179130685 FERRARINI & BENELLI Srl Via del Commercio n. 22 – 26014 Romanengo (CR) – Tel. 0373/729272 Cod.Fisc. 00182670190 FTI Srl Via Po n. 75/77 Zona Comm.le – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4461250 Cod.Fisc. 01298310697 FORNITURE INDUSTRIALI DUBBINI Spa Via Fiume n. 2/Bis – 25126 Brescia (BS) – Tel. 030/370761 Cod.Fisc. 00284070174 G.R. GRUPPO RAPPRESENTANZE Sas Viale della Pineta n. 31 – 65129 Pescara (PE) – Tel. 085/4463433 Cod.Fisc. 00294350699 GAVA INTERNATIONAL FREIGHT CONSOLIDATORS Via Lodi n. 23 – 20060 Vignate San Pedrino (MI) – Tel. 02/950981 Cod.Fisc. 04603190150 GEFCO Italia Spa Via F. Palizzi n. 89 – 20157 Milano (MI) – Tel. 02/390131 Cod.Fisc. 08983530158 GENERALE DISTRIBUZIONE Srl Viale Inghilterra n. 6 – 66050 San Salvo (CH) – Tel. 0873/548054 Cod.Fisc. 02075150694 GLOBAL SERVICE di Bermudez Guillermo L. Via T. Patini n. 58 – 66032 Castel Frentano (CH) – Tel. 0872/56320 – 348 2264926 Cod.Fisc. BRM GJR 83M18 Z600H GRAFICA SIVA Srl Via Egitto n. 26 (Z.I. Lungofiume Saline) – 65016 Montesilvano (PE) – Tel. 085/4685665 Cod.Fisc. 00086030681 GRU TRANSERVICE Srl	f.cipollone.sas@pec.fcipollone.com ferben@legalmail.it f.i.srl@pec.it fid@legalmail.it info@pec.grupporappresentanze.it gavgroup@pec.gavgroup.com segreteria@pec.gefco-italia.net gandistribuzione@pec.it gs.bermudez@pec.buffetti.it graficasiva@pec.it	360,52 13.440,00 1.382,58 596,43 177,24 5.090,00 825,00 622,90 119,79 326,86
---	---	---

Via Aterno n. 146/148 – 66020 San Giovanni Teatino (CH) – Tel. 085/4460314 Cod.Fisc. 02031330687 gta-gruserice@legalmail.it		326,70
GSM Spa Via Malavolti n. 48 – 41122 Modena (MO) – Tel. 059/2550811 Cod.Fisc. 01011290366 gsmspa.amministrazione@legalmail.it		1.160,00
HOTEL CARLTON Srl Viale della Riviera n. 35 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/373125 Cod.Fisc. 00097360689 hotelcarltonsril@gigapec.it		929,40
HYDRO ALLUMINIO ATESSA Spa Contrada Saletti – Zona Industriale – 66040 Ateessa (CH) – Tel. 0872/8941 Cod.Fisc. 00931600688 supratesna@legalmail.it		8.099,48
ITALIA GLOBAL SERVICE Srl Via Beato Filippo Longo n. 5 – 64032 Atri (TE) – Tel. 085/8008710 Cod.Fisc. 01821960679 italiags@legalmail.it		412,00
L.A.R.O.MO. Srl Via Sofia n. 4 – 65010 Villa Raspa di Spoltore (PE) – Tel. 085/4156417 Cod.Fisc. 01235320684 laromo@pec.it		1.400,00
LABORATORIO ITALIA Srl Via F. Turati n. 84 – 64021 Giulianova (TE) – Tel. 085/8008710 Cod.Fisc. 00121100671 laboratorioitaliasrl@legalmail.it		784,86
LINDE GAS ITALIA Srl Unico socio Via Guido Rossa n. 3 – 20010 Artuno (MD) – Tel. 02/903731 Cod.Fisc. 02670240585 amministrazione@lindegas.legalmail.it		1.784,31
MANCINI & MANCINI Srl Via delle Casette n. 12 – 65100 Pescara (PE) – Tel. 085/4463433 Cod.Fisc. 01357410685 info@pec.manciniemancini.com		125,56
MECCANICA PROJECT Srl Via Marcinelle n. 4 – 66100 Chieti Scalo (CH) – Tel. 0871/563069 cod.Fisc. 02224510699 meccanicaproject@pec.it		4.815,62
Officina Meccanica ZHELO Cav. LINO Srl		

Via Campardone n. 4 - Z.I. - 31014 Colle Umberto (TV) - Tel. 0438/430071 Cod.Fisc. 04104680261 zielolino@pec.zielolino.it	288,00
O.ME.GI. Srl Via Marino Turchi - Zona Industriale - 66013 Chieti Scalo (CH) - Tel. 0871/564965 Cod.Fisc. 01196820680 omegi@pec.it	12.345,50
OVREMA Estintori Sas di Finoli A. & C. Via Trieste n. 28 - 65016 Montesilvano (PE) - Tel. 085/4463688 Cod.Fisc. 01085500682 ovremaestintori@legalmail.it	50,40
PETTINELLA AUTOTRASPORTI Srl Via S. Anna n. 1 - 65028 Tocco da Casauria (PE) - Tel. 0871/577243 Cod.Fisc. 01381820685 luigipaparella@peclapet.it	242,00
PNEUMATEC Srl Via Ancona n. 42 - 61010 Tavullia (PU) - Tel. 0721/202762 Cod.Fisc. 01173380419 pneumatec@pec.it	4.101,91
POLITECNICA CETAI Srl Via Salvemini n. 16/18 - 41123 Modena (MO) - Tel. 0445/804444 Cod.Fisc. 01295580367 politecnicacetai@legalmail.it	18.975,70
PUCCI Srl Via Caduti del Lavoro n. 1 - Zona Baraccola Est - 60131 Ancona (AN) - Tel. 071/2861839 Cod.Fisc. 00172610420 pucci1@legalmail.it	132,00
PULSAR di Angelini Giuseppe Via Capo di Valle n. 20 - 64015 Nereto (TE) - Tel. 0861/855242 Cod.Fisc. NGL GPP 59C31 I318P angelinipulsar@legalmail.it	3.684,38
QUADRI UMBERTO SIDERURGICA Spa Via Piave n. 42/46 - 62012 Civitanova Marche (MC) - Tel. 0733/815074 Cod.Fisc. 00908860430 info@pec.quadrispa.com	4.042,85
R.E.M. Srl Via Ferruccio n. 16/A - 03010 Patrica (FR) - Tel. 0775/830116 Cod.Fisc. 022240470605 rem-motori@messaggipec.it	2.000,00
R.M.P.A. Srl Unipersonale	

Via Torricelli n. 2 - 42011 Bagnolo in Piano (RE) - Tel. 0522/953146 Cod.Fisc. 00714170354 rmpa@legalmail.it	2.542,11
S.A.P. Servizi Antincendi e Prevenzioni Snc di Pompa M. Via Circolare PIP n. 6 - Zona Artigianale - 65010 Santa Teresa di Spoltore (PE) - Tel.085/9430244 Cod.Fisc. 01269670681 sapesintori@certif.it	140,44
SAFRAM Srl Via Tiburtina Valeria Km 192 - 65028 Tocco da Casauria (PE) - Tel. 085/8809472 Cod.Fisc. 01826020685 safram.pec@legalmail.it	23.096,94
SDA Express Courier Spa con unico socio Via Eugenio Gra n. 19 - 00163 Roma - Tel. 06/665921 Cod.Fisc. 02335990541 sda@pec.sda.it	2,26
SEAL Srl Via Zara n. 40/8 - 20032 Cornano (MI) - Tel. 02/6151496 Cod.Fosc. 07248820156 sealitaly@pec.it	360,00
SGT FORM di Ciofani Christian Corso Italia n. 173/175 - 66020 San Giovanni Teatino (CH) - Tel. 3486531559 Cod.Fisc. CFN CRS 76D17 G141M christian.ciofani@pec.eppi.it	332,75
SICK Spa Via Cadorna n. 66 - 20090 Vimodrone (MI) - Tel. 02/274341 Cod.Fisc. 07006690015 sickspa@legalmail.it	1.650,90
SPEDIMEC Srl Via G. Morona n. 4 - 20121 Milano (MI) - Tel. 0183-276033 Cod.Fisc. 02677650109 imperia@pec.spedimec.it	10,00
ST STEEL Srl Via Caduti del Lavoro n. 16 - 20861 Brugherio (MB) - Tel. 0481/918265 Cod.Fisc. 01184120325 ststeel@mlcert.it	862,00
STANTE Srl Via Del Chiostro n. 25 80134 Napoli (NA) - Tel. 0823/581433 Cod.Fisc. 03164340634 stante_srl@pec.stante.it	380,25
TE.CO Tecnologia Commerciale Spa	

Via Achille Grandi n. 1 - 40013 Castel Maggiore (BO) - Tel. 051/6047366 Cod.Fisc. 03163100377 TECNOLOGIE E IMPIANTI Srl Via Garigliano n. 5 - 65129 Pescara (PE) - Tel. 085/4463778 Cod.Fisc. 01362270686 TECNOMETALLI Srl Via Abbadia n. 18 - 60021 Camerano (AN) - Tel. 071/7300016 Cod.Fisc. 01336410426 TEKNOTAGLI Srl Via Nazionale n. 52 - 65010 Villanova di Cepagati (PE) - Tel. 085/9771683 Cod.Fisc. 01598800686 TELECOM ITALIA Spa Piazza degli Affari n. 2 - 20123 Milano (MI) - Tel. = Cod.Fisc. 12213600153 TIESSE Srl Via A. Cicconi n. 51 - 80133 Napoli (NA) - Tel. 081/4203076 Cod.Fisc. 07905050634 TONAZZO DIEGO Srl Via A. Volta n. 7 - 35020 Maserà di Padova (PD) - Tel. 049-8862599 Cod.Fisc. 04017690282 TRAFTAL Spa Via Ambrogio Colombo n. 301 - 21055 Gorla Minore (VA) - Tel. 0331/368900 Cod.Fisc. 01216480127 TRASMIL Srl Via C. Prudenzio n. 4 - 20138 Milano (MI) - Tel. 02/503522 Cod.Fisc. 08310740157 VASTOFERRO Srl Via Bonifica n. 16/A - 63085 Maltignano (AP) - Tel. 0873/310557 Cod.Fisc. 01717320699 VERNINDUSTRIA Sas di Starinieri L. & C.	amministrazione.teco@legalmail.it amministrazione.tecnologieimpianti@pec.it tecnometalli@pec.tecnoutensili.it teknotagli@certif.it adminpec@timedia.telecompost.it titesse@gigapex.it tonazzodiegosrl@pec.it traftal@pec.it trasmil@pec.it vastoferro@pec.it	785,56 39.648,82 221,20 749,72 267,50 19.108,01 9.648,40 160,51 628,38 4.747,71
---	---	--

Via Mameli n. 8 – 65123 Pescara (PE) – Tel. 085/75553 cod.Fisc. 00431680685	vernindustria@pecimprese.it	3.123,42
VISION TECH Srl Via Verde n. 2/A Z.I. Stelioni – 40012 Calderara di Reno (BO) – Tel. 051/722957 Cod.Fisc. 02229030719	amministrazione@pec.vision-tech.it	5.666,40
VODAFONE OMNITEL N.V. Via Jervis n. 13 – 10015 Ivrea (TO) – Tel. === cod.Fisc. 93026890017	vodafoneomnitel@pocert.vodafone.it	1.968,14
WIND Telecomunicazioni Spa – Socio Unico Via C.G. Viola n. 48 – 00148 Roma (RM) – Tel. === Cod.Fisc. 05410741002	windtelecomunicazionispa@mailcert.it	4.940,78
ZANARDO Spa Via Trevisani nel Mondo n. 8 – 31058 Susegana (TV) – Tel. 0438/64155 Cod.Fisc. 03217580269	zanardospa@pec.it	829,50
ZMC ITALIA Srl Viale San Michele Del Carso n. 4 - 20144 Milano (MI) – Tel. 0331/217476 Cod.Fisc. 07805440968	zmccitalia srl@legalmail.it	5.041,81
LEASINT Spa Via Montebello n. 18 – 20121 Milano (MI) – Tel. 02/87968711 Cod.Fisc. 01682080153	gambini@sicurcredtonline.it	10.279,13
MEDIOCREDITO ITALIANO Spa Via Cernaia n. 8/10 – 20121 Milano (MI) – Tel. === Cod.Fisc. 13300400150	info@pec.mediocreditoitaliano.com	1.666,28
TOTALE FORNITORI CHIROGRAFARI		312.491,87

Stampa Situazione Fornitori da 01/01/2014 a 05/03/2014 (Valori in Euro)

Codice Ragione Sociale	Categ. Saldo Iniz.Es.	Dare	Avere	Chiusura	Saldo attuale
125 OYRENA Estintori Sae di Finoli A.& C.	50,40-	0,00	0,00	0,00	50,40- ✓
893 PETTINELLA AUTOTRASPORTI Srl	242,00-	0,00	0,00	0,00	242,00- ✓
130 PNEUNATEC Srl	4.101,91-	0,00	0,00	0,00	4.101,91- ✓
504 POLITECHICA CETAI Srl	18.747,56-	0,00	228,14	0,00	18.975,70- ✓
595 POZZI CLAUDIO	2.152,22-	0,00	0,00	0,00	2.152,22- ✓
635 PUCCI Srl	132,00-	0,00	0,00	0,00	132,00- ✓
924 PULSAP di Angelini Giuseppe	3.684,38-	0,00	0,00	0,00	3.684,38- ✓
283 QUADRI UMBERTO SIDERURGICA Spa	4.042,85-	0,00	0,00	0,00	4.042,85- ✓
923 R.E.K. SRL	2.000,00-	0,00	0,00	0,00	2.000,00- ✓
503 R.N.P.A. Srl Unipersonale	2.542,11-	0,00	0,00	0,00	2.542,11- ✓
891 S.A.P. Servizi Antincendi e Prevenzioni	140,44-	0,00	0,00	0,00	140,44- ✓
826 SAFRAN Srl	19.096,94-	0,00	4.000,00	0,00	23.096,94- ✓
146 SDA Express Courier Spa con unico socio	2,26-	0,00	0,00	0,00	2,26- ✓
391 SEAL Srl	360,00-	0,00	0,00	0,00	360,00- ✓
856 SGT FORN di Ciofani Christian	332,75-	0,00	0,00	0,00	332,75- ✓
519 SICK Spa	1.650,90-	0,00	0,00	0,00	1.650,90- ✓
777 SPEDIMEC Srl	10,00-	0,00	0,00	0,00	10,00- ✓
925 ST STEEL SRL	862,00-	0,00	0,00	0,00	862,00- ✓
911 STANTE SRL	380,25-	0,00	0,00	0,00	380,25- ✓ *
867 STUDIO TECNICO - LAB. CHIMICO Per. Ind.	670,08-	0,00	0,00	0,00	670,08- ✓
890 STUDIO TECNICO Per.Ind.Ciofani Christian	20,52-	0,00	0,00	0,00	20,52- ✓ >690
758 TE.CO TECNOLOGIA COMMERCIALE Srl	785,56-	0,00	0,00	0,00	785,56- ✓ vmes.
157 TECNOLOGIE E IMPIANTI Srl	43.863,06-	5.080,00	785,76	0,00	39.648,82- ✓ in
158 TECHOMETALLI Srl	221,20-	0,00	0,00	0,00	221,20- ✓ dn
883 TEKNOTAGLI Srl	749,72-	0,00	0,00	0,00	749,72- ✓ sele
160 TELECOM ITALIA Spa	267,50-	312,50	312,50	0,00	267,50- ✓
589 TIESSE Srl	19.108,01-	0,00	0,00	0,00	19.108,01- ✓
591 TONAZZO DIEGO Srl	9.648,40-	0,00	0,00	0,00	9.648,40- ✓
510 TRAFITAL Spa	160,51-	0,00	0,00	0,00	160,51- ✓
690 TRASHTL Srl	628,38-	0,00	0,00	0,00	628,38- ✓
848 VASTOFERRO Srl	4.747,71-	0,00	0,00	0,00	4.747,71- ✓
167 VERHINDUSTRIA Sas di Starinieri L. & C.	3.123,42-	0,00	0,00	0,00	3.123,42- ✓
915 VISION TECH SRL	5.666,40-	0,00	0,00	0,00	5.666,40- ✓
920 VODAFONE OMNITEL N.V.	1.968,14-	0,00	0,00	0,00	1.968,14- ✓
789 WIND Telecomunicazioni Spa - Socio Unico	4.940,78-	0,00	0,00	0,00	4.940,78- ✓
711 ZANARDO Spa	829,50-	0,00	0,00	0,00	829,50- ✓
698 ZIELO Cav. LIND Srl Off. Meccanica	288,00-	0,00	0,00	0,00	288,00- ✓
892 ZHC ITALIA Srl	5.041,81-	0,00	0,00	0,00	5.041,81- ✓
Totali	315.642,55-	5.489,91	5.447,62	0,00	317.600,26-

Stampa Situazione fornitori da 01/01/2014 a 05/03/2014 (Valori in Euro)

