



Dichiarazione CE di conformità
CE conformity statement
Déclaration CE de conformité
CE Konformitätserklärung
Declaración de conformidad CE

Ragione sociale del fabbricante:
Manufacturer's identification data:
Données d'identification du constructeur:
Identifikationsdaten des hersteller:
Datos de identificación del fabricante:

JMG Cranes S.r.l.
v. Sito Nuovo, 16
29010 — Sarmato (PC)
Italia

Il Fascicolo Tecnico è custodito presso l'Ufficio Tecnico di JMG Cranes s.r.l., sito in Sarmato, v. Sito Nuovo, 16
The Technical File is compiled by JMG Cranes s.r.l. Tecnical Office, site in Sarmato, v. Sito Nuovo, 16
Le Dossier Technique est conservé dans le Département Technique di JMG Cranes s.r.l., situé à Sarmato, v. Sito Nuovo, 16
Die technischen Unterlagen zusammenzustellen ist bevollmächtigt wird von der Technischen Abteilung der JMG Cranes
s.r.l. abgeschlossen, in Sarmato, v. Sito Nuovo, 16
El expediente técnico se mantiene en la Oficina Técnica de JMG Grúas Ltd, con sede en Sarmato, v. Sito Nuovo, 16

Dichiara che la macchina: - Declares that the machine: - Déclare que la machine:
Erklärt, dass die maschine: - Declara que la máquina:

GRU MOBILE - MOBILE CRANE - GRUE MOBILE - MOBILE KRAN - GRÚA MÓVIL

Denominazione - Denomination - Denomination - Bezeichnung - denominación

MC60

Modello - Model - Modèle - Modell - Modelo

0074

Matricola - Serial number - Matricule - Modell - Matricula

2013

Anno di costruzione - Year of construction - Années de construction - Baujahren - Años de construcción
è conforme a - is up to - est conforme a' - ist nach den - es conforme a

- I Direttiva macchine 2006/42/CEE, Direttiva bassa tensione 2006/95/CEE e successive modifiche, Direttiva compatibilità elettromagnetica 2004/108/CEE e successive modifiche.
- E 2006/42/CEE machine Directive, 2006/95/CEE low voltage Directive and subsequent changes, 2004/108/CEE electromagnetic compatibility Directive and subsequent changes.
- F Directive machines 2006/42/CEE, Directive basse tension 2006/95/CEE et modifications, Directive compatibilité électromagnétique 2004/108/CEE et modifications.
- D Vor den 2006/42/CEE Maschinenrichtlinie, Niederspannungsrichtlinie 2006/95/CEE und folgenden Änderungen, Elektromagnetischenvereinbarkeitsrichtlinie 2004/108/CEE und folgenden Änderungen.
- ES Norma maquinaria 2006/42/CEE, Norma baja tension 2006/95/CEE y sucesivas modificaciones, Norma compatibilidad electromagnetica 2004/108/CEE y sucesivas modificaciones.

Sarmato 27 Giugno 2013

Emilio Berti

Il legale rappresentante - The legale representative - Le représentant
légal - Der gesetzliche Vertreter - El representante legal

Il giorno **30/12/2021**

il sottoscritto **Zamariola Enrico**

ha provveduto alla:

- ☐ prima verifica periodica
☒ verifica periodica (successiva alla prima)

del/della:

- | | |
|--|---|
| ☐ ponte mobile sviluppabile | ☒ gru |
| ☐ carro raccogli frutta | ☐ carrello semovente a braccio telescopico |
| ☐ ascensore/montacarichi da cantiere | ☐ piattaforma autosollevante su colonne |
| ☐ ponte sospeso e relativi organi | ☐ Idroestrattore |
| ☐ scala aerea ad inclinazione variabile | ☐ |

tipo **AUTOGRU E SIMILI FINO 10 T**

matr. **2013/2/00332/BO**

marca **JMG Cranes S.r.l.**

mod. **MC 60**

nr. Fabbrica **0074**

☐ installato ☒ utilizzato nel ☐ cantiere ☒ stabilimento della Ditta **M.D.M. Service S.r.l.**

Comune **44016 SAN BIAGIO (FE)**

Via **AMENDOLA**

n. **117**

ed ha rilevato quanto segue:

- 1) Condizioni generali di conservazione e manutenzione: **Discrete**
- 2) Esame degli organi principali: **Non si rilevano anomalie accertabili a vista**
- 3) Comportamento durante le prove di funzionamento dell'apparecchio e dei dispositivi di sicurezza: **Regolare**
- 4) Configurazione e dati tecnici rilevati al momento della verifica: **Configurazione come messa in servizio**
- 5) Osservazioni: **Registro di controllo aggiornato**

ANNO DI COSTRUZIONE: 2013 Portata Massima 6000 Kg

GRU TELESCOPICA SEMOVENTE tipo AUTOGRU marca **JMG Cranes Srl** modello **MC60**

matricola **0074** anno **2013**.

Apparecchio provvisto di **DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CE** rilasciata in data **27.06.2013**.

L'uso di tale attrezzatura di lavoro è destinato ai soli operatori in possesso dell'attestato di idoneità, in corso di validità, previsto dall'accordo Stato Regioni del 22.02.2012 in attuazione dell'art. 73, comma 5 del Dlgs 09/04/2008 n° 81 e S.M.I. L'utilizzo deve avvenire seguendo con il massimo rispetto tutte le norme di uso e manutenzione previsti nella manualistica fornita dal costruttore a corredo della macchina stessa.

