



# DISCIPLINARE TECNICO

Pagina 1 di 7  
Rev 1 del 31/08/2010



Gruppo Acea

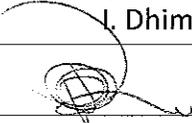
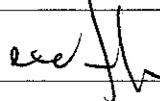
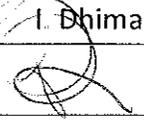
Impianto di termovalorizzazione

E.A.L.L. S.r.l.

Loc Valle Porchio, snc, San Vittore del Lazio (FR)

## DISCIPLINARE TECNICO

Manutenzione e fornitura motori elettrici

REV.	DATA	Responsabile Manutenzione	Responsabile Gestione Operativa	REDATTO DA:
0	20/07/2010	I. Dhima 	M. Petea 	I. Dhima 
				Presidente: 

## INDICE

Art 1: Oggetto .....	3
Art 2: Luogo e termini di consegna .....	3
Art 3: Modalità di fornitura.....	3
3.1 Specifica di fornitura.....	3
3.2 Forniture accessorie.....	3
3.3 Valorizzazione fornitura e durata appalto .....	4
Art. 4: Consuntivazione lavori e fatturazione.....	4
Art. 5: Verifiche .....	4
Art. 6: Sopralluogo c/o l'Appaltatore .....	4
Art. 7: Adempimenti in materia di previdenza, sicurezza e ambiente.....	5
Art. 8: Oneri a carico del Committente .....	6
Art. 9: Penali .....	6
Art. 10: Pagamento .....	6
Art. 11: Modalità di presentazione dell'offerta e di aggiudicazione .....	6
Art. 12: Risoluzione.....	7
Art 13: Foro competente .....	7

### **Art 1: Oggetto**

Il presente disciplinare ha per oggetto il servizio di manutenzione in officina, ordinaria e straordinaria, elettrica e meccanica, e di fornitura dei motori elettrici in esercizio all'interno dell'impianto di termovalorizzazione di E.A.L.L. S.r.l.

### **Art 2: Luogo e termini di consegna**

Presso l'Impianto di termovalorizzazione di E.A.L.L. S.r.l., sito in Loc. Valle Porchio, 03040 San Vittore del Lazio (FR), tel. 0776-344758, fax 0776-342233.

### **Art 3: Modalità di fornitura**

#### **3.1 Specifica di fornitura**

La fornitura individuata all'oggetto include la prestazione di una società specializzata nel settore, titolare di un'officina elettromeccanica qualificata per il riavvolgimento e la manutenzione dei motori elettrici asincroni in c.a., con potenza fino a 630 kW (alimentazione BT), e per lo svolgimento di tutte le attività del presente disciplinare. Nel dettaglio, in relazione alla tabella riportata al punto 11, concernete la quotazione della prestazione richiesta, sono indicate le classi di fornitura individuate:

- a)** manutenzione meccanica: sostituzione cuscinetti (secondo richiesta ventola e copri ventola), lavaggio e verniciatura;
- b)** manutenzione elettrica: "surge test", rifacimento avvolgimento (doppio isolamento con classe minima garantita H) e sostituzione morsettiera, controllo/manutenzione pacco lamellare.

È inteso che la prestazione comprende i ricambi, specifici delle singole macchine, necessari alla corretta esecuzione e completamento delle attività richieste. A completamento dei lavori è richiesta la compilazione, e successiva consegna al servizio manutenzione E.A.L.L., di una dettagliata scheda di intervento, che riporti le lavorazioni eseguite e i ricambi impiegati.

Nel caso di intervento su motori di grossa taglia ( $\geq 110$  kW), è richiesta, per il tempo necessario, la presenza di un tecnico specializzato al primo avviamento, al fine di verificare lo stato di funzionamento.

#### **Tempistica:**

- prelievo: entro 24 h dalla chiamata;
- riconsegna: entro 72 h dalla chiamata.