Codice	Ragione Sociale	Categ.	Saldo Iniz.	Es.	Dare	Avere	Chiusura	Saldo attuale
30	AFI Snc di F. Di Donato & C.		1.245,29-		0,00	0,00	0,00	1.245,29- ✓
31	AGRIINDUSTRIA Srl		9.250,19-		0,00	0,00	0,00	9.250,19- ✓
912	ALFARIENTI SRL		3.156,21-		0,00	0,00	0,00	3.156,21- ✓
927	AREA SRL		3.357,34-		0,00	0,00	0,00	3.357,34- ✓
530	ATISA AERO-TECNICA ITALIANA Spa		2.763,41-		0,00	0,00	0,00	2.763,41- ✓
125	AUTOTRASPORTI PALENA V. & C. Srl		468,81-		0,00	0,00	0,00	468,81- ✓
39	AZ ELETTRONICA Srl		102,85-		0,00	0,00	0,00	102,85- ✓
779	BIANCHI CUSCINETTI Spa socio unico		686,21-		0,00	0,00	0,00	686,21- ✓
353	BRT Spa (Bartolini)		85,90-		0,00	0,00	0,00	85,90- ✓
373	CEIT Srl		2.394,02-		0,00	80,00	0,00	2.474,02- ✓
849	CHIARAVALLI GROUP Spa		7.118,65-		0,00	0,00	0,00	7.118,65- ✓
772	COLONBO BRUNO		700,00-		0,00	0,00	0,00	700,00- ✓
532	COMETI Srl Costruzioni Meccaniche		2.528,00-		0,00	0,00	0,00	2.528,00- ✓
51	COMPER CIMA Snc		3.018,70-		0,00	0,00	0,00	3.018,70- ✓
918	CONDORDE SRL		454,50-		0,00	0,00	0,00	454,50- ✓
54	CONTASTA COMPONENTI Srl		598,63-		0,00	0,00	0,00	598,63- ✓
55	CONTROL TECHNIQUES Spa		9.392,64-		0,00	0,00	0,00	9.392,64- ✓
788	COOPSERVICE - S. Coop.p.A.		2.180,95-		0,00	94,62	0,00	2.285,57- ✓
798	COS.MEC. Srl		3.060,00-		0,00	0,00	0,00	3.060,00- ✓
63	D.M.P. Snc		1.981,92-		0,00	0,00	0,00	1.981,92- ✓
143	DE.FRA SYSTEM Snc		114,95-		0,00	0,00	0,00	114,95- ✓
67	DHL Express (Italy) Srl		1.979,05-		0,00	0,00	0,00	1.979,05- ✓
73	DINE Srl		13.149,37-		0,00	0,00	0,00	13.149,37- ✓
880	ELECOM ABRUZZO Srl		34,37-		0,00	0,00	0,00	34,37- ✓
666	ELETTRO ABRUZZO IMPIANTI		1.704,00-		0,00	0,00	0,00	1.704,00- ✓
816	ELETTROABRUZZO Srl		13.411,30-		0,00	0,00	0,00	13.411,30- ✓
534	EMMEGIESSE Srl		169,40-		0,00	0,00	0,00	169,40- ✓
76	ENEL DISTRIBUZIONE Spa		340,00-		0,00	0,00	0,00	340,00- ✓
558	ENEL ENERGIA Spa - Societa con unico		0,00		1.177,41	1.290,32	0,00	112,91- ✓
757	EUROPA ACCIAI Srl		1.532,34-		0,00	0,00	0,00	1.532,34- ✓
795	F. CIPOLLONE Sped. Int.		360,52-		0,00	0,00	0,00	360,52- ✓
909	FERRARINI & BENELLI Srl		13.440,00-		0,00	0,00	0,00	13.440,00- ✓
82	FIT Srl		1.382,58-		0,00	0,00	0,00	1.382,58- ✓
84	FORNITURE INDUSTRIALI DUBBINI Spa		596,43-		0,00	0,00	0,00	596,43- ✓
255	G.R.GRUPPO RAPPRESENTANZE Sas		177,24-		0,00	0,00	0,00	177,24- ✓
827	GAVA INTERNATIONAL FREIGHT CONSOLIDATORS		5.090,00-		0,00	0,00	0,00	5.090,00- ✓
919	GEFEO ITALIA SPA		825,00-		0,00	0,00	0,00	825,00- ✓
929	GENERALE DISTRIBUZIONE SRL		622,90-		0,00	0,00	0,00	622,90- ✓
857	GLOBAL SERVICE di Bermudez Guillermo L.		119,79-		0,00	0,00	0,00	119,79- ✓
91	GRAFICA SIVA Srl		326,86-		0,00	0,00	0,00	326,86- ✓
914	GRU TRANSERVICE SRL		326,70-		0,00	0,00	0,00	326,70- ✓
375	GSH Spa		1.160,00-		0,00	0,00	0,00	1.160,00- ✓
140	HOTEL - RISTORANTI		929,40-		0,00	0,00	0,00	929,40- ✓
282	HYDRO ALLUMINIO ATESSA Spa		8.099,48-		0,00	0,00	0,00	8.099,48- ✓
886	ITALIA GLOBAL SERVICE Srl		412,00-		0,00	0,00	0,00	412,00- ✓
803	LA.PD.NO Srl		1.400,00-		0,00	0,00	0,00	1.400,00- ✓
234	LABORATORIO ITALIA Srl		784,86-		0,00	0,00	0,00	784,86- ✓
368	LEASINT Spa		10.279,13-		0,00	0,00	0,00	10.279,13- ✓
110	LINDE GAS ITALIA Srl		1.784,31-		0,00	0,00	0,00	1.784,31- ✓
351	MANCINI & MANCINI Srl		125,56-		0,00	0,00	0,00	125,56- ✓
750	MECCANICA PROJECT Srl		4.815,62-		0,00	0,00	0,00	4.815,62- ✓
936	MEDIOCREDITO ITALIANO SPA		0,00		0,00	1.666,28	0,00	1.666,28- ✓
844	O.NE.GI Srl		12.345,50-		0,00	0,00	0,00	12.345,50- ✓

Debiti per premi assicurativi:

Descrizione	05/03/2014
UnipolSai Assicurazione	2,962.00
TOTALI	2,962.00

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
05/03/14		dare/avere generico	0,00	2.962,00	-2.962,00	05/03/14	230
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	2.962,00	-2.962,00		

Debiti verso altri finanziatori:

Descrizione	05/03/2014
Soci c/finanziamento infruttifero (Francesco Laureti)	387,144.53
Amministratore c/anticipi (Francesco Laureti)	11,049.81
TOTALI	398,194.34

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc.	N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
			Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
01/01/14	01/01/14		Apertura Generale Patrim.	0,00	386.804,49	-386.804,49	01/01/14	304
20/01/14	18/01/14	80	2 dare/avere generico Sublimondo/Socio	0,00	340,04	-387.144,53	20/01/14	18
			TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	387.144,53	-387.144,53		

Azienda: ~~abil~~ SABILA SRL

Sottovoce 05.01.06.05

AMM.RE C/FIN.INFRUTTIFERO

Data...: 05/03/2014

Stampa Mastrini 2014 dal 01/01/2014 al 05/03/2014

(Valori in Euro) Pag.: 1

Data	Data e Num.Doc. N.Prot.	UL Descrizione Operazione	Dare	Avere	Progressivo	Data	Numero
		Saldo.....:	0,00	0,00	0,00		
05/03/14		dare/avere generico	0,00	11.049,81	-11.049,81	05/03/14	229
		TOTALE movimenti selezionati...:	0,00	11.049,81	-11.049,81		

TRIBUNALE DI CHIETI – SEZ. FALLIMENTARE

(C.P. 6/2014 - SABILA S.R.L.)

**ISTANZA EX ART. 167 L.F. PER STIPULA CONTRATTO DI AFFITTO
TEMPORANEO D'AZIENDA E CESSIONE DI BENI MOBILI**

* * *

Ill.mo Sig. Giudice Delegato

La società **SABILA S.r.l.**, codice fiscale 00248580680, con sede legale in Pescara (PE), Via Garigliano n. 5 e sede effettiva dell'impresa in San Giovanni Teatino (CH), Via Bolzano n. 2 (PEC admin.sabila@pec.it) in persona dell'amministratore unico e legale rappresentante p.t. Ing. Laureti Francesco, nato a Torre dei Passeri (PE), il 22.12.1934, C.F. LRT FNC 34T22 L263T, residente in Pescara (PE), Via Volturmo n. 38, rappresentata e difesa – per procura speciale alle liti in calce al ricorso per l'ammissione alla procedura di concordato preventivo con riserva depositato in cancelleria il 5.3.2014, - dall'Avv. Carlo Fimiani (C.F. FMN CRL 65P28 D704J – Fax 085 4460950, PEC avvcarlofimiani@pec.ordineavvocatichieti.it), entrambi domiciliati presso il suo studio in San Giovanni Teatino (CH), Via Cellini n. 13

PREMESSO CHE

- 1) La società **SABILA S.r.l.** in data 09.07.2014 ha depositato la proposta concordataria, il piano e la documentazione di cui all'art. 161, commi 2 e 3, Legge Fallimentare;

- 2) Nella proposta concordataria, e precisamente a pagina 30 e seguenti, si era ipotizzato - quale ulteriore forma di introito di utili per la procedura e prima ancora della nomina del liquidatore giudiziario – di:

- a) alienare ad eventuali terzi offerenti i beni mobili costituenti i macchinari e le rimanenze di magazzino (voci n. 2 e 4 dell'attivo patrimoniale) al prezzo risultante dalla perizia di stima asseverata in atti, con versamento del ricavato della vendita sul



Il Funzionario Giudiziario
GIUGI ANNECCHINI

DEPOSITATO NELLA CANCELLERIA DEL
TRIBUNALE DI CHIETI
04 MARZO 2014
Chieti II

Avvocato Carlo FIMIANI

Patrocinante in Cassazione

Via Cellini n. 13 66020 San Giovanni Teatino (CH)
Tel 085 4460950 – PEC avvcarlofimiani@pec.ordineavvocatichieti.it

conto corrente intestato alla procedura (detratti ovviamente gli oneri fiscali della vendita ed eventuali somme da utilizzare per il pagamento delle spese prededucibili di procedura);

- b) affittare ad eventuali terzi offerenti (almeno fino alla nomina del liquidatore giudiziario) il complesso aziendale ad oggi fermo ed improduttivo, con versamento del ricavato dell'affitto sul conto corrente intestato alla procedura (detratti ovviamente gli oneri fiscali dell'affitto ed eventuali somme da utilizzare per il pagamento delle spese prededucibili di procedura).

- 3) Quanto alla alienazione dei beni mobili, nella proposta concordataria si era evidenziato che la stessa consente di incassare somme in tempi più brevi dell'ordinaria liquidazione e non si pone in contrasto con l'obbligazione assunta dalla ricorrente nei confronti del ceto creditorio con l'offerta in cessione dei beni, sia perché la vendita costituisce attuazione della proposta concordataria (di natura esclusivamente liquidatoria) e sia perché che il ricavato della vendita è destinato ad essere versato sul conto corrente acceso dai Commissari Giudiziali della procedura, o comunque ad essere utilizzato per il pagamento delle spese prededucibili di procedura, pure facenti parte del passivo concordatario.

- 4) Quanto all'affitto di azienda si era pure rappresentato che il ricavato dell'affitto è destinato ad essere versato sul conto corrente acceso dai Commissari Giudiziali della procedura, o comunque utilizzato per il pagamento delle spese prededucibili di procedura.

- 5) Con provvedimento depositato in cancelleria il 29.07.2014, il Tribunale di Chieti ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo della società Sabila S.r.l. ai sensi dell'art. 163 L.F.;

Avvocato Carlo FIMIANI

Patrocinante in Cassazione

Via Cellini n. 13 66020 San Giovanni Teatino (CH)
Tel 085 4460950 – PEC avvcarlofimiani@pec.ordineavvocatichieti.it

- 6) Per effetto dell'apertura della procedura possono compiersi atti di straordinaria amministrazione anche se non urgenti (non essendovi più il limite di cui all'art. 161, comma 7, L.F.) previa autorizzazione del Tribunale ex art. 167 L.F.;

- 7) E' pervenuta alla Sabila S.r.l. proposta negoziale da parte della società SILP S.n.c. (che si allega al presente atto, allegato 1)) avente il seguente contenuto negoziale:

- acquisizione in affitto di azienda temporaneo dello stabilimento industriale sito in San Giovanni Teatino (CH), alla Via Bolzano n. 2 (distinto in catasto al foglio 5, part. 18, sub 2) e degli impianti ed attrezzature in esso presenti, da destinarsi all'esercizio della attività industriale relativa alla produzione di macchinari di essa SILP S.n.c., per la durata di mesi 5 (cinque) a decorrere dal 1 agosto 2014 e fino al 31 dicembre 2014, al canone complessivo di €. 15.000,00 oltre IVA da pagarsi in n. 5 rate mensili anticipate dell'importo di €. 3.000,00 oltre IVA ciascuna, ai patti e condizioni di cui all'allegata bozza contrattuale;

- acquisto (subordinato all'accettazione della proposta di affitto d'azienda), al prezzo di €. 25.900,00 oltre IVA degli impianti semilavorati individuati al foglio 4 della perizia di stima redatta dal Geom. Stipani alle voci 12 "*linea usata prof. Tubo Ome Aurum*" e al foglio 6 della medesima perizia, voce 3 "*semilavorati per Linea tubo saldato C*", oltre ad eventuali altre materie prime da individuarsi di volta in volta nel corso della lavorazione;

- 8) La proposta negoziale di cui sopra è conforme al contenuto della proposta concordataria ed appare conveniente per la massa dei creditori per le ragioni indicate nella proposta e sinteticamente riassunte ai precedenti punti 3) e 4).

- 9) Il corrispettivo dell'affitto del ramo d'azienda (oggi fermo, improduttivo e senza dipendenti) appare congruo. Il prezzo di vendita dei beni mobili è conforme a quello indicato nella perizia di stima asseverata a firma Geom. Stipani depositata in
Istanza autorizzazione affitto azienda

Avvocato Carlo FIMIANI
Patrocinante in Cassazione

Via Cellini n. 13 66020 San Giovanni Teatino (CH)
Tel 085 4460950 – PEC avvcarlofimiani@pec.ordineavvocatichieti.it

uno alla proposta concordataria all'allegato n. 4 che, appare opportuno evidenziarlo, è superiore al valore di bilancio;

- 10) Il ricavato dell'affitto e della vendita dei beni mobili, detratte le somme da versare all'erario a titolo di IVA ed altre imposte eventualmente dovute, saranno versate sul conto corrente intestato alla procedura ed acceso dai Commissari Giudiziali per provvedere al pagamento del fondo spese di procedura ex art. 164 L.F.

- 11) Si ritiene prudenzialmente di dover richiedere al Tribunale l'autorizzazione a stipulare gli atti di affitto e di vendita dei beni mobili ai sensi dell'art. 167 L.F., potendo in astratto gli atti di cui sopra incidere sulla libera disponibilità dei beni della procedura da parte degli organi della stessa e, quindi, essere considerati di straordinaria amministrazione ai fini di cui al richiamato art. 167 L.F. (così Cass. Civ. 01.08.2004, n. 15484).

Tutto ciò premesso

SI CHIEDE

Che la S.V. Ill.ma, letta l'istanza che precede, previa acquisizione del parere dei commissari giudiziali, e visto l'art. 167 L.F.:

- 1) autorizzi la società SABILA S.r.l. a stipulare con la società SILP S.n.c. contratto di affitto del ramo di azienda temporaneo dello stabilimento industriale sito in San Giovanni Teatino (CH), alla Via Bolzano n. 2 (distinto in catasto al foglio 5, part. 18, sub 2) e degli impianti ed attrezzature in esso presenti, da destinarsi all'esercizio della attività industriale relativa alla produzione di macchinari di essa SILP S.n.c., per la durata di mesi 5 (cinque) a decorrere dal 1 agosto 2014 e fino al 31 dicembre 2014, al canone complessivo di €. 15.000,00 oltre IVA da pagarsi in n. 5 rate mensili anticipate dell'importo di €. 3.000,00 oltre IVA ciascuna, ai patti e condizioni di cui alla bozza contrattuale allegata sub 2);

- 2) autorizzi la società SABILA S.r.l. a vendere alla SILP S.n.c., al prezzo di €.

Avvocato Carlo FIMIANI

Patrocinante in Cassazione

Via Cellini n. 13 66020 San Giovanni Teatino (CH)

Tel 085 4460950 – PEC avvcarlofimiani@pec.ordineavvocatichieti.it

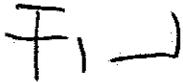
25.900,00 oltre IVA, gli impianti semilavorati individuati al foglio 4 della perizia di stima redatta dal Geom. Stipani alle voce 12 "*linea usata prof. Tubo Ome Aurum*" e al foglio 6 della medesima perizia, voce 3 "*semilavorati per Linea tubo saldato C*", oltre ad eventuali altre materie prime da individuarsi di volta in volta nel corso della lavorazione al prezzo indicato nelle richiamata perizia di stima a firma Geom. Stipani;

Si allegano:

- 1) Originale proposta di contratto del 24.04.2014;
- 2) Minuta di contratto di affitto di ramo d'azienda;

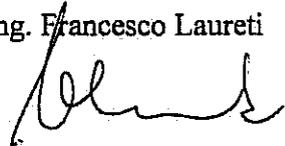
Chieti, 4 agosto 2014

Avv. Carlo Fimiani



SABILA S.r.l. l'amm.re p.t.