ESITO DELLA VERIFICA

In base a quanto rilevato ed al risultato delle prove eseguite di cui al presente verbale, lo stato di funzionamento e di conservazione della suddetta attrezzatura di lavoro:

- ☒ risulta adeguato ai fini della sicurezza
☐ non risulta adeguato ai fini della sicurezza, per i seguenti motivi:

PROSSIMA VERIFICA ENTRO IL 30/12/2022

Luogo e data: **SAN BIAGIO 30/12/2021**

Firma del datore di lavoro o suo rappresentante

M.D.M. Service S.r.l.
NOLEGGIO MACCHINE OPERATRICI
Via Amendola, 117 - 44016 S. Biagio di Argenta (FE)
Tel. e Fax 0532/092721 - C.F./P.I. 01950880383

Verificatore
Zamariola Enrico

Per. Ind. Zamariola Enrico



Sollevamento - Voltura per acquisizione impianto/apparecchio**Proprietario/Cliente**

Codice cliente	18924096
Codice fiscale	02709110601
Ragione sociale	RINCAR SERVICES S.R.L.
Indirizzo	VIA BELVEDERE 2 03100 FROSINONE FR
Indirizzo PEC di contatto	rincarservicesrl@pec.it
Indirizzo mail secondario	segreteria_rincar@hotmail.it
Telefono	3351849894

Apparecchio

Gruppo	APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO MATERIALI NON AZIONATI A MANO ED IDROESTRATTORI A FORZA CENTRIFUGA
Sottogruppo	APPARECCHI DI SOLLEVAMENTO MATERIALI NON AZIONATI A MANO ED IDROESTRATTORI A FORZA CENTRIFUGA
Settore	SOLLEVAMENTO
Apparecchio	AUTOGRU

Ubicazione Apparecchio

Indirizzo	Via Amendola 117 44011 ARGENTA FE
-----------	-----------------------------------

Dettaglio tecnico

Matricola	2013/2/00332/BO
Numero fabbrica/serie	0074

Altre informazioni

Allegati	1374_CE.pdf 1374VERIFICA.pdf RinaldiAlessioCartaIdentitaagg2017.pdf DDTGRUJMG.pdf
----------	--

AGENZIA DI
CECCANO CENTRO - 019851

PARTIZIONE
019851037137

POLIZZA
Q_RCG

NUMERO POLIZZA
01985132000059

RATEAZIONE
Annuale

INDICIZZAZIONE
NO

Gentile Cliente
Rincar Services Srl
VIA BEL VEDERE 2
03100 FROSINONE FR

CONTRAENTE
Rincar Services Srl

CODICE FISCALE/PARTITA IVA
02709110601

PREMIO RELATIVO ALLA PRESENTE QUIETANZA

PREMIO IMPONIBILE	IMPOSTE	TOTALE EURO
2.758,00	613,66	3.371,66

PERIODO AL QUALE SI RIFERISCE L'ASSICURAZIONE

DALLE ORE 24 DEL 11/05/2022	ALLE ORE 24 DEL 11/05/2023
--------------------------------	-------------------------------

PAGATO IL

10-05-2022

ALLE ORE

17,00

IL PAGAMENTO E' DOVUTO ENTRO IL
26/05/2022

La copertura assicurativa è garantita sino a tale data.

Se successivo, riprenderà dalle ore 24.00 del giorno di effettivo pagamento

CATTOLICA ASSICURAZIONI S.p.A.

[Firma]

L'AGENTE O L'INCUBICATO

[Firma]

LA SEGUENTE QUIETANZA E' STATA STAMPATA IL 09/05/2022, ALLE ORE 9:22 IN N° 1 COPIE
IL CONTRAENTE PUO' CHIEDERE LE CREDENZIALI DI ACCESSO ALL'AREA RISERVATA, SECONDO LE MODALITÀ PUBBLICATE NELLA HOME PAGE DEL SITO INTERNET DELLA COMPAGNIA (WWW.CATTOLICA.IT).

AREA RISERVATA

**ACCEDI ALLA TUA AREA RISERVATA ANCHE IN
MOBILITÀ DAL SITO www.cattolica.it**

PER CONSULTARE LE INFORMAZIONI RELATIVE AI TUOI PRODOTTI,
RINNOVARE LA TUA POLIZZA, DENUNCIARE UN SINISTRO E SCOPRIRE
TANTE ALTRE FUNZIONALITÀ

Polizza n° 01985132000059

Sostituisce la polizza n° 01985132000051
Agenzia di CECCANO CENTRO

Codice agenzia 019851 - Nodo di II livello 019851022 - Partizione 037

Contraente Rincar Services Srl
Indirizzo: Via Bel Vedere, 2 - 03100 - Frosinone (FR) **Codice fiscale:** 02709110601

Durata 1 anno **Inizio:** 11/05/2019 **Scadenza:** 11/05/2020 **Tacito rinnovo:** SI

Prima rata Valida dalle ore 24:00 del giorno di pagamento del premio (a fronte del quale verrà rilasciata quietanza di pagamento) o del giorno contrattualmente previsto, alle ore 24:00 del 11/05/2020

Rate successive Scadenza: 11/05 di ciascun anno

Rateazione Annuale

Regolazione premio SI

Allegato N° 1 allegato

	PREMIO					TOTALE
	netto	addizionale	imponibile	aliquota imposta	imposte	
Responsabilità civile	2.758,00	--	2.758,00	22,25	613,70	3.371,70
Premio annuo euro	2.758,00	--	2.758,00		613,70	3.371,70
Responsabilità civile	2.758,00	--	2.758,00	22,25	613,70	3.371,70
Premio alla firma euro	2.758,00	--			613,70	3.371,70
Rate successive euro	2.758,00	--	2.758,00		613,70	3.371,70



