



Camera di Commercio
Frosinone

Registro Imprese

Prot.:CEW/547/2018/CFR0047

16/3/2018

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI FROSINONE
- UFFICIO REGISTRO DELLE IMPRESE -

CERTIFICATO DI ISCRIZIONE NELLA SEZIONE ORDINARIA

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMPRESA

Codice fiscale e numero d'iscrizione: 02709110601
del Registro delle Imprese di FROSINONE
data di iscrizione: 04/10/2011

Iscritta nella sezione ORDINARIA

il 04/10/2011

Iscritta con numero Repertorio Economico Amministrativo FR-171979

Denominazione: RINCAR SERVICES S.R.L.

Forma giuridica: SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA

Sede:

FROSINONE (FR) VIA BELVEDERE, 2 CAP 03100

indirizzo pubblico di posta elettronica certificata: RINCARSERVICESSRL@PEC.IT

Costituita con atto del 29/09/2011

Durata della società:
INDETERMINATA

OGGETTO SOCIALE:

- RIPARAZIONE DI TRATTORI AGRICOLI; RIPARAZIONI DI ALTRE MACCHINE PER L'AGRICOLTURA, LA SILVICOLTURA E LA ZOOTECNICA, RIPARAZIONE DI CARRELLI ELEVATORI, DI MACCHINE ED APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO E MOVIMENTAZIONE ED UTENSILI DI QUALSIASI GENERE;
- RIPARAZIONE DI AUTOVETTURE ED AUTOCARRI CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI;
- CUCITURA CON MACCHINE INDUSTRIALI DI VARIO GENERE;
- COSTRUZIONE, ASSEMBLAGGIO, MONTAGGIO DI ACCESSORI, IN LEGNO E DI ALTRA PER C/PROPRIO E PER C/TERZI, COMPRESO IL TRASPORTO E LO STOCCAGGIO DEGLI STESSI.
- ASSEMBLAGGIO, MONTAGGIO E LAVORAZIONI IN GENERE DI PRODOTTI DI VARIA NATURA PER CONTO PROPRIO E PER CONTO TERZI, COMPRESO IL TRASPORTO E LO STOCCAGGIO DEGLI STESSI.
- FABBRICAZIONE, FORNITURA E MANUTENZIONE DI STAMPI PER PRODOTTI IN MATERIE PLASTICHE;
- PRESSOFUSIONI DI PRODOTTI IN MATERIE PLASTICHE;
- STAMPAGGIO E FINITURA DI PRODOTTI DI MATERIE PLASTICHE, PER CONTO PROPRIO E DI TERZI E ALTRI ARTICOLI DI MATERIALI PLASTICI.
- IMPOSTAZIONI ED ESPORTAZIONI DI MACCHINE AGRICOLE, AUTOVETTURE, AUTOCARRI, MOTOCICLI, COMPRESO APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO E MOVIMENTAZIONI DI VARIO GENERE;
- CORSI DI FORMAZIONE DI VARIO GENERE;
- NOLEGGIO E VENDITA DI AUTOVETTURE, AUTOCARRI, MOTOCICLI, MACCHINE AGRICOLE, INDUSTRIALI DI VARIO GENERE, MEZZI DI SOLLEVAMENTO;
- TORNITURA E LESATURA MATERIALE DI VARIO GENERE CONTO PROPRIO E TERZI;
- VENDITA DI PANNELLI ISOLANTI, L'ACQUISTO, LA VENDITA DI MATERIALE DI RICAMBIO, BATTERIE E ALTRO PER ATTREZZATURE MOBILI E MACCHINE MOVIMENTO TERRA.
- SERVIZI DI FACCHINAGGIO, TRASPORTO IN PROPRIO E/O PER CONTO TERZI, GIARDINAGGIO.

PER IL RAGGIUNGIMENTO DEGLI SCOPI SOCIALI SOPRA RIPORTATI LA SOCIETA' INFINE



Camera di Commercio
Frosinone

Registro Imprese

16/3/2018

Prot.:CEW/547/2018/CFR0047

POTRA':
- COMPIERE TUTTE LE OPERAZIONI COMMERCIALI, INDUSTRIALI, FINANZIARIE, MOBILIARI ED IMMOBILIARI CHE SIANO RITENUTE DALL'ORGANO AMMINISTRATIVO NECESSARIE OD UTILI, CON ESCLUSIONE DELLA RACCOLTA DEL RISPARMIO TRA IL PUBBLICO SOTTO QUALSIASI FORMA, E DELLE OPERAZIONI RISERVATE ALLE SOCIETA' DI CUI IL DECRETO L.VO N. 385/93;
- PRESTARE FIDEJUSSIONI ED ALTRE GARANZIE REALI E PERSONALI ANCHE A FAVORE DI TERZI, CONTRARRE MUTUI E FINANZIAMENTI ANCHE IPOTECARI;
- ASSUMERE INTERESSENZE E PARTECIPAZIONI ANCHE AZIONARIE IN SOCIETA' ED IMPRESE AVENTI OGGETTO ANALOGO OD AFFINE AL PROPRIO, IN MISURA NON PREVALENTE RISPETTO AL COMPIMENTO DELLE ATTIVITA' ORDINARIE, CON ESPRESSA ESCLUSIONE DEL FINE DI COLLOCAMENTO PRESSO TERZI, E DELL'ESERCIZIO DI TALE ATTIVITA' SU TITOLI NON NOMINATIVI OD AL PORTATORE.