Ing. Francesco Laureti



SILP SOCIETA' ITALIANA LAVORAZIONE PROFILATI DI A. LAURETI & F. SNC

VIA GARIGLIANO 5 – 65129 PESCARA
R.I. PESCARA-C.F.-P.I. N. 00058500687
CAP. SOC. € 6.197,48 I.V. – PEC admin.silpsnc@pec.it

Spett.le
SABILA SRL
Via Garigliano 5
65129 PESCARA

Oggetto: proposta di affitto Vs. ramo d'azienda

Egregio amministratore,

facendo seguito alle intese verbali intercorse il sottoscritto Ing. Antonino Laureti, legale rappresentante della ditta SILP Società Italiana Lavorazione Profilati di A. Laureti & F. SNC, con sede in Pescara, alla Via Garigliano 5, iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di commercio di Pescara al n. 00058500687, che è anche codice fiscale e partita iva

premessso

che la ditta da me rappresentata ha all'oggetto sociale l'attività di produzione di impianti industriali per la lavorazione delle lamiere;

che la stessa ha acquisito un contratto per la fornitura di un impianto industriale la cui consegna è prevista entro il 31 dicembre 2014;

che attualmente la società, pur disponendo dei necessari mezzi finanziari, non ha a disposizione strutture produttive da utilizzare per la realizzazione del detto impianto;

che ha individuato nel Vs. ramo d'azienda in San Giovanni Teatino Via Bolzano 2 una struttura produttiva potenzialmente idonea ad essere utilizzata per lo scopo che la stessa si prefigge;

che per la realizzazione dell'impianto si rende altresì necessario acquistare materie prime e semilavorati da assemblare per la realizzazione dell'impianto e che detta materia prima e semilavorati sono nella Vs. disponibilità di magazzino;

tanto prenessso propongo

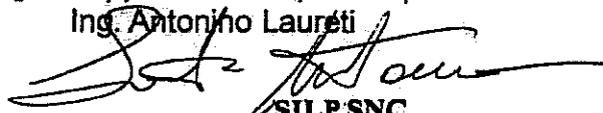
alla società SABILA SRL, con sede in Pescara, Via Garigliano nr. 5, iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di commercio di Pescara, al n. 00248580680, codice fiscale 00248580680, partita Iva 00248580680, in persona del legale rappresentante pro tempore, Ing. Laureti Francesco, nato a Torre dei Passeri (PE) il 22/12/1934, residente in Pescara, codice fiscale LRTFNC34T22L263T,

- l'acquisizione in affitto d'azienda temporaneo dello stabilimento industriale sito in San Giovanni Teatino (CH) alla Via Bolzano nr. 2 (folio 5, part. 18 sub 2) e degli impianti ed attrezzature in esso presenti, da destinarsi all'esercizio della propria attività industriale relativo alla produzione di macchinari, per la durata di mesi 5 (cinque) a decorrere dal 1 agosto 2014 e fino al 31 dicembre 2014 ad un canone di locazione di complessivi € 15.000,00 (quindicimila/00) ai patti e condizioni di cui all'allegata bozza contrattuale;
- l'acquisto, al prezzo di € 25.900,00 (venticinquemilanovecento/00), subordinato all'accettazione della proposta di affitto d'azienda, degli impianti semilavorati individuati al foglio 4 della perizia estimativa redatta dal Geom. Stipani alle voci 12 "linea usata prof. Tubo Ome Aurum" e al foglio 6 della medesima perizia, voce 3 "semilavorati per Linea tubo saldato C", oltre ad eventuali altre materie prime da individuarsi di volta in volta nel corso della lavorazione.

Certo in un Suo pronto interessamento Le porgo Cordiali Saluti.

Pescara, lì 24/07/2014

Silp Snc
Il legale rappresentante pro-tempore
Ing. Antonio Laureti



Allegato: bozza contratto affitto ramo d'azienda

SILP SNC
di LAURETI F. & A.
Via Garigliano, 5 - 65129 Pescara
P. Iva 00058500687

CONTRATTO D'AFFITTO DI RAMO D'AZIENDA

Con la seguente scrittura privata, le cui firme sono autenticate da notaio, tra le sottoscritte parti:

- la ditta SABILA SRL, con sede in Pescara, Via Garigliano nr. 5, iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di commercio di Pescara, al n. 00248580680, codice fiscale 00248580680, partita Iva 00248580680, in persona del legale rappresentante pro tempore, Ing. Laureti Francesco, nato a Torre dei Passeri (PE) il 22/12/1934, residente in Pescara, codice fiscale LRTFNC34T22L263T, di seguito denominata concedente o affittante;
- la ditta SILP Società Italiana Lavorazione Profilati di A. Laureti F. SNC, con sede in Pescara, alla Via Garigliano 5, iscritta al Registro delle imprese presso la Camera di commercio di Pescara al n. 00058500687, codice fiscale 00058500687, partita Iva 00058500687, in persona del legale rappresentante pro tempore, Ing. Antonino Laureti, nato a Pescara il 26/07/1967, residente in Pescara, codice fiscale LRTNNN67L26G482W, di seguito denominata conduttore o affittuario

premesso che

- il concedente esercita l'attività di costruzione di macchine operatrici per la lavorazione della lamiera, come attestato dal certificato del Registro delle imprese di Pescara, presso la quale è iscritto al n. 00248550680;
- il concedente è titolare di un'azienda composta da capannoni industriali, impianti, macchinari, attrezzature, utensileria, arredi e macchine per l'ufficio elencati in prosieguo, per l'esercizio dell'attività predetta, come risulta dall'allegato elenco (allegato A);
- l'attività è esercitata nell'immobile sito in San Giovanni Teatino, Via Bolzano nr. 2, di proprietà della concedente che l'affittuario ha già visionato;
- il concedente ha presentato istanza per l'ammissione al concordato preventivo ex art. 161 commi II e III L.F. in data 5 marzo 2014 cessando di fatto ogni attività industriale;
- il concedente, in attesa di addvenire alla liquidazione del patrimonio aziendale per il soddisfacimento dei creditori e al fine di salvaguardare l'efficienza degli impianti e attrezzature industriali, intende affittare parte dell'azienda in premessa e che l'affittuario è disposto ad accettare;

si conviene e si stipula quanto segue:

1) Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2) Oggetto

Il concedente concede in affitto all'affittuario, che accetta, il ramo d'azienda ubicato nei locali siti nel Comune di San Giovanni Teatino (CH), via Bolzano n. 2, e più precisamente stabilimento industriale identificato al catasto urbano del Comune di San Giovanni Teatino al foglio 5, particella 178, sub 2, (con esclusione del lastrico solare), contraddistinta dalla ditta SABILA Srl, per l'esercizio dell'attività di produzione di macchine operatrici industriali per la lavorazione della lamiera; le parti dichiarano e riconoscono che a costituire l'azienda data in affitto si intendono compresi tutti gli impianti ed attrezzature indicati nell'allegato A, mobili ed arredi d'ufficio, macchine elettriche ed elettroniche d'ufficio con esclusione: di quanto non indicato nell'allegato A, del capannone industriale di proprietà sito anch'esso nel Comune di San Giovanni Teatino (CH) alla Via Bolzano nr. 6 identificato al Catasto urbano del Comune di San Giovanni Teatino al foglio 5, part. 178, sub 2 e relativo lastrico solare, e con esclusione di tutti i debiti e crediti aziendali nonché delle disponibilità liquide e finanziarie; le parti si danno altresì atto che attualmente l'azienda non ha lavoratori dipendenti fatto salvo un dipendente con mansioni amministrative assunto part-time; unitamente alle attrezzature industriali e commerciali, ai mobili ed arredi presenti all'interno dello stabilimento industriale viene trasferito all'affittuario il magazzino materie prime, prodotti finiti e semilavorati dei quali l'affittuario potrà disporre solo dopo averli acquisiti in proprietà dal concedente e dietro pagamento del relativo prezzo che viene sin da ora stabilito in base ai valori risultanti dalla perizia di stima redatta dal Geom. Stipani e che forma parte integrante del piano concordatario depositato in data 9 luglio 2014 presso il Tribunale di Chieti.

3) Durata

Il presente contratto avrà durata di mesi cinque, con decorrenza dal 1 agosto 2014 e fino al 31 dicembre 2014. E' tassativamente escluso il tacito rinnovo; l'ulteriore detenzione dell'azienda, oltre il termine sopra indicato, deve considerarsi occupazione abusiva di fatto, con esclusione di qualunque rapporto contrattuale ordinario.

4) Canone

Il canone per l'affitto dell'azienda è pattuito e determinato nell'importo di € 15.000,00 (quindicimila/00) da corrispondersi in 5 rate mensili anticipate di € 3.000,00 (tremila euro) da versare sul cc intestato alla procedura entro il giorno 5 del mese di riferimento. Sul canone graverà l'Iva nelle misure previste dalle vigenti disposizioni di legge.

5) Ritardo nel pagamento

Per il ritardato pagamento del canone sono pattuiti interessi nella misura convenzionale del 8,00%. Il mancato pagamento, anche non consecutivo, di due o più rate del canone, comporterà la facoltà in capo al concedente di risolvere il presente

contratto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1456, c.c., tramite l'invio di lettera raccomandata A.R. all'affittuario.

6) Cauzione/fideiussione

A garanzia dei beni appartenenti all'azienda e del puntuale adempimento degli obblighi posti a carico dell'affittuario, viene stabilito un deposito cauzionale infruttifero di € 3.000,00 (tremila/00) pari ad una rata mensile del canone di affitto.

7) Denominazione

In deroga al disposto degli artt. 2561 e 2562, c.c., il conduttore potrà pur non essendone obbligato esercitare l'azienda sotto la precedente denominazione, che potrà essere assunta dal conduttore quale propria ragione sociale o parte integrante della stessa.

8) Consegna e possesso dell'azienda

L'azienda viene consegnata in data odierna e l'affittuario si costituisce ai sensi di legge, custode. Il concedente garantisce il pacifico, libero e completo possesso dell'azienda. In particolare il concedente si impegna a sollevare l'affittuario da ogni responsabilità, oneri, anche fiscali, tributi, imposte, tasse, ed altri gravami in corso di accertamento e non ancora accertati, relativi all'azienda affittata, nascenti da cause anteriori all'inizio dell'affitto.

9) Stato dei beni

L'affittuario dichiara di ricevere in consegna i beni costituenti il complesso aziendale, come sopra individuati, in buono stato e adatti all'uso convenuto, e si obbliga a restituire gli stessi beni alla scadenza del contratto, rendendosi responsabile soltanto per i deterioramenti dovuti ad uso improprio.

10) Manutenzioni

Sono a carico dell'affittuario le spese di manutenzione ordinaria dei beni mobili ed immobili dell'azienda; le spese straordinarie relative a detti beni sono a carico del concedente. Si applica l'art. 1621, c.c. nel caso di perdite determinate dall'esecuzione di riparazioni che sono a carico dell'affittuario; l'affittuario si impegna ad eseguire a proprie spese le eventuali opere richieste dalla legge o dalla pubblica Amministrazione per l'esercizio dell'attività, successive alla data del presente contratto. Le spese sostenute a tale titolo non saranno rimborsate dal concedente e le relative opere realizzate rimangono acquisite all'azienda e di proprietà del condente.

11) Spese

Sono a carico dell'affittante, fino alla data dell'affitto, tutte le spese relative all'esercizio di telefono, energia elettrica, acqua, per la cui fornitura l'affittuario dovrà

provvedere tempestivamente a stipulare contratto a proprio nome; saranno altresì a carico dell'affittuario le imposte e le tasse relative all'azienda, mentre le imposte relative all'immobile continueranno a gravare sul solo proprietario. Qualora vengano pagate dall'affittuario, questi ha diritto all'immediato rimborso previa esibizione delle quietanze.

12) Destinazione dell'azienda

L'affittuario si impegna, a penda di risoluzione del presente contratto, a gestire l'azienda senza modificare l'attuale destinazione. A tal fine assume l'obbligo di destinare al servizio dell'azienda medesima i mezzi necessari per la sua gestione e si impegna ad osservare le norme di corretto esercizio dell'azienda affittata.

13) Obblighi dell'affittuario

L'affittuario si impegna a custodire e utilizzare il complesso aziendale in conformità delle leggi e delle disposizioni, anche locali, che regolano il suo funzionamento, con particolare riguardo alle norme antinfortunistiche e antinquinamento. Il concedente a sua volta dichiara di aver posto in essere tutte le cautele e gli adempimenti richiesti dal D.Lgs. 626/1994 e successive modificazioni ed integrazioni e che tutti i macchinari affittati sono conformi alla normativa antinfortunistica e antinquinamento in vigore. L'affittuario si impegna altresì ad effettuare tutte le denunce e a sottoporre il complesso aziendale a tutti i collaudi, ispezioni e verifiche che fossero prescritti per la natura o l'impiego dello stesso.

14) Subingresso nei contratti

Per effetto del presente contratto l'affittuario subentra al concedente nei contratti in corso relativi alla somministrazione di energia elettrica, telefono, acqua, gas e nel contratto di locazione dell'unità immobiliare (a norma dell'art. 36, L. 27 luglio 1978, n. 392).

15) Rapporti di lavoro subordinato

In deroga a quanto previsto dall'art. 2112, c.c., l'affittuario non subentra nei rapporti di lavoro subordinato inerente i dipendenti impiegati nell'azienda affittata. Si precisa che non vi è subentro nei contratti di lavoro dipendente, perchè i dipendenti della società concedente sono stati tutti licenziati (ad eccezione del responsabile della contabilità) e dunque la società SILP snc provvederà direttamente ad assumere il personale ove necessario.

16) Rapporto di locazione

L'affittante dichiara che i locali dell'azienda sono di proprietà della Sabila Srl concedente.

17) Cessione del contratto e subaffitto

L'azienda non potrà essere concessa in subaffitto, né il presente contratto potrà essere ceduto, sotto qualsiasi forma, ad altra persona senza il consenso scritto dell'affittante, pena, in difetto, la risoluzione di diritto del presente contratto.

18) Patto di non concorrenza

È vietato al concedente lo svolgimento di attività concorrenti ai sensi dell'art. 2557, c.c., anche per interposta persona, ovvero tramite un organismo societario del quale lo stesso sia socio, amministratore delegato, componente del consiglio di amministrazione o nella quale rivesta una posizione di lavoro subordinato a livello dirigenziale o che comunque comporti un contatto con il pubblico che possa causare uno sviamento di clientela.

19) Volturazione dell'autorizzazione amministrativa

Il concedente presta sin d'ora il proprio consenso all'intestazione pro tempore all'affittuario delle eventuali autorizzazioni amministrative e si impegna a intervenire tempestivamente per tutto ciò che si rendesse necessario al perfezionamento delle pratiche di voltura. Qualora tali pratiche non si potessero concludere per motivi dovuti al concedente o alla precedente gestione dell'azienda, il presente contratto si intenderà irrevocabilmente risolto.

20) Cessazione del contratto

Alla cessazione della gestione l'affittuario dovrà documentare l'avvenuto pagamento di tutti gli acquisti fatti, dei corrispettivi dei contratti di somministrazione, dei contributi previdenziali e assistenziali e delle ritenute a titolo di sostituto d'imposta, qualora abbia avuto in carico personale dipendente, nonché l'effettiva effettuazione dei versamenti afferenti l'imposta sul valore aggiunto.

21) Riconsegna dell'azienda

Alla scadenza del contratto, in assenza di rinnovo, l'affittuario è tenuto a riconsegnare l'azienda immediatamente. In caso contrario, alla scadenza, l'affittante ha sin d'ora la facoltà ad accedervi cambiando, se lo riterrà opportuno, le chiavi d'accesso, senza che l'affittuario, abbia da eccepire alcunché in proposito.

22) Diritto di prelazione

L'affittante garantisce il diritto di prelazione dell'affittuario in caso di eventuale cessione all'azienda nel corso della durata del contratto.

23) Spese notarili e di registrazione

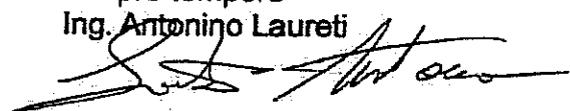
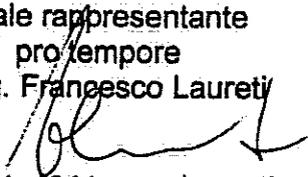
Le spese della presente scrittura, annesse e dipendenti, sono a carico dell'affittuario. Trattandosi di rapporto soggetto a imposta sul valore aggiunto, le parti chiedono che il contratto sia assoggettato ad imposta di registro in misura fissa, ai

sensi dell'art. 40, D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni.

San Giovanni Teatino, Il

Per il concedente
Sabila Srl
quale legale rappresentante
pro tempore
Ing. Francesco Laureti

Per l'affittuario
Silp Snc
quale legale rappresentante
pro tempore
Ing. Antonino Laureti



Ai sensi del co.2, art. 1341, c.c., le parti approvano specificamente le clausole contrattuali nn. 3), 5), 6), 8), 10), 12), 13), 15), 17), 18), 19), 21) 22).

San Giovanni Teatino, Il

Per il concedente
Sabila Srl
quale legale rappresentante
pro tempore
Ing. Francesco Laureti

Per l'affittuario
Silp Snc
quale legale rappresentante
pro tempore
Ing. Antonino Laureti

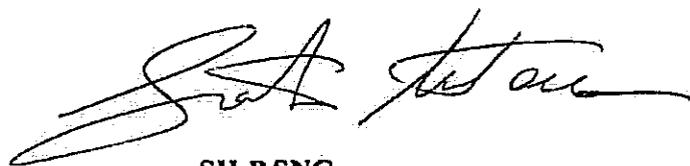


MACCHINARI - ALLEGATO "A" CONTRATTO DI AFFITTO

Numero	DESCRIZIONE
1	Aspiratore fumi
1	Alesatrice
1	Carrello elettrico usato
3	Carroponti
1	Compressore 1000 LT
1	Fresatrice Tos-Olomouc
1	Lapidello su base LTF usato
2	Saldatrici a filo
1	Segatrice Automa
1	Segatrice a nastro
1	Seghetto Everest 340
1	Stozzatrice "Cabe 300" verticale
1	Stozzatrice univ. "Cabe 200"
2	Torni
1	Tornio CNC
1	Tornio parallelo Alpin 400x2000
2	Trapani a colonna
1	Trapano radiale con tavolo fisso
1	Trapano radiale 900



SADI LA S.r.l.
 Sede: Via Garigliano, 5 - PESCARA
 Stabilimento: Via Bolzano, 2
 66020 SAMBUCETO (Chieti)
 P. IVA N. 00249580680



SILP SNC
 di LAURETI F. & A.
 Via Garigliano, 5 - 65129 Pescara
 P. Iva 00058500687

TRIBUNALE DI CHIETI - SEZ. FALLIMENTARE

DEPOSITATO NELLA CANCELLERIA DEL
(C.P.) 6/2014 - SABILA S.R.L. DI CHIETI

Chieti il 08 AGO. 2014



Il Funzionario Giudiziario
Gina ANNECCHINI

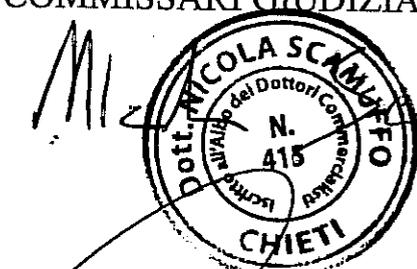
Ill.mo Sig. Giudice Delegato

Vista l'istanza presentata dalla SABILA S.R.L., si esprime parere favorevole in merito: precisando che le somme da utilizzare per il pagamento delle eventuali spese prededucibili di procedura dovranno essere preventivamente autorizzate dagli organi di procedura.