Ulteriori dichiarazioni

Con riferimento agli articoli 1892, 1893 e 1894 del codice civile, il Contraente dichiara altresì che:

- Il rischio è conforme alle dichiarazioni di polizza in base alle quali Cattolica ha determinato i relativi premi.
- Negli ultimi tre anni non ha subito danni o è stato coinvolto in sinistri relativi ai rischi assicurati.
- Non ha altre assicurazioni per gli stessi rischi.
- Negli ultimi tre anni non ha avuto polizze annullate per sinistro per gli stessi rischi.
- Non è a conoscenza di circostanze o situazioni che possono determinare durante il periodo di validità del contratto, richieste di risarcimento occasionate da fatti già verificatisi prima della data di effetto della presente polizza.

Il Contraente dichiara inoltre di:

- aver preventivamente ricevuto l'informativa privacy (ex art. 13 del Reg. UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali) MOD. POL RC 6 - ED. 01/01/2019 e di aver rilasciato i relativi consensi
- aver ricevuto - ai sensi del Reg. IVASS 40/2018 e s.m.i. - l'informativa riguardante gli obblighi di comportamento dell'intermediario (Allegato 3) o di averne preso visione in quanto affisso nei locali dell'intermediario, e di aver ricevuto le informazioni generali sull'intermediario assicurativo e potenziali situazioni di conflitto d'interessi (Allegato 4)
- essere stato informato che potrà richiedere le credenziali di accesso all'area riservata, secondo le tempistiche e le modalità pubblicate nella home page del sito internet della Compagnia (www.cattolica.it).

Il Contraente prende atto che l'assicurazione è prestata alle condizioni e con le modalità pattuite nel presente contratto, condizioni e modalità che il Contraente dichiara di conoscere e di accettare integralmente.

Il Contraente dichiara, inoltre, che il contratto è costituito esclusivamente dai seguenti documenti che ne costituiscono parte integrante:

- le condizioni di assicurazione MOD. POL RC 2 - ED. 12/2010
- scheda tecnica n° 1
- l'allegato: 1 Ulteriori precisazioni/Testo libero

di non averne ricevuti altri ad integrazione, che gli stessi sono stati regolarmente ricevuti e non contengono rettifiche, cancellature e/o precisazioni.

Il presente contratto è stato redatto in 3 esemplari a un solo effetto in CECCANO il 15/05/2019.

Qualora il contratto venga sottoscritto con Firma Elettronica Avanzata, sarà redatto in un unico esemplare.

Il Contraente prende atto che in tal caso la trasmissione di copia dello stesso avrà luogo all'indirizzo di posta elettronica da lui indicato, fatta salva la facoltà del Contraente di richiedere e ottenere copia cartacea della documentazione stessa. Dichiara inoltre di aver preso visione, di conoscere e di accettare quanto previsto nelle "Condizioni generali di Servizio" per l'utilizzazione della firma elettronica avanzata Cattolica e nella annessa Scheda Tecnica Illustrativa; di confermare la veridicità dei dati forniti all'intermediario e di acconsentire l'utilizzo dei dati per l'utilizzo della firma elettronica e di avere titolo a richiedere l'attivazione e ad utilizzare il relativo Servizio per la sottoscrizione del presente contratto.

CATTOLICA ASSICURAZIONI SOC. COOP.

CONTRAENTE
**RINGAR Services srl**
 P. IVA / C.F. 02709110601
 Sede Operativa e Amministrativa

AVVERTENZA: Le dichiarazioni non veritiere inesatte o reticenti, rese dal soggetto legittimato a fornire le dichiarazioni richieste al momento della stipulazione del contratto, possono compromettere il diritto alla prestazione.

Agli effetti dell'articolo 1341 del codice civile, il Contraente dichiara di approvare specificatamente le disposizioni dei seguenti articoli, (se operanti), delle condizioni di assicurazione: art. 2 - Assicurazioni presso diversi assicuratori; art. 8 - Recesso in caso di sinistro; art. 9 - Proroga dell'assicurazione; art. 11 - Foro competente; art. 16 - Inizio e termine della garanzia (per polizza RC prodotti); art. 17 - Scoperto obbligatorio; art. 23 - Regolazione del premio.

CONTRAENTE
**RINGAR Services srl**
 P. IVA / C.F. 02709110601
 Sede Operativa e Amministrativa:
 Via Morolense Km 5 snc - 03010 Patrica (FR)
 Tel: 0775 888088 / 0775 898420 - Fax: 0775 839730

Il Contraente dichiara di aver ricevuto, prima della sottoscrizione della polizza e ai sensi del regolamento ISVAP n. 35 del 26 maggio 2010, il fascicolo informativo contenente: la nota informativa ; le condizioni di assicurazione MOD. POL RC 2 - ED. 12/2010; modulo di proposta, ove previsto.

Il Contraente dichiara di essere stato informato della possibilità di richiedere che la documentazione precontrattuale e contrattuale gli venga trasmessa in formato elettronico all'indirizzo e-mail dallo stesso fornito. Resta ferma la possibilità di richiedere in ogni momento la documentazione in formato cartaceo, nonché di revocare il consenso in precedenza espresso, anche mediante posta elettronica o registrazione vocale.