SISTEMA DI AMMINISTRAZIONE E CONTROLLO

Sistema di amministrazione adottato: AMMINISTRATORE UNICO

- AMMINISTRATORE UNICO
numero componenti in carica: 1

INFORMAZIONI SULLO STATUTO

Poteri da Statuto:
L'AMMINISTRAZIONE DELLA SOCIETA' POTRA' ESSERE AFFIDATA SECONDO LE DELIBERAZIONI DELL'ASSEMBLEA TANTO AD UN AMMINISTRATORE UNICO QUANTO AD UN CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE COSTITUITO DA UN NUMERO DI CONSIGLIERI VARIABILE DA TRE A SETTE, SEMPRE SECONDO LA DELIBERAZIONE ADOTTATA DALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.
GLI AMMINISTRATORI, CHE POSSONO ESSERE ANCHE NON SOCI, DURANO IN CARICA A TEMPO INDETERMINATO, O COMUNQUE PER IL PERIODO CHE DI VOLTA IN VOLTA SARA' PREVISTO DALL'ASSEMBLEA ALL'ATTO DELLA NOMINA, E FINO A REVOCA O DIMISSIONI, E SONO RIELEGGIBILI.
ALL'ORGANO AMMINISTRATIVO SPETTANO LE PIU' AMPIE FACOLTA' PER COMPIERE TUTTI GLI ATTI DI AMMINISTRAZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA SOCIETA', SENZA ECCEZIONE DI SORTA, ESSENDO AD ESSI DEFERITO, PER IL RAGGIUNGIMENTO DELL'OGGETTO SOCIALE, TUTTO CIO' CHE DALLA LEGGE E DALLO STATUTO NON SIA INDEROGABILMENTE RISERVATO ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI.
IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE CON DELIBERA A MAGGIORANZA E NEI LIMITI DELL'ART. 2381 COD.CIV. PUO' DELEGARE TUTTI O PARTE DEI PROPRI POTERI, INCLUSA LA RAPPRESENTANZA E LA FIRMA SOCIALE A CIASCUN AMMINISTRATORE, SPECIFICANDO NELLE RELATIVE DELIBERAZIONI I LIMITI E LE MODALITA' DELLA DELEGA.
LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA DELLA SOCIETA' DI FRONTE AI TERZI ED IN GIUDIZIO, SPETTANO ALL'AMMINISTRATORE UNICO OPPURE AL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE OPPURE ALL'ASSEMBLEA DEI SOCI. LA FIRMA E LA RAPPRESENTANZA SOCIALE POTRANNO ALTRESI' ESSERE ATTRIBUITE DAL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE A CIASCUN AMMINISTRATORE, NEI LIMITI E CON LE MODALITA' INDICATE NELLA DELEGA.

Clausole di recesso:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

Clausole di esclusione:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

INFORMAZIONI PATRIMONIALI E FINANZIARIE

Capitale Sociale in EURO:



Camera di Commercio
Frosinone

Registro Imprese

Prot.:CEW/547/2018/CFR0047

16/3/2018

deliberato 10.000,00
sottoscritto 10.000,00
versato 2.500,00
conferimenti in DENARO

Conferimenti e benefici:
INFORMAZIONE PRESENTE NELLO STATUTO/ATTO COSTITUTIVO

ATTIVITA'

Attività prevalente esercitata dall'impresa:
- ATTIVITA' SVOLTA PRESSO L'UNITA' LOCALE -

Data d'inizio dell'attività dell'impresa: 02/11/2011

TITOLARI DI CARICHE O QUALIFICHE

* RINALDI ALESSIO (rappresentante dell'impresa)
nato a FROSINONE (FR) il 30/07/1977
codice fiscale: RNLLSS77L30D810S
- AMMINISTRATORE UNICO nominato con atto del 29/09/2011
presentazione il 03/10/2011
durata in carica A TEMPO INDETERMINATO
Data iscrizione: 04/10/2011

SEDI SECONDARIE E UNITA' LOCALI

- Unità locale CAPANNONE
PATRICA (FR) VIA MOROLENSE KM 5, SNC CAP 03010

Attività esercitata:
RIPARAZIONE DI MACCHINE DA SOLLEVAMENTO E MOVIMENTAZIONE DI IMPIEGO GENERALE E
ALTRO MATERIALE MECCANICO; ASSEMBLAGGIO, MONTAGGIO E LAVORAZIONE DI PRODOTTI IN
MATERIA PLASTICA - AD ESCLUSIONE DELLE ATTIVITA' SOGGETTE ALLA LEGGE 122/92
(DAL 02/11/2011)

Data apertura: 02/11/2011

Il presente certificato riporta le notizie/dati iscritti nel Registro alla data odierna.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.