- 1) Ad autorizzare la società SABILA S.R.L. a stipulare con la società SILP S.n.c. contratto di affitto del ramo di azienda temporaneo dello stabilimento industriale sito in San Giovanni Teatino (CH), alla via Bolzano n. 2 (distinto in catasto al foglio 5, part. 18, sub 2) e degli impianti ed attrezzature in esso presenti, da destinarsi all'esercizio dell'attività industriale relativa alla produzione di macchinari di essa SILP S.n.c., per la durata di mesi 5 (cinque) a decorrere dal 1 agosto 2014 e fino al 31 dicembre 2014, al canone complessivo di € 15.000,00 oltre I.V.A. da pagarsi in n. 5 rate mensili anticipate dell'importo di € 3.000,00 oltre I.V.A. ciascuna, ai patti e condizioni di cui alla bozza contrattuale allegata sub 2);
- 2) Ad autorizzare la società SABILA S.R.L. a vendere alla SILP S.n.c., al prezzo di € 25.900,00 oltre I.V.A., gli impianti semilavorati individuati al foglio 4 della perizia di stima redatta dal Geom. Stipani alla voce 12 "linea usata prof. Tubo Ome Aurum" e al foglio 6 della medesima perizia, voce 3 "semilavorati per Linea tubo saldato C", oltre ad eventuali altre materie prime da individuarsi di volta in volta nel corso della lavorazione al prezzo indicato nella richiamata perizia di stima a firma Geom. Stipani.

Chieti, 7 agosto 2014

I COMMISSARI GIUDIZIALI



Avv. GIUSEPPE PIERGIOORGIO DE MEDIO

Proc. 6/14 R. conc.

TRIBUNALE DI CHIETI

Il Giudice delegato

letta l'istanza depositata in data 4/8/14 (scrivente in congedo ordinario fino al 2/9/14) per la stipulazione di contratto di affitto temporaneo d'azienda e cessione di beni mobili;

letti gli atti e il parere reso dai commissari giudiziali;

ritenuto che la richiesta sia assentibile poiché non contrastante con gli interessi della società e dei creditori; non senza rilevare trattarsi di operazioni previste nel piano depositato;

visto l'art. 167 c.2 l. fall.;

autorizza

la stipulazione di contratto di affitto temporaneo d'azienda e cessione di beni mobili come da istanza.

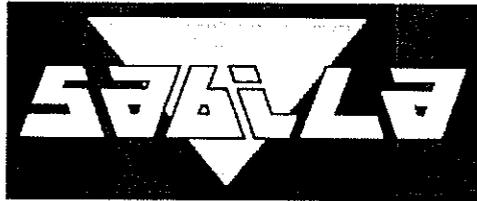
Chieti 4/9/14.

IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO
Giud. ANNECCHINI

Il Giudice delegato
(dott. Nicola Valletta)

TRIBUNALE DI CHIETI

PROPOSTA DI CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2014



S.R.L.

GIUDICE DELEGATO: Dott. Nicola VALLETTA
COMMISSARI GIUDIZIALI: Avv. Giuseppe Piergiorgio DE MEDIO
Dott. Nicola SCAMUFFO

**PERIZIA TECNICA ESTIMATIVA DEI BENI MOBILI
ED IMMOBILI INVENTARIATI IN CAPO
ALLA SOCIETA' "SABILA S.R.L."**

RELAZIONE DI STIMA

Chieti, li 23-10-2014

IL C.T.U.
GEOM. GIUSEPPE D'INGIULLO

DEPOSITATO NELLA CANCELLERIA DEL
TRIBUNALE DI CHIETI

Chieti li

27 OTT. 2014



Il Cancelliere del Tribunale di Chieti
Gina ANGELETTI

TRIBUNALE DI CHIETI

PROPOSTA DI CONCORDATO PREVENTIVO N. 6/2014 " SABILA SRL"

GIUDICE DELEGATO: Dott. Nicola VALLETTA

COMMISSARI GIUDIZIALI: Avv. Giuseppe Piergiorgio DE MEDIO

Dott. Nicola SCAMUFFO

INDICE

INDICE	1
PREMESSA	2
1. BENI IMMOBILI.....	3
1.1 Inquadramento territoriale ed identificazione urbanistica degli immobili	3
1.2 Criteri e procedimenti di stima.....	6
1.3 Indagini di mercato.....	8
1.4 Descrizione degli immobili	10
1.4.a Capannone "A"	10
Titolo di proprietà ed atti pregiudizievoli.....	17
1.4.b Capannone "B"	17
Titolo di proprietà ed atti pregiudizievoli.....	20
1.5 Stima.....	21
2. BENI MOBILI.....	22
2.1.a Capannone "A"	25
Elenco prodotti finiti	25
Elenco materie prime elettriche	29
Elenco materie prime idrauliche.....	31
Elenco materie prime meccaniche.....	32
Elenco materie prime pneumatiche.....	33
Elenco materie prime: rottami.....	33
Elenco semilavorati: prodotti in corso di lavorazione.....	34
Materiali vari	35
2.1.b Capannone "B"	37
Elenco prodotti finiti	37

PREMESSA

Con provvedimento emesso in data 9-09-2014 dall'Ill.mo Sig. Giudice Delegato il sottoscritto Geom. Giuseppe D'Ingiullo, iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Chieti al n.1089 ed in quello dei Consulenti Tecnici dell'intestato Tribunale, ha ricevuto incarico di C.T.U. nella proposta di Concordato Preventivo in oggetto con il compito di:

- *verificare la rispondenza dell'inventario depositato dalla società proponente;*
- *verificare la congruità dei valori di mercato espressi sui beni mobili ed immobili dalla medesima società con propria perizia di stima;*
- *effettuare la trascrizione del decreto di apertura della procedura (9/29 Luglio 2014) previa indagine ipo-catastale dell'intero asse immobiliare.*

Appartengono al patrimonio immobiliare e mobiliare della società in esame, i cespiti descritti nella perizia di stima asseverata del Geom. Leontino Stipani, che ha fornito i seguenti valori alle diverse poste analizzate:

1) *fabbricati per un valore complessivo di € 5.553.000*

fanno parte dei fabbricati due insediamenti produttivi situati entrambi in San Giovanni Teatino (Ch) alla Via Bolzano n. 2-6 e precisamente:

- capannone industriale su due corpi e lastrici di copertura, riportato in Catasto al foglio di mappa n. 5 particelle n. 178 sub 2-3-4-(valore € 2.976.300);
- capannone industriale in un unico corpo e lastrico di copertura, riportato in Catasto al foglio di mappa n. 5 particella n. 5392 sub 1-2 (valore € 2.576.700);

2) *impianti e macchinari per un valore complessivo di € 67.421,25*

rientrano in questa posta gli impianti ed i macchinari utilizzati nell'attività produttiva, le macchine ed i mobili per ufficio e gli automezzi di trasporto;

3) *rimanenze per un valore complessivo di € 1.047.800*

appartengono a questa voce le rimanenze di magazzino, i prodotti finiti, le materie prime ed i semilavorati.

Accettato l'incarico, lo scrivente procedeva ai preliminari accertamenti, finalizzati all'acquisizione di tutti gli elementi utili per l'espletamento del mandato ricevuto.

Infatti sulla scorta della documentazione acquisita (stime asseverate ed atti procedurali) venivano avviate le operazioni di sopralluogo, che si svolgevano in una prima ricognizione sommaria, effettuata in data 17-09-2014, ed una più approfondita, effettuata l'11-10-2014.

Partecipavano al primo sopralluogo l'amministratore unico della società proponente, sig. Francesco Laureti, il proprio legale Avv. Carlo Fimiani ed i due commissari giudiziari nelle persone dell'Avv. Giuseppe Piergiorgio De Medio e Dott. Nicola Scamuffo.

Partecipava invece al secondo sopralluogo il solo amministratore unico della società proponente sig. Francesco Laureti.

Gli accertamenti effettuati presso il capannone sono stati integrati con quelli svolti presso l'Agenzia del Territorio di Chieti, per una verifica dei dati ipocatastali degli immobili in esame, nonché quelli effettuati presso gli uffici tecnici del Comune di San Giovanni Teatino, per un riscontro sulla destinazione urbanistica dei luoghi e sui dati di progetto riportati nella perizia asseverata dal tecnico di parte.

1. BENI IMMOBILI

1.1 Inquadramento territoriale ed identificazione urbanistica degli immobili

Gli immobili in esame consistono in due capannoni industriali ubicati nel territorio di San Giovanni Teatino, località Sambuceto, alla Via Bolzano n. 2-6 in zona interessante della cittadina.

Presentano caratteristiche di tipo produttivo e fanno parte integrante di un più ampio e vasto insediamento industriale.

La zona circostante è dotata di infrastrutture ed è caratterizzata da un tessuto edilizio vario.

I principali servizi pubblici, quali banche, scuole e servizi in genere, sono collocati nelle immediate vicinanze così come i principali collegamenti viari, ferroviari ed aero-portuali.

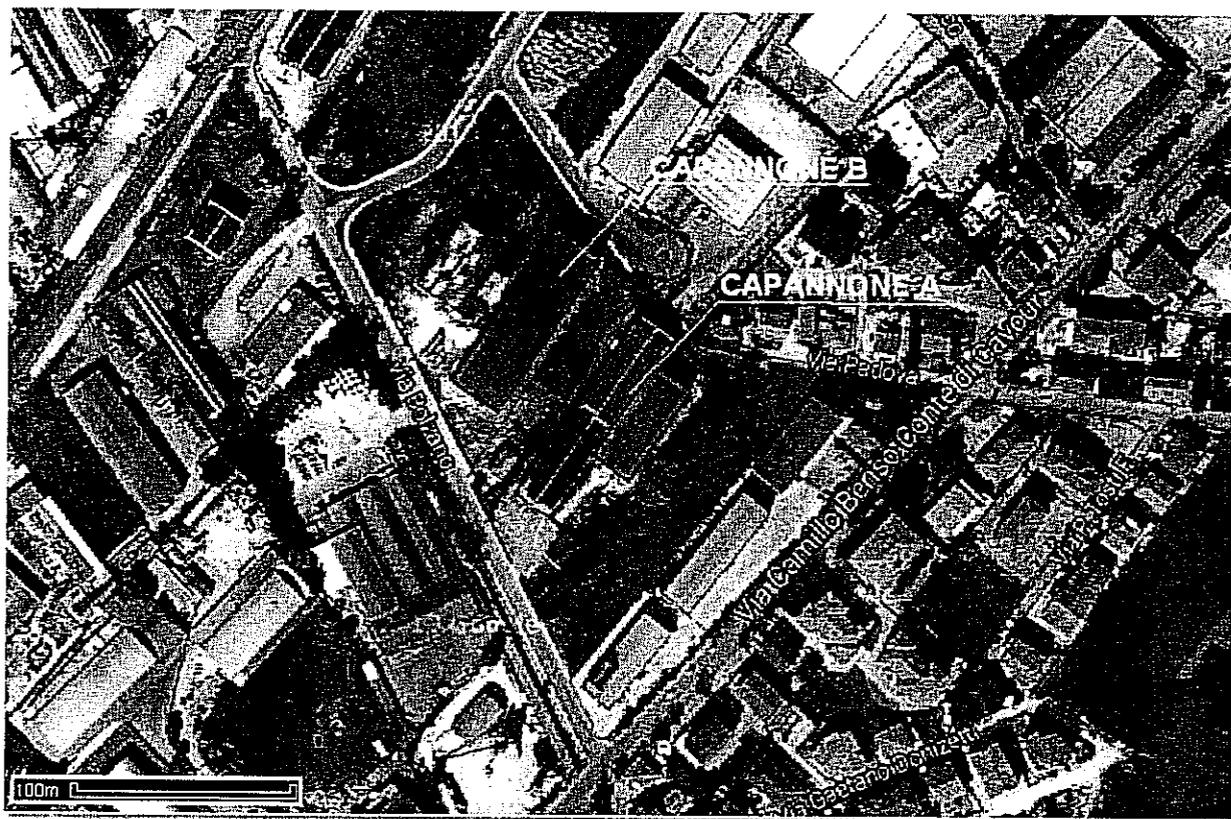
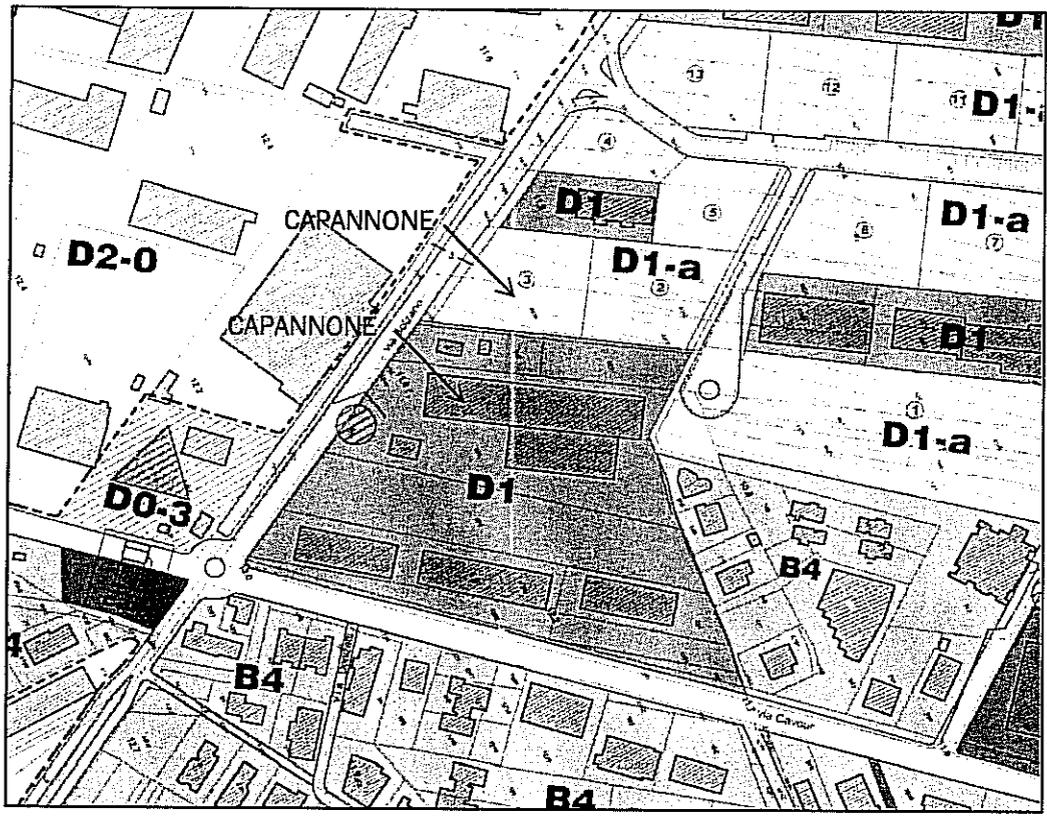


Figura 1: Ripresa satellitare "Google Maps"

A livello urbanistico i capannoni ricadono, secondo il vigente PRG adottato con Delibera di C.C. n. 39 dell'8-06-2005 ed approvato con Delibera di C.C. del 29-03-2006, parte in zona classificata "D1" (ovvero area in ambito PIP urbanizzata) e parte in zona classificata "D1-a" (ovvero area in ambito PIP da urbanizzare).



SISTEMA INSEDIATIVO URBANO: ZONA "D"		USI CONFINI	DE. DEDICAZIONE
Area per insediamenti produttivi			
D0 - Aree a mantenimento degli insediamenti esistenti <small>(art. 53)</small>		D0	D0-n*
D1 - Ambito P.I.P. <small>(art. 54)</small>		D1	D1-a D1-b
D2 - Aree soggette a trasformazioni urbanistico-edilizie <small>(art. 55)</small>		D2	D2-0
D3 - Ambiti di nuovi insediamenti produttivi <small>(art. 56)</small>			D3-n*
- Strutture Industriali da delocalizzare			

Figura 2: Stralcio P.R.G. e legenda

Per entrambe le zone valgono le Norme Tecniche di Attuazione stabilite nel PIP d'ambito D/2 D/3 di Via Cavour, che agli art. 9 e 10 ne definisce i criteri di insediamento i quali, sia per la zona "D1" che per la zona "D1-a", sono limitati alla piccola industria, all'artigiano ed al servizio alle imprese il che, esclude qualsiasi possibilità di riconversione degli attuali immobili in edifici residenziali.

1.2 Criteri e procedimenti di stima

Accantonata quindi l'ipotesi di una possibile riconversione degli immobili, che avrebbe potuto indirizzare la loro stima verso il procedimento analitico per trasformazione, rimane percorribile solo il sistema sintetico comparativo, eventualmente confrontabile con quello per capitalizzazione dei redditi desumibile dai canoni di locazione.

Quello comparativo è un criterio che si basa fundamentalmente nel formulare il più probabile valore di mercato mediante il confronto degli immobili oggetto di valutazione con analoghi immobili aventi caratteristiche oggettive, soggettive e di ubicazione simili, tramite un parametro di raffronto che solitamente è il mq. commerciale.

Determinante per questa tipologia è l'indagine di mercato che consente di definire una scala di valori all'interno della quale andare a collocare gli immobili oggetto di stima.

Il criterio di stima adottato, in relazione allo scopo della presente stima, tiene conto delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche degli immobili in esame e si basa sull'analisi della domanda e dell'offerta nel mercato di beni simili.

La formulazione di un giudizio di valore, secondo la dottrina, deve svolgersi in tre distinti momenti:

- individuazione del tipo economico del valore da stimare;
- scelta di un procedimento di stima;
- individuazione di dati elementari reali e di eventuali dati ipotizzati.

Il giudizio emerge dall'esecuzione dei calcoli previsti dai procedimenti adottati, utilizzando i dati reali e quelli ipotetici e ciò consentirà la determinazione del tipo economico ricercato.