CONTRAENTE
**RINGAR Services srl**
 P. IVA / C.F. 02709110601
 Sede Operativa e Amministrativa:
 Via Morolense Km 5 snc - 03010 Patrica (FR)
 Tel: 0775 888088 / 0775 898420 - Fax: 0775 839730

Il pagamento del premio può essere eseguito con una delle seguenti modalità:

- assegno bancario, postale o circolare, non trasferibile, intestato alla Società o all'agente in qualità di agente della Società;
- ordine di bonifico, o altro mezzo di pagamento bancario o postale che abbiano come beneficiario la Società o l'agente in qualità di agente della Società;
- contante nei limiti previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop with a diagonal stroke through it.

SCHEMA TECNICA N. 1**Polizza RCT/RCO/RC Prodotto Rischi Imprese industriali**

La presente scheda tecnica è parte integrante della polizza n° 01985132000059

Codice rischio: 42403

Gruppo rischio: Metallurgia, lavorazione metalli, off. Meccaniche, armi, natanti

Descrizione rischio: Officina meccanica, che effettua assistenza, noleggio, riparazione e vendita di muletti, carrelli elevatori, miniescavatori e piattaforme aeree.

Assicurato: Rincar Service Srl **Codice fiscale:**

Cessione di lavoro in subappalto: sino al 0,00 %

Ubicazione del rischio: Indirizzo: Via Morolense 5, 03010 Patrica (FR)

RC GENERALE

Massimali assicurati	in euro	RCT	RCO
Per ogni sinistro		1.000.000,00	1.000.000,00
Con il limite per ogni persona deceduta o ferita		1.000.000,00	1.000.000,00
Per danni a cose		1.000.000,00	
Massimale in caso di sinistro unico RCT/RCO		2.000.000,00	

Garanzie assicurate	Parametro	valore	Tasso in input per mille / Premio in euro	Premio annuo netto in euro
Rct	Retribuzione	350.000,00	5,00	1.750,00
Rco	Retribuzione	350.000,00	2,88	1.008,00

Regolazione del premio: vedi art. 23; Premio annuo netto minimo acquisito: euro 2.758,00

Regolazione premio per valore dei parametri a consuntivo che comportino un premio netto superiore ad euro 2.758,00

Garanzie aggiuntive

RCG107 Danni a mezzi sotto carico e scarico

RCG108 Danni ai veicoli

RCG159 Franchigia danni a cose

RCG179 Lavoro presso terzi

RCG185 Mezzi sgombraneve - Di sollevamento e trasporto cose - Scale aeree

RCG202 Proprietà conduzione fabbricati ove si svolge l'attività

RCG208 Qualifica di terzi ad altre imprese, fornitori, clienti, consulenti

RCG224 Responsabilità civile personale di dipendenti, prestatori di lavoro temporaneo (legge 24/06/1997 N. 196), lavoratori atipici e parasubordinati (legge 08/08/1995 N.335) e D. Lgs.276/03

RCG229 Rischi complementari

Premio annuo totale netto **euro** 2.758,00

TABELLA LIMITI DI INDENNIZZO, SCOPERTI E FRANCHIGIE**RC GENERALE**

	Precisazione	Scoperto	Con il minimo di euro	Con il massimo di euro	Franchigia in euro	Limiti di indennizzo per sin/anno in euro
RCG107 Danni a mezzi sotto carico e scarico		--	--	--	250,00	--
RCG108 Danni ai veicoli		--	--	--	250,00	--
RCG159 Franchigia danni a cose		--	--	--	250,00	--
RCG179 Lavoro presso terzi		--	--	--	250,00	50.000,00
RCG202 Proprietà conduzione fabbricati ove si svolge l'attività		--	--	--	250,00	--



PAGINA LASCIATA INTENZIONALMENTE IN BIANCO

CONTRATTO DI LOCAZIONE

CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 2226 / E Rincar Services s.r.l. Data: 24/10/2022

LOCATORE
(nel prosieguo
"Locatore")
Rincar Services s.r.l.
Via Morolense Km 5
03100 Patrica (Fr)
P.I / C.F 02709110601

CONDUTTORE
(nel prosieguo
"Conduuttore")
Ragione Sociale R.E.M. SRL **ID** 987
Sede VIA FERRUCCIA 16/A 03010 PATRICA (FR)
P.IVA 02240470605 **C.F** 02240470605 **Telefono** 0775/830116
Raespansabile
Destinazione
(se diversa dalla sede
del conduuttore) VIA NAZIONALE DELLE PUGLIE, 10 83039 PRATOLA SERRA (AV)

Alle condizioni di seguito riportate, ed alle condizioni generali riportate nelle pagine che seguono, il Locatore concede in locazione al Conduuttore, che accetta, il Mezzo di seguito indicato.

