ARIA S.r.l.

Impianto UL3: loc. Valle Porchio, 03040 San Vittore del Lazio (FR)
Tel.gen. UL3 +39 06 57995621-2

Impianto UL2: loc. Castellacio, km.57'200 cap. 03018 Paliano (FR)
Tel. gen. UL2 +39 0775 705553

DISCIPLINARE TECNICO

Manutenzione e fornitura motori elettrici

REV.	DATA	Responsabile unità Manutenzione	Responsabile UL3	Responsabile UL2
2	29/06/2012	I. Dhima	P. Massarini	A. Dionisi

INDICE

Art 1: Oggetto 3
Art 2: Luogo e termini di consegna 3
Art 3: Modalità di fornitura 3
3.1 Specifica di fornitura 3
3.2 Forniture accessorie 4
3.3 Valorizzazione fornitura e durata appalto 4
Art. 4: Consuntivazione lavori e fatturazione 4
Art. 5: Verifiche 4
Art. 6: Sopralluogo c/o l'Appaltatore 5
Art. 7: Requisiti minimi Appaltatore 5
Art. 8: Adempimenti in materia di previdenza, sicurezza e ambiente 5
Art. 9: Oneri a carico del Committente 7
Art. 10: Penali 8
Art. 11: Pagamento 8
Art. 12: Modalità di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione 8
Art. 13: Risoluzione 9
Art 14: Foro competente 9

Art 1: Oggetto

Il presente disciplinare ha per oggetto il servizio di manutenzione in officina, ordinaria e straordinaria, elettrica e meccanica, e la fornitura dei motori elettrici in esercizio all'interno dell'impianto di A.R.I.A. S.r.l. UL3 e UL2

Art 2: Luogo e termini di consegna

Presso l'Impianto di termovalorizzazione di A.R.I.A. S.r.l. UL3, sito in Loc. Valle Porchio, 03040 San Vittore del Lazio (FR), tel. 06-57995621.
Presso l'Impianto di produzione CRD di A.R.I.A. S.r.l. UL2, sito in Loc. Castellaccio , 03018 Paliano (FR) tel. 0775-705553.

Art 3: Modalità di fornitura

3.1 Specifica di fornitura

La fornitura individuata all'oggetto include la prestazione di una società specializzata nel settore, titolare di un'officina elettromeccanica qualificata per il riavvolgimento e la manutenzione dei motori elettrici asincroni in c.a., con potenza fino a 630 kW (alimentazione BT), e per lo svolgimento di tutte le attività del presente disciplinare. Nel dettaglio, in relazione alla tabella riportata al punto 11, concernete la quotazione della prestazione richiesta, sono indicate le classi di fornitura individuate:

a) manutenzione meccanica: sostituzione cuscinetti (secondo richiesta ventola e copri ventola), lavaggio e verniciatura;

b) manutenzione elettrica: "surge test", rifacimento avvolgimento (doppio isolamento con classe minima garantita H) e sostituzione morsettiera, controllo/manutenzione pacco lamellare.

È inteso che la prestazione comprende i ricambi, specifici delle singole macchine, necessari alla corretta esecuzione e completamento delle attività richieste. A completamento della fornitura in opera è richiesta la compilazione, e successiva consegna al servizio manutenzione A.R.I.A. S.r.l., di una dettagliata scheda di intervento, che riporti le lavorazioni eseguite e i ricambi impiegati.
Nel caso di intervento su motori di grossa taglia (>= 110 kW), è richiesta, per il tempo necessario, la presenza di un tecnico specializzato al primo avviamento, al fine di verificare il funzionamento.
Tempistica:

- prelievo: entro 24 h dalla chiamata;
- riconsegna: entro 72 h dalla chiamata.

Trasporto: a carico Appaltatore
franco stabilimento A.R.I.A. S.r.l. UL3 – San Vittore del Lazio (FR) o UL2 – Paliano (FR). Le fasi di carico e scarico c/o lo stabilimento A.R.I.A. S.r.l.UL3 / UL2 saranno svolte a cura del personale del Committente.