Viene quindi utilizzato, al fine di determinare un valore di mercato ipotizzabile come il più probabile valore di mercato, il metodo diretto sintetico comparativo.

Si adotta un procedimento comparativo, fondato sull'assunto che il prezzo di un immobile è influenzato dalle sue specifiche caratteristiche, in una misura che dipende dall'apprezzamento del mercato per ogni caratteristica degli immobili.

L'entità con cui una caratteristica è presente nell'immobile (nel caso di caratteristica qualitativa) determina l'entità del peso della specifica caratteristica.

I pesi adottati per le diverse caratteristiche del bene sono dedotti dall'analisi del mercato locale, dalla prassi estimativa e dalla letteratura tecnica.

Il segmento immobiliare relativo agli edifici destinati alla produzione è solitamente suddiviso dalla letteratura tecnica in due tipologie edilizie: *i capannoni tipici ed i capannoni industriali*.

Sebbene da un punto di vista funzionale e strutturale non esiste una differenziazione netta tra di loro, volendo comunque operare una distinzione si è in presenza di un capannone tipico quando si fa riferimento ad una struttura adibita esclusivamente ad attività industriale e/o artigianale ad un solo livello di piano, posto solitamente in zone urbane o marginali, ricadenti nelle aree di intervento produttive dello strumento urbanistico vigente con specifica copertura di 600-1000 mq. e superficie scoperta almeno doppia di quella coperta ed altezza media solitamente non superiore a circa 6/8 m. Solitamente è realizzata in struttura portante metallica.

Il capannone industriale è una struttura adibita ad attività imprenditoriale anche a carattere industriale, anche a più livelli di piano, ubicato in zone urbane marginali ricadenti nelle aree di intervento produttivo dello strumento urbanistico vigente, realizzati con superficie di circa mq. 1000-6000 e superficie scoperta almeno doppia di quella coperta ed altezza media anche superiore a m. 6/8.

Solitamente è realizzato con strutture portanti prefabbricate (CAV o CAP), copertura piana o semipiana, pavimentazione di tipo industriale.

Caratteristiche emergenti per questa tipologia sono:

- ubicazione in zone con affermata e specifica destinazione industriale e/o artigianale;
- inserimento in aree provviste di idonee infrastrutture (strade, ferrovie, aeroporti ecc.);
- vicinanze con importanti centri urbani;

- adeguatezza delle aree scoperte destinate a parcheggio, spazi di manovra, stoccaggio materiali;
- dotazione di impianti tecnici adeguati all'utilizzo dell'immobile;
- dotazione dei servizi ed uffici adeguati all'utilizzo dell'immobile;
- versatilità sull'uso degli spazi.

Sotto l'aspetto catastale i fabbricati appartenenti agli immobili industriali sono generalmente inseriti nella categoria "immobili a destinazione speciale": D/1 - opifici- ; D/7 fabbricati costruiti o adattati per esigenze di una attività industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni.

Gli immobili de quo, oggetto di valutazione, sono classificati catastalmente D/7 e D/1 e per questa ragione sono da ricomprendersi, a pieno titolo, nella categoria di capannoni industriali.

1.3 Indagini di mercato

La metodologia posta in essere per la stima degli immobili, presuppone un'adeguata disponibilità di campioni di dati relativi al mercato delle compravendite di immobili simili per tipologia, caratteristiche ed ubicazione, strettamente omogenei e quanto più possibile completi ed attendibili.

Al fine di reperire una serie di dati di mercato localizzati nella stessa zona di quella in esame ovvero in zone limitrofe, relativi ad immobili liberi con la medesima destinazione di quelli oggetto di stima, si sono condotte indagini nell'ambito delle seguenti fonti:

- offerte di compravendita;
- atti di compravendita;
- pubblicazioni specializzate nel settore.

A causa dell'attuale condizione di congiuntura del mercato immobiliare ed in particolare di quello degli immobili industriali, che ha determinato una contrazione della domanda, le indagini svolte non hanno offerto significativi elementi di confronto.

In assenza di tali elementi si è fatto ricorso ai dati pubblicati dall'OMI - Osservatorio del Mercato Immobiliare - aggiornato semestralmente dall'Agenzia

del Territorio, che costituisce fonte alternativa comunque attendibile, in grado di fornire un riferimento economico non solo per le compravendite, ma anche per la locazione, che diventa una verifica ulteriore per una conferma sulla congruità dei valori.

Provincia: CHIETI
 Comune: SAN GIOVANNI TEATINO
 Fascia/zona: Periferica/ZONA COMMERCIALE, INDUSTRIALE ED ARTIGIANALE
 Codice di zona: D1
 Microzona catastale n.: 3
 Tipologia prevalente: Capannoni industriali
 Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni industriali	NORMALE	400	800	1.	1,6	3,2	N
Capannoni tipici	NORMALE	350	700	1.	1,4	2,8	N

Provincia: CHIETI
 Comune: SAN GIOVANNI TEATINO
 Fascia/zona: Semicentrale/ZONA NORD-OVEST (VIA SALARA, EN. S.S. N 5 TIBURTINA VALERIA, VIA MAZZINI/PARTE, VIA CAVOUR)
 Codice di zona: C1
 Microzona catastale n.: 2
 Tipologia prevalente: Abitazioni civili
 Destinazione: Produttiva

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni industriali	NORMALE	400	800	1.	1,6	3,2	N
Capannoni tipici	NORMALE	350	700	1.	1,4	2,8	N
Laboratori	NORMALE	800	1600	1.	3,2	6,4	N

Figura 3: Tabelle OMI

1.4 Descrizione degli immobili

Come già in precedenza riferito, gli immobili oggetto di stima consistono in due capannoni industriali situati nel Comune di San Giovanni Teatino, località Sambuceto, alla Via Bolzano n. 2-6.

Si tratta di due complessi che, seppur collocati su lotti adiacenti, posseggono assoluta autonomia sia dal punto di vista funzionale - produttivo che di quello urbanistico - catastale.

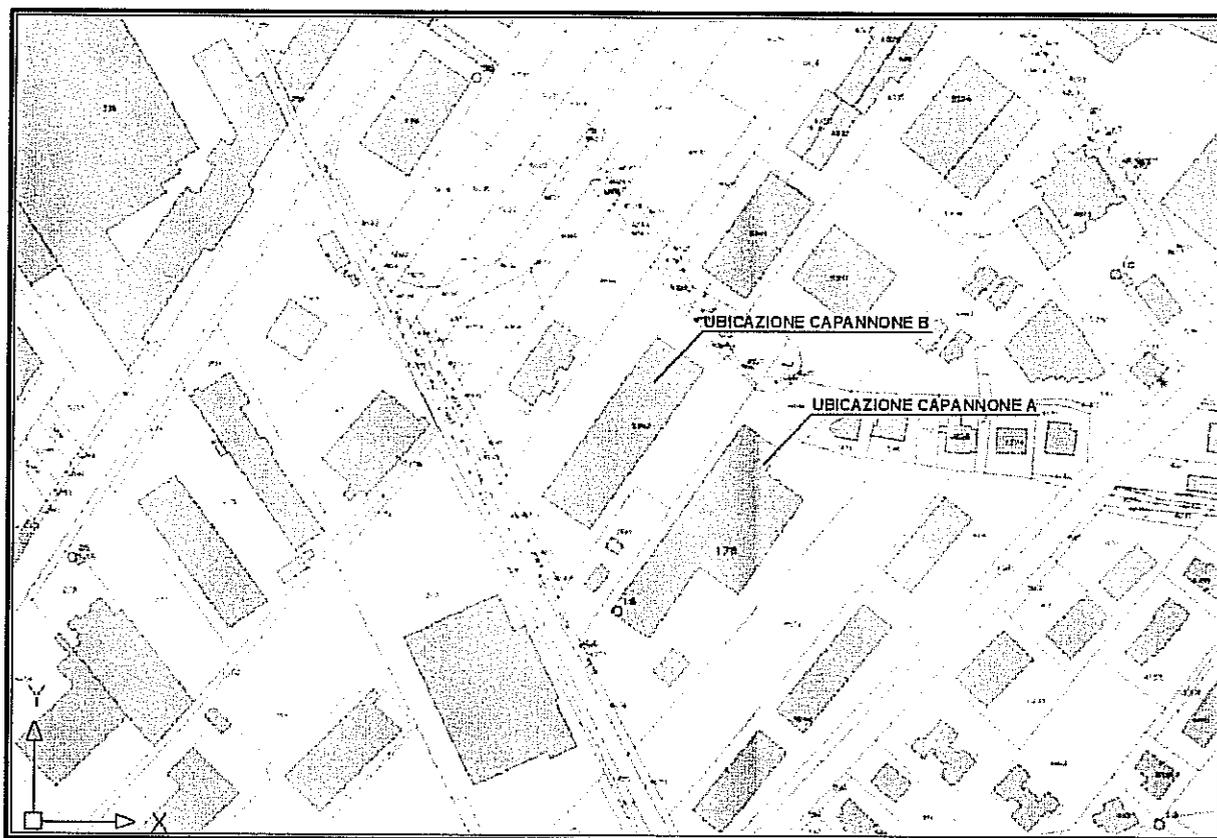


Figura 4: Stralcio Catastale

In virtù di questa autonomia si è ritenuto opportuno, nella presente perizia di stima, descriverli separatamente distinguendoli, per maggiore chiarezza, in capannone "A" e capannone "B".

1.4.a Capannone "A"

Consiste nell'insediamento produttivo ubicato al civico n. 2 di Via Bolzano, composto da due corpi di fabbrica attigui, aventi la consistenza complessiva di

Studio Tecnico
Geom. Giuseppe D'Ingiullo
Via Dei Frentani, 50 - Chieti -
Tel: 0871-331421; 347-4309635; e.mail:studio.dingiullo@tiscali.it

circa mq. 3000, con relativi lastrici solari di pari consistenza ed area di pertinenza di circa mq. 4710.

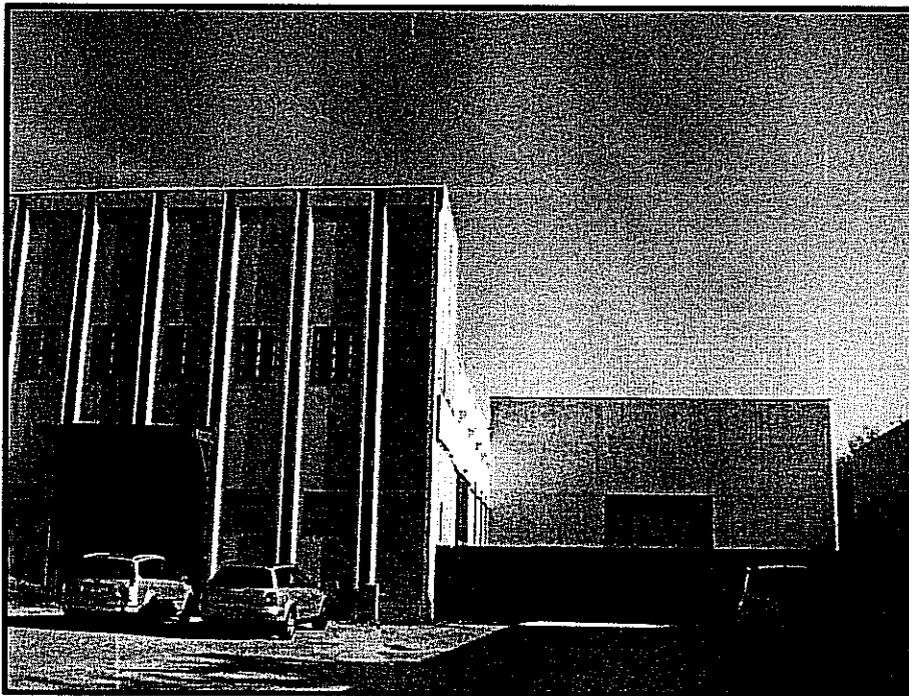


Figura 5: Vista frontale Capannone "A"

I due corpi di fabbrica, destinati ad uso officina – esposizione e deposito con annessi uffici e servizi, hanno forma rettangolare e presentano altezza di m. 8.10 (nella zona di produzione), ed altezze di m. 4.50, m.2.50 e m. 3.50 (nell'area riservata ad uffici e servizi) che si sviluppano su tre livelli e cioè (piano terra, primo e secondo piano).

Catastalmente sono censiti nel Comune di San Giovanni Teatino al foglio di mappa n. 5 particella n. 178 sub 2, Categoria D/7, Rendita € 23.017,53 (per quanto riguarda i due corpi di fabbrica) ed al foglio di mappa n. 5 particelle n. 178 sub 3-4 Categoria F5 senza Rendita (per quanto riguarda i due lastrici solari).

La loro costruzione è avvenuta a più riprese con il rilascio delle seguenti autorizzazioni amministrative:

- Licenza Edilizia del 27-04-1973;
- Licenza Edilizia n 2 del 21-10-1975, rilasciata il 6-02-1978;
- Concessione Edilizia n. 1490 del 1987;
- Concessione Edilizia n. 1615 del 1988;
- Concessione Edilizia n. 1956 del 5-08-1989
- Permesso di Costruire n. 40/2002
- Permesso di Costruire n. 224/2004;

Le caratteristiche costruttive, attinenti all'uso industriale, sono formate prevalentemente da:

- struttura verticale di tipo prefabbricato con pilastri e travature in CAP;
- tamponamenti laterali in blocchi di cemento per le porzioni più vetuste ed in pannelli prefabbricati per quelle più recenti;
- coperture con capriate portanti prefabbricate e pannelli in doppio strato di lamiera con interposta lana di roccia (per la porzione di remota costruzione), ed in pannelli prefabbricate in latero cemento (per la porzione di più recente costruzione);
- pavimenti con massetti industriali;
- infissi esterni in ferro;

- impianto elettrico, conforme alle vigenti norme in materia di sicurezza, è alimentato da cabina di trasformazione situata sull' area pertinente al capannone ed è formato da una rete di cavi tradizionali coassiali allineati all'interno di canaline blindo sbarra della "Polliano".

Sono invece di tipo residenziale le rifiniture dei locali ufficio e servizi che si presentano formate prevalentemente da: pavimenti in gres - ceramico ed infissi in ferro.

Inoltre le coperture a lastrico solare di entrambi i corpi di fabbrica, nonché le aree esterne di pertinenza al capannone, sono state asservite, per la durata di anni 25, alla produzione di energia elettrica mediante cessione, in favore della soc. SIX ENERGY SRL, del diritto di superficie; diritto interamente retribuito con atto per notar Avv. Marco Faieta di Pineto, Rep. n. 14728 del 17-08-2012, Req.to ad Atri il 14-09-2012 al n. 1259 Serie 1T e trascritto a Chieti il 17-09-2012 al R.P. n. 12630/31/32 (v. copia atto allegato).

Nonostante uno stato generale di conservazione e manutenzione accettabile, che ha consentito all'azienda una regolare attività, è comunque emerso all'interno dei capannoni, ed in particolare in quello più remoto di maggiore consistenza, un livello di vetustà e di obsolescenza piuttosto avanzato.

Infatti i segni dell'usura, come si può ampiamente desumere dalle successive riprese fotografiche, erano percepibili sia sulle parti strutturali che su quelle di rifinitura degli edifici, ed inoltre coinvolgevano sia la zona di produzione che quella degli uffici e servizi.

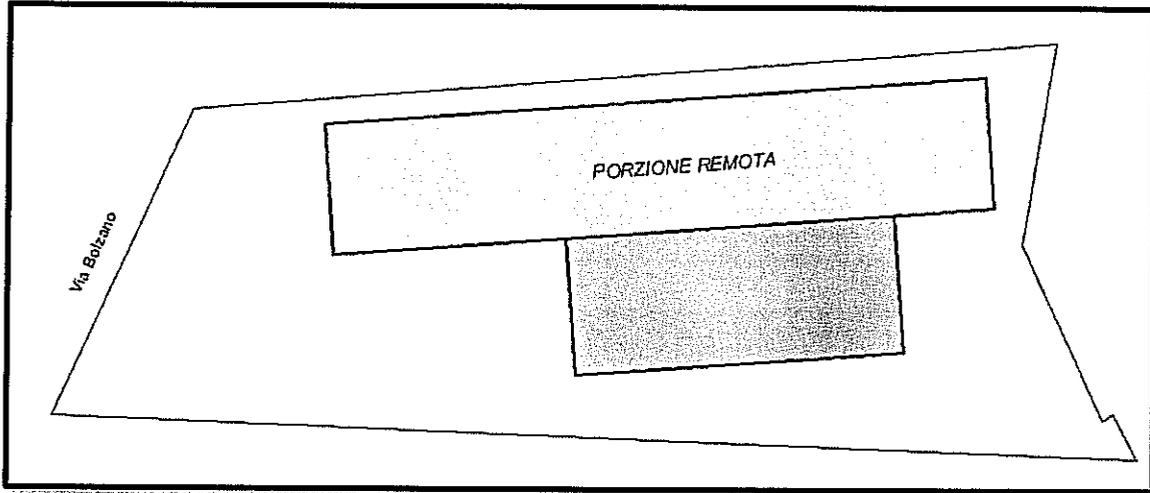


Figura 6: Planimetria Capannone "A"



Figura 7: Vista interna Capannone "A" - porzione più remota

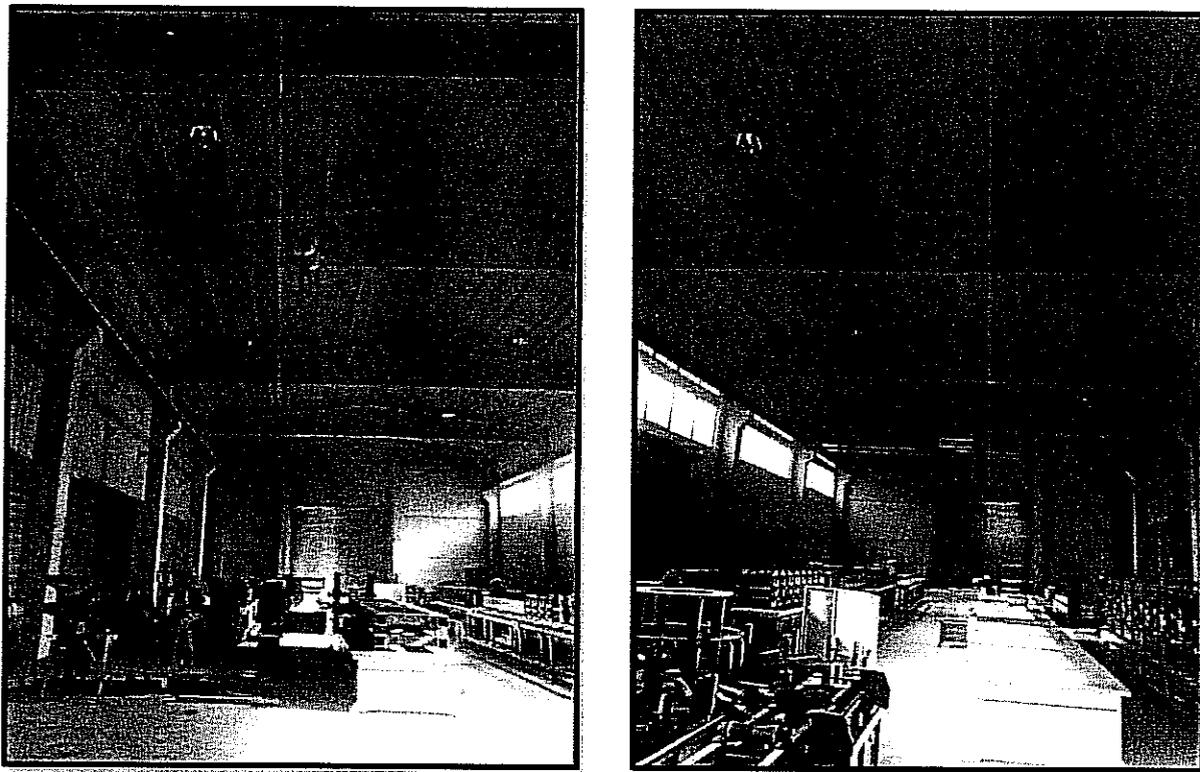


Figura 8: Vista interna Capannone "A" - porzione più recente

Infine circonda i due capannoni un'area di pertinenza esclusiva di circa mq. 4710 ad uso parcheggio e spazi di manovra, con accesso da Via Bolzano alla quale è collegata per mezzo di due cancelli in ferro (carrabile e pedonale).