RISCOSSI PER DIRITTI EURO 5,00
TOTALE EURO 5,00
TOTALE CON GLI IMPORTI ESPRESSI IN LIRE: 9681

IL PRESENTE CERTIFICATO SI RILASCIATA IN ESENZIONE DELL'IMPOSTA DI BOLLO
AI SENSI DEL D.P.R. 26/10/1972 N. 642 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.
L'EVENTUALE USO PER FINI DIVERSI RICADE SOTTO LA PERSONALE RESPONSABILITA'
DELL'UTENTE.



Camera di Commercio
Frosinone

Registro Imprese

Prot.:CEW/547/2018/CFR0047

16/3/2018

IL CONSERVATORE
AVV. PIETRO VISCUSI

*** fine certificato ***



L'IMPIEGATO INCARICATO
(Bruno Lanza)

AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA (art. 88 co. 4-bis e art. 89 D. Lgs. 159/2011)
Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio
(artt. 46 D.P.R. 28.12.2000 n. 445)

Il/La sottoscritto/a RINALDI ALESSIO nato/a a
FROSINONE il 30/01/77, residente
a PATRICA (FR)
via VALIANA n. 60
codice fiscale RNLLSS77L30D810S documento n° AX123508 rilasciato da
COTONE DI PATRICA in data 29/12/2015
(che si allega in copia) in qualità di AMMINISTRATORE dell'impresa
PINCE SERVICES SRL
codice fiscale/partita IVA 02709110601 avente la sede in
FROSINONE prov FR
indirizzo VIA BEVEDERE N 2
PEC PINCESERVICESRL@pec.it

- consapevole delle sanzioni penali richiamate dall'art. 76 del DPR 445/00 in caso di dichiarazioni mendaci;
- ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del citato DPR 445/00;
- sotto la propria responsabilità

DICHIARA

ai sensi della vigente normativa antimafia, che alla data odierna, nei propri confronti, nonché a carico della società/ditta, non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e successive modificazioni ed integrazioni. Il/La sottoscritto/a è consapevole che in caso di dichiarazione mendace si procederà alla risoluzione del contratto e alle segnalazioni previste dalla vigente normativa.

Data

 **Firma**
PINCE Services srl
P. IVA / C.F. 02709110601
Sede Operativa e Amministrativa
Via Madonna del Sano - 03010 Patrica (FR)
Tel: 0775 886088 / 0775 886420 - Fax: 0775 839730

Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata unitamente a copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore all'Ufficio competente via posta elettronica certificata o tramite un incaricato, oppure a mezzo posta.

Cognome.....**RINALDI**.....
 Nome.....**ALESSIO**.....
 nato il.....**30/07/1977**.....
 (atto n. **729** P. **4** S. **A**)
 a **FROSINONE (FR)**
 Cittadinanza.....**ITALIANA**.....
 Residenza.....**PATRICA (FR)**.....
 Via.....**C.DA VALIANA n. 60**.....
 Stato civile.....**Stato Libero**.....
 Professione.....**IMPRENDITORE**.....
 CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
 Statura.....**1.61**.....
 Capelli.....**CASTANI**.....
 Occhi.....**VERDI**.....
 Segni particolari.....
**NN**.....


 Firma del titolare.....*Alessio Rinaldi*.....
PATRICA..... li.....**29/12/2015**.....
 Impronta del dito indice sinistro.....
 Dir. Segr. € 0.26
 Dir. CI € 5.16
 IL SINDACO
 FUNZIONARIO INCARICATO
(Signature)




CONTRATTO DI LOCAZIONE

CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 911

Rincar Services s.r.l.

Data: 18/07/2018

LOCATORE
(nel prosieguo
"Locatore")
Rincar Services s.r.l.
Via Morolense Km 5
03100 Patrica (Fr)
P.I / C.F 02709110601

CONDUTTORE
(nel prosieguo
"Conduuttore")
Ragione Sociale R.E.M. SRL ID 987
Sede VIA FERRUCCIA 16/A 03010 PATRICA (FR)
P.IVA 02240470605 *C.F* 02240470605 *Telefono* 0775/830116
Raespensabile
Destinazione
(se diversa dalla sede
del conduuttore) VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE, 10 83039 PRATOLA SERRA (AV)

Alle condizioni di seguito riportate, ed alle condizioni generali riportate nelle pagine che seguono, il Locatore concede in locazione al Conduuttore, che accetta, il Mezzo di seguito indicato.

MEZZO
(nel prosieguo
"Mezzo")
Mezzo CARRELLO ELEVATORE ELETTRICO, MITSUBISHI TIPO FB35K, ANNO 2003, MATRICOLA EFB9B-50087, INGOMBRO 226MM, MONTANTE TRIPLEX, 4680MM, DISTRIBUTORE 4 VIE, TRASLATORE, GOMME SUPERELASTICHE, A
Altro CON GANCIO INFORCABILE - ESCLUSA ASSISTENZA SABATO, DOMENICA E GIORNI FESTIVI

La manutenzione a carico del Locatore non comprende le seguenti prestazioni, riparazioni e/o parti di ricambio:

Rabocco acqua batteria, manutenzione e carica della batteria, Pulizia/Lavaggio del mezzo, Sostituzione gomme se usurate