MEZZO
(nel prosieguo
"Mezzo")
Mezzo GRU SEMOVENTE MARCA JMG MODELLO MC60 ELETTRICA MATRICOLA 0074 CABINATA PORTATA 60QL QUATTRO RUOTE TRAZIONE ANTERIORE CON CONTRO ROTATURA IN FASE DI STERZO BATTERIA 72V 575AMP

Altro

La manutenzione a carico del Locatore non comprende le seguenti prestazioni, riparazioni e/o parti di ricambio:

Rabocco acqua batteria, manutenzione e carica della batteria, Pulizia/Lavaggio del mezzo, Sostituzione gomme se usurate

DURATA
La locazione durerà dal 28/11/2022 Al 31/12/2022

CANONE
Il Canone di locazione è convenuto in € 400,00 Al GIORNO (+ IVA) ore max di utilizzo giornaliero 8

Il Conduuttore versa un deposito cauzionale di € - (+ IVA)

Modalità di Pagamento del Canone BONIFICO BANCARIO 60 GG DDFMM

TRASPORTO
(relativo sia alla consegna che al ritiro del mezzo)
Il Trasporto di andata del Mezzo è a cura del CONDUETTORE Consegna € - (+ IVA)
Il Trasporto di ritorno del Mezzo è a cura del CONDUETTORE Ritiro € 400,00 (+ IVA)

Consegna al Conduuttore

ONERI AGG.
Oneri di Sicur. (x gg solare) € - Contr. spese ass. (x gg solare) € - Contributo Amb. (una tantum) € - Pulizia Mezzo (una tantum) € -

AVVERTENZA
La presente locazione è regolata, oltre che dalle previsioni speciali sopra estese, anche dalle condizioni generali riportate nelle pagine che seguono e dalle norme del codice civile.
Si invita pertanto il Conduuttore a leggere attentamente anche le condizioni generali trascritte nelle pagine seguenti da intendersi a far parte integrante del presente contratto.

Luogo e data PATRICA Li 24/10/2022

il Locatore
RINCAR Services s.r.l.
P. IVA / C.F. 02709110601
Sede Operativa e Amministrativa
Via Morolense Km 5 - 03010 Patrica (FR)
Tel 0775 888088 / 0775 888420 - Fax 0775 830230

il Conduuttore
R.E.M. S.r.l.
Via Ferruccio 16/A - 03010 Patrica (Fr)
Tel 0775 830116 - Fax 0775 830345
C.F.P. Nr 02240470605-SPR-REMUXCR1
CCIAA N. 738095 del 03.05.2002

CONDIZIONI GENERALI DELLA LOCAZIONE

1. DISCIPLINA APPLICABILE

- 1.1 Disciplina applicabile – La locazione del Mezzo è disciplinata dalle condizioni particolari indicate nella pagina che precede e dalle presenti condizioni generali, restando inteso che, in caso di contrasto, prevalgono le suddette condizioni particolari. In quanto non derogata e derogabile, trova altresì applicazione la disciplina delle locazioni contenuta nel codice civile.

2. Oggetto

- 2.1 Oggetto – La locazione ha ad oggetto il Mezzo individuato nelle condizioni particolari. La locazione si intende «a freddo»: sono pertanto esclusi l'operatore, l'energia elettrica, i lubrificanti e, in generale, tutti i materiali di consumo.

3. DURATA

- 3.1 durata – La locazione del Mezzo è conclusa a tempo determinato per la durata indicata nelle condizioni particolari, ed è esclusa ogni rinnovazione tacita alla scadenza se non convenuta per iscritto tra le parti.
- 3.2 Proroga – Resta tuttavia in facoltà di Locatore e Conduttore concordare per iscritto, entro ____ giorni prima della scadenza del contratto, l'eventuale proroga della locazione del Mezzo per un periodo di tempo determinato.

4. CANONE E DEPOSITO CAUZIONALE

- 4.1 Canone – Il Conduttore è tenuto al pagamento al Locatore del canone indicato nelle condizioni particolari. Se nelle condizioni particolari non è indicato se il canone deve computarsi a giorni o a mesi, deve intendersi computato a giorni. Se il canone è computato a giorni, i giorni feriali ____ si calcolano ai fini della determinazione dell'ammontare dovuto.
- 4.2 Pagamento del Canone – Il canone è corrisposto dal Conduttore al Locatore come da rif. pagina 1 (sezione canone), e immediatamente in caso di cessazione della locazione.
- 4.3 Deposito cauzionale - All'atto della conclusione della presente locazione, il Conduttore versa al Locatore a titolo di deposito cauzionale la somma indicata nelle condizioni particolari o, in mancanza di indicazione, la somma di € 3.000,00 (Tremila/00). Successivamente alla cessazione a qualsiasi titolo della locazione, il Locatore restituisce il deposito cauzionale al Conduttore entro ____ giorni dalla restituzione del Mezzo da parte dello stesso. Tuttavia, il Locatore ha facoltà di compensare il suo debito di restituzione del deposito cauzionale con qualunque suo credito vantato nei confronti del Conduttore (ivi compreso il pagamento del canone). Ha altresì facoltà di trattenere in parte o in tutto il deposito cauzionale a copertura di danni conseguenti a ritardati pagamenti, in caso di furto, riparazioni, sostituzioni e interventi che ai termini del presente contratto di locazione sono addebitabili al Conduttore e comunque a copertura di qualunque danno che il Conduttore sia tenuto a risarcire.