Su di essa insistono un locale ufficio di circa mq. 110 (sprovvista di planimetrie catastali) ed una cabina elettrica di trasformazione.

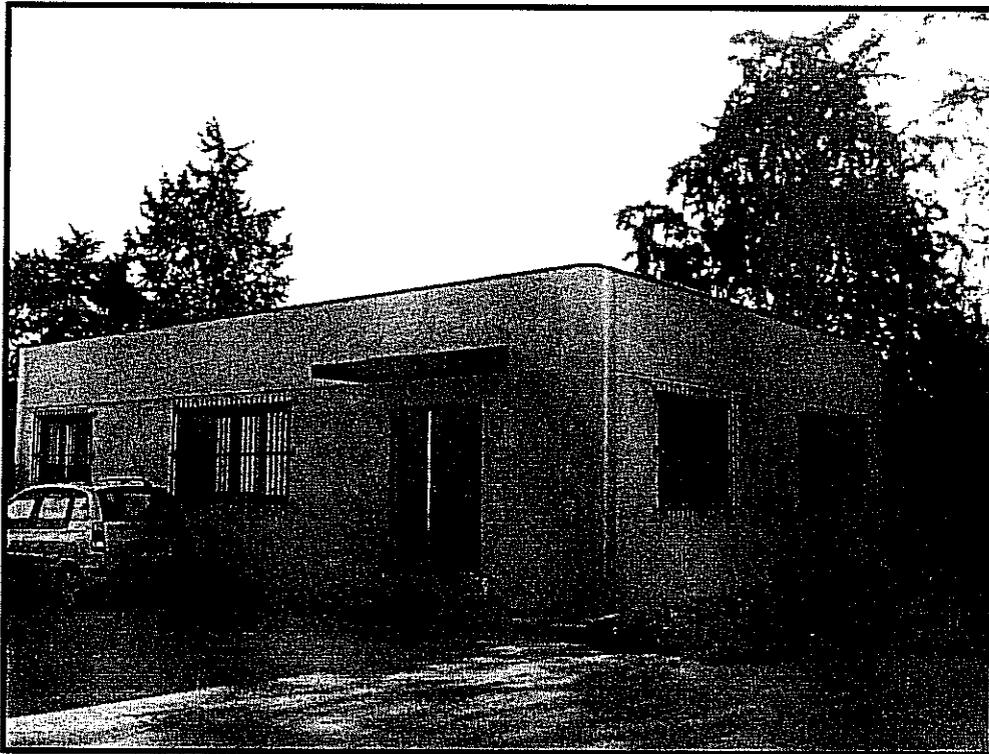


Figura 9: Locale ufficio

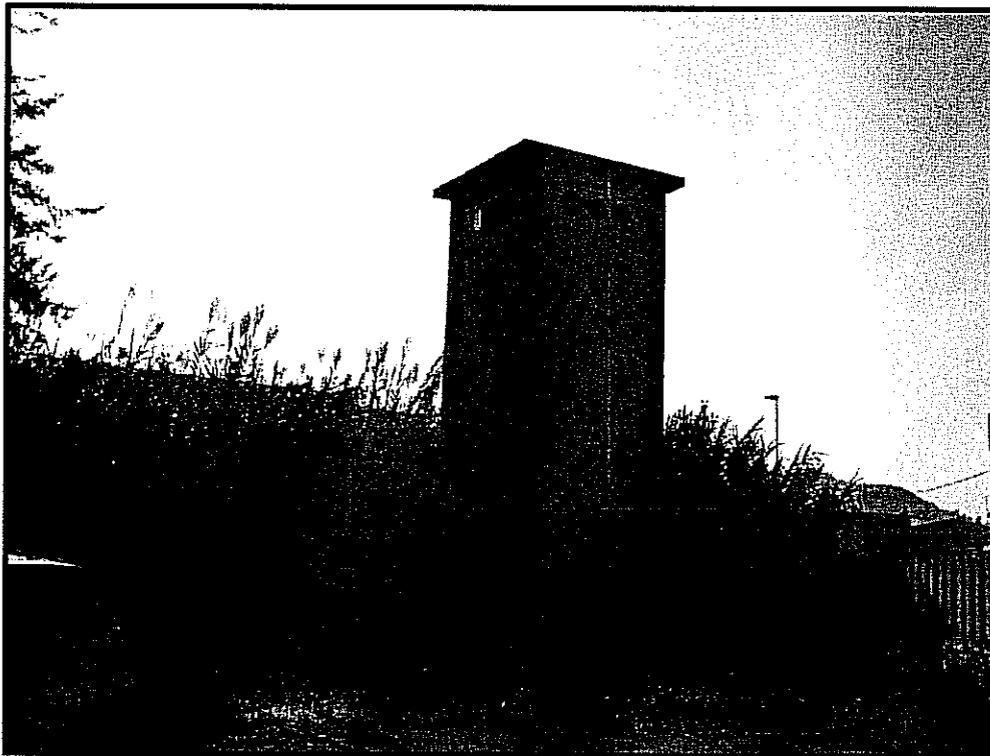


Figura 10: Cabina elettrica di trasformazione

Studio Tecnico
Geom. Giuseppe D'Ingiullo
Via Dei Frentani, 50 - Chieti -
Tel: 0871-331421; 347-4309635; e.mail:studio.dingiullo@tiscali.it

Titolo di proprietà ed atti pregiudizievoli

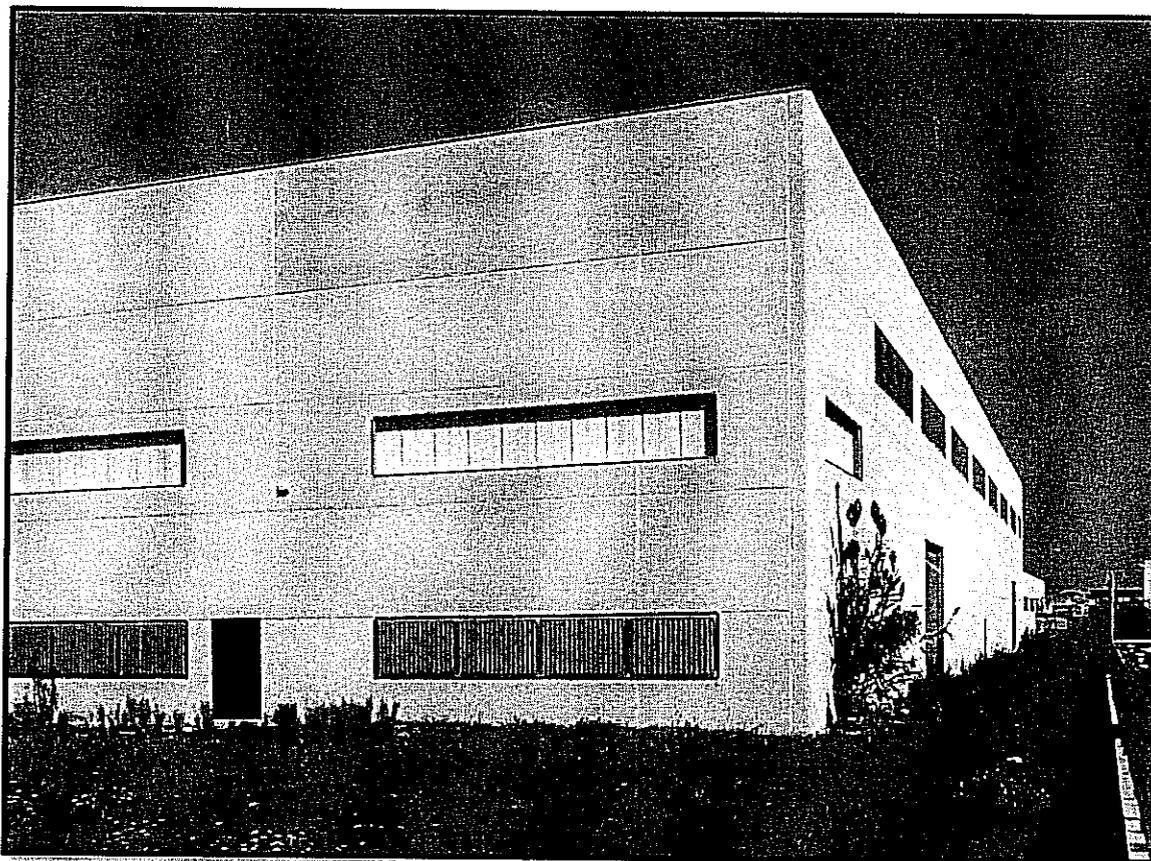
Gli immobili in esame, indentificati catastalmente con i dati sopra citati, sono intestati alla soc. Sabila Srl con sede in Pescara, che li ha acquistati con atto di compravendita per notar Alessandro Di Santo del 30-12-1979 Rep. n. 29918, trascritto il 28-01-1980 al n. 1128 di R.P.

Allo stato attuale gli immobili sono gravati dei seguenti atti pregiudizievoli:

- Ipoteca volontaria a garanzia di finanziamento per notar De Rosa Teresa del 20-02-2006 rep. n. 30010, iscritta il 22-02-2006 al R.P. n. 1057 a favore di Banca Intesa Mediocredito S.P.A., e contro Sabila Srl con sede in Pescara.

1.4.b Capannone "B"

Consiste nell'insediamento produttivo ubicato al civico n. 6 di Via Bolzano, composto da un corpo di fabbrica avente la consistenza di circa mq. 2125, con relativo lastrico solare ed area di pertinenza, quest'ultima di circa mq. 4744.



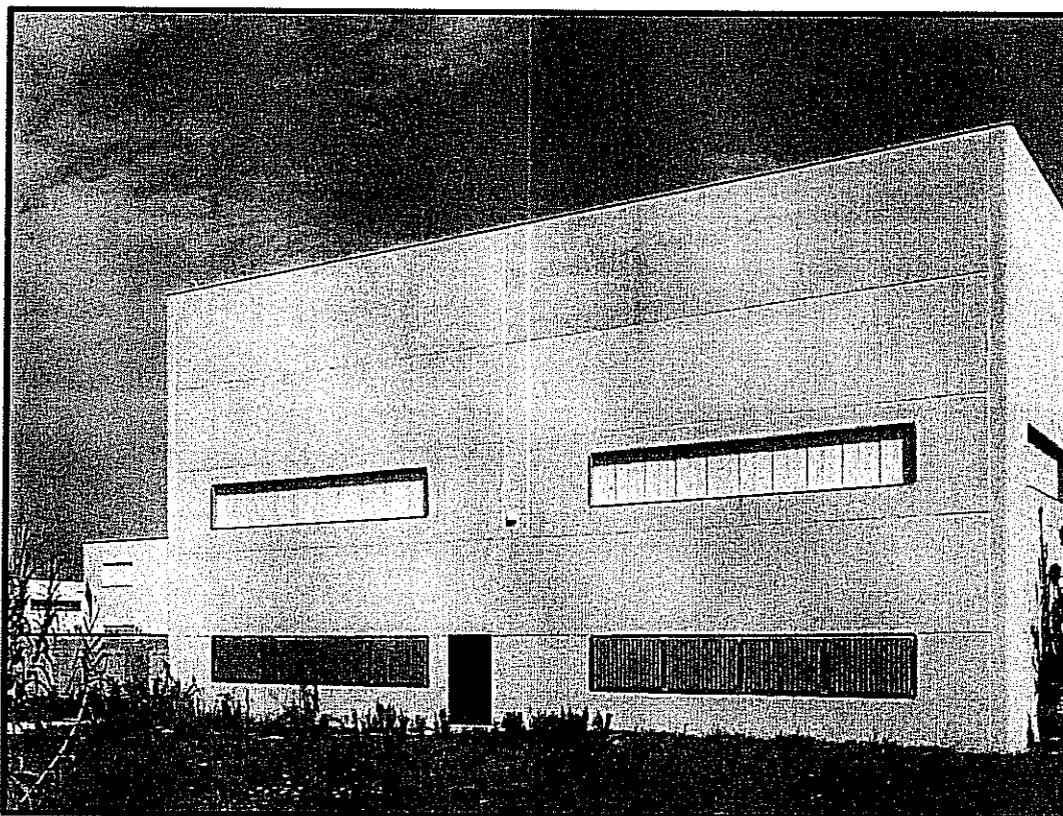


Figura 11: Vista esterna Capannone "B"

Il corpo di fabbrica, destinato ad assemblaggio e lavorazioni macchinari industriale, ha una forma rettangolare e presenta nella zona di produzione un' altezza variabile di m. 10.80 e m. 11.95, ed un'altezza di m. 4.00 - m. 3.00 nell'area riservata ad uffici e servizi (almeno secondo la previsione catastale); previsione che allo stato attuale risulta inesistente in quanto sostituita da un semplice soppalco svanato con struttura prefabbricata e scala in ferro.

Catastalmente è censito nel Comune di San Giovanni Teatino al foglio di mappa n. 5, particella n. 5392 sub 1, Categoria D/1, Rendita € 15.510,00 (per quanto riguarda il capannone) ed al foglio di mappa n. 5, particelle n. 5392 sub 2 senza Rendita (per quanto riguarda il lastrico solare).

La sua costruzione è avvenuta a più riprese con il rilascio delle seguenti autorizzazioni amministrative:

- Permesso di Costruire n. 589/2008;

- Permesso di Costruire n. 732/2010.

Le caratteristiche costruttive, attinenti all'uso industriale, sono formate prevalentemente da:

- struttura verticale di tipo prefabbricato con pannelli prefabbricati in CAP rifiniti a graniglia;
- pavimenti con massetti industriali;
- infissi esterni in ferro;
- impianto elettrico a vista conforme alle vigenti norme in materia di sicurezza

Inoltre anche il lastrico solare di questo capannone e l'area di pertinenza, sono stati asserviti alla produzione di energia elettrica con l'insediamento di pannelli fotovoltaici, avvenuto in seguito alla cessione del diritto di superficie della durata di anni 25 regolato con la medesima società di cui al capannone "A", e con il medesimo rogito notarile.

In virtù della sua recente costruzione, il capannone versa in uno stato di conservazione e manutenzione buono .