DURATA
La locazione durerà dal 03/08/2018 *Al* 31/12/2018

CANONE
Il Canone di locazione è convenuto in € 80,00 *Al* GIORNO (+ IVA) *ore max di utilizzo giornaliero* 8

Il Conduuttore versa un deposito cauzionale di € (+ IVA)

Modalità di Pagamento del Canone BONIFICO BANCARIO 60 GG DDDFFMM

TRASPORTO
(relativo sia alla consegna che al ritiro del mezzo)
Il Trasporto di andata del Mezzo è a cura del CONDUTTORE *Consegna* € 350,00 (+ IVA)
Il Trasporto di ritorno del Mezzo è a cura del CONDUTTORE *Ritiro* € 350,00 (+ IVA)

Consegna al Conduuttore

ONERI AGG.
Oneri di Sicur. (x gg solare) € - *Contr. spese ass. (x gg solare)* € - *Contributo Amb. (una tantum)* € - *Pulizia Mezzo (una tantum)* € -

AVVERTENZA
La presente locazione è regolata, oltre che dalle previsioni speciali sopra estese, anche dalle condizioni generali riportate nelle pagine che seguono e dalle norme del codice civile.
Si invita pertanto il Conduuttore a leggere attentamente anche le condizioni generali trascritte nelle pagine seguenti da intendersi a far parte integrante del presente contratto.

Luogo e data PATRICA LI 18/07/2018

Il Locatore
RINCAR Services s.r.l.
P.IVA / C.F. 02709110601
Sede Operativa e Amministrativa
Via Morolense Km 5 - 03100 Patrica (FR)
Tel 0775 888088 / 0775 896420 - Fax 0775 838230

Il Conduuttore
R.E.M. S.r.l.
Via Ferruccio 16/A - 03010 PATRICA (FR)
Tel 0775.830116 - 834285 - Fax 839345
P.IVA 02240470605
CCIAA n. 339956 del 03/05/2002

CONDIZIONI GENERALI DELLA LOCAZIONE

1. DISCIPLINA APPLICABILE

1.1 Disciplina applicabile - La locazione del Mezzo è disciplinata dalle condizioni particolari indicate nella pagina che precede e dalle presenti condizioni generali, restando inteso che, in caso di contrasto, prevalgono le suddette condizioni particolari. In quanto non derogata e derogabile, trova altresì applicazione la disciplina delle locazioni contenuta nel codice civile.

2. Oggetto

2.1 Oggetto - La locazione ha ad oggetto il Mezzo individuato nelle condizioni particolari. La locazione si intende «a freddo»: sono pertanto esclusi l'operatore, l'energia elettrica, i lubrificanti e, in generale, tutti i materiali di consumo.

3. DURATA

3.1 durata - La locazione del Mezzo è conclusa a tempo determinato per la durata indicata nelle condizioni particolari, ed è esclusa ogni rinnovazione tacita alla scadenza se non convenuta per iscritto tra le parti.

3.2 Proroga - Resta tuttavia in facoltà di Locatore e Conduttore concordare per iscritto, entro _____ giorni prima della scadenza del contratto, l'eventuale proroga della locazione del Mezzo per un periodo di tempo determinato.

4. CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE

4.1 Canone - Il Conduttore è tenuto al pagamento al Locatore del canone indicato nelle condizioni particolari. Se nelle condizioni particolari non è indicato se il canone deve computarsi a giorni o a mesi, deve intendersi computato a giorni. Se il canone è computato a giorni, i giorni feriali _____ si calcolano ai fini della determinazione dell'ammontare dovuto.

4.2 Pagamento del Canone - Il canone è corrisposto dal Conduttore al Locatore come da rif. pagina 1 (sezione canone), e immediatamente in caso di cessazione della locazione.

4.3 Deposito cauzionale - All'atto della conclusione della presente locazione, il Conduttore versa al Locatore a titolo di deposito cauzionale infruttifero la somma indicata nelle condizioni particolari o, in mancanza di indicazione, la somma equivalente a 60 giorni di canone. Successivamente alla cessazione a qualsiasi titolo della locazione, il Locatore restituisce il deposito cauzionale al Conduttore entro _____ giorni dalla restituzione del Mezzo da parte dello stesso. Tuttavia, il Locatore ha facoltà di compensare il suo debito di restituzione del deposito cauzionale con qualunque suo credito vantato nei confronti del Conduttore (ivi compreso il pagamento del canone). Ha altresì facoltà di trattenere in parte o in tutto il deposito cauzionale a copertura di danni conseguenti a ritardati pagamenti, riparazioni, sostituzioni e interventi che ai termini del presente contratto di locazione sono addebitabili al Conduttore e comunque a copertura di qualunque danno che il Conduttore sia tenuto a risarcire.

5. CONSEGNA E TRASPORTO

5.1 Trasporto - Salvo sia diversamente indicato nelle condizioni particolari, i trasporti del Mezzo (a) presso la destinazione indicata dal Conduttore e, al termine della locazione, (b) presso i locali indicati dal Locatore (sede, magazzino, etc.), sono eseguiti a cura del Locatore verso rimborso spese. Ove non diversamente stabilito per iscritto, se il trasporto è a cura del Locatore il termine di consegna al Conduttore eventualmente pattuito non è da ritenersi essenziale; resta tuttavia inteso che, verificandosi un ritardo nella consegna del Mezzo al Conduttore dovuto a fatto del Locatore, il canone di locazione sarà dovuto soltanto a far data dal giorno di effettiva consegna.