5. CONSEGNA E TRASPORTO

- 5.1 Trasporto – Salvo sia diversamente indicato nelle condizioni particolari, i trasporti del Mezzo (a) presso la destinazione indicata dal Conduttore e, al termine della locazione, (b) presso i locali indicati dal Locatore (sede, magazzino, etc.), sono eseguiti a cura del Locatore verso rimborso spese. Ove non diversamente stabilito per iscritto, se il trasporto è a cura del Locatore il termine di consegna al Conduttore eventualmente pattuito non è da ritenersi essenziale; resta tuttavia inteso che, verificandosi un ritardo nella consegna del Mezzo al Conduttore dovuto a fatto del Locatore, il canone di locazione sarà dovuto soltanto a far data dal giorno di effettiva consegna.
- 5.2 Consegna al Conduttore – Se il trasporto è eseguito a cura del Locatore, il Mezzo si intende consegnato al Conduttore nel momento in cui lo stesso perviene presso la destinazione dal medesimo indicata. Se invece il trasporto è a cura del Conduttore, la consegna si perfeziona nel momento in cui il Mezzo è ritirato presso i locali del Locatore. Con la consegna il Conduttore assume la custodia del Mezzo e si fa carico di ogni rischio inerente alla sua conservazione (perimento, perdita, distruzione, danneggiamento, etc.) ed utilizzo.
- 5.3 Restituzione al Locatore – Nel caso in cui il trasporto sia eseguito a cura del Locatore, la consegna/restituzione si perfeziona nel momento in cui il Mezzo è ritirato presso i locali del Conduttore. Qualora invece il trasporto avvenga a cura del Conduttore, la consegna/restituzione si verifica nel momento in cui il Mezzo perviene nel luogo indicato dal Locatore ed è a questi affidato. Nel momento della consegna/restituzione si verifica il passaggio del rischio. Resta inteso che in caso di mancata consegna del Mezzo da parte del Conduttore alla scadenza convenuta, fermi ed impregiudicati i diritti tutti del Locatore ivi compreso quello al risarcimento del maggior danno, il Conduttore sarà tenuto a corrispondere al Locatore la penale di € ____ al giorno.

6. STATO DEL MEZZO

- 6.1 Stato del Mezzo - Nel momento della presa in consegna, il Conduttore (o per suo conto chi è incaricato del trasporto) visiona il Mezzo, ne verifica le buone condizioni, l'idoneità all'uso convenuto e l'assenza di difetti che possano influire sul godimento, che si considerano pertanto verificate ed accettate con la presa in consegna.

- 6.2 Divieto di modifiche, innovazioni, miglioramenti e addizioni – E' fatto espresso divieto al Conduttore di apportare al Mezzo qualsivoglia modifica, innovazione, miglioria, addizione, intervento, riparazione, aggiunta, rimozione di componenti, alterazione, etc., anche parziali, senza la previa autorizzazione scritta del Locatore. In presenza di autorizzazione del Locatore, tutto quanto eseguito dal Conduttore ai sensi del presente articolo rimarrà in beneficio al Locatore, senza che sia dovuto al Conduttore alcun compenso o indennità. Tutto quanto eseguito dal Conduttore senza l'autorizzazione di cui sopra, fermo il diritto del Locatore ai sensi del successivo art. 13, legitimerà il Locatore a pretendere la rimessione in pristino del Mezzo a spese del Conduttore, salvo il risarcimento dei danni subiti. Alternativamente, il Locatore potrà scegliere di mantenere tali modifiche, innovazioni, migliorie o addizioni, comunque senza dovere al Conduttore alcun compenso o indennità.
- 6.3 Conservazione – Il Conduttore si obbliga a riconsegnare il Mezzo al Locatore, alla cessazione della locazione a qualsiasi titolo, nello stesso stato in cui lo ha ricevuto salvo il normale deperimento d'uso.

- 6.4 Ore in esubero - Al termine della locazione, verranno conteggiate le ore di lavoro del Mezzo sulla base dei giorni effettivi di utilizzo, e sulla base delle ore massime prestabilite nel dettaglio del contratto, alla sezione CANONE. Qualora ci fossero delle ore in esubero, il Conduttore è tenuto a pagare una somma pari a 1/8 del canone giornaliero prestabilito.

- 6.5 Differenza carburante - Il Locatore consegna il Mezzo con il pieno di carburante. Qualora al ritiro del Mezzo si riscontrassero differenze di carburante, il Conduttore è tenuto a pagare la somma corrispondente alla quotazione corrente, per ogni Lt di carburante mancante.

7. UTILIZZAZIONE

- 7.1 Utilizzo – Il Conduttore si impegna ad utilizzare il Mezzo con scrupolo e diligenza, in conformità alla sua destinazione d'uso e nel rispetto delle istruzioni e delle prescrizioni di utilizzo e manutenzione riportate nella documentazione consegnata al Conduttore e/o indicate dal Locatore. Il Conduttore si obbliga inoltre ad osservare tutte le prescrizioni normative e regolamentari in materia di utilizzo del bene con particolare riguardo alla normativa di prevenzione degli infortuni sul lavoro.
- 7.2 Utilizzatore – Il Conduttore si obbliga ad affidare il mezzo unicamente a personale competente.
- 7.3 Aree autorizzate – Il Mezzo non può essere allontanato dal luogo di destinazione originariamente indicato al Locatore, salvo il consenso scritto di questi. Sono in ogni caso a carico del Conduttore le spese per la sistemazione degli accessi e dei luoghi su cui il Mezzo è destinato a circolare ed operare. E' fatto divieto al Conduttore di far circolare il Mezzo su strade pubbliche.