3.2 Forniture accessorie

Nell'ambito dell'Appalto sono richieste le seguenti prestazioni complementari:

- l'Appaltatore deve, in accordo alle richieste di A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2, rendersi disponibile alla fornitura di motori elettrici, con riferimento alle indicazioni riportate al punto 11, e sporadicamente, in caso di emergenza per A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2, di ricambi strettamente necessari, la cui valorizzazione sarà definita dal listino in vigore al momento dell'ordine al quale sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara per la singola fabbrica produttrice;
- è richiesto un service di n° 4 sopralluoghi annuali con cadenza trimestrale + n° 2 sopralluoghi annuali con cadenza semestrale, programmata con un anticipo di 15 gg solari, per il controllo in predittiva dello stato vibrazionale dei motori elettrici installati c/o l'impianto A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2 (impegno di un tecnico specializzato per 8 h circa), considerando una configurazione operativa a tre linee: la lista dei motori rilevanti sarà concordata congiuntamente con l'Appaltatore. Sarà cura dell'Appaltatore redigere e aggiornate un report tecnico di controllo delle macchine osservate, consigliando al servizio di manutenzione ARIA S.r.l. . eventuali interventi correttivi.
- è richiesta sporadicamente la possibilità di eseguire l'equilibratura dinamica di giranti con diametro massimo pari a 2.000 mm e peso massimo di circa 1.000 kg, con certificazione del risultato ottenuto, e valorizzazione concordata secondo necessità.

3.3 Valorizzazione fornitura e durata appalto

La valorizzazione dell'Appalto è di € 200.000 I.V.A. esclusa, al lordo del ribasso offerto in gara, per una durata complessiva di mesi ventiquattro (24).

A.R.I.A. S.r.l. si riserva la facoltà di estendere il valore del contratto per un importo pari al 40% del valore di aggiudicazione. Tale facoltà sarà comunicata dalla società Committente entro 30gg. dalla conclusione del contratto principale. In tale eventualità, l'Appaltatore si impegna a mantenere prezzi, patti e condizioni invariati.

Art. 4: Consuntivazione prestazioni e fatturazione

Su base mensile, a cura dell'Appaltatore, sarà redatto un consuntivo per il servizio manutenzione di A.R.I.A. S.r.l. che, verificata la congruità, procederà al benestare alla fatturazione. La comunicazione del riferimento di 'entrata merci' corrispondente, sarà trasmesso all'Appaltatore solo a conclusione dell'iter specificato.

Art. 5: Verifiche

ARIA spa si riserva la facoltà di procedere a tutte le verifiche ritenute necessarie; qualora fossero riscontrate delle difformità nell'esecuzione, nella professionalità richiesta, nei materiali messi a disposizione o nei tempi di esecuzione, A.R.I.A. S.r.l. si riserva la facoltà di intervenire richiedendo

all'Appaltatore una verifica puntuale e immediata dello sviluppo delle attività, e ad applicare le penali di cui al punto 9.

Art. 6: Sopralluogo c/o l'Appaltatore

A.R.I.A. S.r.l., prima dell'aggiudicazione, si riserva la facoltà di eseguire un sopralluogo c/o l'officina dell'Appaltatore al fine di verificarne la corrispondenza con quanto richiesto nel presente disciplinare e nella documentazione di gara.

Art. 7: Requisiti minimi Appaltatore

Sono espressamente richiesti all'Appaltatore i seguenti requisiti tecnico-organizzativi:

- esperienza comprovabile almeno quinquennale nell'avvolgimento motori e manutenzione dei motori elettrici asincroni in c.a., con potenza fino a 630 kW (alimentazione BT);
- struttura complessiva operativa minima di n° 10 unità.

Art. 8: Adempimenti in materia di previdenza, sicurezza e ambiente

A.R.I.A. fornisce all'Appaltatore la seguente documentazione:

- documento di valutazione dei rischi da interferenze (D.U.V.R.I.) ai sensi dell'art. 26 del D.L.gs 81/08 e relativi allegati;
- dettaglio degli eventuali costi per gestire i rischi da interferenze;
- specifiche tecniche particolareggiate del servizio richiesto.