5.2 Consegna al Conduttore - Se il trasporto è eseguito a cura del Locatore, il Mezzo si intende consegnato al Conduttore nel momento in cui lo stesso perviene presso la destinazione dal medesimo indicata. Se invece il trasporto è a cura del Conduttore, la consegna si perfeziona nel momento in cui il Mezzo è ritirato presso i locali del Locatore. Con la consegna il Conduttore assume la custodia del Mezzo e si fa carico di ogni rischio inerente alla sua conservazione (perimento, perdita, distruzione, danneggiamento, etc.) ed utilizzo.

5.3 Restituzione al Locatore - Nel caso in cui il trasporto sia eseguito a cura del Locatore, la consegna/restituzione si perfeziona nel momento in cui il Mezzo è ritirato presso i locali del Conduttore. Qualora invece il trasporto avvenga a cura del Conduttore, la consegna/restituzione si verifica nel momento in cui il Mezzo perviene nel luogo indicato dal Locatore ed è a questi affidato. Nel momento della consegna/restituzione si verifica il passaggio del rischio. Resta inteso che in caso di mancata consegna del Mezzo da parte del Conduttore alla scadenza convenuta, fermi ed impregiudicati i diritti tutti del Locatore ivi compreso quello al risarcimento del maggior danno, il Conduttore sarà tenuto a corrispondere al Locatore la penale di € _____ al giorno.

6. STATO DEL MEZZO

6.1 Stato del Mezzo - Nel momento della presa in consegna, il Conduttore (o per suo conto chi è incaricato del trasporto) visiona il Mezzo, ne verifica le buone condizioni, l'idoneità all'uso convenuto e l'assenza di difetti che possano influire sul godimento, che si considerano pertanto verificate ed accettate con la presa in consegna.

6.2 Divieto di modifiche, innovazioni, miglioramenti e addizioni - E' fatto espresso divieto al Conduttore di apportare al Mezzo qualsivoglia modifica, innovazione, miglioria, addizione, intervento, riparazione, aggiunta, rimozione di componenti, alterazione, etc., anche parziali, senza la previa autorizzazione scritta del Locatore. In presenza di autorizzazione del Locatore, tutto quanto eseguito dal Conduttore ai sensi del presente articolo rimarrà in beneficio al Locatore, senza che sia dovuto al Conduttore alcun compenso o indennità. Tutto quanto eseguito dal Conduttore senza l'autorizzazione di cui sopra, fermo il diritto del Locatore ai sensi del successivo art. 13, legittimerà il Locatore a pretendere la rimessione in pristino del Mezzo a spese del Conduttore, salvo il risarcimento dei danni subiti. Alternativamente, il Locatore potrà scegliere di mantenere tali modifiche, innovazioni, migliorie o addizioni, comunque senza dovere al Conduttore alcun compenso o indennità.

6.3 Conservazione - Il Conduttore si obbliga a riconsegnare il Mezzo al Locatore, alla cessazione della locazione a qualsiasi titolo, nello stesso stato in cui lo ha ricevuto salvo il normale deperimento d'uso.

6.4 Ore in esubero - Al termine della locazione, verranno conteggiate le ore di lavoro del Mezzo sulla base dei giorni effettivi di utilizzo, e sulla base delle ore massime prestabilite nel dettaglio del contratto, alla sezione CANONE. Qualora ci fossero delle ore in esubero, il Conduttore è tenuto a pagare una somma pari a 1/8 del canone giornaliero prestabilito.

6.5 Differenza carburante - Il Locatore consegna il Mezzo con il pieno di carburante. Qualora al ritiro del Mezzo si riscontrassero differenze di carburante, il Conduttore è tenuto a pagare la somma corrispondente alla quotazione corrente, per ogni Lt di carburante mancante.

7. UTILIZZAZIONE

7.1 Utilizzo - Il Conduttore si impegna ad utilizzare il Mezzo con scrupolo e diligenza, in conformità alla sua destinazione d'uso e nel rispetto delle istruzioni e delle prescrizioni di utilizzo e manutenzione riportate nella documentazione consegnata al Conduttore e/o indicate dal Locatore. Il Conduttore si obbliga inoltre ad osservare tutte le prescrizioni normative e regolamentari in materia di utilizzo del bene con particolare riguardo alla normativa di prevenzione degli infortuni sul lavoro.

7.2 Utilizzatore - Il Conduttore si obbliga ad affidare il mezzo unicamente a personale competente.

7.3 Aree autorizzate - Il Mezzo non può essere allontanato dal luogo di destinazione originariamente indicato al Locatore, salvo il consenso scritto di questi. Sono in ogni caso a carico del Conduttore le spese per la sistemazione degli accessi e dei luoghi su cui il Mezzo è destinato a circolare ed operare. E' fatto divieto al Conduttore di far circolare il Mezzo su strade pubbliche.