8. MANUTENZIONE E RIPARAZIONI

- 8.1 Manutenzione del Mezzo – Il Conduttore è tenuto alla manutenzione del Mezzo secondo le disposizioni contenute negli articoli seguenti. In particolare, il Conduttore si obbliga ad eseguire giornalmente la manutenzione posta a proprio carico dal seguente art. 8.2, nonché a rivolgersi al Locatore per la manutenzione straordinaria e a rispettare rigorosamente il programma di manutenzione predisposto dal Locatore così come ogni intervento di assistenza e manutenzione necessario per legge (ex art. 8.3 che segue).
- 8.2 Manutenzione a carico del Conduttore - E' a carico e costo del Conduttore la manutenzione ordinaria giornaliera del Mezzo nell'osservanza delle prescrizioni e delle istruzioni impartite dal Locatore. A titolo di esempio, il Conduttore deve provvedere con continuità al rabbocco e alla sostituzione degli oli e dell'acqua dell'impianto di raffreddamento, alla pulizia e all'ingrassamento del Mezzo, alla pulizia e alla sostituzione dei filtri, alla ricarica, alla verifica della densità dell'elettrolito ed al rabbocco dell'acqua distillata della batteria, etc.. Tali interventi di manutenzione devono in ogni caso esser posti in essere da personale del Conduttore o del Locatore, e con l'utilizzo di prodotti e ricambi originali del Locatore o, comunque, da questi autorizzati.
- 8.3 Manutenzione a carico del Locatore - Sono a carico e costo del Locatore (che potrà avvalersi anche dell'opera di terzi dallo stesso designati), nei limiti di quanto di seguito convenuto, la manutenzione ordinaria periodica del Mezzo e quella straordinaria. E' fatto espresso divieto al Conduttore di affidare manutenzione, assistenza e riparazione del Mezzo a terzi diversi dal Locatore che non siano da questi stati previamente approvati per iscritto.
- 8.4 Costi a carico del Conduttore - Fermo quanto stabilito al precedente art. 8.3 ed al successivo art. 13, vendono addebitati al Conduttore i costi dei ricambi e degli interventi di manutenzione e riparazioni di guasti/rotture/anomalie conseguenti: (1) al cattivo, imprudente, imperito o negligente utilizzo del Mezzo da parte del Conduttore e comunque non conforme alle prescrizioni/indicazioni del Locatore; (2) a modifiche, interventi, riparazioni, aggiunte, etc., anche parziali, eseguite sul Mezzo dal Conduttore di propria iniziativa e/o senza la previa autorizzazione scritta del Locatore.
- 8.5 Ulteriori costi a carico del Conduttore – Sono altresì addebitati al Conduttore i costi delle prestazioni, riparazioni e/o parti di ricambio espressamente escluse dalla garanzia del Locatore così come specificate nelle condizioni particolari.
- 8.6 Richiesta di intervento - Al verificarsi di ogni guasto, rottura e/o anomalia, il Conduttore è tenuto a interrompere immediatamente l'utilizzo del Mezzo ed a

CONDIZIONI GENERALI DELLA LOCAZIONE

darne tempestiva notizia per iscritto al Locatore. Il Locatore si impegna ad intervenire entro 48 ore se necessario, provvedendo al trasporto del mezzo presso i propri locali o officine autorizzate, eseguendo a sua scelta insindacabile le riparazioni o sostituzioni ritenute necessarie. Resta inteso che in caso di intervento presso i locali del Conduttore, il Conduttore tollera l'immobilizzazione del Mezzo ed assicura agli addetti del Locatore l'accesso ai propri locali durante il normale orario di lavoro ed in condizioni di piena sicurezza.

- 8.7 Esclusione di responsabilità - Nel caso di guasto/rottura/anomalia del Mezzo, fermo il diritto del Conduttore all'assistenza e manutenzione ai sensi del presente art. 8, è esclusa ogni e qualsiasi responsabilità del Locatore per le conseguenze dell'eventuale fermo macchina. Tuttavia, eccezione fatta per il caso in cui ricorra almeno una delle condizioni di cui all'art. 8.4 nn. 1 o 2, decorsi 3 giorni di fermo macchina senza che la funzionalità del Mezzo sia ripristinata, il Conduttore avrà diritto all'utilizzo di un mezzo sostitutivo sino al momento del ripristino della funzionalità.

9. RESPONSABILITÀ

- 9.1 Responsabilità verso terzi, esonero del locatore e manleva - Fatta salva l'ipotesi di norme inderogabili di legge, e quella di dolo o colpa grave ad opera del Locatore, è esclusa ogni responsabilità del Locatore per eventuali danni a chiunque (compreso il Conduttore ed il suo personale) e/o a qualunque cosa cagionati dal Mezzo o dal suo utilizzo durante il periodo in cui il Conduttore ne ha la custodia. Tali responsabilità sono assunte dal Conduttore che, conseguentemente, si impegna a manlevare e tenere indenne il Locatore dal risultato di qualsivoglia azione o pretesa che terzi possano eventualmente avanzare verso il Locatore a tale titolo.

- 9.2 Responsabilità per danni al Mezzo - Il Conduttore è responsabile per qualunque danneggiamento, deterioramento, distruzione, perdita, sottrazione o analogo fatto subito dal Mezzo (anche per fatto di terzi) durante il periodo in cui ne ha la custodia. Per i lavori all'aperto in caso di intemperie se comunicato il fermo a mezzo fax entro le ore 8,30 del giorno in questione verrà applicato uno sconto pari al 50% del nolo se no comunque Vi verrà conteggiato il canone completo.

- 9.3 Responsabilità in caso di furto - Il Conduttore ha la piena responsabilità di risarcire il valore del mezzo sottratto.

- 9.4 Denuncia - Il Conduttore è tenuto a dare immediata notizia scritta al Locatore di ogni sinistro relativo al Mezzo o dallo stesso o dal suo utilizzo cagionato, con la descrizione dei danni riscontrati ed ipotizzabili e delle modalità del sinistro. Infine s'impegna ad informare tempestivamente il Locatore le forze dell'ordine qualora il bene venga sottratto dal cantiere.