#### **Trasporto:** a carico Appaltatore

franco stabilimento E.A.L.L. S.r.l. – San Vittore del Lazio (FR). Le fasi di carico e scarico c/o lo stabilimento E.A.L.L. saranno svolte a cura del personale del Committente.

#### **3.2 Forniture accessorie**

Nell'ambito dell'Appalto sono richieste le seguenti prestazioni complementari:

- l'Appaltatore deve, in accordo alle richieste di E.A.L.L., rendersi disponibile alla fornitura di motori elettrici, con riferimento alle indicazioni riportate al punto 11, e sporadicamente, in caso di emergenza per E.A.L.L., di qualche ricambio strettamente necessario, la cui valorizzazione sarà definita dal listino in vigore al momento dell'ordine al quale sarà applicato il ribasso offerto in sede di gara per la singola fabbrica produttrice;
- è richiesto un service di n° 4 sopralluoghi annuali con cadenza trimestrale, programmata con un anticipo di 15 gg solari, per il controllo in predittiva dello stato vibrazionale dei motori elettrici installati c/o l'impianto E.A.L.L. (impegno di un tecnico specializzato per 8 h circa), considerando una configurazione operativa a tre linee: la lista dei motori rilevanti sarà concordata congiuntamente con l'Appaltatore. Sarà cura dell'Appaltatore redigere e aggiornare un report tecnico di controllo delle macchine osservate, consigliando al servizio di manutenzione E.A.L.L. eventuali interventi correttivi.
- è richiesta sporadicamente la possibilità di eseguire l'equilibratura dinamica di giranti con diametro massimo pari a 2.000 mm e peso massimo di circa 1.000 kg, con certificazione del risultato ottenuto, e valorizzazione concordata secondo necessità.

### 3.3 Valorizzazione fornitura e durata appalto

La valorizzazione dell'Appalto è di € 100.000 I.V.A. esclusa, per una durata complessiva di mesi 24, e possibilità di estensione per ulteriori 12 mesi, a prezzi, patti e condizioni invariati.

### **Art. 4: Consuntivazione lavori e fatturazione**

Su base mensile, a cura dell'Appaltatore, sarà redatto un consuntivo lavori per il servizio manutenzione di E.A.L.L. che, verificata la congruità, procederà al benestare alla fatturazione. La comunicazione del riferimento di 'entrata merci' corrispondente, sarà trasmesso all'Appaltatore solo a conclusione dell'iter specificato.

### **Art. 5: Verifiche**

E.A.L.L. si riserva la facoltà di procedere a tutte le verifiche ritenute necessarie; qualora fossero riscontrate delle difformità nell'esecuzione, nella professionalità richiesta, nei materiali messi a disposizione o nei tempi di esecuzione, E.A.L.L. si riserva la facoltà di intervenire richiedendo all'Appaltatore una verifica puntuale e immediata dello sviluppo delle attività, e ad applicare le penali di cui al punto 9.

### **Art. 6: Sopralluogo c/o l'Appaltatore**

E.A.L.L., prima dell'aggiudicazione, si riserva la facoltà di eseguire un sopralluogo propedeutico c/o l'officina dell'Appaltatore.

**Art. 7: Adempimenti in materia di previdenza, sicurezza e ambiente**

L'Appaltatore, prima dell'inizio della fornitura, deve fornire attestazione dei requisiti di ordine generale, in merito a capacità tecnica, finanziaria e organizzativa, per adempiere agli impegni ed obblighi assunti con il contratto; altresì, si dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dalla normativa vigente per le quali non può assumere l'appalto, impegnandosi al mantenimento dei citati requisiti per tutta la durata del contratto, manlevando la committente dalle responsabilità derivanti dagli inadempimenti dell'Appaltatore, nonché da qualsiasi azione giudiziale e stragiudiziale da chiunque intentata, ivi inclusi gli organi della P.A.

Eventuali richieste di sub-appalto dovranno essere dichiarate al momento della presentazione dell'offerta nei limiti consentiti della normativa vigente

Il servizio potrà iniziare solo dopo che la documentazione indicata sia stata consegnata a E.A.L.L.