8. MANUTENZIONE E RIPARAZIONI

8.1 Manutenzione del Mezzo - Il Conduttore è tenuto alla manutenzione del Mezzo secondo le disposizioni contenute negli articoli seguenti. In particolare, il Conduttore si obbliga ad eseguire giornalmente la manutenzione posta a proprio carico dal seguente art. 8.2, nonché a rivolgersi al Locatore per la manutenzione straordinaria e a rispettare rigorosamente il programma di manutenzione predisposto dal Locatore così come ogni intervento di assistenza e manutenzione necessario per legge (ex art. 8.3 che segue).

8.2 Manutenzione a carico del Conduttore - E' a carico e costo del Conduttore la manutenzione ordinaria giornaliera del Mezzo nell'osservanza delle prescrizioni e delle istruzioni impartite dal Locatore. A titolo di esempio, il Conduttore deve provvedere con continuità al rabbocco e alla sostituzione degli oli e dell'acqua dell'impianto di raffreddamento, alla pulizia e all'ingrassamento del Mezzo, alla pulizia e alla sostituzione dei filtri, alla ricarica, alla verifica della densità dell'elettrolito ed al rabbocco dell'acqua distillata della batteria, etc.. Tali interventi di manutenzione devono in ogni caso esser posti in essere da personale del Conduttore o del Locatore, e con l'utilizzo di prodotti e ricambi originali del Locatore o, comunque, da questi autorizzati.

8.3 Manutenzione a carico del Locatore - Sono a carico e costo del Locatore (che potrà avvalersi anche dell'opera di terzi dallo stesso designati), nei limiti di quanto di seguito convenuto, la manutenzione ordinaria periodica del Mezzo e quella straordinaria. E' fatto espresso divieto al Conduttore di affidare manutenzione, assistenza e riparazione del Mezzo a terzi diversi dal Locatore che non siano da questi stati previamente approvati per iscritto.

8.4 Costi a carico del Conduttore - Fermo quanto stabilito al precedente art. 8.3 ed al successivo art. 13, vendono addebitati al Conduttore i costi dei ricambi e degli interventi di manutenzione e riparazioni di guasti/rotture/anomalie conseguenti: (1) al cattivo, imprudente, imperito o negligente utilizzo del Mezzo da parte del Conduttore e comunque non conforme alle prescrizioni/indicazioni del Locatore; (2) a modifiche, interventi, riparazioni, aggiunte, etc., anche parziali, eseguite sul Mezzo dal Conduttore di propria iniziativa e/o senza la previa autorizzazione scritta del Locatore.

8.5 Ulteriori costi a carico del Conduttore - Sono altresì addebitati al Conduttore i costi delle prestazioni, riparazioni e/o parti di ricambio espressamente escluse dalla garanzia del Locatore così come specificate nelle condizioni particolari.

8.6 Richiesta di intervento - Al verificarsi di ogni guasto, rottura e/o anomalia, il Conduttore è tenuto a interrompere immediatamente l'utilizzo del Mezzo ed a

CONDIZIONI GENERALI DELLA LOCAZIONE

darne tempestiva notizia per iscritto al Locatore. Il Locatore si impegna ad intervenire entro 48 ore se necessario, provvedendo al trasporto del mezzo presso i propri locali o officine autorizzate, eseguendo a sua scelta insindacabile le riparazioni o sostituzioni ritenute necessarie. Resta inteso che in caso di intervento presso i locali del Conduttore, il Conduttore tollera l'immobilizzazione del Mezzo ed assicura agli addetti del Locatore l'accesso ai propri locali durante il normale orario di lavoro ed in condizioni di piena sicurezza.

- 8.7 Esclusione di responsabilità - Nel caso di guasto/rottura/anomalia del Mezzo, fermo il diritto del Conduttore all'assistenza e manutenzione ai sensi del presente art. 8, è esclusa ogni e qualsiasi responsabilità del Locatore per le conseguenze dell'eventuale fermo macchina. Tuttavia, eccezione fatta per il caso in cui ricorra almeno una delle condizioni di cui all'art. 8.4 nn. 1 o 2, decorsi 3 giorni di fermo macchina senza che la funzionalità del Mezzo sia ripristinata, il Conduttore avrà diritto all'utilizzo di un mezzo sostitutivo sino al momento del ripristino della funzionalità.

9. RESPONSABILITÀ

- 9.1 Responsabilità verso terzi, esonerazione del locatore e manleva - Fatta salva l'ipotesi di norme inderogabili di legge, e quella di dolo o colpa grave ad opera del Locatore, è esclusa ogni responsabilità del Locatore per eventuali danni a chiunque (compreso il Conduttore ed il suo personale) e/o a qualunque cosa cagionati dal Mezzo o dal suo utilizzo durante il periodo in cui il Conduttore ne ha la custodia. Tali responsabilità sono assunte dal Conduttore che, conseguentemente, si impegna a manlevare e tenere indenne il Locatore dal risultato di qualsivoglia azione o pretesa che terzi possano eventualmente avanzare verso il Locatore a tale titolo.