- 9.5 Assicurazione - Il Conduttore si impegna a stipulare un contratto di assicurazione per i danni provati dal mezzo, dal suo utilizzo e furto.

10. DIVIETO DI SUBLOCAZIONE E CESSIONE

- 10.1 Divieto di sublocazione e cessione - Il Conduttore non può sublocare (o comunque conferire in comodato a terzi o concedere anche a titolo di mera cortesia) il Mezzo, né potrà cedere in tutto o in parte il contratto di locazione, né i singoli diritti dal medesimo derivanti, senza il previo consenso scritto del Locatore.

11. DIRITTO DI VISITA

Diritto di visita - Il Locatore ha diritto di ispezionare o far ispezionare il Mezzo durante il normale orario di lavoro, ed il Conduttore si impegna a consentire

tali visite e a prestare la massima collaborazione durante l'esecuzione delle verifiche.

12. LIMITAZIONE DELLA PROPONIBILITÀ DI ECCEZIONI

- 12.1 Limitazione della proponibilità di eccezioni - Il Conduttore non può opporre eccezioni al fine di evitare o ritardare il pagamento del canone e delle spese di manutenzione poste a suo carico.

13. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA

- 13.1 Clausola risolutiva espressa - Salvo ogni eventuale ulteriore diritto, il Locatore ha facoltà di risolvere il presente contratto di locazione, in qualsiasi momento, mediante comunicazione a mezzo di lettera racc.a/r oppure tramite posta certificata, nel caso in cui il Conduttore non adempia ad una delle seguenti obbligazioni:

- pagamento anche di una sola rata del canone previsto dalle condizioni particolari decorsi 10 giorni dalla relativa scadenza, o pagamento delle spese di manutenzione ai sensi dei precedenti artt. 8.4 e 8.5 decorsi 15 giorni dalla richiesta del Locatore;
- divieto di modifiche, innovazioni, miglioramenti e addizioni di cui all'art. 6.2;
- utilizzo del Mezzo secondo le prescrizioni di cui all'art. 7;
- obblighi di manutenzione ex art. 8.1;
- obblighi di manutenzione a carico del Conduttore ex art. 8.2;
- obbligo di affidare la manutenzione ordinaria periodica del Mezzo e quella straordinaria soltanto al Locatore (art. 8.3);
- divieto di sublocazione e cessione ai sensi dell'art. 10 che precede;
- obbligo di visita e collaborazione di cui all'art. 11 che precede.

- 13.2 Qualora il locatore, avvalendosi della clausola risolutiva espressa, abbia notificato al conduttore la risoluzione del contratto nelle forme e nei termini di cui al precedente art.13.1, il conduttore ha l'obbligo di restituzione immediata del bene oggetto della locazione, restituzione che dovrà avvenire entro e non oltre 2 gg. dalla data di avvenuta notifica della risoluzione contrattuale formalizzata dal locatore nelle forme e nei termini di cui sopra.

14. RECESSO DEL LOCATORE

- 14.1 Recesso del Locatore - Il Locatore ha diritto di recedere dal presente contratto di locazione, in ogni momento, senza necessità di preavviso, a mezzo di lettera raccomandata A.R., qualora ricorra una o più delle seguenti condizioni:

- instaurazione nei confronti del Conduttore di procedimento per la dichiarazione di fallimento o di altra procedura concorsuale;
- presentazione da parte del Conduttore di proposta di concordato extragiudiziale o di domanda per l'ammissione a concordato preventivo;
- morte, scomparsa o sopravvenuta incapacità del Conduttore o cessione dell'impresa, qualora il Concessionario sia costituito in impresa individuale; scioglimento, messa in liquidazione, cessione, fusione, trasformazione non formale dell'impresa del Conduttore, qualora questa sia costituita in forma di società, nonché mutamenti intervenuti e comunque determinatisi nella partecipazione al capitale;
- avvio nei confronti del Conduttore di procedure esecutive in genere, o sua insolvenza o soggezione a protesti, etc..

15. FORO COMPETENTE

- 15.1 Foro competente - Per qualsiasi controversia derivante dalla presente locazione sarà esclusivamente competente il Foro di Frosinone.

- 16 PRIVACY - I dati sensibili sono gestiti secondo il GDPR (art. 13, 1° comma lett. a, art. 15, lett. B) dal Responsabile della Protezione dei dati personali secondo la finalità stabilita dall' (art. 13, 1° comma)

Luogo e data

PATRICA Lì 24/10/2022

il Locatore
RINCAR Services srl
P. IVA / C.F. 02709110594
RINCAR Services srl
Via Salaria 16/A - 03010 Patrica (FR)
Tel. 0775 888088 / 0775 898420 - Fax: 0775 538730

il Conduttore
R.E.M. S.r.l.
Via Farnocchia 16/A - 03010 Patrica (FR)
Tel. 0775 830116 - Fax 0775 838345
C.F.P. No 02260470565 SDI MSUDCR1
CCIAA N. 138995 del 03.05.2002

Ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 1341 e 1342 c.c., il Conduttore dichiara di approvare specificamente le seguenti clausole delle su riportate condizioni generali di locazione: di cui art.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.

il Conduttore
R.E.M. S.r.l.
Via Farnocchia 16/A - 03010 Patrica (FR)
Tel. 0775 830116 - Fax 0775 838345
C.F.P. No 02260470565 SDI MSUDCR1
CCIAA N. 138995 del 03.05.2002