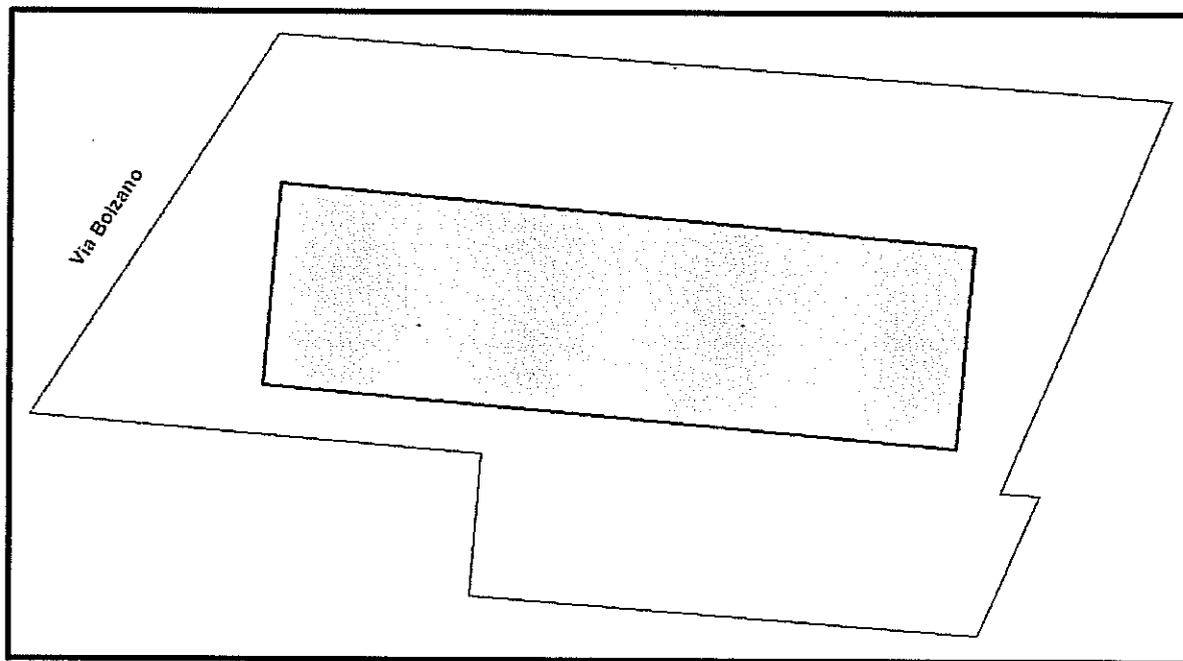


Figura 12: Planimetria Capannone "B"

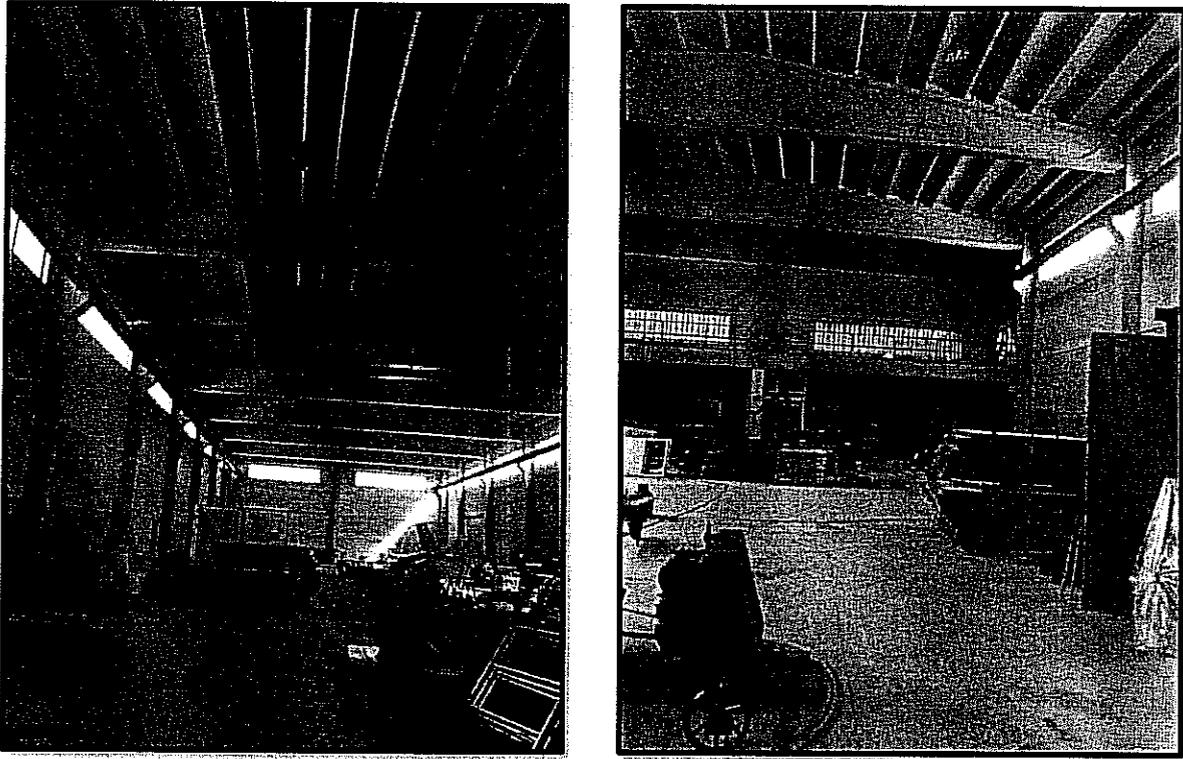


Figura 13: Vista interna Capannone "B"

Infine circonda il capannone un'area di pertinenza di circa mq. 4744 ad uso parcheggio e spazi di manovra con accesso da Via Bolzano, alla quale è collegata per mezzo di un cancello in ferro carrabile ed uno pedonale.

Su di essa insiste il locale tecnico a servizio dell'impianto fotovoltaico.

Titolo di proprietà ed atti pregiudizievoli

L'immobile in esame, identificato catastalmente con i dati sopra citati, è intestato alla Sabila Srl con sede in Pescara, che lo ha realizzato su terreni acquistati con atto di convenzione per assegnazione di lotto per insediamento produttivo per notar Alfredo Pretaroli del 16-11-2006 Rep. n. 73805, Reg.to a Chieti il 6-12-2006 al n. 748, ed ivi trascritto il 9-12-2006 al n. 21553 di R.P.

Allo stato attuale gli immobili sono gravati dei seguenti atti pregiudizievoli:

- Ipoteca volontaria a garanzia di mutuo per notar De Rosa Teresa del 23-04-2008 rep. n. 35722/12391, iscritta il 28-04-2008 al R.P. n. 1506 a favore di Banca Toscana S.P.A. e contro Sabila Srl con sede in Pescara.

1.5 Stima

Sulla scorta di quanto fin qui riferito, lo scrivente procede nella stima dei beni in esame adottando i due criteri testè riportati ovvero:- sistema sintetico comparativo e sistema per capitalizzazione dei redditi, in entrambi i casi, prendendo a base di riferimento i dati pubblicati dall'OMI, a seguito della scarsa offerta di mercato causata dalla persistente crisi economica.

In merito ai capannoni industriali, ricadenti nel territorio di San Giovanni Teatino, l'OMI, nel secondo semestre 2013, ha fornito i suoi valori di mercato, che si sono attestati, sia nella zona periferica "D/1" che in quella semicentrale "C/1", nel valore di € 400/800 a mq. (in caso di compravendita) e nel valore di € 1,6/3,2 a mq. (in caso di locazione).

Estrapolando dai suddetti prezzi quello medio (per il capannone "A") ed € 700 (per il capannone "B"), si determinano i seguenti valori:

- Capannone "A" con stima comparativa

Superficie produttiva ed uffici: mq. 3000 x 1 = mq. 3000
Area di pertinenza : mq. 4710 x 1/10 = mq. 471
mq. 3471 x € 600/mq. =
€ 2682600 x 0.825 (vetustà) = € 1.718.145

Capannone "A" con stima per capitalizzazione dei redditi

Si applica la formula $V_m = R_n / r$ dove:

V_m = Valore di mercato;

R_n = Reddito netto annuo;

r = Saggio di capitalizzazione (attualmente indicato intorno al 2,5%) da cui:

$V_m = € 2.4 \times \text{mq. } 3000 \times 12 / 2,5\% = € 3.456.000$

Effettuando una media tra i due valori si avrebbe:

€ 1.718.145 + € 3.456.000 x ½ = **€ 2.587.072** che si ritiene attendibile con le caratteristiche dell'immobile.

- Capannone "B" con stima comparativa

Superficie produttiva ed uffici: mq. 2000 x 1 = mq. 2000
Area di pertinenza : mq. 4744 x 1/10 = mq. 474
mq. 2474 x € 700/mq. =
€ 1.731.800

Capannone "B" con stima per capitalizzazione dei redditi

Si applica la formula $V_m = R_n / r$ dove:

V_m = Valore di mercato;

R_n = Reddito netto annuo;

r = Saggio di capitalizzazione (attualmente indicato intorno al 2,5%) da cui:

$V_m = € 2.4 \times \text{mq. } 2000 \times 12 / 2,5\% = € 2.304.000$

Effettuando una media tra i due valori si avrebbe:

€ 1.731.800 + € 2.303.000 x ½ = **€ 2.071.900** che si ritiene attendibile con le caratteristiche dell'immobile.

Nelle stime effettuate per i due capannoni lo scrivente non ha ritenuto opportuno decurtare, dai valori ottenuti, l'incidenza delle servitù imposte con atto Faieta poiché le stesse non hanno limitato minimamente la loro capacità produttiva.

2. BENI MOBILI

I beni mobili oggetto di stima sono quelli inventariati dalla società proponente e riportati nella perizia di stima asseverata dal già citato tecnico Geom. Leontino Stipani.

Si tratta di una varietà di beni riuniti in due distinte categorie e precisamente:

- a) impianti e macchinari;
- b) rimanenze.

Appartengono alla prima categoria tutte quelle voci comprensive di impianti, macchinari, mobili per ufficio ed automezzi che hanno accompagnato, a partire dal 1978 e fino al 2011, la lunga e gloriosa storia industriale della società in esame.

Il prezzo a corpo di € 67.421,25, tra l'altro ignorato anche nella perizia di stima asseverata del Geom. Stipani, è stato determinato con la riduzione sensibile (90%) del loro valore iscritto a bilancio, per effetto dell'avanzato stato di vetustà ed obsolescenza che ne riducono fortemente l'autonomia di realizzo.

Sono stati grossolanamente individuati in sede di sopralluogo e documentati attraverso le seguenti riprese fotografiche.

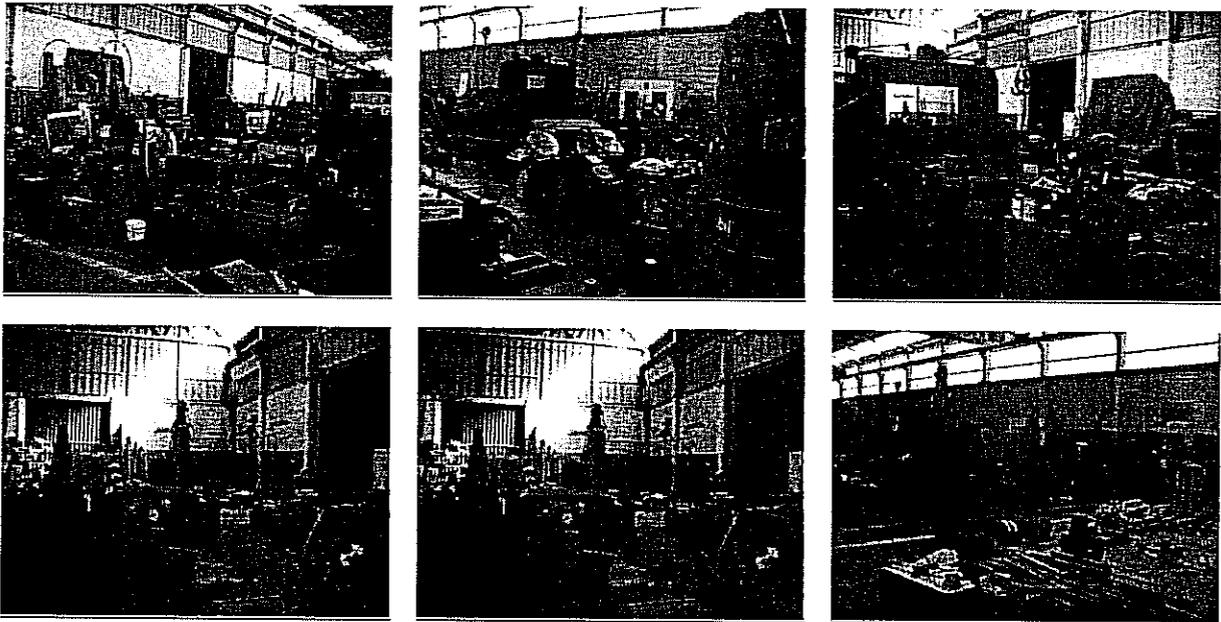


Figura 14: Vista globale di impianti e macchinari obsoleti

A causa del loro avanzato grado di vetustà, non è stato possibile reperire sul mercato valori di beni analoghi per cui, si può tranquillamente confermare quello a corpo ottenuto con l'abbattimento del valore iscritto a bilancio.

Appartengono invece alla categoria delle rimanenze tutti i restanti beni riuniti in perizia con le voci: prodotti finiti, materie prime (elettriche), materie prime (idrauliche), materie prime (meccaniche), materie prime (pneumatiche) materie prime (rottami) e semilavorati.

Sono state esaminate e visionate nel corso del secondo sopralluogo al fine di individuare le loro caratteristiche tecniche e lo stato d'uso e di conservazione.

Particolare attenzione è stata posta alla loro sicurezza intrinseca, alla presenza di marcature CE o alla loro conformità di previgenti normative inerenti la sicurezza.

Erano sprovvisti di documentazione tecnica e di libretti di uso e manutenzione e non sono stati sottoposti a prove di funzionamento.

Per la loro stima si è proceduto seguendo il criterio comparativo, ovvero attraverso indagine di mercato effettuata presso ditte produttrici e/o concessionarie specializzate o, attraverso informazioni acquisite presso addetti del settore.

In totale sintonia con quanto riferito dal Geom. Stipani nella sua perizia di stima, il più probabile prezzo di mercato all'attualità è stato determinato in via prudenziale, imputando ai vari beni esaminati i coefficienti di deprezzamento derivanti dall'obsolescenza, dall'usura e dai costi incidenti sullo smontaggio ed il trasporto dei beni ritenendo che la vita utile di un macchinario ed attrezzatura viene generalmente divisa in quattro diverse fasi e precisamente:

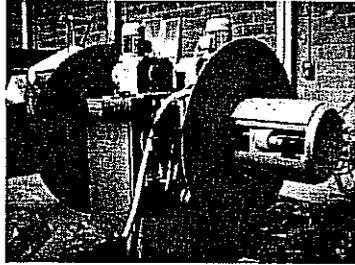
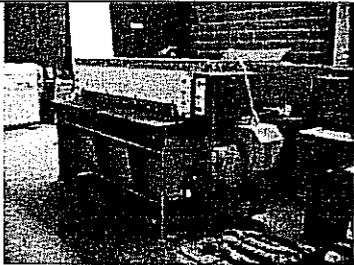
- 1° fase: il macchinario o l'attrezzatura è in grado di fornire il massimo dell'efficienza. Dura circa un terzo della vita utile prevedibile con un decremento del valore valutabile in ragione del 20 - 25% del suo costo iniziale;
- 2° fase: il macchinario o l'attrezzatura è in grado di fornire una accettabile efficienza. Ha una durata equivalente alla precedente, ma la svalutazione del bene è maggiore e raggiunge il 60 - 80% del valore iniziale;
- 3° fase : dura fino alla fine del ciclo di vita utile del macchinario/attrezzatura cui è attribuibile un valore residuo che varia dal 40% al 20% del valore iniziale;
- 4° fase : consente nel caso di un macchinario/attrezzatura che non sia obsoleto e che sia ancora in buono stato di manutenzione, una sua utilizzazione oltre il ciclo di vita utile nel qual caso conserva ancora un valore residuo valutabile nel 10% del suo valore iniziale.

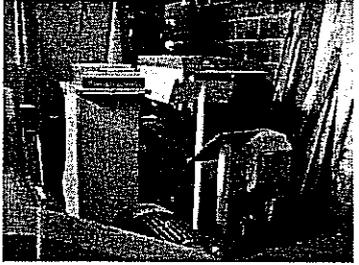
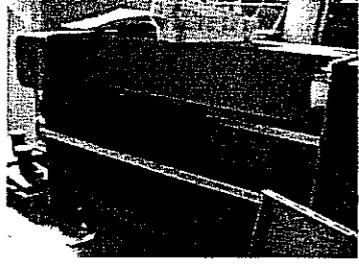
In linea generale è stato accertato che gli abbattimenti operati dal tecnico di parte nella sua perizia di stima rientrano nei coefficienti sopra indicati, ragion per cui si possono riconfermare i suoi valori secondo l'elenco di seguito indicato:

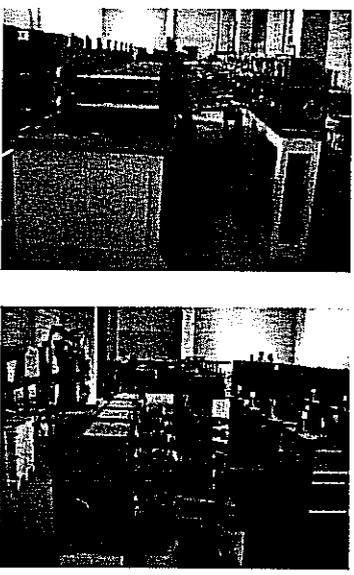
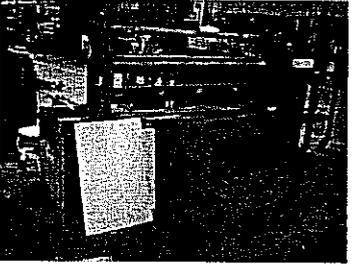
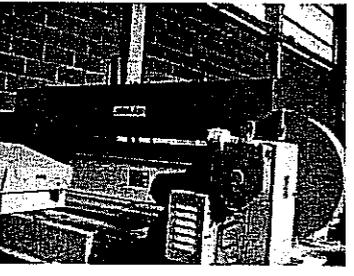
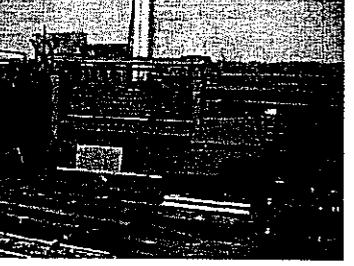
2.1.a Capannone "A"

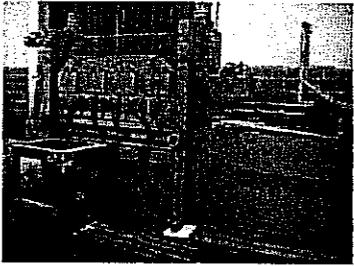
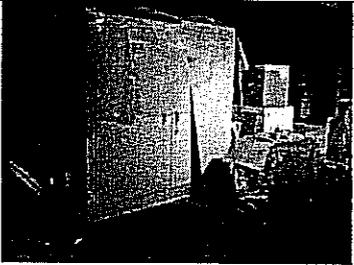
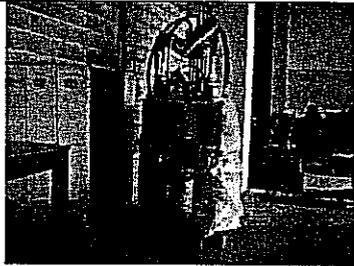
Elenco prodotti finiti