- 9.2 Responsabilità per danni al Mezzo - Il Conduttore è responsabile per qualunque danneggiamento, deterioramento, distruzione, perdita, sottrazione o analogo fatto subito dal Mezzo (anche per fatto di terzi) durante il periodo in cui ne ha la custodia. Per i lavori all'aperto in caso di intemperie se comunicato il fermo a mezzo fax entro le ore 8,30 del giorno in questione verrà applicato uno sconto pari al 50% del nolo se no comunque Vi verrà conteggiato il canone completo.

- 9.3 Denuncia - Il Conduttore è tenuto a dare immediata notizia scritta al Locatore di ogni sinistro relativo al Mezzo o dallo stesso o dal suo utilizzo cagionato, con la descrizione dei danni riscontrati ed ipotizzabili e delle modalità del sinistro.

- 9.4 Assicurazione - Il Conduttore si impegna a stipulare un contratto di assicurazione per i danni provocati dal Mezzo o dal suo utilizzo.

10. DIVIETO DI SUBLOCAZIONE E CESSIONE

- 10.1 Divieto di sublocazione e cessione - Il Conduttore non può sublocare (o comunque conferire in comodato a terzi o concedere anche a titolo di mera cortesia) il Mezzo, né potrà cedere in tutto o in parte il contratto di locazione, né i singoli diritti dal medesimo derivanti, senza il previo consenso scritto del Locatore.

11. DIRITTO DI VISITA

Diritto di visita - Il Locatore ha diritto di ispezionare o far ispezionare il Mezzo durante il normale orario di lavoro, ed il Conduttore si impegna a consentire

tali visite e a prestare la massima collaborazione durante l'esecuzione delle verifiche.

12. LIMITAZIONE DELLA PROPONIBILITÀ DI ECCEZIONI

- 12.1 Limitazione della proponibilità di eccezioni - Il Conduttore non può opporre eccezioni al fine di evitare o ritardare il pagamento del canone e delle spese di manutenzione poste a suo carico.

13. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

- 13.1 Clausola risolutiva espressa - Salvo ogni eventuale ulteriore diritto, il Locatore ha facoltà di risolvere il presente contratto di locazione, in qualsiasi momento, mediante comunicazione a mezzo di lettera racc.a/r oppure tramite posta certificata, nel caso in cui il Conduttore non adempia ad una delle seguenti obbligazioni:

- pagamento anche di una sola rata del canone previsto dalle condizioni particolari decorsi 10 giorni dalla relativa scadenza, o pagamento delle spese di manutenzione ai sensi dei precedenti artt. 8.4 e 8.5 decorsi 15 giorni dalla richiesta del Locatore;
- divieto di modifiche, innovazioni, miglioramenti e addizioni di cui all'art. 6.2;
- utilizzo del Mezzo secondo le prescrizioni di cui all'art. 7;
- obblighi di manutenzione ex art. 8.1;
- obblighi di manutenzione a carico del Conduttore ex art. 8.2;
- obbligo di affidare la manutenzione ordinaria periodica del Mezzo e quella straordinaria soltanto al Locatore (art. 8.3);
- divieto di sublocazione e cessione ai sensi dell'art. 10 che precede;
- obbligo di visita e collaborazione di cui all'art. 11 che precede.

- 13.2 Qualora il locatore, avvalendosi della clausola risolutiva espressa, abbia notificato al conduttore la risoluzione del contratto nelle forme e nei termini di cui al precedente art. 13.1, il conduttore ha l'obbligo di restituzione immediata del bene oggetto della locazione, restituzione che dovrà avvenire entro e non oltre 2 gg. dalla data di avvenuta notifica della risoluzione contrattuale formalizzata dal locatore nelle forme e nei termini di cui sopra.

14. RECESSO DEL LOCATORE

Recesso del Locatore - Il Locatore ha diritto di recedere dal presente contratto di locazione, in ogni momento, senza necessità di preavviso, a mezzo di lettera raccomandata A.R., qualora ricorra una o più delle seguenti condizioni:

- instaurazione nei confronti del Conduttore di procedimento per la dichiarazione di fallimento o di altra procedura concorsuale;
- presentazione da parte del Conduttore di proposta di concordato extragiudiziale o di domanda per l'ammissione a concordato preventivo;
- morte, scomparsa o sopravvenuta incapacità del Conduttore o cessione dell'impresa, qualora il Concessionario sia costituito in impresa individuale; scioglimento, messa in liquidazione, cessione, fusione, trasformazione non formale dell'impresa del Conduttore, qualora questa sia costituita in forma di società, nonché mutamenti intervenuti e comunque determinatisi nella partecipazione al capitale;
- avvio nei confronti del Conduttore di procedure esecutive in genere, o sua insolvenza o soggezione a protesti, etc..

15. FORO COMPETENTE

- 15.1 Foro competente - Per qualsiasi controversia derivante dalla presente locazione sarà esclusivamente competente il Foro di Frosinone.