In applicazione delle norme vigenti, tra cui la Legge 55/90, il DLgs 81/08 e s.m.i., il DLgs 152/06 e s.m.i., nonché delle procedure del sistema di gestione aziendale di A.R.I.A., l'Appaltatore aggiudicatario del contratto, deve presentare al Committente, prima dell'inizio delle prestazioni e, ove pertinente in caso di aggiornamento, durante il servizio stesso:

- attestazione dei requisiti di ordine generale, in merito a capacità tecnica, finanziaria e organizzativa, per adempiere agli impegni ed obblighi assunti con il contratto; altresì, si dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalla normativa vigente per le quali non può assumere l'appalto, impegnandosi al mantenimento dei citati requisiti per tutta la durata del contratto, manlevando la committente dalle responsabilità derivanti dagli inadempimenti dell'Appaltatore, nonché da qualsiasi azione giudiziale e stragiudiziale da chiunque intentata, ivi inclusi gli organi della P.A.;
- presa visione e accettazione integrale dei contenuti del D.U.V.R.I. UL3/UL2 del Committente e di tutti gli allegati richiamati, mediante apposizione di firma sulla copia dello stesso DUVRI UL3 / UL2 anche per conto di tutto il personale operativo che sarà autorizzato a lavorare presso la A.R.I.A.;
- Piano Operativo di Sicurezza, redatto da tecnico qualificato sottoscritto dal legale rappresentante dell'impresa Appaltatrice, che tenga conto della documentazione del

D.U.V.R.I. UL3/UL2; detto Piano recepisce le eventuali integrazioni richieste e concordate dal Committente prima dell'aggiudicazione. Il Piano dovrà contenere l'indicazione delle norme da applicare in riferimento alla particolare lavorazione da svolgere, delle attrezzature, mezzi, accorgimenti e modalità operative che l'Appaltatore intende utilizzare per la realizzazione del servizio. Il Piano dovrà essere aggiornato nel caso di nuove disposizioni in materia di sicurezza ed ogni qualvolta, nel corso del servizio, si modificassero le modalità di esecuzione dello stesso o si verificassero situazioni di operatività diverse dalla norma. La redazione del POS, ed i successivi eventuali adeguamenti e/o aggiornamenti di pertinenza dell'Appaltatore, rientrano tra gli oneri generali del contratto, non essendo quindi fonte di alcun compenso aggiuntivo;

- copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti agli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva, da trasmettere in base alle scadenze dei pagamenti alla Committente a cura dell'Appaltatore;
- elenco dei dipendenti dell'impresa appaltatrice autorizzati allo svolgimento delle attività di cui al presente disciplinare tecnico, con specifica di idoneità alla mansione e attestazioni di formazione e addestramento alle attività da svolgere;
- nominativo del Responsabile di Cantiere preposto alla sicurezza, e coordinatore delle attività c/o A.R.I.A.; l'Appaltatore rimane comunque pienamente responsabile dell'operato del suo Responsabile, e/o del suo sostituto e di tutto il proprio personale, anche per quanto attiene il rispetto di tutte le norme e procedure in materia di sicurezza sul lavoro.

Il servizio potrà iniziare solo dopo che la documentazione indicata sia stata consegnata a A.R.I.A.

Il subappalto sarà autorizzato soltanto nei limiti di legge e secondo le disposizioni dell'art.118 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.ii.

Il Committente è autorizzato, in qualsiasi momento, ad eseguire audit sulle prestazioni in corso, e segnalare all'Appaltatore, eventuali rischi derivanti dall'inosservanza di norme di sicurezza e/o di tutela dell'ambiente, con possibilità d'intimare la sospensione delle attività, sino alla regolarizzazione, senza che ciò costituisca motivo di risarcimento o rimborso di eventuali oneri da parte del Committente, né diritto allo spostamento dei termini contrattuali, né suo coinvolgimento nelle responsabilità esecutive che restano esclusivamente a carico dell'Appaltatore.