Macchinari da lavoro composti da Spianatrice LDM, saldatrice, aspo avvolgitore, raddrizzatrice, spianatrici, schiumatrice aventi le seguenti caratteristiche:

1	Aspo avvolgitore 500-3 ton. Mandr. Interscambiab. "SABILA" (nuovo)	1	14.000,00	
	Aspo avvolgitore doppio mandrino 4+4 ton. "FASPAR" motorizzato e con cilindri idraulici per l'espansione, capacità di portata bobine di acciaio di peso 4 ton + 4 ton, larghezza mandrino 450 mm, con ralla per rotazione dell'aspo di 180° per posizionamento e cambio rapido della bobina in lavorazione (nuovo)	1	20.100,00	
2	Bilanciere a vite 50 (nuovo)	1	140,00	
3	Cesoia a ghigliottina meccanica 1550x2,5mm "GVC" (nuovo)	1	4.100,00	

4	Cesoia a ghigliottina meccanica 1550x1,5mm "GATTI" (nuovo)	1	3.050,00	
5	Cesoia a ghigliottina meccanica 1550x3mm "GATTI" (nuovo)	2	4.000,00	
6	Cesoia a ghigliottina meccanica 2000mm "GATTI" (nuovo)	1	4.000,00	
7	Cesoia a lame circolari "ZAPPA" "LDM" (usato)	1	2.500,00	

8	Parte super. tubi saldati "SIDERALBA" (usato)	1	25.000,00	
9	Linea di taglio in nastri "HERMES" (usato)	1	4.200,00	
10	Pressa piegatrice meccanica 300x4mm - 30/50ton "GATTI" (nuovo)	1	3.300,00	
11	Raddrizzatrice 1800x4,5/9 "UNGERER" (usato)	1	4.200,00	

12	Spianatrice 1500x4mm "LDM" adatta a spianare ed alimentare lamiera di acciaio di larghezza 1500 mm e spessore massimo 4 mm, dotata di n. 17 rulli controrullati e con motori per il basculamento laterale e longitudinale per correggere l'effetto di spianatura su linee di taglio di lamiera (nuovo)	1	69.700,00	
13	Spianatrice "COMAL" (usato)	1	1.900,00	
14	Saldatrice 100kw "TERMOMACCHINE" ad induzione ad alta frequenza per tubi saldati con potenza utile 100 KW, dotata di quadro di controllo, armadio di potenza e testa di saldatura (nuovo)	1	43.000,00	
15	Schiumatrice B-System 100 "CANNON" (nuovo)	1	12.950,00	
16	Tranciasfridi "SERVO PRESSE" (nuovo)	4	580,00	
17	Trapano radiale 700 "AMBROS" (nuovo)	1	800,00	

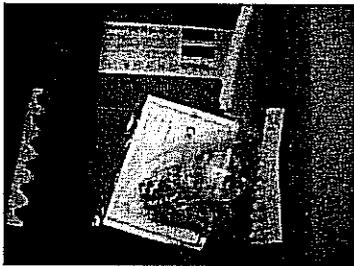
Studio Tecnico
 Geom. Giuseppe D'Ingiullo
 Via Dei Frentani, 50 - Chieti -
 Tel: 0871-331421; 347-4309635; e.mail:studio.dingiullo@tiscali.it

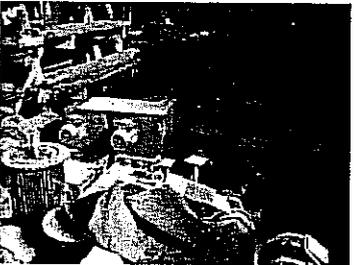
18	Troncatrici per profilati "MESCHIARI" (nuovo)	3	1.600,00	
----	---	---	----------	---

TOTALE VALORE PRODOTTI FINITI € 219.120,00

Elenco materie prime elettriche

Materie prime di tipo elettrico composte da convertitori di corrente, cavi, guaine, motori, armadi elettrici, pulpiti a leggio, raccordi e riduttori aventi le seguenti caratteristiche:

Q.TA	DESCRIZIONE	UNITA'	VALORE	FOTO
1	Convertitore cc/ca (azionamenti vari)	24	30.100,00	
2	Cavi	2000	200,00	
3	Guaine	250	50,00	

4	Motori ca/cc	162	58.500,00	 
5	Armadi elettrici	3	550,00	
6	Pulpiti a leggio	2	300,00	
7	Raccordi e riduzioni	150	40,00	
8	Riduttori	102	41.700,00	

TOTALE VALORE MATERIE PRIME ELETTRICHE € 131.440,00

Elenco materie prime idrauliche

Materie prime di tipo idraulico composte da bobine, cilindri, elettrovalvole idrauliche, filtri, giunti, motori, piastre, pompe, regolatori e raccorderie varie, aventi le seguenti caratteristiche:

	DESCRIZIONE	UNITA'	QUANTITA'	VALORE
1	n. 12 Blocchi modulari idraulici, n. 58 Bobine idrauliche, n. 40 Cilindri idraulici, n. 24 Elettrovalvole idrauliche, n. 5 Filtri olio, n. 13 Giunti meccanici e rotanti, n. 4 Motori, n. 4 Piastre idrauliche, n. 9 Pompe idrauliche, n. 80 Raccorderie varie, n. 1 Regolatori termico-barico idraulici, n. 37 Valvole idrauliche	-	9.000,00	
TOTALE MATERIE PRIME IDRAULICHE € 9.000,00				

Elenco materie prime meccaniche

Materie prime di tipo meccanico composte da metalli vari, bullonerie, cuscinetti e minuterie varia aventi le seguenti caratteristiche:

N.	DESCRIZIONE	QUANTITÀ	VALORE	FOTOGRAFIA
1	Kg 11.600 Acciaio vario, Kg 1.200 Alluminio vario, Kg 180 Bronzo, Kg 12.000, Ferro vario, Kg 530 Ghisa, Kg 20 Ottone, n. 3.500 Bullonerie varie, n. 100 Chiavette varie, n. 4 Cuscinetti a contatto obliquo ad 1 corona di sfere, n. 48 Cuscinetti a contatto obliquo a 2 corone di sfere, n. 260 Cuscinetti a gole profonde a sfere ad 1 corona, n. 2 Cuscinetti a gole profonde a sfere ad 2 corone, n. 13 Cuscinetti assiali a sfere a semplice effetto, n. 24 Cuscinetti a rulli cilindrici ad 1 corona, n. 130 Cuscinetti a rulli conici, n. 5 Cuscinetti a rullini, n. 32 Cuscinetti orientabili a rulli, n. 13 Cuscinetti orientabili a sfere, n. 62 Cuscinetti per supporti, n. 1 Freni vari, n. 192 Ghiere varie, n. 27 Giunti vari, n. 338 Ingranaggi, n. 2 Lama a collo di cigno, n. 42 Martinetti, n. 15 Rinvii angolari, n. 20 Ruote a VSF, n. 300 Spine elastiche	-	79.690,00	
2	Tubi vari sparsi	27.000 Kg	28.200,00	
3	Serie di rulli (Franchi, Atomat, Mohd-Giordania)	3	32.300,00	

TOTALE VALORE MATERIE PRIME MECCANICHE € 140.190,00

Elenco materie prime pneumatiche

Materie prime di tipo pneumatico da bobine, elettrovalvole, filtri, raccordi, tubi aventi le seguenti caratteristiche:

Q.tà	Descrizione	Q.tà	Prezzo	Importo
1	Bobine	50	420,00	
2	Elettrovalvole	12	480,00	
3	Gruppo filtri	10	140,00	
4	Manometri vari	2	10,00	
5	Raccordi vari	120	110,00	
6	Regolatori di flusso	12	305,00	
7	Tubo rilsan	50	60,00	

TOTALE MATERIE PRIME PNEUMATICHE € 1.525,00

Elenco materie prime: rottami

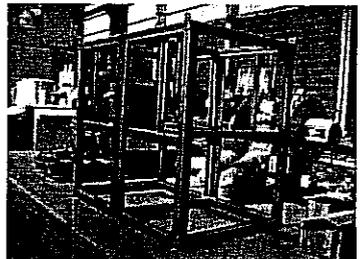
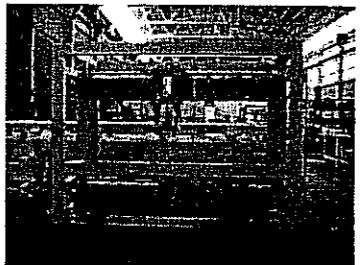
Rottami composti da vecchi fresatrice, ribattitrice, roditrice, cesoia aventi le seguenti caratteristiche

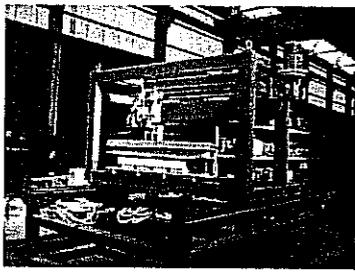
Q.tà	Descrizione	Q.tà	Prezzo	Importo
1	Fresatrice usata K4160	n.	70,00	
2	Ribattitrice usata "Rossi"	n.	105,00	
3	Roditrice usata "Thomas"	n.	170,00	
4	Cesoia vecchia da rottamare	n.	250,00	
5	Cascami da lavorazione	Kg 49.000	4.900,00	

TOTALE MATERIE PRIME ROTTAMI € 5.495,00

Elenco semilavorati: prodotti in corso di lavorazione

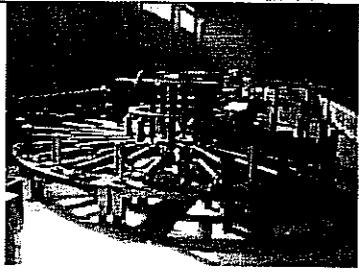
Prodotti in corso di lavorazione composti da linee di taglio e tubi, semilavorati aventi le seguenti caratteristiche:

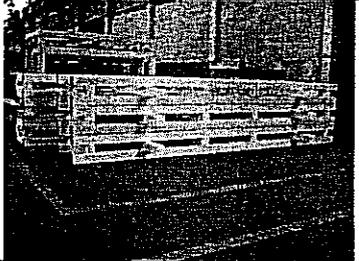
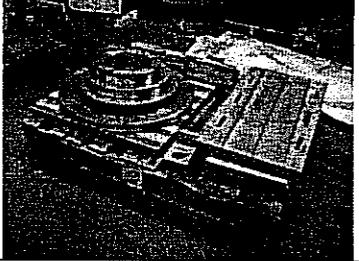
N°	Descrizione	Quantità	Prezzo	Foto
1	Linea di taglio 500x4mm	1	2.900,00	
2	Parti per linea per pannelli	1	2.700,00	
3	Linea tubi saldati tipo "B"	1	33.400,00	
4	Struttura per forno preriscaldato	1	1.400,00	
5	Struttura per taglio pannello (da ultimare) doppia testa	1	15.500,00	

6	Struttura per taglio pannello (da ultimare) singola testa	1	7.800,00	
7	Linea tubi saldati tipo "C"	1	11.500,00	
TOTALE PRODOTTI IN CORSO DI LAVORAZIONE € 75.200,00				

Materiali vari

Prodotti vari in corso di lavorazione composti da accumulatore, carter, carpenterie aventi le seguenti caratteristiche:

1	Accumulatore orizzontale per tubi (incompleto)	1	20.000,00	 
2	Carter per riduttori	27	5.100,00	

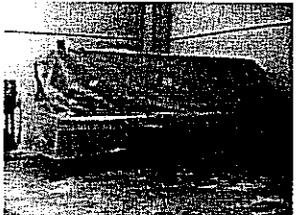
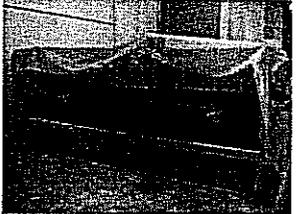
3	Carpenterie saldate per aspi	8	11.800,00	
4	Carpenterie per slitter	2	600,00	
5	Rulli ammortizzati rivestiti	36	950,00	
6	Rulli folli zincati diametri vari	12	6.400,00	
7	Rulli tubo grezzo L = 1100mm	10	180,00	
8	Rulli rivestisti folli	4	50,00	
9	Serbatoi grezzi per centraline	8	1.600,00	
10	Pezzi di sella di scarico smontato senza cilindro	2	700,00	
11	Alberi per slitter	2	1.600,00	
12	Alberi per profilatrici lunghezza varie	45	4.500,00	
13	Banchi per cesoia volante	2	350,00	
14	Strutture tubolari con piedi per doppio nastro	7	10.500,00	
15	Teste di turco	8	20.000,00	

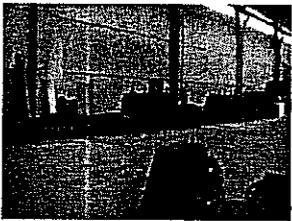
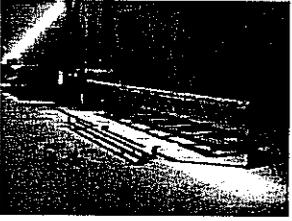
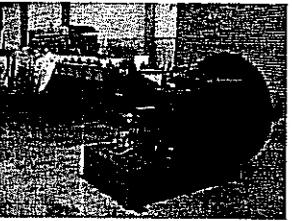
TOTALE VALORE MATERIALI VARI € 84.330,00

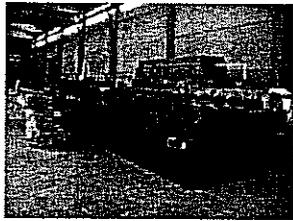
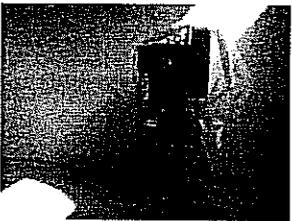
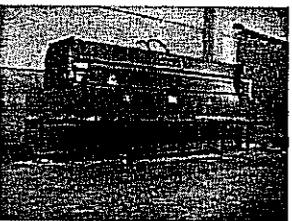
2.1.b Capannone "B"

Elenco prodotti finiti

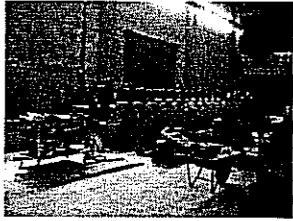
Macchinari da lavoro composti da aspo avvolgitore, cesoie, presse eccentrica e piegatrici, macchinari vari; linea di profilatura grecato con rulli/distanziali; linea di profilatura ondulato; linea di taglio in nastri aventi le seguenti caratteristiche:

1	Aspo avvolgitore 1250-2 ton. "ELITE PANELS" (Usato)	1	1.800,00	
2	Cesoia a ghigliottina idraulica 3050x4mm con reg. mot. "ELITE PANELS" (Usato)	1	14.000,00	 
3	Cesoia verticale per pannelli radial 1100/5 "ELITE PANELS" (Usato)	1	3.900,00	

4	<p>Macchine varie "OLMA" (Aurum) macchinari di linea OLMA per produrre tubo saldato in lamiera di ferro con diametro max 150 mm e con spessore 3/4 mm; profilatrice composta da sezione di formatura e sezione di calibratura per tubo tondo, macchina per taglio al volo con lame per taglio orbitale per bassa velocità di linea (Usato)</p>	1	28.000,00	
5	<p>Linea di profilatura grecato con rulli/distanziali "ELITE PANELS" linea per produrre lamiere grecate con 7 o 8 greche a partire dalla lamiera di larghezza 1250 mm con spessore di materiale 0,4-0,6 mm; la linea è dotata di profilatrice con serie di rulli formatori, cesoia e banco di scarico (Usato)</p>	1	79.500,00	 
6	<p>Linea di profilatura ondulato "ELITE PANELS" linea per produrre lamiere ondulate a partire dalla lamiera di larghezza 1000 mm con spessore di materiale 0,3-0,4 mm; la linea è dotata di profilatrice con serie di rulli formatori, cesoia e banco di scarico (Usato)</p>	1	36.200,00	
7	<p>Linea di profilatura grecato "ELITE PANELS" (Usato)</p>	1	8.700,00	

				
8	Linea di taglio in nastri ex combinata 1500x2mm + accessori "ELITE PANELS" linea di taglio in strisce per tagliare in lunghezza lamiera di acciaio di larghezza 1500 mm con spessore massimo 2 mm, dotata di serie coltelli circolari con distanziali in acciaio e gommati (Usato)	1	160.000,00	 
9	Pressa ad eccentrico "S.Giacomo" 30tonn. "ELITE PANELS" (Usato)	1	7.400,00	
10	Pressa piegatrice idraulica 8000mm - 80ton "ELITE PANELS" (Usato)	1	27.600,00	
11	Linea Prof. Tubo "OME" (Aurum) (Usato)	1	14.400,00	

Studio Tecnico
Geom. Giuseppe D'Ingiullo
Via Dei Frentani, 50 - Chieti -
Tel: 0871-331421; 347-4309635; e.mail: studio.dingiullo@tiscali.it

			
--	--	--	---

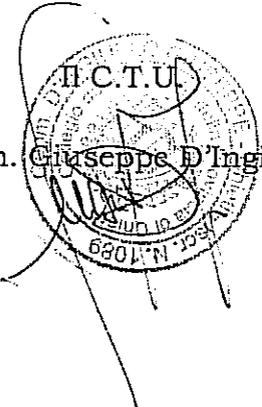
TOTALE VALORE ELENCO PRODOTTI FINITI € 381.500,00

TOTALE COMPLESSIVO RIMANENZE €1.047.800,00

Tanto lo scrivente rassegna ad espletamento dell'incarico ricevuto, restando a disposizione per qualsiasi richiesta di chiarimento.

Chieti li, 23-10-2014

(Geom. Giuseppe D'Ingiullo)



Allegati:

- Stralcio Catastale;
- Planimetrie Catastali;
- Visure Catastali;
- Visure ipotecarie;
- Copia Atto Faieta per cessione diritti di superficie su lastrici solari ed aree di pertinenza.