Luogo e data

PATRICA LI 18/07/2018

il Locatore

RINCAR Services srl
P. IVA / C.F. 0270810094
Via Ferruccio 16/A - 03010 PATRICA (FR)
Tel. 0775 839345 - Fax 839346
CCIAA n. 018095 del 03.05.2002

il Conduttore

R.E.M.S.I.
Via Ferruccio 16/A - 03010 PATRICA (FR)
Tel. 0775 839345 - Fax 839346
P. IVA 02240470605
CCIAA n. 018095 del 03.05.2002

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., il Conduttore dichiara di approvare specificamente le seguenti clausole delle su riportate condizioni generali di locazione: di cui art. 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15.

p. 3 di 3

I dati sensibili sono gestiti secondo il GDPR (art. 13, 1° comma lett. a, art. 15, lett. b) dal Responsabile della Protezione dei dati personali secondo la finalità stabilite dall' (art. 13, 1° comma)

il Conduttore

R.E.M.S.I.
Via Ferruccio 16/A - 03010 PATRICA (FR)
Tel. 0775 839345 - Fax 839346
P. IVA 02240470605
CCIAA n. 018095 del 03.05.2002

Polizza n° 01985132000051

Sostituisce la polizza n° 01985132000030

Agenzia di CECCANO CENTRO

Codice agenzia 019851 - Partizione 008

Contraente

Rincar Services Srl
Indirizzo: Via Bel Vedere, 2 - 03100 - Frosinone (FR)

Codice fiscale: 02709110601

Durata

1 anno

Inizio: 11/05/2018

Scadenza: 11/05/2019

Tacito rinnovo: SI

Prima rata

Valida dalle ore 24:00 del giorno di pagamento del premio (a fronte del quale verrà rilasciata quietanza di pagamento) o del giorno contrattualmente previsto, alle ore 24:00 del 11/05/2019

Rate successive

Scadenza: 11/05 di ciascun anno

Rateazione

Annuale

Regolazione premio

SI

Allegato

N° 1 allegato

	PREMIO					TOTALE
	netto	addizionale	imponibile	aliquota imposta	imposte	
Responsabilità civile	3.152,00	--	3.152,00	22,25	701,32	3.853,32
Premio annuo euro	3.152,00	--	3.152,00		701,32	3.853,32
Responsabilità civile	3.152,00	--	3.152,00	22,25	701,32	3.853,32
Premio alla firma euro	3.152,00	--			701,32	3.853,32
Rate successive euro	3.152,00	--	3.152,00		701,32	3.853,32

MOD. POL RC 1 - ED. 03/05/2018

stampato in data 15/05/2018

COPIA PER IL CONTRAENTE



001010198510320198513200005100000011052018C

1 / 5



Il pagamento del premio può essere eseguito con una delle seguenti modalità:

- assegno bancario, postale o circolare, non trasferibile, intestato alla Società o all'agente in qualità di agente della Società;
- ordine di bonifico, o altro mezzo di pagamento bancario o postale che abbiano come beneficiario la Società o l'agente in qualità di agente della Società;
- contante nei limiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

TABELLA LIMITI DI INDENNIZZO, SCOPERTI E FRANCHIGIE

RC GENERALE						
	Precisazione	Scoperto	Con il minimo di euro	Con il massimo di euro	Franchigia in euro	Limiti di indennizzo per sin/anno in euro
RCG107 Danni a mezzi sotto carico e scarico		--	--	--	250,00	--
RCG108 Danni ai veicoli		--	--	--	250,00	--
RCG159 Franchigia danni a cose		--	--	--	250,00	--
RCG179 Lavoro presso terzi		--	--	--	250,00	50.000,00
RCG202 Proprietà conduzione fabbricati ove si svolge l'attività		--	--	--	250,00	--

BONIFICO SEPA ITALIA

La Banca può dare esecuzione ai sotto elencati ordini di bonifico Italia anche mediante **utilizzo dello schema di pagamento SEPA**. L'identificativo dell'operazione eseguita e lo schema di pagamento utilizzato sono comunicati nell'informativa relativa all'operazione stessa, con le modalità contrattualmente previste, e inoltre visualizzabile nel dettaglio dell'operazione in *'Pagamenti > Archivio Pagamenti > Ultimi pagamenti'* e *'Pagamenti > Archivio Pagamenti > Lista bonifici'*.



BONIFICO DISPOSTO CORRETTAMENTE

DATI ORDINANTE

N° rapporto

IT 26 K 02008 14809 000101713022

Ordinante:

RINCAR SERVICES S.R.L.

DATI BONIFICO

Beneficiario:

GE.S.A.F. S.A.S DI CIOTOLI VINCENZO

Indirizzo:

Località:

Prov.

CAP:

FROSINONE

IBAN:

IT 77 C 02008 14809 000103629218

Banca:

UNICREDIT SPA

Sede:

FROSINONE PONTE DELLA FONTANA

Importo:

3853.32

Commissioni:

0.35

Causale:

SDO POLIZZA 01985132000051

Data esecuzione

21.05.2018

Data inserimento

21.05.2018

Valuta beneficiario:

21.05.2018

CODICI IDENTIFICATIVI

Riferimenti: C.R.O. / T.R.N.:

1201181410128899

TIPO
BONIFICO

La disposizione è visibile nella lista Bonifici, contrassegnata con Tipo: 'SEPA'. La contabile sarà visibile nella sezione Documenti OnLine> Archivio documenti, tra i documenti denominati Bonifici Sepa.