In particolare, l'Appaltatore è obbligato a:

- formalizzare sempre l'ingresso/l'uscita dall'impianto A.R.I.A. UL3/UL2 compilando il registro delle presenze d'impianto presente presso l'ingresso dello stesso;
- sottoscrivere con il Capo Turno di esercizio il modulo per l'Autorizzazione Inizio Lavori per l'esecuzione delle attività di cui al presente disciplinare: detti documenti possono modificare e/o integrare il sopra citato D.U.V.R.I. UL3/UL2 in quanto ne costituiscono la parte dinamica;

- osservare e/o a far osservare ai propri dipendenti i regolamenti, le istruzioni o disposizioni di servizio sicurezza/ambiente di A.R.I.A. relative ai luoghi di lavoro e alle attività oggetto del servizio;
- dotare ed esibire per propri dipendenti, per tutta la durata dell'Appalto, apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro;
- conformarsi pienamente a tutte le norme vigenti in materia di sicurezza ed igiene ambientale, ed adottare, nell'esercizio delle attività, le misure che, secondo la particolarità del lavoro, l'esperienza e la tecnica, sono necessarie a tutelare l'integrità fisica e la personalità morale dei prestatori di lavoro e a rendere edotti questi ultimi dei rischi specifici a cui sono esposti;
- svolgere le attività ed i servizi, fermo restando l'assoluto rispetto delle previsioni del contratto, con organizzazione e personale proprio e sotto la propria esclusiva direzione e responsabilità, anche per eventuali danni che, nell'esecuzione delle stesse, fossero prodotti nei confronti di chicchessia.

In caso di grave inadempienza nell'attuazione di una o più norme, A.R.I.A. si riserva il diritto di sospendere il pagamento delle fatture per le prestazioni effettuate, fintanto che l'Appaltatore non provveda alla regolarizzazione delle inadempienze, fatta salva la facoltà di risolvere ipso iure il presente contratto e il risarcimento del danno.

A.R.I.A., ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 del D. Lgs. 81/08, dà atto che i costi sostenuti dall'Appaltatore per eliminare o, ove ciò non possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze sono individuati in fase di redazione del D.U.V.R.I. UL3/UL2, e riportati integralmente nel Prospetto Tariffario di Riferimento (allegato), per le singole attività; potranno essere riconosciuti eventuali oneri aggiuntivi, riguardo a particolari situazione contingenti o straordinarie, previo giustificativo, con autorizzata scritta del Committente.

Sono considerati integralmente a carico dell'Appaltatore i costi della sicurezza "ex lege", inerenti all'esecuzione della propria attività; pertanto, qualora non espressamente esplicitati, si intendono compresi nella proposta economica offerta.

Art. 9: Oneri a carico del Committente

Quanto di seguito espressamente ed esaustivamente indicato:

- interventi sulle reti dei servizi nelle zone adiacenti alle aree interessate dalle attività oggetto del presente appalto, con messa a disposizione del personale d'esercizio necessario limitatamente alle prove e alle fasi di messa in marcia degli impianti;
- documentazione e dati tecnici disponibili degli impianti esistenti;
- energia elettrica e aria compressa nei punti disponibili e visionati dall'Appaltatore in fase di sopralluogo.

Art. 10: Penali

È previsto che ARIA S.r.l. applichi quanto di seguito indicato:

- € 250 per ogni 12 h di ritardo riguardo ai tempi di prelievo c/o A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2.
- € 500 per ogni 24 h di ritardo riguardo ai tempi di riconsegna c/o A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2.

A.R.I.A. S.r.l. UL3/UL2 si riserva la facoltà di valutare il danno derivante da eventuali non conformità nell'esecuzione della prestazione richiesta.

Art. 11: Pagamento

È prevista la fatturazione in unica soluzione a completamento lavori, con liquidazione a 150 gg fine mese data presentazione fattura. Anche ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 231/2002, nel caso in cui l'Appaltatore abbia diritto alla corresponsione degli interessi moratori per ritardo di pagamento, gli stessi saranno riconosciuti al saggio degli interessi legali (art. 1284 c.c.).

Art. 12: Modalità di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione

Si precisa che il concorrente dovrà effettuare il sopralluogo c/o A.R.I.A. S.r.l. UL3 / UL2 per la presentazione dell'offerta.