Le obbligazioni di cui al presente articolo sono assunte dall'Appaltatore sia in proprio sia per eventuali subappaltatori; a tale proposito, l'Appaltatore si impegna a garantire il puntuale adempimento da parte di tali subappaltatori di tutte le prescrizioni del presente articolo.

In particolare, l'Appaltatore è obbligato a:

- formalizzare sempre l'ingresso/l'uscita dall'impianto E.A.L.L. compilando il registro delle presenze d'impianto presente presso l'ingresso dello stesso;
- osservare e/o a far osservare ai propri dipendenti e subappaltatori i regolamenti, le istruzioni o disposizioni di servizio sicurezza/ambiente della E.A.L.L. relative ai luoghi di lavoro e alle attività oggetto del servizio;
- dotare ed esibire per propri dipendenti, per tutta la durata dell'Appalto, apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro, durante il periodo di permanenza nell'impianto E.A.L.L.;
- svolgere le attività ed i servizi, fermo restando l'assoluto rispetto delle previsioni del contratto, con organizzazione e personale proprio e sotto la propria esclusiva direzione e responsabilità, anche per eventuali danni che, nell'esecuzione delle stesse, fossero prodotti nei confronti di chicchessia.

In caso di grave inadempienza nell'attuazione di una o più norme, E.A.L.L. si riserva il diritto di sospendere il pagamento delle fatture per le prestazioni effettuate, fintanto che l'Appaltatore non provveda alla regolarizzazione delle inadempienze, fatta salva la facoltà di risolvere ipso iure il presente contratto e il risarcimento del danno.

Sono considerati integralmente a carico dell'Appaltatore i costi della sicurezza "ex lege", inerenti all'esecuzione della propria attività, pertanto, qualora non espressamente esplicitati, si intendono compresi nella proposta economica offerta.



La quotazione per potenza  $\leq 3$  kW è considerata tale per fornitura pari al nuovo.

2. Importo fisso complessivo per n° 4 interventi annui di manutenzione predittiva in campo.
3. Scontistica, ottimizzata per marca, rispetto al prezzo di listino, per fornitura relativa a motori:
  - ABB (a%)
  - SIEMENS (b%)
  - MARELLI (c%)

La valutazione delle offerte sarà eseguita in accordo alla seguente modellizzazione:

- Considerato  $i = 1$  (2 poli),  $i = 2$  (4 poli), ...

$$Hgra = \sum(ai+3bi)/2$$

$$Hgrb = ((\sum(ai+3bi)/2)_{p2} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p3} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p4})/3$$

$$Hgrc = ((\sum(ai+3bi)/2)_{p5} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p6} + (\sum(ai+3bi)/2)_{p7})/3$$

È definito: **Y = Hgra \* 0,2 + Hgrb \* 0,5 + Hgrc \* 0,3**

- È definito: **S% = (a% + b% + c%)/3**

L'aggiudicazione è effettuata al più alto punteggio ottenuto, con valore max 100, considerando il seguente schema di assegnazione:

- al valore minimo **Y** punti 50;
- al quotazione più bassa di cui al punto 2. punti 25;
- allo sconto medio percentuale più alto **S%** 25 punti;

Resta inteso che, a parità di punteggio, risulterà aggiudicataria l'offerta con attribuzione del punteggio per valore minimo **Y**.

È richiesto visita di sopralluogo c/o E.A.L.L., propedeutica a presentare offerta.

### **Art. 12: Risoluzione**

Per qualsiasi delle eventualità citate nel presente disciplinare tecnico, in caso di risoluzione del contratto, E.A.L.L. procederà con semplice provvedimento amministrativo, riservandosi inoltre la facoltà di chiedere il risarcimento di qualsiasi ulteriore danno conseguente al mancato svolgimento del servizio o alla non rispondenza alle caratteristiche richieste.

### **Art 13: Foro competente**

Per eventuali controversie, è competente in via esclusiva il foro di Roma.