L'offerta deve essere redatta in accordo alle modalità di seguito indicate:

1. prezziario di intervento sui motori elettrici, in accordo a quanto indicato in 3.1:

			n° poli					
			2		4		>=6	
potenza			a)	b)	a)	b)	a)	b)
gra	p1	> 3 kW e <= 11 kW						
	p2	> 11kW e <= 37 kW						
	p3	> 37 kW e <= 110 kW						
grb	p4	> 110 kW e <= 250 kW						
	p5	> 250 kW e <= 400 kW						
	p6	> 400 kW						

La quotazione per potenza <= 3 kW è considerata tale per fornitura pari al nuovo.

2. Importo fisso complessivo (di seguito individuato con l'indicazione "**B**") per n° 6 interventi annui di manutenzione predittiva in campo presso l'impianto UL3/UL2.
3. Scontistica, ottimizzata per marca, rispetto al prezzo di listino, per fornitura relativa alle seguenti marche di motori elettrici:
   - ABB (a %)
   - SIEMENS (b %)
   - MARELLI (c %)
   - FELM (d %)
   - SELPE (e %)

- ELETROADDA (f%)

La valutazione delle offerte sarà eseguita in accordo alla seguente modellizzazione:

- Considerato i = 1 (2 poli), i = 2 (4 poli), i = 3 (>= 6 poli)

  $Hgra = ((\sum(ai+3bi)/2)_{p1} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p2} (\sum(ai+3bi)/2)_{p3})/3$

  $Hgrb = ((\sum(ai+3bi)/2)_{p4} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p5} (\sum(ai+3bi)/2)_{p6})/3$

  È definito: **A = Hgra *0,4 + Hgrb * 0,6**
- È definito: **C off.= (a% + b% + c% + d%+ e%+ f%)/6**

L'aggiudicazione è effettuata al più alto punteggio complessivo ottenuto (**P = P1 off.+P2 off.+P3 off.**), con valore max 100, considerando il seguente schema di assegnazione:

- al valore minimo **A (Amin)** punti 50 (**P1 ass.**);
  il punteggio **P1** per le formulazioni offerte **A** pervenute sarà ricavato con la seguente formula:

  P1 off. = (P1 ass. * A min) / A off.
- alla quotazione più bassa (**Bmin**) di cui al punto **2.** punti 25 (**P2 ass.**);
  il punteggio **P2** per le formulazioni offerte **B off.** pervenute sarà ricavato con la seguente formula:

  P2 off. = (P2 ass. * B min) / B off.
- allo sconto percentuale massimo ricevuto **(Cmax)** punti 25 (**P3 ass.**);
  il punteggio **P3 off.** per le formulazioni offerte **C off.** pervenute sarà ricavato con la seguente formula:

  P3 off. = (P3 ass. * C off.) / Cmax

  Resta inteso che, a parità di punteggio, risulterà aggiudicataria l'offerta con attribuzione del punteggio per valore minimo **A**.

Art. 13: Risoluzione

Per qualsiasi delle eventualità citate nel presente disciplinare tecnico, in caso di risoluzione del contratto, A.R.I.A. S.r.l. procederà con semplice provvedimento amministrativo, riservandosi inoltre la facoltà di chiedere il risarcimento di qualsiasi ulteriore danno conseguente al mancato svolgimento del servizio o alla non rispondenza alle caratteristiche richieste.

Art 14: Foro competente

Per eventuali controversie, è competente in via esclusiva il foro di Roma.

Modulo offerte

A)

MODULO OFFERTA								
			n° poli					
			2		4		> 6	
potenza			a)	b)	a)	b)	a)	b)
gra	p1	> 3 kW e < = 11 kW	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€
	p2	> 11 kW e < = 37 kW	.....€	.. ..€	.....€	.....€	.....€	.....€
	p3	> 37kW e < = 110 kW	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€
grb	p4	> 110 kW e < = 250 kW	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€
	p5	> 250 kW E < = 400 kW	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€
	p6	> 400 kW	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€	.....€

B) Importo fisso per n. 01 intervento di manutenzione predittiva ..... €

C) Sconto su listino:

- ABB ..... %
- SIEMENS ..... %
- MARELLI ..... %
- FELM ..... %
- SELPE ..... %
- ELETROADDA ..... %